

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 6/2023

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 5 d'abril de 2023 .
Hora: de les 13:00h. a les 13:15h.
Lloc: a la sala de Juntes de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia
Benet Oliva Ricos, Regidor
Carles Corbalan Comas, Regidor

Secretari:

Eduardo Lluzar Lopez De Briñas, Secretari General

Han excusat la seva assistència

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 23 de març de 2023.
- 2.- Llicències urbanístiques.
 - 2.1.- OMAJ2023000006 - Llicència urbanística d'obres consistent en la substitució de les finestres i incorporació de proteccions solars a l'Institut Jaume Almera de Vilassar de Dalt situat al carrer Rafart, 5 - 7 - 9.
 - 2.2.- OMAJ2023000011 - Llicència d'obres d'enderroc d'edificacions existents en el sector urbanístic PPU Matagalls situat entre el Camí de la Costa i el Torrent de Can Marquès.
 - 2.3.- OMAJ2023000012 - Construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2, c/ Sant Josep Oriol, 26 i c/ Pius XII, 13.
 - 2.4.- OMAJ2023000013 - Llicència urbanística consistent en la parcel·lació (segregació) de la finca situada al Camí de Mataró, 34 cantonada Camí Elena, 23. Projecte de Segregació



d'una parcel·la a Vilassar de Dalt.

3.- Projectes d'obres d'urbanització.

3.1.- GURB2019000047 - Resposta de l'escrit d'al·legacions del Sr. Joan Alfons Cusidó, regidor no adscrit de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i aprovació definitiva del projecte executiu d'obres d'urbanització entors promoció habitatges c/ Ravalet, 1-11.

4.- Fiança d'obres.

4.1.- FIOB2023000001 - Transmissió (canvi de nom) de la llicència urbanística d'obres d'acabament d'habitatge unifamiliar aïllat situat al c/ Ramon y Cajal, 36 bis A. Comunicació primera ocupació i inspecció final d'obra.

5.- Convenis.

5.1.- SFIN2023000011 - Derogació del conveni de subvenció nominativa (2022-2025) i aprovació del conveni per a subvenció nominativa (2023-2026).

6.- SFIN2023000012 - Aprovació de conveni per a subvenció extraordinària.

7.- Sobrevinguts.

8.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 23 de març de 2023.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern de 23 de març de 2023, per majoria absoluta, sense introduir-hi cap esmena.

2.0.- Llicències urbanístiques.

2.1.- OMAJ2023000006 - Llicència urbanística d'obres consistent en la substitució de les finestres i incorporació de proteccions solars a l'Institut Jaume Almera de Vilassar de Dalt situat al carrer Rafart, 5 - 7 - 9.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

Referència de l'acord

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000006

Assumpte

Llicència urbanística d'obres consistent en la substitució de les finestres i incorporació de proteccions solars a l'Institut Jaume Almera de Vilassar de Dalt situat al carrer Rafart, 5-7-9 (Ref. Cad. 6769001DF4966N0001AT)

Identificació de l'expedient

Titular: Generalitat de Catalunya, Departament d'Educació.

Domicili Tributari: c/ Rafart, 5-7-9

Relació de fets

1. En data 16 de desembre de 2022 amb número de registre E2022013446 el Sr. XXX, amb DNI XXX, com a Director dels Serveis Territorials al Maresme–Vallès Oriental, va entrar una sol·licitud de llicència d'obres per la substitució de les finestres i incorporació de proteccions solars a l'Institut Jaume Almera de Vilassar de Dalt situat al carrer Rafart, 5-7-9. (Ref. Cad. 6769001DF4966N0001AT) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 18581/7)
2. Atès que aquesta actuació es realitza en un centre docent destinat a l'educació secundària i Batxillerat, sol·liciten acollir-se a la bonificació que estableix l'Ordenança Fiscal núm.2 en el seu article 6è 1; i amb aquesta finalitat demanen la declaració d'interès especial o d'utilitat municipal l'execució de les obres descrites i que s'apliqui la bonificació corresponent.
3. En data 1 de març de 2023, l'arquitecte municipal emet informe en el que s'esmenta que el projecte presentat està d'acord amb les normes urbanístiques que regulen del sòl on es situen aquestes obres, i que alhora que aquesta sol·licitud de llicència urbanística d'obres està promoguda directament per una entitat de caràcter públic, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.
4. En data 2 de març de 2023 el Cap d'Àrea de Serveis d'Atenció a les Persones, va informar en relació a l'interès especial o utilitat pública de l'Institut Jaume Almera a Vilassar de Dalt, conclouent que tant la seva activitat directa docent (educació secundària i Batxillerat) com d'altres activitats culturals, socials i esportives, l'institut Jaume Almera desenvolupa una funció d'interès social, cultural, esportiu i d'utilitat pública al municipi.
5. En data 6 de març de 2023, l'Interventor accidental, va informar favorablement sobre el reconeixement de la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres relativa a la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les construccions, instal·lacions i obres per afirmar que hi ha motius suficients per determinar la concurrència de circumstàncies socials i la declaració d'obres per part de l'Ajuntament com d'especial interès o utilitat municipal, procedint a la concessió de la bonificació de l'ICIO.
6. L'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i Obres, aprovada per aquest Ajuntament en data 28 de novembre de 2019, i publicada en el

Butlletí Oficial de la Província de data 10 de desembre de 2019, es recull la bonificació del 70% per a les entitats de caràcter públic que realitzin construccions, instal·lacions u obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, cultural, històriques o de foment de treball.

7. L'ordenança fiscal número 2 reguladora dels impostos sobre construccions, instal·lacions i obres en el seu article 6.1, estableix el següent:

“Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. L'Ajuntament bonificarà entre un 5 i un 95 % la quota de l'impost en favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment de treball. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

La graduació de la bonificació es farà en el mateix acord de Ple que efectui la declaració d'especial interès, amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos del poble i dels seus habitants, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a finalitats socials:

- Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 70%.*
- Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 65%.*
- Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 35%*

2. Obres, construccions i instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%

3. Obres, construccions i instal·lacions o obres en règim de protecció pública destinades a lloguer, a dret de superfície o a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius protegits:

- Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 95%.*
- Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 90%.*
- Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 80%*

8. És evident que unes obres de remodelació i reforma d'un centre docent, concretament l'institut de secundària Jaume Almera, per la seva pròpia naturalesa, impliquen un benefici social inqüestionable. Els ciutadans i els veïns, els alumnes, indefectiblement veuran millorades les seves condicions i les circumstàncies socials, rebran un millor servei, de més qualitat, eficiència i excel·lència.

Per això no cal qüestionar l'especial afectació d'aquest interès o utilitat municipal.



Es tracta d'un servei essencial a la comunitat, necessari per a la vida de les persones, vinculat a un dret constitucional i que afecta la totalitat dels veïns del municipi (i a tercers). En veritat, poques obres poden dir-se que tinguin major interès municipal.

9. El Ple Municipal en data 30 de març de 2023 va aprovar favorablement aquest expedient de bonificació.
10. L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
11. El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

Proposta d'acord

1. Concedir a XXX, amb DNI XXX, com a Director dels Serveis Territorials al Maresme–Vallès Oriental llicència urbanística d'obres consistent en la substitució de les finestres i incorporació de proteccions solars a l'Institut Jaume Almera de Vilassar de Dalt situat al carrer Rafart, 5-7-9 (Ref. Cad. 6769001DF4966N0001AT).
2. Aportar una fiança de 790,00€ per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Assumeix dels Tècnics de l'obra.
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de la fiança.
4. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
5. Per la construcció del gual, caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
6. Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
7. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.2.- OMAJ2023000011 - Llicència d'obres d'enderroc d'edificacions existents en el sector urbanístic PPU Matagalls situat entre el Camí de la Costa i el Torrent de Can Marquès.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

Referència de l'acord

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000011

Assumpte

OMAJ2023000011- Llicència urbanística d'obres d'enderroc d'unes edificacions existents en el sector urbanístic PPU de Matagalls situat entre el Camí de la Costa i el Torrent de Can Marquès.

Relació de fets

- XXX amb DNI XXX en representació de PORTAGROSSA SL amb NIF B-84859412 ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres d'enderroc d'unes edificacions existents en el sector urbanístic PPU de Matagalls situat entre el Camí de la Costa i el Torrent de Can Marquès (Ref. Cad. 6068702DF4966N0001UT i 6068702DF4966N0002IY), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 13.772/3).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

Proposta d'acord

1. Concedir a XXX amb DNI XXX en representació de PORTAGROSSA SL amb NIF B-84859412 llicència urbanística d'obres d'enderroc d'unes edificacions existents en el sector urbanístic PPU de Matagalls situat entre el Camí de la Costa i el Torrent de Can Marquès (Ref. Cad. 6068702DF4966N0001UT i 6068702DF4966N0002IY).
2. Aportar una fiança de 790.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de la fiança.
4. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
5. Per la construcció del gual, caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
6. Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
7. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.



2.3.- OMAJ2023000012 - Construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2, c/ Sant Josep Oriol, 26 i c/ Pius XII, 13.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

Referència de l'acord

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000012

Assumpte

OMAJ2023000012- Llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26, c/ Pius XII, 13.

Relació de fets

UP REAL ESTATE SL amb NIF B65763302, ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26, c/ Pius XII, 13, (ref.Cad. 6762802DF4966S0001JD), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 8874).

El planejament urbanístic vigent al que esta sotmès aquesta parcel·la és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vilassar de Dalt, aprovat definitivament per la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona en data 31 de maig de 2013 i publicat al DOGC el dia 7 d'octubre de 2013.

