

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 12/2021

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 3 de juny de 2021.
Hora: de les 13:10h. a les 13:40h.
Lloc: a la sala de Juntes de l' Ajuntament.

Hi assisteixen

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia
Benet Oliva Ricos, Regidor
Mireia Durany Calvo, Regidora

Convidats:

Xavier Soriano Gabarró, Arquitecte
Jose Antonio Fernandez Rodriguez, Arquitecte

Secretaria:

Carme Berengüí Reales, Secretària acctal.

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 20 de maig de 2021.
- 2.- Llicències urbanístiques.
 - 2.1.- OMAJ202000017 - Llicència urbanística per millores en l'accessibilitat i protecció contra incendis en l'edificació existent destinada a escola situada al c/ Sant Antoni, 32
 - 2.2.- OMAJ202100003 - Llicència de divisió horitzontal al c/ Llessamí, 25 c/ Dr. Martí Soler, 6



2.3.- OMAJ2021000016 - Llicència d'obres per la legalització de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ de la Sort, 27

2.4.- OMAJ2021000019 - Llicència per la construcció de 2 habitatges unifamiliars entre mitgeres al c/ Canyamar, 7 i 9

2.5.- OMAJ2021000020 - Llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb aparcament soterrat al c/ Marina, 3

3.- Projectes d'obres.

3.1.- GURB2021000017 - Projecte per la reforma del sistema de climatització de la Biblioteca de can Manyer

4.- Activitats

5.- ATIV2018000020 - Llicència ambiental per canvi substancial per ampliació de l'activitat al c/ Dr. Ferran, 12

6.- Convenis

6.1.- Aprovació del conveni per a la cessió d'espais per a formacions adreçades als demandants d'ocupació i aprovació de l'acord per a la cessió d'instal·lacions presencials per a tutories i avaluacions finals de les formacions de Teleformació entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés

6.2.- Aprovació de l'acord de col·laboració entre el centre López Vicuña i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a les pràctiques del curs "Educació Infantil (SCBO)".

6.3.- Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del Banc dels Aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi, i del pagament d'una subvenció de concessió directa a favor de Càritas parroquial de Vilassar de Dalt.

7.- Donar compte

7.1.- GMED2020000001 - Donar compte a la JGL del decret 2021AJUN000561

8.- Sobrevinguts.

9.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 20 de maig de 2021.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern de 20 de maig de 2021, per unanimitat dels presents, sense introduir-hi cap esmena.

2.0.- Llicències urbanístiques.

2.1.- OMAJ202000017 - Llicència urbanística per millores en l'accessibilitat i protecció contra incendis en l'edificació existent destinada a escola situada al c/ Sant Antoni, 32

L'arquitecte municipal, Sr. Soriano, explica quines són les obres que s'han de fer i ressalta que s'adequa l'edifici a condicions d'accessibilitat i a la normativa dels bombers.

També comenta alguns dels condicionants que s'han posat i que figuren als informes, en relació a que les obres s'han d'efectuar des del carrer Sant Antoni i no des del carrer Clapés com pretenien.

També diu que se'ls hauria d'autoritzar a tallar el carrer i a que, excepcionalment puguin entrar maquinària de petites dimensions a través de la porta d'emergència del menjador, situada al c/ Clapés .

Els regidors es mostren conformes amb aquestes condicions i es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ202000017

Assumpte

OMAJ202000017 – Llicència urbanística per millores en l'accessibilitat i protecció contra incendis en l'edificació existent destinada a escola situada al c/ Sant Antoni, 32

Relació de fets

- La Sra. XXX amb DNI XXX, en representació de la Institució Escolar Sant Jordi sccl de Vilassar de Dalt amb NIF F08600470, ha presentat una sol·licitud de llicència per les millores en l'accessibilitat i protecció contra incendis en l'edificació existent destinada a escola situada al c/ Sant Antoni, 32, acompanyada d'un projecte tècnic redactat pels arquitectes XXX (col. 69472-1) i XXX (col. 37542-1).
- El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 27 de maig del 2021, ha acordat:
 1. *“Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres corresponents a la llicència d'obres amb expedient OMAJ202000017, sol·licitada per la Institució Escolar Sant Jordi sccl de Vilassar de Dalt amb NIF F08600470, per entendre degudament justificada la causa del benefici, en virtut del que disposa l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora d'aquests impost aprovada per aquest Ajuntament en data 28 de novembre de 2019 i publicada al Butlletí Oficial de la Província en data 10 de desembre de 2020, emparada en l'article 74.2 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovada per RDL 2/2004, de 5 de març.*
 2. *Reconèixer la bonificació del 65% a la Institució Escolar Sant Jordi sccl de Vilassar de Dalt amb NIF F08600470 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per tractar-se d'unes obres destinades a finalitats socials, promogudes per una entitat sens ànim de lucre.”*

- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

1. Concedir a la Institució Escolar Sant Jordi scel de Vilassar de Dalt amb NIF F08600470 la llicència per les millores en l'accessibilitat i protecció contra incendis en l'edificació existent destinada a escola situada al c/ Sant Antoni, 32.
2. Aportar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Pla d'actuacions a desenvolupar on consti expressament els mitjans tècnics que s'utilitzaran per a tal efecte ja que les edificacions estan situades en el centre del nucli urbà del municipi, i que això comporta una complexitat afegida a l'eliminació de fibrociments.
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.



- b) Donat que sota l'edifici de l'escola de Sant Jordi i de la via pública del c/ Clapés existeix un soterrani (amb estructura de volta catalana) que segons el projecte de la present llicència d'obres quedarà totalment en desús i que aquest soterrani té humides per falta de ventilació que estan afectant els soterranis de les edificacions veïnes, caldrà:
- Deixar fora de servei les instal·lacions d'aigua i electricitat de planta soterrani, provinents de l'edifici de l'escola i situades en l'àmbit de la via pública.
 - Permetre la ventilació, natural o forçada a indirectament a través d'espais de l'escola o bé directament a l'exterior, per tal de reduir d'humitat acumulada als espais soterranis, que poden afectar la durabilitat de les estructures que suporten el vial. Concretament caldrà millorar i ampliar el cabal de la ventilació existent a la façana de l'escola que actualment comunica amb el soterrani amb un tub de 100 mm de diàmetre
- c) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
- d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
- e) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Recordar a l'interessat que, tot i que el projecte ho reflexa en l'apartat de gestió de residus, a l'haver elements constructius de fibrociment, caldrà aplicar els mitjans tècnics adequats per a la seva retirada.
5. Informar a l'interessat que el carrer c/ Clapes és un vial en cul-de-sac que fa menys d'un any es va urbanitzar de nou i té unes característiques de vial de tipus peatonal i per tant executat amb materials que no estan preparats específicament per unes condicions de vial rodat amb vehicles pesats.
- Per tant, pel que fa a l'ocupació de la via pública i càrregues i descàrregues de materials que el promotor de l'obra pugui sol·licitar, es creu convenient que s'hauran de fer des del c/ Sant Antoni i des del Passatge Sant Antoni i només en casos puntuals i justificats, amb autorització expressa i supervisió del Serveis Tècnics municipals, des del c/ Clapés.
6. Notificar l'acord al titular de la llicència.
7. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària i a la policia local.