“En data 30 de juliol de 2018 i número de registre E2018005896, la Sr. XXX amb NIE XXX com a representant de l'interessat BRENTWOOD SL amb NIF B67103887 va sol·licitar la llicència urbanística d'obres per la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26.

En data 5 d'octubre de 2018 l'arquitecte municipal de l'ajuntament de Vilassar de Dalt va emetre informe favorable.

En data 13 de desembre de 2018 el tècnic jurídic en urbanisme de l'ajuntament de Vilassar de dalt va emetre informe favorable.

En data 28 de desembre de 2018 l'arquitecte municipal de l'ajuntament de Vilassar de dalt emet informe amb la conclusió següent:

“... Havent examinat el projecte tècnic presentat, i pel que fa a l'afectació vial, caldrà requerir i formalitzar prèviament la cessió obligatòria de la porció de la

finca afectada per destinar-la a vial i, si s'escau com a condició particular de la llicència, la seva pavimentació d'acord amb el criteris de la Oficina Técnica Municipal.

Altrament, el projecte tècnic presentat, està d'acord amb la normativa urbanística vigent, i havent comprovat que la documentació presentada també conté altres normatives d'aplicació, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2, c/ Sant Josep Oriol, 26 i c/ Pius XII, 13, amb el ben entès que caldrà requerir i formalitzar prèviament la cessió obligatòria de la porció de la finca afectada per destinar-la a vial. ...”

En data 23 de maig del 2019 la Junta de Govern Local, va acordar concedir a la mercantil BRENTWOOD SL amb NIF B671038874, la llicència OMAJ2018000030. Aquest acord es va notificar a l'interessat el dia 25 de juny del 2019.

En data 8 de setembre de 2020 i número de registre E2020007578 l'interessat sol·licita pròrroga per l'inici de les obres amb número d'expedient OMAJ2018000030.

En data 5 d'octubre de 2020 per decret número 2020AJUN001414 es concedeix pròrroga per a l'inici de les obres derivades de la llicència urbanística OMAJ2018000030 pel termini legal de 6 mesos addicionals.

En data 18 d'agost de 2022 l'arquitecte municipal de l'ajuntament de Vilassar de Dalt efectua una inspecció ocular en l'emplaçament objecte de la present llicència urbanística d'obres i comprova que no s'han iniciat les obres.

En data 22 de setembre de 2022 la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Vilassar de Dalt va declarar la caducitat de la llicència urbanística d'obres per la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26.

En data 13 de març de 2023 l'interessat presenta sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26, c/ Pius XII, 13.

En data 23 de març de 2023 l'arquitecte municipal va emetre informe en relació a la sol·licitud de retorn de les taxes amb les conclusió següents:

“... Havent comprovat que no s'han iniciat les obres emprades amb aquesta llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament soterrat al c/ Rafael Casanova, 2 – c/ Sant Josep Oriol, 26, i pel que fa al retorn dels impostos corresponents, s'informa FAVORABLEMENT a deixar sense efecte les liquidacions corresponents a la placa d'obra, ocupació temporal per entrades i sortides, i impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com també s'informa FAVORABLEMENT a deixar sense efecte la liquidació per la fiança corresponent a fiances urbanístiques de reposició de serveis.

*Tot i això, cal dir que segons la inspecció efectuada s'ha pogut comprovar que NO s'han executat les obres d'urbanització de la part de la finca afectada per la cessió de vial públic i atès que aquesta fiança és per garantir que el titular de la llicència executi les obres d'urbanització necessàries per condicionar urbanament la cessió de la finca afectada per vial públic, s'informa **DESFAVORABLEMENT** al retorn d'aquesta fiança fins que no s'executin les obres d'urbanització d'aquesta part de la finca afectada per la cessió de vial públic.*

*Tant mateix i segons el punt 3 de l'article 8e de l'Ordenança Fiscal Núm. 5 de l'ajuntament de Vilassar de Dalt per l'any 2022 que estableix que: "... 3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades. ...", s'informa **DESFAVORABLEMENT** al retorn de la liquidació corresponents a la **TAXA DE LLICENCIES URBANÍSTIQUES. ...**"*

Segons el planejament urbanístic vigent ja no existeix cap afectació de vial en l'emplaçament on s'ha sol·licitat aquesta llicència urbanística d'obres.

Cal dir com ja s'ha descrit en l'apartat de fets del present informe que en la llicència urbanística sol·licitada i atorgada l'any 2018, ja es va fer la cessió per afectació de vial. Cosa que consta en el expedient OMAJ2018000030, on es va aportar l'escriptura de cessió d'aquest vial. Així mateix, el promotor de l'obra va dipositar una fiança per garantir les obres d'urbanització d'aquesta cessió.

Tot i això, com que el titular de la llicència de l'any 2018 no va executar finalment l'obra, tampoc va urbanitzar aquesta cessió de vial, i conseqüentment, la fiança dipositada davant l'ajuntament de Vilassar de Dalt no s'ha pogut retornar.

I com que ja hi ha una fiança per garantir les obres d'urbanització de la cessió de vial, la present llicència no haurà de tornar-la a fer"

- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

Proposta d'acord

1. Concedir a UP REAL ESTATE SL amb NIF B65763302, llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 13 habitatges i un aparcament semi soterrat situat al c/ Rafael Casanova, 2 i c/ Sant Josep Oriol, 26, c/ Pius XII, 13, (ref.Cad. 6762802DF4966S0001JD).
2. Aportar una fiança de 5.907,04,-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte d'execució visat
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.



- Justificant del pagament de la fiança.

- 4. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
- 5. Per la construcció del gual, caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
- 6. Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
- 7. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
- 8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
- 9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.4.- OMAJ2023000013 - Llicència urbanística consistent en la parcel·lació (segregació) de la finca situada al Camí de Mataró, 34 cantonada Camí Elena, 23. Projecte de Segregació d'una parcel·la a Vilassar de Dalt.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

Referència de l'acord

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000013

Assumpte

OMAJ2023000013- Llicència urbanística consistent en la parcel·lació (segregació) de la finca situada al Camí de Mataró, 34 cantonada Camí Elena, 23

Relació de fets

- XXX amb DNI XXX, ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística consistent en la parcel·lació (segregació) de la finca situada al Camí de Mataró, 34 cantonada Camí Elena, 23 (Ref. Cad. 7163003DF4976S0001FJ) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 74.986)
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.



Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

Proposta d'acord

1. Concedir a XXX amb DNI XXX, llicència urbanística consistent en la parcel·lació (segregació) de la finca situada al Camí de Mataró, 34 cantonada Camí Elena, 23 (Ref. Cad. 7163003DF4976S0001FJ).

“Descripció de la finca aportada

“... Descripció registral literal (incloent-ne edificacions)

URBANA: CASA-TORRE, sita en Vilassar de Dalt, con frente al Camino de Mataró, formando esquina con la calle de Bilbao; se compone de tres plantas: planta sótano, planta baja y planta piso. La planta sótano tiene una superficie construida de ciento dos metros cuadrados y se compone de local-trastero, un lavadero, un porche y escaleras de acceso a la planta superior. La planta baja con una superficie edificada de doscientos cuarenta y tres metros ochenta décimetros cuadrados,

distribuida en diversas dependencias y escaleras de acceso a las plantas inferior y superior. Y la planta piso tiene una superficie construida de ciento dieciséis metros treinta decímetros cuadrados, que se compone de diversas dependencias, y cubierta de tejado. Construida sobre parte del solar de superficie mil setecientos metros cuatro decímetros cuadrados. Linda: por el frente, con el camino de Mataró; por la izquierda entrando, con el Camí Elena; por la derecha, con la calle Bilbao; y por el fondo con fincas adjudicadas a Doña Luisa Sopeña Gusí y Don Angel Sopeña Gusí, procedentes de la mayor finca. ...”

Descripció de la finques resultants 1

“... Descripció a efectes registrals (incloent-ne edificacions)

URBANA: CASA-TORRE, situada a Vilassar de Dalt, fent front al camí Elena per l'est i amb el carrer Bilbao pel nord-oest; es compon de dues plantes: planta baixa i planta primera. La planta baixa té una superfície construïda de cent vint-i-un metres quaranta-sis decímetres quadrats, distribuïda en varies dependències, dos porxos i una escala que dona accés a la planta superior. La planta primera té una superfície construïda de cinquanta metres cinquanta-vuit decímetres quadrats. Es compon de varies dependències i la seva coberta és inclinada de teula ceràmica. Construída sobre part del solar de superfície nou-cents trenta-tres metres tretze decímetres quadrats on figura construïda una piscina, des de l'any mil nou-cents vuitanta-u, de quaranta-vuit metres amb noranta decímetres quadrats. Llinda: pel nord amb la parcel·la veïna (lot resultant 2); per l'est amb el camí Elena; per l'oest amb el carrer Bilbao i amb la parcel·la veïna (lot resultant 1); i pel sud amb la parcel·la veïna de referència cadastral 7163001DF4976S0001LJ.

SERVITUDS: Aquesta parcel·la és la finca servent d'una servitud de clavegueram que afecta al lot resultant 1, per donar sortida al clavegueram de la finca amb referència cadastral 7163001DF4976S0001LJ (veí al Sud).

De la Finca 7163001DF4976S0001LJ, passa per la resultant del Lot 1, per passar cap a la finca amb referència cadastral 7163002DF4976S0001TJ, per acabar connectant a la xarxa de clavegueram del carrer Bilbao ...”