2.2.- OMAJ202100003 - Llicència de divisió horitzontal al c/ Llessamí, 25 c/ Dr. Martí Soler, 6

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'arquitecte municipal, Sr. Soriano, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2021000003

Assumpte

OMAJ2021000003 - Llicència de divisió horitzontal al c/ Llessamí, 25 c/ Dr. Martí Soler, 6.

Relació de fets

- El Sr. XXX amb DNI XXX ha presentat una sol·licitud de llicència per la divisió horitzontal (dos habitatges i un local garatge) de l'edificació existent del c/ Llessamí, 25 - c/ Dr. Martí Soler, 6 (ref. cad. 6667302DF4966N0001UT) acompanyada d'un certificat de divisió horitzontal d'edifici plurifamiliar emès per l'arquitecte tècnic XXX (col. 10673).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 191 i ss del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Art. 25 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

1. Concedir al Sr. XXX amb DNI XXX la llicència per divisió horitzontal de l'edificació existent del c/ c/ Llessamí, 25 – c/ Dr. Martí Soler, 6 (ref. cad. 6667302DF4966N0001UT) en dos habitatges i un local garatge:

FINCA INICIAL:

FINCA REGISTRAL 7.967

Tom: 2.954, Llibre: 116, Folio: 116, Inscripció: 1ª

URBANA: EDIFICI situat al terme de Vilassar de Dalt, amb front al carrer Llessamí número vint-i-cinc. Està edificat sobre una porció de terreny que té una extensió superficial de *****cent setanta-vuit metres amb setanta decímetres quadrats (178,70 m²). Es compon de planta semisotterrani, planta primera planta segona. La **PLANTA SEMISOTERRANI** amb accés rodat des del carrer Llessamí 25 i des de l'escala comunitària interior. Consta de garatge i diverses dependències, sala-despatx, i bany del local i l'escala comunitària. Té una superfície construïda de cent setanta-vuit metres amb setanta decímetres quadrats (178,70 m²). La **PLANTA PRIMERA** amb accés des de l'escala comunitària a replà amb portes d'accés únic dels habitatges A i B. La plana es divideix entre els dos habitatges dúplex i l'escala comunitària. L'accés a la planta segona és interior i independent de cada habitatge a través de l'escala interior. Té una superfície construïda de cent setanta-vuit metres amb setanta decímetres quadrats(178,70 m²). La **PLANTA SEGONA** es divideix entre els dos habitatges, sotacoberta amb terrassa independent de cada habitatge. Té una superfície construïda de cent quaranta-u metres amb vint-i-dos decímetres quadrats (141,22 m²). Limita: al Sud, amb finca del carrer Llessamí número vint-i-tres; al Nord, finca del carrer Llessamí vint-i-set, a l'Est, carrer Llessamí; a l'Oest amb carrer Dr. Martin Soler.

VALOR DE L'OBRA NOVA: TRES-CENTS NORANTA-SIS MIL SET-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (396.742,25€)

Quadre de superfícies

Planta Semi sotterrani:	178,70 m2
Planta Primera:	178,70 m2
Planta Segona:	141,22 m2
Total Superfície construïda:	498,62 m2

SUPERFÍCIE DE SOLAR: 178,70 m2

Superfícies construïdes dels Departaments i coeficient comunitari

Departament	1	Coeficient comunitari 35 %
--------------------	----------	-----------------------------------



170,05 m2

**Departament 2 Coeficient comunitari 33 %
156,21 m2**

**Departament 3 Coeficient comunitari 32 %
155,07 m2**

Zones comunitàries 17,28 m2

Superfícies Terrasses

P+2: Terrassa n°1 D'us privat de departament 2 (Habitatge A)
10,65 m2

P+2: Terrassa n°2 D'us privat de departament 3 (Habitatge B)
16,15 m2

FINQUES RESULTANTS:

1.- URBANA: DEPARTAMENT NUMERO U. LOCAL GARATGE situat a la planta semisoterrani del carrer Llessamí número 25 del terme municipal Vilassar de Dalt, amb accés rodat des de la porta del carrer Llessamí i pas de vianants des de l'escala comunitària. Consta de sala-garatge, dos despatxos i bany. Té una superfície construïda de cent setanta metres amb cinc decímetres quadrats (170,05 m²) i una superfície útil de cent trenta-dos metres quadrats (132 m²).

LIMITA: al front, prenent com a tal el seu accés principal, amb el carrer Llessamí; dreta entrant, amb finca del carrer Llessamí número vint-i-set; esquerra, amb finca del carrer Llessamí número vint-i-tres i en una petita part amb vestíbul general de l'edifici; fons, amb el carrer Dr. Martí Soler; per baix amb el solar; i per dalt amb planta primera.

COEFICIENT: Li correspon un coeficient en els elements comuns del 35%. -----

2.- URBANA: DEPARTAMENT NUMERO DOS. HABITATGE A, dúplex amb accés des de l'escala comunitària que consta de distribuïdor, sala-menjador, cuina, bany, un dormitori a la planta primera i distribuïdor, quatre dormitoris i un bany a la planta segona, d'accés únic des de l'escala interior. Té una superfície total construïda de cent cinquanta-sis metres amb vint-i-u decímetres quadrats (156,21 m²) i una superfície útil de cent trenta-dos metres quadrats (132 m²). Disposa aquest habitatge d'una terrassa situada a la planta segona amb una superfície de deu metres amb seixanta-cinc decímetres quadrats (10,65 m²).

LIMITA a la planta primera: al front, prenent com a tal el seu accés, amb vol del carrer Dr. Martí Soler i en una petita part amb replà d'aquesta planta; dreta entrant, amb la finca del carrer Llessamí número vint-i-tres; esquerra, amb la planta primera de l'entitat número tres; fons, amb vol del carrer Llessamí; per baix, amb la planta semisoterrani; per dalt, amb la planta segona.

LIMITA a la planta segona: al front, prenent com a tal el seu accés, amb vol del carrer Dr. Martí Soler; dreta entrant, amb la finca del carrer Llessamí número vint-i-tres; esquerra, amb la planta segona de l'entitat número tres; per baix amb planta primera; per dalt amb la coberta de l'edifici.

COEFICIENT: Li correspon un coeficient en els elements comuns del 33%. -----

3.- URBANA: DEPARTAMENT NUMERO TRES. HABITATGE B, dúplex amb accés des de l'escala comunitària que consta de distribuïdor, sala-menjador, cuina, bany, dos dormitoris a la planta primera i distribuïdor, tres dormitoris i un bany a la planta segona, d'accés únic des de l'escala interior. Té una superfície total construïda de cent cinquanta-cinc metres amb set decímetres quadrats (155,07 m²) i una superfície útil de cent trenta-dos metres quadrats (132 m²). Disposa aquest habitatge d'una terrassa situada a la planta segona amb una superfície de setze metres amb quinze decímetres quadrats (16,15 m²).

LIMITA a la planta primera: al front, prenent com a tal el seu accés, amb vol del carrer Dr. Martí Soler i en una petita part amb replà d'aquesta planta; dreta entrant, amb la planta primera de l'entitat número dos i en una petita part amb replà d'aquesta planta; esquerra, amb la finca del carrer Llessamí número vint-i-set; fons, amb vol del carrer Llessamí; per baix, amb la planta semisoterrani; per dalt, amb la planta segona.

LIMITA a la planta segona: al front, prenent com a tal el seu accés, amb vol del carrer Dr. Martí Soler; dreta entrant, amb la planta segona de l'entitat número dos; esquerra, amb la finca del carrer Llessamí número vint-i-set; per baix amb planta primera; per dalt amb la coberta de l'edifici.

COEFICIENT: Li correspon un coeficient en els elements comuns del 32%. -----

VALOR DE LA DIVISIÓ HORITZONTAL: SIS-CENTS ONZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (611.385,94 €).

2. La llicència de divisió horitzontal s'han d'ajustar a la documentació emesa per l'arquitecte tècnic i a les condicions particulars següents:
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.3.- OMAJ2021000016 - Llicència d'obres per la legalització de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ de la Sort, 27

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'arquitecte municipal, Sr. Soriano, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2021000016

Assumpte

OMAJ2021000016 - Llicència d'obres per la legalització de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ de la Sort, 27

Relació de fets

- El Sr. XXX amb DNI XXX ha presentat una sol·licitud de llicència per la legalització de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ de la Sort, 27, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 33282-8).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El secretari general ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 3 de maig de 2000, publicat al DOGC de data 5 de juliol de 2000.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

1. Restar assabentat i donar conformitat a l'informe de l'arquitecte municipal que consta en l'expedient conforme el qual no procedeix sol·licitar l'opinió i l'assessorament de la Comissió de Patrimoni, en tant que en la sol·licitud d'obres formulada no incideixen factors de complexitat o conflictivitat, d'acord amb el que preveu l'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt.
2. Concedir al Sr. XXX amb DNI XXX la llicència per la legalització de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ de la Sort, 27 segons el projecte tècnic presentat.
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.4.- OMAJ2021000019 - Llicència per la construcció de 2 habitatges unifamiliars entre mitgeres al c/ Banyamar, 7 i 9

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'arquitecte municipal, Sr Soriano, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2021000019

Assumpte

OMAJ2021000019 - Llicència per la construcció de 2 habitatges unifamiliars entre mitgeres al c/ Banyamar, 7 i 9

Relació de fets

- El Sr. XXX Pla amb DNI XXX, com a representant de la mercantil OCEAN HABITAT SL amb NIF B63589188 ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al c/ Banyamar, 7 i 9 acompanyada d'un projecte tècnic redactat per ell mateix (arquitecte col·legiat núm. 55329) .
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

1. Concedir a la mercantil OCEAN HABITAT SL amb NIF B63589188 la llicència per per la construcció de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al c/ Banyamar, 7 i 9.



2. Aportar una fiança de 1.718,05.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Donat que aquests dos nous habitatges estan emplaçats en el casc antic del municipi i qualificats amb clau de zona de fronts històrics de carrer (clau 13) caldrà:
 - Que es modifiqui la proposta de la façana centrant a l'eix de la porta de la planta baixa la finestra balconera de la planta primera atès que en la proposta presentada de la façana principal que dona front al c/ Canyamars no queden centrades unes de les finestres de la planta primera respecte a la porta d'entrada de la planta baixa.
 - Que els armaris dels registres d'aigua, electricitat, gas i telecomunicacions que estaran a la façana principal quedin integrats en la pròpia façana establint un criteri unitari i que estiguin ordenats sense alterar la pròpia tipologia d'aquests habitatges.
 - Que es col·loqui una cornisa entre la planta primera i la planta sotacoberta marcant la horitzontalitat de la façana respecte la verticalitat d'aquesta, així com que es consensui el color de la façana amb els Serveis Tècnics Municipals segons la carta de colors que estableix el PEPAA per edificacions al casc antic.
 - b) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte executiu visat
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de la fiança.
 - c) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament a l'empresa concessionària del servei.
 - e) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 - f) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.

5. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.5.- OMAJ2021000020 - Llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb aparcament soterrat al c/ Marina, 3

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'arquitecte municipal, Sr. Soriano, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2021000020

Assumpte

OMAJ2021000020 - Llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb aparcament soterrat al c/ Marina, 3

Relació de fets

- La Sra. XXX amb DNI XXX ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb aparcament soterrat al c/ Marina, 3 acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 54941).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord



1. Concedir a la Sra. XXX amb DNI XXX la llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb aparcament soterrat al c/ Marina, 3.
2. Aportar una fiança de 2.933,41.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte executiu visat
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament a l'empresa concessionària del servei.
 - d) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 - e) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord a la titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

3.0.- Projectes d'obres.