Descripció de la finques resultants 2

“... Descripció a efectes registrals (incloent-ne edificacions)

URBANA: CASA-TORRE, situada a Vilassar de Dalt, fent front al Camí de Mataró formant cantonada amb el carrer de Bilbao; es compon de tres plantes: planta soterrani, planta baixa i planta primera. La planta soterrani té una superfície construïda de noranta-un metres onze decímetres quadrats. Distribuïda en varies dependències, un porxo i una escala que dona accés a la planta superior. La planta baixa amb una superfície construïda de noranta-dos metres quaranta-set decímetres quadrats, distribuïda en varies dependències, dos porxos i l'escala que donen accés a la planta inferior i superior. La planta primera té una superfície construïda de noranta-cinc metres vuitanta-dos decímetres quadrats. Es compon de varies dependències i la seva coberta és inclinada de teula ceràmica. Construída sobre part del solar de superfície cinc-cents metres quadrats. Llinda: pel nord amb camí de Mataró; per l'est amb el camí Elena; per l'oest amb el carrer Bilbao i amb la parcel·la veïna (lot resultant 1); i pel sud amb la mateixa parcel·la veïna (lot resultant 1).

SERVITUD: Aquesta parcel·la és la finca servent d'una servitud de clavegueram que afecta al lot resultant 2 i per donar sortida al clavegueram de la casa del lot resultant 1 fins a la connexió del clavegueram al carrer Bilbao. ...”

2. Notificar l'acord al titular de la llicència.
3. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

3.0.- Projectes d'obres d'urbanització.

3.1.- GURB2019000047 - Resposta de l'escrit d'al·legacions del Sr. Joan Alfons Cusidó, regidor no adscrit de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i aprovació definitiva del projecte executiu d'obres d'urbanització entorns promoció habitatges c/ Ravalet, 1-11.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2019000047

Assumpte

Resposta a l'escrit d'al·legacions presentat pel Sr. Joan Alfons Cusidó Macià, càrrec electe municipal i regidor no adscrit de l'ajuntament de Vilassar de Dalt, i aprovació definitiva del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11.

Identificació

Expedient: **GURB2019000047**
Interessat: **2050 INVERPEDRALBES SL**
Emplaçament: **C/ RAVALET, 1-11**

Relació de fets

- En data 24 de setembre de 2019, amb registre d'entrada E2019007811, l'interessat sol·licita llicència d'edificació d'edifici d'habitatges plurifamiliar al carrer Ravalet, 1-11, expedient OMAJ2019000032
- En data 1 d'octubre de 2019, amb registre d'entrada E2019008020, l'interessat sol·licita llicència d'enderroc dels habitatges situats al carrer Ravalet, 1-11, expedient OMAJ2019000035
- En data 4 de desembre de 2019, amb registre d'entrada E2019010206, l'interessat lliurà Projecte Bàsic d'obres d'urbanització, de data desembre 2019 en relació a l'expedient OMAJ2019000032
- En data 2 de juny de 2021, amb registre d'entrada E2021006857, l'interessat lliurà Projecte Executiu d'obres d'urbanització, de data maig 2021 en relació a l'expedient

OMAJ2019000032 i d'acord amb les indicacions fetes pels Serveis Tècnics municipals.

- En data 13 de juny de 2022 el tècnic municipal informa favorablement en relació a aquest projecte amb les conclusions següents:

“... Conclusions

- *Es valora positivament la proposta de reurbanització responent a les determinacions establertes.*
- *El contingut de la documentació presentada dona compliment a l'article 72.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i amb l'article 96.6 Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.*

S'informa favorablement la proposta amb les prescripcions següents:

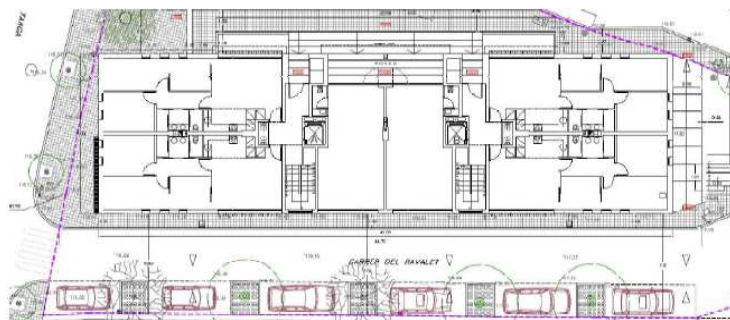
Xarxes de serveis i enllumenat:

- *Sol·licitar informe al concessionari dels serveis municipals de clavegueram i aigua en relació a la capacitat de la xarxa per donar resposta a les noves edificacions, així com la substitució de la canonada de fibrociment del tram del carrer Ravalet.*
- *Aportar plànol de superposició del traçat de totes les xarxes de serveis, incloses escomeses i arquetes, previ a l'execució de les noves infraestructures per tal de racionalitzar l'obertura de rases i el creuaments de servies.*
- *Aporta estudi lumínic que garanteixi l'assoliment dels nivells mínims d'il·luminació en carrers i espais d'estança.*
- *Pavimentació i Accessibilitat:*
- *Incorporar gual per al trànsit rodat en la intersecció de la plataforma única elevada del carrer Ravalet i la calçada a nivell inferior de Riera Targa.*
- *Aportació de plànol d'implantació de la urbanització d'acord amb planta d'aparcament indicant punt d'accés rodat. L'àmbit d'afectació es pavimentarà amb panot de gruix superior per a suport del pas de vehicles.*
- *Implantar nou pas de vianants a la Riera Targa, cantonada amb el carrer Ravalet, inclosa adaptació de vorera als dos extrems.*
- *Incorporar franja de paviment diferenciat entre els paviments de vorera i calçada, a la plataforma única del carrer Ravalet caldrà*
- *Arbrat i jardineria:*
- *Dotar d'arbrat i arbustiva els espais d'estança segons les indicacions d'aquest informe.*

- *Mobiliari urbà:*
- *Dotació de bancs i papereres en espai d'estança i en cruïlla, propera al pas de vianants. ...”*
- En data 16 de juny de 2022 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt va acordar aprovar inicialment el projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatge del c/ Ravalet, 1-11.
- En data 28 de juny de 2022 es va publicar al BOPB aquest acord de la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Vilassar de Dalt en relació a aquesta aprovació inicial.
- En data 29 de juny de 2022 i amb registre d'entrada número E2022007985, del registre general de l'ajuntament de Vilassar de Dalt, Sr. Joan Alfons Cusidó Macià, càrrec electe municipal i regidor no adscrit de l'ajuntament de Vilassar de Dalt presenta un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del present projecte exposant i sol·licitant el següent:

“... Aquesta al·legació es produeix per la desinformació i manca d'accés als expedients que patim els regidors de la oposició amb els temes que es tracten a les Juntes de Govern Local per la qual cosa he de recórrer com a qualsevol ciutadà o persona interessada. Desconec si la resta de regidor@s de l'oposició tenen més informació d'aquest acord.

En aquest sentit en data 10/07/2022 vaig sol·licitar la documentació de l'expedient, no se'm va lliurar i vaig tornar a reclamar en data 18/07/2022. Finalment en data 19/07/2022 se'm va lliurar únicament el projecte d'urbanització. Tornat a reclamar la resta de documentació dels informes i els acords o altra documentació al respecte, en data 21/07/2022, no se m'ha lliurat res més fins a data d'avui en que finalitza el termini. Única- Tenint en compte l'escassetat de documentació d'aquesta aprovació inicial, es posa de manifest en el projecte, que les obres d'urbanització de l'entorn de la promoció habitatges c/Ravalet 1-11, formen part de la promoció i es pot interpretar que els aparcaments ja existents en el carrer Ravalet, ho son també de la part del conjunt d'habitatges, i entenc que això no és correcte, ja que la via pública no forma part de la promoció. En canvi l'empresa si que té la obligatorietat d'actuar en l'entorn dels nous habitatges de protecció oficial.





En aquest sentit i observant la mateixa promoció, entenc que es passen dels 6 habitatges entre mitgeres actuals a almenys 12/16 habitatges en bloc plurifamiliar de planta baixa més dues. Per la qual cosa, independentment que siguin habitatges de protecció oficial, haurien d'incorporar un aparcament soterrat en l'edifici de nova construcció amb capacitat mínima d'1,5 vehicles per habitatge, i això és possible degut a la superfície del conjunt de la promoció que es podria actuar en el subsòl de la zona residencial de 440m2 com a mínim, amb la possibilitat d'incorporar el també subsòl dels espais verds adjacents.

Superfície de sistema viari a urbanitzar: 210 m2 (voreres) Superfície d'espai lliures verd públic a urbanitzar: 240 m2 Superfície de zona residencial terciari: 440 m2

També pot facilitar la construcció amb entrada per Riera de Targa, les pendents existents:

a.- Topografia

Des d'un punt de vista topogràfic, el punt més alt a nivell de rasants de l'àmbit correspon a la cantonada dels carrers Ravalet i de L'Alguer, amb una cota aproximada segons topogràfic de 120,20 des de aquest punt el carrer De L'Alguer té un pendent descendent cap a la Riera de Targa de uns 3,20 metres i el carrer Ravalet té un pendent descendent de uns 4,00 metres.

Pel que fa a l'aparcament, ja fa temps que dissortadament es va permetent els desdoblaments d'habitatges sense exigir la construcció de places d'aparcament o aparcaments vinculats a les noves propietats.

L'increment de la densitat d'habitatges és proporcional al creixement del parc de vehicles que fa que actualment hi hagi un col·lapse evident a l'entorn del casc urbà. Un exemple d'aquest inexplicable canvi de criteri el podem trobar a la casa del c/Sant Ramon que es va convertir en 3 habitatges, o les dues cases del c/Nou- Sant Antoni, que també es van convertir en 6 habitatges sense aparcament, entre altres... I això no pot continuar sense una proposta real per ordenar l'aparcament i la densitat... Per aquest motiu DEMANO, que s'aturi aquest procediment del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn promoció habitatges c/Ravalet 1-11, per no fer una despesa que potser s'hagi de variar..., i s'incorpori en el projecte de construcció un aparcament en el subsòl de la zona de verd públic a urbanitzar (240m2.) i en l'espai de la zona residencial terciari (440m2.) per tal de dotar d'aparcament vinculat als nous habitatges i posar en venda o lloguer la resta de places que pugui excedir del mínim de 1,5 places/habitatge per tal d'aportar nous llocs d'aparcament al municipi.

Que aquest criteri es mantingui per les noves promocions o desdoblaments d'habitatges al municipi.

Per tot lo exposat i fonamentat en aquestes al·legacions, DEMANO que s'atenguin les peticions formulades.

SOL·LICITO, que es doni per presentat aquest escrit i s'admeti; tingui per formulades les reclamacions, que conté, i que un cop exhaurit els tràmits legals pertinents, és

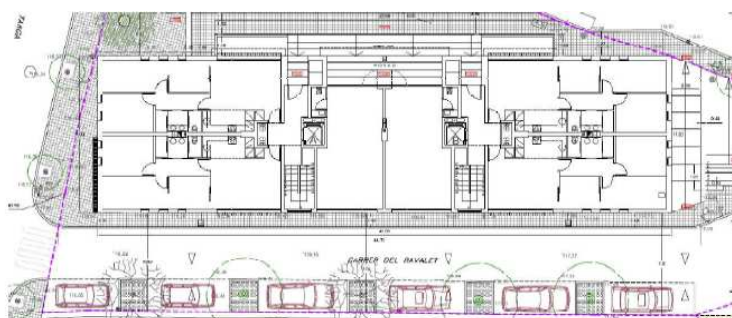
serveixin acordar-ne la conformitat i s'accepti, observant l'exposat i tot allò que en dret sigui procedent. ...”

Valoració de l'al·legació

En l'apartat de fets del present informe, el Sr. Joan Alfons Cusidó Macià, càrrec electe municipal i regidor no adscrit de l'ajuntament de Vilassar de Dalt, ha presentat un escrit fent un seguit d'al·legacions referents a l'aprovació inicial del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11

El primer terme el Sr. Cusidó al·lega el següent:

(...) Tenint en compte l'escassetat de documentació d'aquesta aprovació inicial, es posa de manifest en el projecte, que les obres d'urbanització de l'entorn de la promoció habitatges c/Ravalet 1-11, formen part de la promoció i es pot interpretar que els aparcaments ja existents en el carrer Ravalet, ho son també de la part del conjunt d'habitatges, i entenc que això no és correcte, ja que la via pública no forma part de la promoció. En canvi l'empresa si que té la obligatorietat d'actuar en l'entorn dels nous habitatges de protecció oficial.



(...)

Pel que fa a aquesta afirmació, cal dir que el que Sr. Cusidó te raó i que aquesta filera d'aparcament situats a la via pública no ha de garantir l'obligatorietat que estableix la normativa urbanística de Vilassar de dalt, pel que fa al número de places d'aparcaments en una promoció d'habitatges. Així, la pròpia promoció ha de garantir el numero d'habitatges que sigui d'obligat compliment segons l'esmentada normativa.

Per tant i pel que fa a aquest extrem, s'ha de dir que la promoció d'habitatges ha de garantir el numero de places d'aparcament que estableix la normativa urbanística de Vilassar de Dalt. (POUM de Vilassar de Dalt).

En segon terme, l'al·legat diu:

(...) En aquest sentit i observant la mateixa promoció, entenc que es passen dels 6 habitatges entre mitgeres actuals a almenys 12/16 habitatges en bloc plurifamiliar de

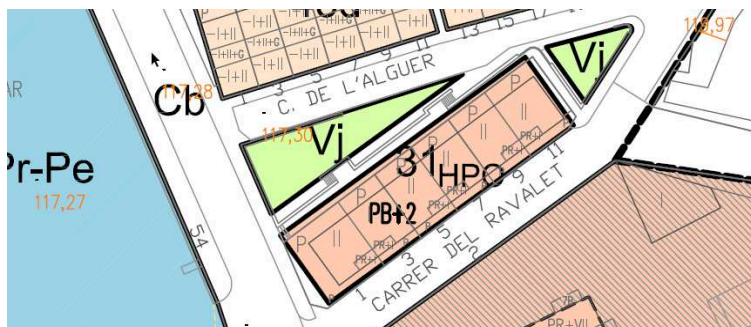
planta baixa més dues. Per la qual cosa, independentment que siguin habitatges de protecció oficial, haurien d'incorporar un aparcament soterrat en l'edifici de nova construcció amb capacitat mínima d'1,5 vehicles per habitatge, i això és possible degut a la superfície del conjunt de la promoció que es podria actuar en el subsòl de la zona residencial de 440m2 com a mínim, amb la possibilitat d'incorporar el també subsòl dels espais verds adjacents.

<p>Superfície de sistema viari a urbanitzar: 210 m2 (voreres) Superfície d'espai lliures verd públic a urbanitzar: 240 m2 Superfície de zona residencial terciari: 440 m2</p>
--

També pot facilitar la construcció amb entrada per Riera de Targa, les pendents existents:

<p><u>a.- Topografia</u></p> <p>Des d'un punt de vista topogràfic, el punt més alt a nivell de rasants de l'àmbit correspon a la cantonada dels carrers Ravalet i de L'Alguer, amb una cota aproximada segons topogràfic de 120,20 des de aquest punt el carrer De L'Alguer té un pendent descendent cap a la Riera de Targa de uns 3,20 metres i el carrer Ravalet té un pendent descendent de uns 4,00 metres.</p>	(...)
--	-------

Pel que fa a aquesta segona afirmació, cal dir que efectivament, i segons el que estableix el POUM de Vilassar de Dalt, es passen dels actuals sis habitatges unifamiliars, a 16 habitatges en un edifici de tipologia plurifamiliar. I que segons el plànol d'ordenació del planejament urbanístic de Vilassar de Dalt, aquesta edificació serà de PB + 2.



Així mateix i com bé diu l' al·legant, la parcel·la en qüestió té una superfície de 440,00 m2, per tant, el sostre màxim que es podrà construir sobre rasant en aquesta parcel·la és de 440,00m2 x 3 plantes (PB+ 2) = 1.320,00 m2 de sostre sobre rasant.

És en aquest sentit que al poder construir-se 1.320,00 m2 de sostre sobre rasant i al haver 16 habitatges, la superfície mitja de cada habitatge seria de 1.320,00 m2 / 16 habitatges = 82,50 m2 per habitatge.

Es aquí on la normativa urbanística de Vilassar de Dalt estableix en l'article 116 - Previsió mínima de places d'aparcament obligatòries - el següent:

"... article 116. Previsió mínima de places d'aparcament obligatòries

Aquest POUM determina la necessitat de disposar d'un nombre mínim de places d'aparcament en funció dels usos i de la seva intensitat permesos en cada zona.

1. Habitatges:

- Una plaça per cada habitatge de superfície construïda menor o igual a 90 m2.*
- Una plaça i mitja per cada habitatge major de 90 m2 i menor o igual a 120 m2 de superfície construïda.*
- Dues places per a cada habitatge de superfície superior a 120 m2 de superfície construïda. ...”*

I per tant, si el numero d'habitatges d'aquesta edificació és de 16 i cada habitatge té una superfície de 82,50 m2, caldrà garantir en aquesta edificació 16 places d'aparcament. Una plaça per habitatge.

Finalment el Sr. Cusidó demana el següent:

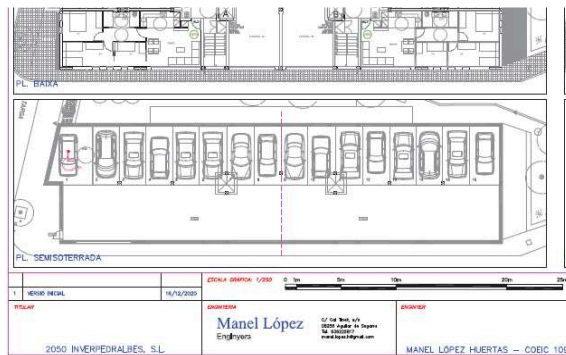
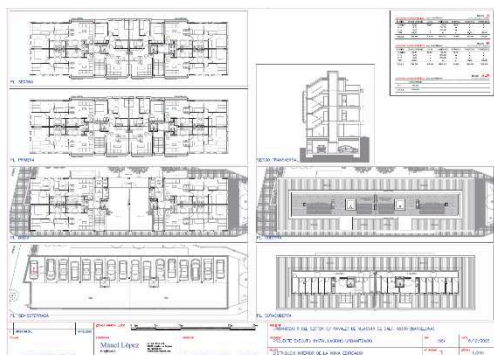
(...) Per aquest motiu DEMANO, que s'aturi aquest procediment del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn promoció habitatges c/Ravalet 1-11, per no fer una despesa que potser s'hagi de variar..., i s'incorpori en el projecte de construcció un aparcament en el subsòl de la zona de verd públic a urbanitzar (240m2.) i en l'espai de la zona residencial terciari (440m2.) per tal de dotar d'aparcament vinculat als nous habitatges i posar en venda o lloguer la resta de places que puguí excedir del mínim de 1,5 places/habitatge per tal d'aportar nous llocs d'aparcament al municipi.