3.1.- GURB2021000017 - Projecte per la reforma del sistema de climatització de la Biblioteca de can Manyer

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'arquitecte municipal, Sr. Fernandez, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2021000017

Assumpte

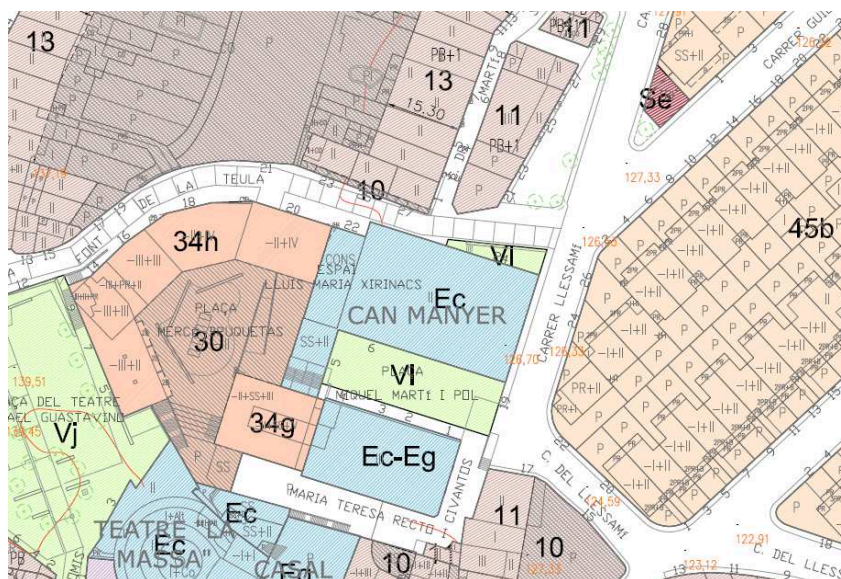
GURB2021000017 - Projecte per la reforma del sistema de climatització de la Biblioteca de can Manyer

Identificació

Titular:	Ajuntament de Vilassar de Dalt
Emplaçament:	C/ Miquel Martí i Pol, 6
Referència cadastral:	6667041DF4966N0001IT
Tècnics redactors:	Sigma Enginyers S.L.
Pressupost de contracte:	89.841'18 € (IVA inclòs)

Relació de fets

1. Dins el conjunt de can Manyer, s'inclou la Biblioteca. Aquest equipament cultural requereix d'una reforma del sistema de climatització, amb l'objectiu de millorar l'eficiència energètica i reduir el consum.
2. Les intervencions es situen principalment en millorar les condicions de treball de la nova maquinària i implantar mesures passives que redueixin la demanda del sistema de climatització.
3. La despesa de la reforma té consignació pressupostària a les partides d'inversió 2101 332106330008 ADEQUACIÓ INSTAL·LACIONS BIBLIOTECA i 2101 332106330007 CALEFACCIO BIBLIOTECA.
4. La qualificació urbanística és de Sistema d'equipaments, subsistema d'equipaments culturals, amb la clau Ec segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) publicat al DOGC en data 07.10.2013



Plànol situació

5. En data 27 de maig de 2021 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable a la realització del projecte per la reforma del sistema de climatització de la Biblioteca de can Manyer.
6. La Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de projectes quina competència no correspongui al plenari, ni al regidor de l'àrea segons competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
7. En ser una reparació integral el procediment d'aprovació serà l'establert a l'apartat 1r de l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Proposta d'acord:

1. Aprovar inicialment el projecte anomenat "*Projecte per la reforma del sistema de climatització de la Biblioteca de can Manyer*" de propietat municipal, redactat per Sigma Enginyers sl, que el pressupost ascendeix a 89.841,18 € (IVA inclòs).



2. Procedir a obrir la informació pública amb el corresponent anunci al BOPB i a l'e-tauler de l'Ajuntament pel termini de 30 dies naturals, comptadors des de la darrera publicació per tal de que es presentin, si s'escau, les al·legacions corresponents. Si en el termini d'exposició pública no es presentés cap al·legació el present acord esdevindrà automàticament com a aprovació definitiva sense necessitat de cap més acord de la Junta de govern Local.
3. Iniciar l'expedient de contractació, que fins a la seva resolució portarà a terme l'alcaldia, fent en aquest moment renúncia puntual a la possible delegació de competències per part de l'alcaldesa, que donarà compte de l'adjudicació a aquesta Junta de govern local.
4. Comunicar aquest acord als tècnics redactors del projecte, als Serveis Tècnics Municipals a la Intervenció i Tresoreria de l'ajuntament i al departament de comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns.

4.0.- Activitats

5.0.- ATIV2018000020 - Llicència ambiental per canvi substancial per ampliació de l'activitat al c/ Dr. Ferran, 12

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: ATIV2018000020

Assumpte

ATIV2018000020 - Llicència ambiental per canvi substancial per ampliació de l'activitat al c/ Dr. Ferran, 12

Relació de fets

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 18 d'abril de 2013, va concedir llicència ambiental definitiva per una annex II.1 a l'empresa Fresenius Kabi España SAU amb mesures correctores (exp. ACTC2013000002).
2. El Sr. XXX amb DNI XXX, en representació de la mercantil FRESENIUS KABI ESPAÑA SAU amb NIF A08130502, ha sol·licitat un canvi substancial per ampliació de la llicència ambiental amb núm. d'exp. ACTC2013000002 d'indústria farmacèutica al c/ Dr. Ferran, 12 (ref. cad. 6965011DF4966N0001GT). Aquesta activitat es troba classificada a l'annex II, codi 5.6 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.



3. La sol·licitud ha estat sotmesa a informació pública per un període de trenta dies mitjançant edicte publicat a l'E-tauler el dia 19/03/2019 i al BOPB del dia 26/03/2019. I a informació veïnal dels propietaris confrontats per un període de 10 dies.

El secretari municipal, en data 18/07/2019, ha emès un certificat de no al·legacions.

4. La Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya va emetre informe favorable en data 07/03/2018.

5. La Ponència Ambiental Comarcal va emetre informe favorable en sessió ordinària del dia 11/11/2019, imposant les mesures correctores següents:

- Haurà de donar compliment al Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme (BOPB 187 de 4 d'agost de 2004).
- Haurà de disposar del permís d'abocament i complir amb totes les obligacions fixades al permís.
- El cabal màxim d'abocament podrà ser superior al fixat al permís d'abocament, haurà de complir les prohibicions i limitacions establertes als articles 28 i 29 del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme.
- Haurà de complir amb totes les obligacions fixades a l'article 21 del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme (BOPB 187 de 4 d'agost de 2004) en referència al permís d'abocament.
- Haurà de disposar d'una arqueta de registre adequada per mostrejar a cada punt d'abocament final segons l'article 9.2 del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme.
- L'empresa ha de disposar d'un REGISTRE TOTALITZADOR de les aigües residuals abocades amb les característiques establertes a l'article 9.7 del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme.
- Es condiciona l'informe a les mesures correctores que imposi l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada, com a òrgan competent en matèria de la protecció de l'ambient atmosfèric.
- A les mesures correctores descrites al projecte signat pel tècnic competent el Sr. Pere Carles Freixes, amb núm. de visat 002962 i de data 21 de juny de 2017 i annex de data 8 de novembre de 2018.