Que aquest criteri es mantingui per les noves promocions o desdoblaments d'habitatges al municipi.

Per tot lo exposat i fonamentat en aquestes al·legacions, DEMANO que s'atenguin les peticions formulades. (...).

En aquest sentit cal dir que el propi edifici ha de garantir les seves places d'aparcament i no s'hauria de incorporar en el subsòl de les sistemes d'espais lliures i zones verdes places d'aparcament d'aquest edifici.

Així mateix en la documentació del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11, es pot apreciar, en l'apartat de “Documentació gràfica. Instal·lacions”, en el plànol 3 “Distribució interior de la nova edificació” que en la planta soterrani es distribueixen 16 places d'aparcament, que corresponent 1 per habitatge tal i com determina l'article 116 de la normativa urbanística vigent.



Cal dir, finalment, que com determina l'article 116 de la normativa del POUM de Vilassar de Dalt, la previsió mínima de places d'aparcament obligatòries en habitatges es la següent:

- Una plaça per cada habitatge de superfície construïda menor o igual a 90 m².
- Una plaça i mitja per cada habitatge major de 90 m² i menor o igual a 120 m² de superfície construïda.
- Dues places per a cada habitatge de superfície superior a 120 m² de superfície construïda.

I segons la documentació gràfica incorporada en el present projecte, es garanteix una plaça d'aparcament per habitatge entenen que cada habitatge té una superfície construïda menor o igual a 90 m².

En el cas que la superfície dels habitatges fos un altre metratge, caldria donar compliment a aquest article de la normativa del POUM de Vilassar de dalt, però en tot cas seria una qüestió de la pròpia llicència urbanística d'obres, i no del present projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11.

En data 10 de febrer de 2023 l'arquitecte municipal Xavier Soriano Gabarró, ha informat desfavorablement l'al·legació del Joan Alfons Cusido Macià, càrrec electe municipal i regidor no adscrit de l'ajuntament de Vilassar de Dalt i favorable a l'aprovació definitiva del projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11, amb les conclusions següents:

“Conclusió

En base a l'exposat en l'apartat de valoració de l'al·legació del present informe, i tenint en compte l'exposat pel Sr. Cusidó, on es sol·licita que s'aturi el procediment del present projecte d'obres d'urbanització per tal que s'incorpori en el projecte de construcció un aparcament en el subsòl de la zona de verd públic a urbanitzar, es proposa DESESTIMAR l'al·legació, atès que el propi projecte de construcció de l'edificació destinada a usos residencials, concretament un edifici plurifamiliar de 16

habitatges, ja incorpora, com determina la normativa urbanística vigent, la previsió mínima de places d'aparcament obligatòries en funció de la superfície dels habitatges.

Tot i això, i recollint l'esperit que s'entén que l'al·legant planteja el seu escrit, cal dir que tot i que es compleixi el que estableix la normativa urbanística vigent pel que fa al número de places d'aparcament, caldria plantejar més places d'aparcament en el conjunt del municipi i es per això que el POUM de Vilassar de Dalt ja va establir en els grans sector de planejament, que s'ha de garantir 1,5 places d'aparcament privats per habitatge, independentment de la superfície dels habitatges, prenent així descongestionar, en la mesura del que sigui possible, les reserves d'aparcaments públics.”

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Pla d'ordenació municipal (POUM) de Vilassar de Dalt.
- Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de Bases de Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals.

Proposta d'acord

1. DESESTIMAR íntegrament, - d'acord amb la motivació que consta a la relació de fets d'aquest acord -, les al·legacions presentades del Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, com a regidor no adscrit de l'ajuntament de Vilassar de Dalt.
2. APROVAR definitivament el “Projecte executiu d'obres d'urbanització de l'entorn de la promoció d'habitatges del c/ Ravalet, 1-11”.
3. PUBLICAR aquesta resolució al BOP de Barcelona. Aquest anunci també es publicarà al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a l'e-tauler i al portal de transparència de l'Ajuntament.
4. NOTIFICAR aquest acord al tècnic redactor del projecte i als propietaris i interessats que consten en l'expedient.

5. COMUNICAR aquest acord als Serveis Tècnics municipals, a la Intervenció de l'Ajuntament i al departament de comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns.

4.0.- Fiança d'obres.

4.1.- FIOB2023000001 - Transmissió (canvi de nom) de la llicència urbanística d'obres d'acabament d'habitatge unifamiliar aïllat situat al c/ Ramon y Cajal, 36 bis A.Comunicació primera ocupació i inspecció final d'obra.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

Referència de l'acord

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2022000031

Assumpte

OMAJ2022000031 – Transmissió (canvi de nom) de la llicència urbanística d'obres d'acabament d'habitatge unifamiliar aïllat situada al c/ Ramon y Cajal, 36 bis A.

Relació de fets

- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 20 d'octubre de 2022, va adoptar entre d'altres, l'acord de concedir a XXX amb DNI XXX, llicència per l'acabament d'un habitatge unifamiliar al c/ Ramon y Cajal, 36 bis A. Aquesta va ser notificada el dia 3 de novembre de 2022.
- El Sr. XXX amb DNI XXX mitjançant registre d'entrada E2023000617 de data 18 de gener de 2023 presenta un document signat en data 24 d'octubre de 2022, on el senyor XXX amb DNI XXX, cedeix els drets i obligacions de la llicència d'obres número OMAJ2022000031 a favor de XXX amb DNI XXX, que a partir d'aquest moment, assumeix totes les obligacions i drets derivats de l'obra.
- L'arquitecte municipal ha informat favorable la transmissió (canvi de nom) de la llicència d'obres OMAJ2022000031.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm.6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya.
- Art.75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

1. Concedir la transmissió (canvi de nom) de la llicència urbanística OMAJ2022000031 a favor del senyor XXX amb DNI XXX.
2. Notificar l'acord als interessats.
3. Donar trasllat al departament de tresoreria.

5.0.- Convenis.

5.1.- SFIN2023000011 - Derogació del conveni de subvenció nominativa (2022-2025) i aprovació del conveni per a subvenció nominativa (2023-2026).

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldesa, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: SFIN2022000009 / SFIN2023000011

Assumpte

Derogació del conveni de subvenció nominativa per a la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt (2022-2025) i aprovació del nou conveni de subvenció nominativa per a la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt (2023-2026)



Relació de fets

1. La Colla de Diables de Vilassar de Dalt està inscrita al Registre Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt (número d'expedient IRME2021000003).
2. En data 28 de juliol de 2022, es va signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per a una subvenció nominativa d'un import de 1.500,00 € anuals.
3. La vigència del conveni finalitzava l'any 2025.
4. Per voluntat política es vol augmentar l'import de la subvenció nominativa atorgada a la Colla de Diables, passant de 1.500,00 euros a 1.700,00 euros.
5. Així mateix, hi ha voluntat política d'augmentar els conceptes de despeses justificatives per incloure transports i desplaçaments.
6. Per voluntat política es vol aprovar un nou conveni regulador de la subvenció i que aquest tingui una vigència de 2023 a 2026.
7. És per això que cal derogar el conveni aprovat i signat l'any 2022 i aprovar un de nou.
8. Per aquest motiu, s'ha incoat un nou expedient: SFIN2023000011.
9. En data 21 de març de 2023, la cap de Cultura, Festes i Promoció de la Vila i directora de La Massa Teatre emet informe favorable.
10. L'objecte d'aquest acord és l'aprovació del conveni de col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt, així com l'autorització i la disposició de la despesa corresponent a aquesta subvenció.
11. La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1073 de data 6 de juliol de 2020.
12. La competència per autoritzar i disposar les despeses derivades d'aquest conveni es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1456 de data 15 d'octubre de 2020.

Fonaments de dret

1. L'article 25.2. m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a la competència pròpia de l'ajuntament en matèria de promoció de la cultura i dels equipaments culturals.
2. L'article 8 de la Llei 2/1993, de 5 de març, de foment i protecció de la cultura popular i tradicional i del associacionisme cultural, pel que fa a que és responsabilitat dels ajuntaments donar suport a les activitats d'animació i integració sociocultural.
3. L'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions pel que fa a les indicacions del procediment de la concessió directa de subvencions.



4. L'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel que fa al procediment de la concessió de les subvencions previstes nominativament al pressupost municipal.
5. L'article 90.b del Reglament orgànic municipal de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa a que les associacions tenen dret a rebre ajuts econòmics i usar els mitjans públics municipals.
6. L'article 18.1. de l'Ordenança general de les subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa a que es poden atorgar subvencions directes.
7. L'article 6.1 del Reglament Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les entitats i associacions inscrites de rebre subvencions d'acord amb el què es disposa en el mateix Reglament i a la resta de normativa aplicable.
8. El Pla Estratègic Municipal de Subvencions 2021-2023 de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
9. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Colla de Diables de Vilassar de Dalt per al foment cultural (2022-2025).

Proposta d'acord

1. DEROGAR el conveni de col·laboració conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Colla de Diables de Vilassar de Dalt per al foment cultural (2022-2025).
2. ANUL·LAR les Autoritzacions i Disposicions a Futur de 1.500,00 euros vinculades al conveni que es deroga en el punt primer d'aquest acord (SFIN2022000009) i tramitades a càrrec de les aplicacions pressupostàries a les partides 01 33800 4800032 *Subv. Nominativa Colla Diabòlics Anònims* dels exercicis de 2023, 2024 i 2025.
3. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Colla de Diables de Vilassar de Dalt per al foment cultural (2023-2026), amb el text literal següent (SFIN2023000011):

<< CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT I L'ASSOCIACIÓ LA COLLA DE DIABLES DE VILASSAR DE DALT PER AL FOMENT CULTURAL (2023-2026)

REUNITS:

D'una part, la Sra. Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, que actua en el nom i representació de la corporació amb NIF P0821300A, emplaçada la seu a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt.

I d'altra, la Sra. XXX, amb DNI XXX, qui actua en nom i representació de l'Associació la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt, amb CIF G60851656, en qualitat de president, d'acord amb les funcions que li venen donades en els Estatuts de l'Associació i el canvi en la composició de la Junta Directiva de l'associació inclosa en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya número 17247 del dia 19 de gener de 2023.

Actuen davant meu, Eduard Lluzar López de Briñas, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt exercint les funcions de fe pública que em venen atribuïdes pels articles 2 i 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Manifesten las parts, i d'acord amb el meu judici, tenen capacitat suficient per a la formalització d'aquest conveni, i als efectes

EXPOSEN:

Primer. Que la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre amb l'objectiu, segons consta als seus estatuts, de la pràctica de tota activitat relacionada amb la cultura del foc i, especialment, dels correfocs; de la difusió i promoció dels correfocs i balls de diablers, de la cultura popular del foc i de la cultura catalana en el seu sentit més ampli, especialment en l'àmbit de Vilassar de Dalt; i de la defensa pública de les pràctiques anteriorment esmentades.

Segon. Que l'activitat de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt es centra en l'organització continuada de correfocs i actes de foc en general en el marc de les festivitats de Vilassar de Dalt i també en el marc d'actes propis de la Colla; l'organització d'activitats divulgatives i culturals enfocades a tots els públics per tal de promoure la cultura popular catalana en el nostre entorn més proper i a totes les edats; la difusió constant de l'activitat de la Colla a través de les plataformes disponibles; la participació en aquelles festes de foc organitzades per entitats d'altres municipis en què es convidi aquesta entitat i participació en aquelles activitats culturals que es consideri oportú; i l'organització d'activitats socials enfocades a la consolidació i creixement de la massa social de la Colla.

Tercer. Que la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt està inscrita al Registre Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt (número d'expedient IRME2021000003).

Quart. Que l'Ajuntament és conscient de la importància de preservar els actes festius de cultura popular i tradicions catalanes del món dels diablers, de convivència i d'integració social, per això reconeix la tasca d'aquesta entitat, manifestant una clara voluntat de col·laboració.



Per tot això, ambdues parts, de comú acord i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, el qual es regirà per les següents:

CLÀUSULES:

Primera. OBJECTE

Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a la realització i difusió de les activitats d'interès cultural organitzades per la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt.

Segona. RÈGIM D'OBLIGACIONS DE LES PARTS

A. Obligacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt

1. Facilitar el material necessari per a les actuacions culturals, sempre i quan estigui disponible i prèvia sol·licitud per part de l'entitat.
2. Promocionar la programació de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt als mitjans de comunicació municipals, d'acord amb la informació que faciliti l'entitat.
3. Si l'entitat ho demana, dissenyar, imprimir i repartir a cartelleres i equipaments municipals els cartells A3 de les activitats culturals organitzades per l'entitat.
4. Establir les mesures de seguretat necessàries per al bon desenvolupament de les activitats.
5. Fer l'avaluació de les activitats durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb l'entitat.
6. Mantenir informada a l'entitat de tots aquells processos relacionats amb aquest conveni.

B. Obligacions de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt

1. Organitzar i gestionar directament les activitats d'interès cultural programades durant la vigència d'aquest conveni.
2. Disposar de les pòlisses vigents en matèria de responsabilitat civil i accidents que d'acord amb la normativa vigent li siguin d'aplicació, amb total indemnitat de l'Ajuntament.
3. Destinar la totalitat de l'aportació econòmica que aquí es convenia a l'organització i difusió d'activitats culturals programades durant la vigència d'aquest conveni.
4. Fer constar als elements publicitaris i de difusió de les activitats culturals programades que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt és col·laborador de l'esdeveniment, i inserir el seu logotip corporatiu (disponible al web municipal).

5. Participar, si es cau, a les reunions necessàries per a establir millores de funcionament en temes de seguretat i mobilitat.
6. Fer l'avaluació de les activitats durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb la Regidoria de Cultura.
7. La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació d'aquesta subvenció i les condicions i les obligacions que d'ella se'n derivin.

Tercera. APORTACIÓ ECONÒMICA MUNICIPAL

1. L'Ajuntament atorgarà una subvenció nominativa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per un import total de 1.700,00 euros (mil set-cents euros) a imputar a l'aplicació pressupostària *01 33800 4800032 Subvenció nominativa Colla diabòlics anònims* del pressupost municipal de cada exercici durant la vigència d'aquest conveni.
2. El pagament de la subvenció nominativa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt s'ingressarà a l'IBAN de l'entitat número ES28 0081-0379-81-0001092314 i es realitzarà de la següent manera: El 100% de l'import, 1.700,00 euros (mil set-cents euros), s'ingressarà mitjançant bestreta un cop l'entitat hagi tramitat la sol·licitud de subvenció de procediment extraordinari a la Seu electrònica, pel que fa al primer any i, posteriorment, totes les parts hagin signat el conveni de la subvenció. I pel que fa als tres anys posteriors, un cop l'entitat hagi tramitat la sol·licitud de bestreta de subvencions nominatives a la Seu electrònica i, posteriorment, l'Ajuntament validi el seu contingut mitjançant un informe tècnic.
3. No obstant això, s'estableix com a condició necessària per a l'efectivitat del compromís econòmic que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt publiqui l'aprovació definitiva del pressupost municipal en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, pel que fa als crèdits previstos per atendre la despesa compromesa en aquest document.
4. Aquesta subvenció serà compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos públics per a la mateixa finalitat que l'entitat aconsegueixi obtenir.
5. L'Ajuntament dispensa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt de dipositar una garantia amb motiu d'aquesta subvenció.

Quarta. DESPESA SUBVENCIONABLE

Es considera despesa subvencionable i, per tant, justificable els conceptes subjectes a l'organització, realització i difusió d'activitats culturals durant el període de vigència d'aquest conveni; així com les assegurances, manteniments i compra de materials que se'n derivin i els desplaçaments del material pirotècnic amb motiu de la seva programació d'activitats.



Cinquena. MECANISME DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONVENI

1. Amb la signatura d'aquest conveni es constitueix una comissió de seguiment, constituïda per la regidora de Cultura de l'Ajuntament, la tècnica de Cultura de l'Ajuntament i el president de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt, per tal de fer seguiment de tot allò exposat en aquest conveni.
2. Aquesta comissió de seguiment vetllarà per l'impuls, la coordinació i el compliment de les obligacions contingudes en aquest conveni.

Sisena. FORMA I TERMINI PER JUSTIFICAR LA SUBVENCIÓ

1. La Colla de Diables de Vilassar de Dalt haurà de justificar aquesta subvenció abans de l'1 de desembre de cada any, mitjançant la presentació, a través de la Seu electrònica, del tràmit de justificació d'una subvenció de procediment extraordinari.
2. La Colla de Diables de Vilassar de Dalt accepta acollir-se a les actuacions de comprovació per part l'Ajuntament, així com qualsevol altra comprovació i control financer que puguin realitzar la resta d'òrgans de control competents, i es compromet a aportar tota la informació que li sigui requerida als efectes.

Setena. MODIFICACIÓ

1. El present document constitueix el total acord entre les parts i substitueix qualsevol comunicació o document de data anterior en relació al seu objecte.
2. Qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i perquè sigui vàlida ha de ser signada per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena o addenda del present conveni, que s'afegirà com a annex al conveni original.

Vuitena. VIGÈNCIA I CAUSES DE REVOCACIÓ

1. Aquest conveni entrarà en vigor al moment de la seva signatura fins al 31 de desembre de 2026, sense pròrrogues. L'atorgament de la subvenció econòmica estarà sotmesa a la condició anual conforme s'aprovi la consignació de crèdit suficient per atendre la despesa.
2. El present conveni es podrà resoldre anticipadament per qualsevol de les causes següents:
 - a) Per mutu acord de les parts, que s'ha manifestat de forma expressa.
 - b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants. En aquest cas qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi en un termini sobre les obligacions o compromisos que consideri que s'han incomplert. Aquest

requeriment serà comunicat al responsable de cada part i a les demás parts signants. Si transcorregut el termini indicat persistís l' incompliment, la part denunciante notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.

- c) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
 - d) Per denúncia de qualsevol de les parts.
 - e) Per qualsevol altra causa prevista a les lleis.
3. El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació amb l'objectiu de determinar les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts. En el supòsit dels compromisos financers, s'entendran acomplerts quan el seu objecte s'hagi realitzat en els termes i satisfacció de les dues parts, d'acord amb les seves respectives competències, tenint en compte les regles de l'article 52.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
4. Si quan es resolgui el conveni existissin actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta dels responsables del conveni, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que considerin oportunes, establint un termini improrrogable per a la seva finalització, transcorregut el qual haurà de realitzar-se la liquidació.