6. L'enginyer municipal ha emès un informe favorable amb les condicions següents:

- Les mesures correctores de la Llicència Ambiental concedida en data tal mitjançant l'acord de Junta Govern Local en sessió ordinària de data 18 d'abril de 2013.
- L'activitat es donarà d'alta al registre de productors de residus industrials de l'Agència de Residus de Catalunya.
- L'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de data 3 de març de 2018.



- Les mesures correctores descrites a l'informe tècnic integrat de la Ponència Ambiental Comarcal de data 11 de novembre de 2019.
 - Les mesures correctores descrites al projecte presentat en data 28 de juny de 2017 amb registre d'entrada E2017004200 i l'annex de data 13 de novembre de 2018 amb registre d'entrada E2018009115, signada i visada amb data 21 de juny de 2017 i núm. 002962, pel tècnic competent el Sr. Pere Carles Freixas amb núm. de col·legiat 3.345.
 - La presentació del certificat signat pel tècnic competent i informe favorable de l'activitat realitzat per una entitat de control homologada per la Generalitat, on es justifiqui el compliment de les mesures correctores imposades a la llicència i al compliment de la normativa que li és d'aplicació (reglaments instal·lacions industrials, etc.,).
7. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 23 de gener del 2020, va formular proposta de resolució en el sentit d'atorgar la llicència municipal ambiental sol·licitada per Fresenius Kabi España SAU. Aquest acord va ser notificat al Consell Comarcal del Maresme i a l'interessat, assenyalant-li un termini de 15 dies per formular al·legacions, sense que se n'hagin produït.
8. Dekra Industrial, mitjançant registre d'entrada E2021003308 de data 07/04/2021, ha presentat l'acta de control ambiental activitats i informe de mesures sismomètriques de la indústria farmacèutica inclosa en l'annex II situada al c/ Dr. Ferran 12-18 de Vilassar de Dalt a nom de Fresenius Kabi España sau.
9. L'enginyer municipal, en data 22 d'abril del 2021, ha emès un informe favorable amb la condició següent:
- L'activitat s'haurà de sotmetre a control ambiental periòdic l'any 2027 segons l'article 71 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Fonament de drets

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'Acord



1. Atorgar llicència municipal ambiental a la mercantil FRESENIUS KABI ESPAÑA SAU amb NIF A08130502, d'indústria farmacèutica al c/ Dr. Ferran, 12 (ref. cad. 6965011DF4966N0001GT). Aquesta activitat es troba classificada a l'annex II, codi 5.6 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, segons el projecte del tècnic XXX (col. 3.345), visat núm. 002962, i documentació complementària aportada.
2. La llicència resta condicionada al compliment en tot moment de:
 - Les mesures correctores indicades en el projecte.
 - Les mesures correctores indicades per l'enginyer municipal, que s'han transcrit en el punt 6 de la relació de fet d'aquest acord.
 - Les mesures correctores indicades per la Ponència Ambiental Comarcal de l'11/11/2019 i que s'han transcrit en el punt 5 de la relació de fets d'aquest acord.
3. Aquesta llicència ambiental municipal està subjecte a revisions periòdiques cada sis anys, comptats a partir de la data de la llicència (art. 71.2c Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats).
4. Notificar aquest acord a l'interessat.

6.0.- Convenis

6.1.- Aprovació del conveni per a la cessió d'espais per a formacions adreçades als demandants d'ocupació i aprovació de l'acord per a la cessió d'instal·lacions presencials per a tutories i avaluacions finals de les formacions de Teleformació entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea de Comerç, Turisme, Promoció i Patrimoni es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2021000032

Assumpte

Aprovació del conveni per a la cessió d'espais per a formacions adreçades als demandants d'ocupació i aprovació de l'acord per a la cessió d'instal·lacions presencials per a tutories i avaluacions finals de les formacions de Teleformació entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés

Relació de fets



- La Fundació Pere Tarrés és una organització d'acció social i educativa, dedicada a la promoció de l'educació en el temps lliure, el voluntariat, la millora de la intervenció social i l'enfortiment del teixit associatiu; reconeguda com a escola d'educadors en el lleure infantil i juvenil per la Direcció General de Joventut i reconeguda per impartir formació en àmbit sociosanitari.
- L'Ajuntament de Vilassar de Dalt és centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya en matèria de formació ocupacional adreçada principalment a persones treballadores desocupades, cens núm. 3726.
- En data 23 de juliol de 2018, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt va signar un conveni amb la Fundació Pere Tarrés per poder impartir formació subvencionada en l'àmbit del Lleure i en l'àmbit sociosanitari, concretament Certificats de Professionalitat de "Dinamització d'activitats de lleure educatiu infantil i juvenil", "Direcció i coordinació d'activitats d'educació en el lleure infantil i juvenil" i "Atenció Sociosanitària a persones dependents en institucions socials".
- L'objectiu de les accions formatives és millorar la situació ocupacional de les persones en situació d'atur i/o de les persones en actiu que desitgen una millora laboral.
- Aquestes formacions no suposen cap cost per a l'Ajuntament atès que el finançament per a la seva realització provindrà de la subvenció atorgada a la Fundació Pere Tarrés per part del Servei d'Ocupació de Catalunya i/o del Consorci de Formació Continua o altres entitats.
- D'acord amb el contingut de l'informe de la tècnica del Servei Local d'Ocupació, de data 14 de maig de 2021 i que consta en l'expedient, es considera oportú establir un Acord entre la Fundació Pere Tarrés i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a la cessió de les instal·lacions destinades a desenvolupar les sessions presencials de tutoria i avaluació final de les accions formatives en modalitat de teleformació, així com aprovar el conveni de cessió, en règim d'ús a precari, de diverses aules de formació i del taller a l'Edifici espai cívic les Escoles-Can Pons.
- El conveni, en establir aquesta cessió gratuïta per part de l'Ajuntament d'unes aules, ha de contemplar el caràcter demanial o patrimonial de les mateixes.
- A l'Inventari de bens municipal, aquest bé està classificat com a demanial: LES ESCOLES-ESPAI CÍVIC (Codi 5632) i naturalment no es proposa la transformació d'aquest espai públic i per tant, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic i atorgada a aquesta fundació sense afany de lucre per causes d'interès social.
- La competència per a la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic i atorgada a aquesta fundació sense afany de lucre per causes d'interès social és de l'alcaldeessa de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.
- L'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm.35 de l'Ajuntament estableix l'exempció subjectiva de les persones jurídiques sense afany de lucre.
- La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1073 de data 6 de juliol de 2020.