Novena. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

1. En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (RGPD 2016/679) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals el Responsable del Tractament ha de garantir la seguretat de les dades personals que tracta.
2. L'Ajuntament, com a Responsable del Tractament, amb el present acord fa saber a la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt que ha de guardar secret d'aquelles informacions i dades personals a les quals poden tenir accés en el transcurs d'execució de les tasques que tenen encarregades.
3. Per tot això la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt i els seus membres es comprometen a complir amb les obligacions següents:
- a) La Colla de Diablers de Vilassar de Dalt i els seus membres designats per a la realització de les tasques objecte del conveni queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricta secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del conveni. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest conveni.
 - b) Els membres de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt tenen prohibit, absolutament, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització de les tasques encomanades.

Si amb motiu de la realització d'aquestes tasques objecte del conveni, els membres de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt haguessin tingut accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per a l'Ajuntament, tindran l'obligació de mantenir el deure secret respecte a la citada informació, fins i tot després d'haver finalitzat la durada del conveni.

La Colla de Diablers de Vilassar de Dalt queda obligada a comunicar aquest deure secret als seus membres, com també a controlar el seu compliment.

- c) En el cas que els membres de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt incomplissin el deure secret, efectuessin una comunicació de dades personals a terceres persones, o les utilitzessin per a qualsevol finalitat, aquests deuran les infraccions previstes i tipificades en la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les quals hagués pogut incórrer.

Desena. PUBLICITAT

1. En compliment del que estableix l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de transparència, el present conveni es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
2. Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajuts Públics, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.
3. S'hauran de publicar a la web municipal les subvencions i ajuts públics atorgats amb indicació del seu import, objecte i beneficiaris, preservant la identitat dels beneficiaris en el cas de subvencions concedides per motius de vulnerabilitat social.

Onzena. RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES

1. Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, seran resoltes per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de comú acord amb els representants de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt. En cas de litigi se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.
2. El present conveni no representa la constitució de cap societat, associació o cap altra classe de vinculació entre les parts, les quals assumeixen només les obligacions que figuren en la redacció del seu text, i a elles limiten les responsabilitats respectives.

3. Entre l'Ajuntament i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt no existeix cap mena de relació de solidaritat o subsidiarietat, i cada una respon de forma individual i exclusiva per les seves accions o omissions que tinguin causa en aquest conveni.
4. Els acords, contractes o convenis que cadascuna de les parts pugui formalitzar amb tercers durant la vigència d'aquest conveni seran del tot aliens a l'altre i al mateix conveni.
5. Tot l'anterior no exclou la possibilitat que les parts, de comú acord, modifiquin en el futur el present document adoptant com a forma de col·laboració qualsevol forma associativa admesa legalment.

Vilassar de Dalt, a la data de la signatura electrònica.

Sra. Carola Llauro Sastre	Sra. XXX	Sr. Eduard Lluzar López de Briñas
L'alcaldesa	La presidenta de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt	Dono fe, El secretari gral.

>>

4. **AUTORITZAR i DISPOSAR** la despesa a favor de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per a una aportació total de mil set-cents euros (1.700,00 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària *01 33800 4800032 Subvenció nominativa Colla Diabòlica Anònims*, del pressupost municipal vigent i per a cadascun dels anys que comprenen el conveni (2023, 2024, 2025 i 2026).

La Corporació assumeix el compromís d'incloure en els pressupostos dels exercicis 2024, 2025 i 2026 una aportació de mil set-cents euros (1.700,00 €) anuals corresponents a la subvenció atorgada a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt, si bé aquestes aportacions estan sotmeses a la condició que el Ple Municipal les aprovi en el Pressupost de Despeses dels exercicis corresponents.

5. **PUBLICAR** el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.

6. NOTIFICAR aquest acord a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt i comunicar-lo, als efectes oportuns, a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* i als Serveis de Tresoreria i Comunicació d'aquest Ajuntament.

6.0.- SFIN2023000012 - Aprovació de conveni per a subvenció extraordinària.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldeessa, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: SFIN2023000012

Assumpte

Aprovació del conveni de subvenció nominativa extraordinària per a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt i pagament de la bestreta.

Relació de fets

1. Per voluntat política es vol atorgar una subvenció nominativa extraordinària a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per un import de 1.000,00 euros.
2. La partida 2301 338004800031 *Subv. Nominativa extraordinària Colla Diabòlics Anònims* està dotada amb 1.000,00 euros.
3. En data 9 de març de 2023, l'entitat sol·licita, a través del registre d'entrada E2023002451, una subvenció nominativa extraordinària per un import de 1.000,00 euros.
4. L'entitat adjunta, al mateix registre d'entrada, el certificat conforme es troba al corrent d'obligacions amb l'Agència Tributària i, per altra banda, l'Ajuntament comprova l'estat de les obligacions de l'entitat amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament. L'estat de les obligacions és correcte.
5. La Colla de Diables organitza anualment tot un seguit d'activitats culturals adreçades a la ciutadania.
6. L'Ajuntament té la voluntat política de recolzar aquesta iniciativa privada i fomentar la creació d'oferta cultural al municipi.
7. Aquesta entitat està inscrita al Registre Municipal d'Entitats (IRME 2021000003).
8. En data 14 de març de 2023, la cap de la Unitat de Cultura, Festes i Promoció de la Vila i directora de La Massa Teatre emet informe favorable.
9. L'objecte d'aquest acord és l'aprovació del conveni de col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt, així com



l'autorització i la disposició de la despesa corresponent a aquesta subvenció extraordinària i el pagament de la bestreta.

10. La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1073 de data 6 de juliol de 2020.
11. La competència per autoritzar i disposar les despeses derivades d'aquest conveni es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1456 de data 15 d'octubre de 2020.

Fonaments de dret

1. L'article 25.2. m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a la competència pròpia de l'ajuntament en matèria de promoció de la cultura i dels equipaments culturals.
2. L'article 8 de la Llei 2/1993, de 5 de març, de foment i protecció de la cultura popular i tradicional i del associacionisme cultural, pel que fa a que és responsabilitat dels ajuntaments donar suport a les activitats d'animació i integració sociocultural.
3. L'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions pel que fa a les indicacions del procediment de la concessió directa de subvencions.
4. L'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel que fa al procediment de la concessió de les subvencions previstes nominativament al pressupost municipal.
5. L'article 90.b del Reglament orgànic municipal de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa a que les associacions tenen dret a rebre ajuts econòmics i usar els mitjans públics municipals.
6. L'article 18.1. de l'Ordenança general de les subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa a que es poden atorgar subvencions directes.
7. L'article 6.1 del Reglament Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les entitats i associacions inscrites de rebre subvencions d'acord amb el què es disposa en el mateix Reglament i a la resta de normativa aplicable.

Proposta d'acord

1. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt amb CIF G60851656, el contingut literal del qual és el següent:

**<< CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE
VILASSAR DE DALT I L'ASSOCIACIÓ LA COLLA DE DIABLES DE
VILASSAR DE DALT PER A UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA
EXTRAORDINÀRIA AL 2023**

REUNITS:

D'una part, la Sra. Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, que actua en el nom i representació de la corporació amb NIF P0821300A, emplaçada la seu a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt.

I d'altra, la Sra. XXX, major d'edat, amb DNI XXX, qui actua en nom i representació de l'Associació la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt, amb CIF G60851656, en qualitat de president, d'acord amb les funcions que li venen donades en els Estatuts de l'Associació i el canvi en la composició de la Junta Directiva de l'associació inclosa en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya número 17247 del dia 19 de gener de 2023.

Actuen davant meu, Eduard Lluzar López de Briñas, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt exercint les funcions de fe pública que em venen atribuïdes pels articles 2 i 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Manifesten las parts, i d'acord amb el meu judici, tenen capacitat suficient per a la formalització d'aquest conveni, i als efectes

EXPOSEN:

Primer. Que la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre amb l'objectiu, segons consta als seus estatuts, de la pràctica de tota activitat relacionada amb la cultura del foc i, especialment, dels correfocs; de la difusió i promoció dels correfocs i balls de diablers, de la cultura popular del foc i de la cultura catalana en el seu sentit més ampli, especialment en l'àmbit de Vilassar de Dalt; i de la defensa pública de les pràctiques anteriorment esmentades.

Segon. Que l'activitat de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt es centra en l'organització continuada de correfocs i actes de foc en general en el marc de les festivitats de Vilassar de Dalt i també en el marc d'actes propis de la Colla; l'organització d'activitats divulgatives i culturals enfocades a tots els públics per tal de promoure la cultura popular catalana en el nostre entorn més proper i a totes les edats; la difusió constant de l'activitat de la Colla a través de les plataformes disponibles; la participació en aquelles festes de foc organitzades per entitats d'altres municipis en què es convidi aquesta entitat i participació en aquelles activitats culturals que es consideri oportú; i l'organització d'activitats socials enfocades a la consolidació i creixement de la massa social de la Colla.

Tercer. Que la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt està inscrita al Registre Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt (número d'expedient IRME2021000003).

Quart. Que l'Ajuntament és conscient de la importància de preservar els actes festius de cultura popular i tradicions catalanes del món dels diables, de convivència i d'integració social, per això reconeix la tasca d'aquesta entitat, manifestant una clara voluntat de col·laboració.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, el qual es regirà per les següents:

CLÀUSULES:

Primera. OBJECTE

Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt amb la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per a la compra d'indumentària ignífuga per als infants que s'incorporen a la Colla.