- La competència per autoritzar i disposar les despeses derivades d'aquest conveni es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1456 de data 15 d'octubre de 2020.

Fonaments de dret

- Article 84.2 i) de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que confereix competències pròpies als governs locals en matèria de foment de l'ocupació.
- Article 71.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen com a competència dels municipis la realització d'activitats complementàries en l'àmbit de l'ocupació i de la lluita contra l'atur.
- Article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Proposta d'acord

1. APROVAR el conveni de cessió d'espais -al qual es contempla la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic- entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés, que és del text literal següent:

<< CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT I LA FUNDACIÓ PERE TARRÉS

Vilassar de Dalt, a de de 2021

REUNITS:

D'una part, la senyora Carola Llauró Sastre amb DNI 40560806F, com a alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en nom i representació d'aquesta Corporació local, amb domicili a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt i CIF P0821300A. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt o l'Ajuntament, indistintament.

D'altra part, el senyor XXX, amb DNI XXX, com a Director de Formació, Consultoria i Estudis de la Fundació Pere Tarrés, amb domicili al carrer XXX de Barcelona i CIF R5800395E. Manifesta el signat sota la seva responsabilitat, que té plena capacitat per a subscriure aquest conveni. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, la Fundació Pere Tarrés o la fundació, indistintament.



Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per convenir i obligar-se, i de comú acord

EXPOSEN

- I. Que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt té la condició de centre col·laborador de formació ocupacional del SOC i imparteix formació adreçada a millorar l'ocupabilitat dels demandants de feina i població i general.
- II. Que la Fundació Pere Tarrés, és una organització no lucrativa d'acció social i educativa, amb més de 50 anys d'experiència en la promoció de l'educació en el lleure, el voluntariat, l'associacionisme, així com la formació universitària, la formació ocupacional, la millora de la intervenció social i l'enfortiment del Teixit associatiu, entre d'altres àmbits.
- III. Que la Fundació Pere Tarrés és un centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya amb número de cens 447. I que està també autoritzada a realitzar formació bonificada per a la Fundació Tripartita.
- IV. Que és voluntat de la Fundació Pere Tarrés seguir col·laborant amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per poder impartir formació vinculada als Certificats de Professionalitat, en els espais de l'Edifici espai Cívic les Escoles-Can Pons, propietat de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, situat al Camí de Can Pons, 21-27/Pius XII 29 de Vilassar de Dalt.
- V. Que la Junta de Govern Local, en data _____ ha aprovat aquest conveni de cessió gratuïta dels bens de domini públic que es diran.

En conseqüència, les parts subscriuen el present conveni, que es subjectarà a les següents:

CLÀUSULES

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE. NATURALESA JURÍDICA

Aquest conveni té per objecte establir la cessió, en règim d'ús a precari, de diverses aules de formació i del taller a l'Edifici espai cívic les Escoles-Can Pons, situat al Camí de Can Pons, 21-27 / Pius XII, 29 de Vilassar de Dalt, a la Fundació Pere Tarrés per tal que aquesta pugui dur a terme activitats, en matèria de Formació i inserció laboral, subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya i Consorci de Formació Contínua, com privades, adreçades als demandants d'ocupació del territori.

La naturalesa jurídica d'aquest contracte és per tant la de la cessió d'ús a precari de bens demaniais propietat de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i subjectes a la legislació de patrimoni aplicable als ens locals.

En aquest sentit, ambdues entitats consideren convenient desenvolupar un programa que permeti als beneficiaris l'obtenció de diversos Certificats de Professionalitat.

Aquesta formació està subvencionada pel SOC i en funció dels cursos als que s'atorgui finançament es configurarà l'oferta formativa.

Les activitats formatives per les quals es preveu sol·licitar finançament, i les instal·lacions en les que es volen implementar aquestes accions són les següents:

Aula de gestió – Aula de Formació-Infornàtica – Planta baixa 61,09 m² (Capacitat màxima 16 alumnes)

SSCB0209	Dinamització d'activitats en temps de Lleure educatiu Infantil i Juvenil	150 hores teòriques
SSCB0211	Direcció i coordinació d'activitats de lleure educatiu infantil i juvenil	290 hores teòriques
SSCS0208	Atenció Sociosanitària a persones dependents en Institucions Socials	370 hores teòriques

Aula de gestió – Aula Polivalent-Aula Adults – Planta baixa – 61,73 m² (Capacitat màxima 16 alumnes)

SSCB0209	Dinamització d'activitats en temps de Lleure educatiu Infantil i Juvenil	150 hores teòriques
SSCB0211	Direcció i coordinació d'activitats de lleure educatiu infantil i juvenil	290 hores teòriques
SSCS0208	Atenció Sociosanitària a persones dependents en Institucions Socials	370 hores teòriques

Aula Taller – Aula Interior – Planta baixa – 62,82 m² (Capacitat màxima 16 alumnes)

SSCB0209	Dinamització d'activitats en temps de Lleure educatiu Infantil i Juvenil	150 hores teòriques
SSCS0208	Atenció Sociosanitària a persones dependents en Institucions Socials	370 hores teòriques

Espai obert – Aula Expressió i animació (Patis Externs) – Planta baixa – 2.753 m² (Capacitat màxima 16 alumnes)

SSCB0209	Dinamització d'activitats en temps de Lleure educatiu Infantil i Juvenil	150 hores teòriques
----------	--	---------------------



CLÀUSULA SEGONA. COMPROMISOS ASSUMITS PER LA FUNDACIÓ PERE TARRÉS

Pel correcte desenvolupament d'aquesta col·laboració, la Fundació Pere Tarrés es compromet a:

- Sol·licitar al Departament d'Empresa i Ocupació la realització de les accions formatives.
- Serà responsable de la inscripció, l'organització, l'execució i l'avaluació de l'acció formativa, així com de posar a disposició dels alumnes els materials necessaris per a la seva realització. Així doncs, els cost d'aquestes accions serà assumit per aquesta empresa.
- Entregar tota la documentació necessària al SOC per poder Certificar la formació als alumnes que acabin com a Aptes, tant de la part teòrica com pràctica.
- Respectar la polivalència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt fent possible el normal desenvolupament de les activitats habituals dels espais afectats per el present conveni.
- Fer-se càrrec de les assegurances dels alumnes que participin en el desenvolupament de les accions formatives i disposar d'una assegurança expressa que cobreixi els danys a tercers com a cessionaris de les instal·lacions municipals esmentades al present conveni.
- Utilitzar el material de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de forma curosa i dins del recinte.
- Facilitar el material necessari per a la realització de la formació teòric-pràctica.
- Garantir que els alumnes estaran en tot moments acompanyats pels seus professors.
- Respectar els calendaris acordats prèviament amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Designar una persona com a interlocutora amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que el SOC determini.
- La Fundació Pere Tarrés no podrà en cap cas traspasar, arrendar, sotsarrendar o cedir el local objecte del present conveni. L'incompliment d'aquest pacte, a més de provocar la nul·litat automàtica de l'acord de cessió, serà causa immediata de revocació d'aquest ús, a requeriment de l'Ajuntament.

CLÀUSULA TERCERA. COMPROMISOS ASSUMITS PER L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

Pel correcte desenvolupament d'aquesta col·laboració, L'Ajuntament de Vilassar de Dalt, es compromet a:

- Facilitar a la Fundació Pere Tarrés la documentació necessària per poder homologar i actualitzar la documentació corresponent a les aules davant del SOC, per fer el Certificats de professionalitat, detallats en la clàusula primera d'aquest contracte.
- Cedir l'ús gratuïtament , en concepte de cessió d'ús a precari, de les instal·lacions detallades en el punt expositiu IV d'aquest conveni per destinar-les a la realització de formació teòric-pràctica de les accions formatives que realitzi la Fundació Pere Tarrés, subvencionades tant pel Servei d'Ocupació de Catalunya i Consorci de Formació Contínua, sempre i quan no interfereixi amb el normal funcionament de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Cedir l'ús de les aules, en el detall de les següents hores, del total dels Certificats de Professionalitat, segons el calendaris pactats abans de fer qualsevol sol·licitud dels cursos.

SSCB0209	Dinamització d'activitats en temps de Lleure educatiu Infantil i Juvenil	150 hores teòriques
SSCB0211	Direcció i coordinació d'activitats de lleure educatiu infantil i juvenil	290 hores teòriques
SSCS0208	Atenció Sociosanitària a persones dependents en Institucions Socials	370 hores teòriques

- Els horaris per poder fer els calendaris seran pactats prèviament. Els horaris dels cursos seran preferiblement de matins.
- Quan s'atorguin accions formatives, en aquests espais, el dret d'ús no es pot interrompre fins la finalització d'aquestes accions, sempre i quan les parts hagin pactat prèviament els calendaris d'ús dels espais.
- Cedir els espais comuns com la recepció/secretaria, lavabos, sales de professors, espai d'atenció als alumnes i despatxos que s'acordin específicament.
- Designar una persona com a interlocutora amb el centre de formació.
- Col·laborar en la difusió de les accions formatives. En la mesura que sigui possible, es donarà prioritat a persones en situació d'atur.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que el SOC determini.

CLÀUSULA QUARTA. COMISSIÓ DE SEGUIMENT

La Fundació Pere Tarrés designarà responsables de les accions formatives, en funció dels diferents Certificats de Professionalitat, que es coordinaran amb el/la Tècnic/a de Formació a través de reunions periòdiques al llarg de tot el procés formatiu, des de la selecció dels alumnes fins a l'avaluació final.

La Fundació Pere Tarrés facilitarà al Tècnic/a de Formació de l'Ajuntament la informació relativa a: el número d'alumnes participants en la formació, resultat d'avaluació, resultat de la satisfacció i Actes de seguiment.

CLÀUSULA CINQUENA. VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni s'entén des de la signatura del present conveni amb una disponibilitat estable almenys de 2 anys, prorrogable automàticament per períodes d'1 any fins a un màxim total de 4 anys, comptadors des de la data de signatura d'aquest conveni.

Estarà vigent, en el terminin assenyalat al paràgraf anterior, mentre la Fundació Pere Tarrés sigui centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya, estigui homologada en les especialitats esmentades.

CLÀUSULA SISENA. RÈGIM DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt cedeix l'ús de forma gratuïta de les instal·lacions que s'han descrit en la CLÀUSULA PRIMERA a la Fundació Pere Tarrés, mitjançant autorització municipal d'ús comú especial, sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, segons el que preveuen els articles 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals aplicable a Catalunya.

CLÀUSULA SETENA. RESCISSIÓ DE CONTRACTE

El contracte es podrà rescindir unilateralment per qualsevol de les dues parts, per l'incompliment dels pactes anteriors o per estimar que s'han produït alteracions substancials en les condicions que van propiciar la concertació del mateix, sempre que es comuniqui amb una anticipació de 30 dies a l'altra part excepte en el cas que s'estiguin realitzant accions formatives subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya. En aquest cas no es podrà rescindir fins que no hagi finalitzat l'última acció subvencionada, llevat que es produeixin causes de força major o l'Ajuntament necessiti les aules cedides per causa d'interès públic.

En tractar-se d'una cessió gratuïta i a precari de bens de domini públic, és essencialment revocable per causes d'utilitat pública i interès social. Per tant, produïdes aquestes causes, l'Ajuntament requerirà el desnonament de les aules mitjançant escrit motivat i donarà un termini d'un mes per a desallotjar les instal·lacions. I la Fundació, en reconèixer aquesta cessió com a gratuïta i a precari, procedirà a complir-la sense dilació i sense reclamar cap indemnització,



rescabament o reclamació per aquest desallotjament, a la qual cosa es compromet amb la signatura del present conveni.

CLÀUSULA VUITENA. CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts es comprometen a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà Informació confidencial qualsevol dada de l'altra part a la que les parts accedeixin en virtut del present conveni. Les parts es comprometen a no divulgar aquesta Informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers.

Les parts es comprometen a complir la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en qualsevol altres normes vigents o que en el futur puguin promulgar-se sobre la matèria.

CLÀUSULA NOVENA. LEGISLACIÓ APLICABLE

En tot allò no regulat en el present contracte i en tractar-se d'un conveni de cessió gratuïta d'us de bens demaniales, te caràcter administratiu i, per tant és sotmet a la legislació administrativa i reguladora dels bens locals aplicable.