Segona. RÈGIM D'OBLIGACIONS DE LES PARTS

A. Obligacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt

1. Facilitar el material necessari per a les actuacions culturals, sempre i quan estigui disponible i prèvia sol·licitud per part de l'entitat.
2. Promocionar la programació de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt als mitjans de comunicació municipals, d'acord amb la informació que faciliti l'entitat.
3. Si l'entitat ho demana, dissenyar, imprimir i repartir a cartelleres i equipaments municipals els cartells A3 de les activitats culturals organitzades per l'entitat.
4. Establir les mesures de seguretat necessàries per al bon desenvolupament de les activitats.
5. Fer l'avaluació de les activitats durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb l'entitat.
6. Mantenir informada a l'entitat de tots aquells processos relacionats amb aquest conveni.

B. Obligacions de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt

1. Organitzar i gestionar directament les activitats d'interès cultural programades durant la vigència d'aquest conveni.
2. Disposar de les pòlisses vigents en matèria de responsabilitat civil i accidents que d'acord amb la normativa vigent li siguin d'aplicació, amb total indemnitat de l'Ajuntament.
3. Destinar la totalitat de l'aportació econòmica que aquí es convenia a l'organització i difusió d'activitats culturals programades durant la vigència d'aquest conveni.



4. Fer constar als elements publicitaris i de difusió de les activitats culturals programades que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt és col·laborador de l'esdeveniment, i inserir el seu logotip corporatiu (disponible al web municipal).
5. Participar, si es cau, a les reunions necessàries per a establir millores de funcionament en temes de seguretat i mobilitat.
6. Fer l'avaluació de les activitats durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb la Regidoria de Cultura.
7. La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació d'aquesta subvenció i les condicions i les obligacions que d'ella se'n derivin.

Tercera. APORTACIÓ ECONÒMICA MUNICIPAL

1. L'Ajuntament atorgarà una subvenció nominativa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt per un import total de 1.000,00 euros (mil euros) a imputar a l'aplicació pressupostària *01 33800 4800031 Subvenció nominativa extraordinària Colla Diables* del pressupost municipal en curs.
2. El pagament de la subvenció nominativa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt s'ingressarà a l'IBAN de l'entitat número ES28 0081-0379-81-0001092314 i es realitzarà de la següent manera: El 100% de l'import, 1.000,00 euros (mil euros), s'ingressarà mitjançant bestreta un cop aquest conveni estigui signat per ambdues parts.
3. No obstant això, s'estableix com a condició necessària per a l'efectivitat del compromís econòmic que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt publiqui l'aprovació definitiva del pressupost municipal en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, pel que fa als crèdits previstos per atendre la despesa compromesa en aquest document.
4. Aquesta subvenció serà compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos públics per a la mateixa finalitat que l'entitat aconsegueixi obtenir.
5. L'Ajuntament dispensa a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt de dipositar una garantia amb motiu d'aquesta subvenció.

Quarta. DESPESA SUBVENCIONABLE

Es considera despesa subvencionable i, per tant, justificable el concepte de compra d'indumentària ignífuga per a les actuacions públiques de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt.

Cinquena. MECANISME DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONVENI

1. Amb la signatura d'aquest conveni es constitueix una comissió de seguiment, constituïda per la regidora de Cultura de l'Ajuntament, la tècnica de Cultura de

l'Ajuntament i el president de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt, per tal de fer seguiment de tot allò exposat en aquest conveni.

2. Aquesta comissió de seguiment vetllarà per l'impuls, la coordinació i el compliment de les obligacions contingudes en aquest conveni.

Sisena. FORMA I TERMINI PER JUSTIFICAR LA SUBVENCIÓ

1. La Colla de Diables de Vilassar de Dalt haurà de justificar aquesta subvenció abans de l'1 de desembre de 2023, mitjançant la presentació, a través de la Seu electrònica, del tràmit de justificació d'una subvenció nominativa.
2. La Colla de Diables de Vilassar de Dalt accepta acollir-se a les actuacions de comprovació per part l'Ajuntament, així com qualsevol altra comprovació i control financer que puguin realitzar la resta d'òrgans de control competents, i es compromet a aportar tota la informació que li sigui requerida als efectes.

Setena. MODIFICACIÓ

1. El present document constitueix el total acord entre les parts i substitueix qualsevol comunicació o document de data anterior en relació al seu objecte.
2. Qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i perquè sigui vàlida ha de ser signada per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena o addenda del present conveni, que s'afegirà com a annex al conveni original.

Vuitena. VIGÈNCIA I CAUSES DE REVOCACIÓ

1. Aquest conveni entrarà en vigor al moment de la seva signatura fins al 31 de desembre de 2023, sense pròrrogues. L'atorgament de la subvenció econòmica estarà sotmesa a la condició anual conforme s'aprovi la consignació de crèdit suficient per atendre la despesa.
2. El present conveni es podrà resoldre anticipadament per qualsevol de les causes següents:
 - a) Per mutu acord de les parts, que s'ha manifestat de forma expressa.
 - b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'alguns dels signants. En aquest cas qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi en un termini sobre les obligacions o compromisos que consideri que s'han incomplert. Aquest requeriment serà comunicat al responsable de cada part i a les demés parts signants. Si transcorregut el termini indicat persistís l'incompliment, la part denunciante notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.
 - c) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.



- d) Per denúncia de qualsevol de les parts.
 - e) Per qualsevol altra causa prevista a les lleis.
3. El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació amb l'objectiu de determinar les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts. En el supòsit dels compromisos financers, s'entendran acomplerts quan el seu objecte s'hagi realitzat en els termes i satisfacció de les dues parts, d'acord amb les seves respectives competències, tenint en compte les regles de l'article 52.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
 4. Si quan es resolgui el conveni existissin actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta dels responsables del conveni, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que considerin oportunes, establint un termini improrrogable per a la seva finalització, transcorregut el qual haurà de realitzar-se la liquidació.

Novena. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

1. En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (RGPD 2016/679) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals el Responsable del Tractament ha de garantir la seguretat de les dades personals que tracta.
2. L'Ajuntament, com a Responsable del Tractament, amb el present acord fa saber a la Colla de Diables de Vilassar de Dalt que ha de guardar secret d'aquelles informacions i dades personals a les quals poden tenir accés en el transcurs d'execució de les tasques que tenen encarregades.
3. Per tot això la Colla de Diables de Vilassar de Dalt i els seus membres es comprometen a complir amb les obligacions següents:
 - a) La Colla de Diables de Vilassar de Dalt i els seus membres designats per a la realització de les tasques objecte del conveni queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del conveni. Aquestes obligacions subsistirán fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest conveni.
 - b) Els membres de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt tenen prohibit, absolutament, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització de les tasques encomanades.

Si amb motiu de la realització d'aquestes tasques objecte del conveni, els membres de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt haguessin tingut accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per a l'Ajuntament, tindran l'obligació de mantenir

el deure secret respecte a la citada informació, fins i tot després d'haver finalitzat la durada del conveni.

La Colla de Diables de Vilassar de Dalt queda obligada a comunicar aquest deure secret als seus membres, com també a controlar el seu compliment.

- c) En el cas que els membres de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt incomplissin el deure secret, efectuessin una comunicació de dades personals a terceres persones, o les utilitzessin per a qualsevol finalitat, aquests deuran les infraccions previstes i tipificades en la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les quals hagués pogut incórrer.

Desena. PUBLICITAT

1. En compliment del que estableix l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de transparència, el present conveni es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
2. Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajuts Públics, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.
3. S'hauran de publicar a la web municipal les subvencions i ajuts públics atorgats amb indicació del seu import, objecte i beneficiaris, preservant la identitat dels beneficiaris en el cas de subvencions concedides per motius de vulnerabilitat social.

Onzena. RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES

1. Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, seran resoltes per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de comú acord amb els representants de la Colla de Diables de Vilassar de Dalt. En cas de litigi se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.
2. El present conveni no representa la constitució de cap societat, associació o cap altra classe de vinculació entre les parts, les quals assumeixen només les obligacions que figuren en la redacció del seu text, i a elles limiten les responsabilitats respectives.
3. Entre l'Ajuntament i la Colla de Diables de Vilassar de Dalt no existeix cap mena de relació de solidaritat o subsidiarietat, i cada una respon de forma individual i exclusiva per les seves accions o omissions que tinguin causa en aquest conveni.



4. Els acords, contractes o convenis que cadascuna de les parts pugui formalitzar amb tercers durant la vigència d'aquest conveni seran del tot aliens a l'altre i al mateix conveni.
5. Tot l'anterior no exclou la possibilitat que les parts, de comú acord, modifiquin en el futur el present document adoptant com a forma de col·laboració qualsevol forma associativa admesa legalment.

Vilassar de Dalt, a la data de la signatura electrònica.

Sra. Carola Llauro Sastre	Sra. XXX	Sr. Eduard Lluzar López de Briñas
L'alcaldesa	La presidenta de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt	Dono fe, El secretari gral.

>>

2. **AUTORITZAR i DISPOSAR** la despesa a favor de la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt per a una aportació total de mil euros (1.000,00 €), a càrrec a l'aplicació pressupostària 2301 338004800031 Subv. *Nominativa extraordinària Colla Diabòlics Anònims*, del pressupost municipal vigent.
3. **PUBLICAR** el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.
4. **NOTIFICAR** aquest acord a la Colla de Diablers de Vilassar de Dalt i comunicar-ho, als efectes oportuns, a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* i als Serveis de Tresoreria i Comunicació d'aquest Ajuntament

7.0.- Sobrevinguts.

No n'hi ha hagut.

8.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari,
Eduard Lluzar López de Briñas

L'alcaldeessa,
Carola Llauro Sastre

Document signat electrònicament.