CLÀUSULA DESENA. CLÀUSULA PROCESAL

Per a totes les qüestions que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni, pel seu caràcter administratiu, les parts renuncien al fur que els pogués correspondre, i es sotmeten als Tribunals de la jurisdicció dels contenciós admintrativa de Barcelona.

I en prova de conformitat les dues parts signen aquest conveni de col·laboració, per duplicat i a un sol efecte, en la data i el lloc esmentats a l'encapçalament.

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT
Carola Llauro Sastre

FUNDACIÓ PERE TARRÉS
XXX

>>



2. APROVAR l'acord per a la cessió d'instal·lacions presencials per a tutories i avaluacions finals de les formacions de Teleformació entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés, que és del text literal següent:

<< ACORD ENTRE FUNDACIÓ PERE TARRÉS I L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT PER LA CESSIÓ GRATUITA PER PART DE L'AJUNTAMENT DE LES INSTAL·LACIONS PRESENCIALS ACREDITADES DESTINADES A DESENVOLUPAR LES SESSIONS PRESENCIALS DE TUTORIA I AVALUACIÓ FINAL DE LES ACCIONS FORMATIVES EN MODALITAT DE TELEFORMACIÓ.

REUNITS

D'una part, la senyora Carola Llauro Sastre amb DNI 40560806F, com a alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en nom i representació d'aquesta Corporació local, amb domicili a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt i CIF P0821300A. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt o l'Ajuntament, indistintament.

D'altra part, el senyor XXX, amb DNI XXX, com a Director de Formació, Consultoria i Estudis de la Fundació Pere Tarrés. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, ENTITAT DE TELEFORMACIÓ, amb domicili al Carrer XXX, 08029 Barcelona (Barcelona), amb C.I.F. R5800395E, com a entitat de formació amb centres presencials acreditats en el Registre Estatal d'Entitats de Formació.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica i la capacitat d'obrar necessària per a la signatura d'aquest Acord, i la representació en què intervenen, lliure i voluntàriament

MANIFESTEN

1r. Que l'ENTITAT DE TELEFORMACIÓ té previst impartir els certificats de professionalitat SSCS0208 – ATENCIÓ SOCIO SANITÀRIA A PERSONES DEPENDENTS EN INSTITUCIONS SOCIALS, SSCB0209 – DINAMITZACIÓ D'ACTIVITATS DE LLEURE EDUCATIU INFANTIL I JUVENIL i SSCB0211 – DIRECCIÓ I COORDINACIÓ D'ACTIVITATS DE LLEURE EDUCATIU INFANTIL I JUVENIL, en modalitat de Teleformació, a l'empara del Reial Decret 395/2007, de 23 de març, pel qual es regula el subsistema de formació professional per a l'ocupació o normativa vigent en cada moment, així com la Llei 30/2015, de 9 de setembre, per la qual es regula el Sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral.



2n. Que, per això, l'ENTITAT DE TELEFORMACIÓ es compromet a complir tots els requisits que, sobre tutors-formadors, projecte formatiu, plataforma virtual i materials i suports didàctics que configuraran el curs complet que rebrà l'alumne, venen establerts en el Reial Decret 34/2008, de 18 de gener, pel qual es regulen els certificats de professionalitat, en l'Ordre ESS/1897/2013, de 10 d'octubre, per la qual es desenvolupa el Reial Decret 34/2008, de 18 de gener, i en la Resolució de 26 de maig de 2014, del Servei Públic d'ocupació Estatal, per la qual es regula l'acreditació i inscripció de centres i entitats de formació que imparteixen, en la modalitat de Teleformació, formació professional per a l'ocupació en l'àmbit de gestió de Servei Públic d'ocupació Estatal, i en l'ordre TMS/369/2019, de 28 de març, per la qual es regula el Registre estatal d'Entitats de formació del sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral, així com processos d'acreditació i inscripció de les entitats de formació per impartir especialitats formatives incloses en el Catàleg d'Especialitats Formatives.

3r. Que L'Ajuntament disposa de les instal·lacions, equipaments i altres recursos necessaris per desenvolupar les sessions presencials prescrites en la regulació del Certificat de professionalitat indicat en el "manifesten primer", que compten amb acreditació en la modalitat presencial, essent les que s'identifiquen tot seguit:

TITULAR	AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT		NIF	P0821300A
Adreça de les instal·lacions	Edifici espai Cívic les Escoles-Can Pons al Camí de Can Pons, 21-27 / Pius XII, 29			
Província	Vilassar de Dalt (Barcelona)	Codi Centre (Registre Estatal d'Entitats de Formació)	0800477029	
CERTIFICAT DE PROFESSIONALITAT ACREDITAT EN MODALITAT PRESENCIAL		CAPACITAT (nombre d'alumnes)		
SSCS0208-ATENCIÓ SOCIOSANITÀRIA A PERSONES DEPENDENTS EN INSTITUCIONS SOCIALS		Aula de Formació-Infornàtica – 16 alumnes Aula Polivalent Aula Adults – 16 alumnes Aula Taller Interior – 16 alumnes		
SSCB0209–DINAMITZACIÓ D'ACTIVITATS DE LLEURE EDUCATIU INFANTIL I JUVENIL		Aula de Formació-Infornàtica – 16 alumnes Aula Polivalent Aula Adults – 16 alumnes Aula Taller Interior – 16 alumnes Taller Espai Obert – aula expressió i animació – Patis externs – 16 alumnes		
SSCB0211-DIRECCIÓ I COORDINACIÓ D'ACTIVITATS DE LLEURE EDUCATIU INFANTIL I JUVENIL		Aula de Formació-Infornàtica – 16 alumnes Aula Polivalent Aula Adults – 16 alumnes		

Així mateix, manifesten que aquestes instal·lacions mantenen els requisits i condicions que van donar lloc a la seva acreditació.



4t. Que, en virtut dels articles 4 i 5 de la Resolució de 26 de maig de 2014, del Servei Públic d'Ocupació Estatal, per la qual es regula l'acreditació i inscripció de centres i entitats de formació que imparteixen, en la modalitat de Teleformació, formació professional per a l'ocupació en l'àmbit de gestió de Servei Públic d'ocupació Estatal, i en l'ordre TMS/369/2019, de 28 de març, per la qual es regula el Registre estatal d'Entitats de formació del sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral, així com processos d'acreditació i inscripció de les entitats de formació per impartir especialitats formatives incloses en el Catàleg d'Especialitats Formatives, les parts han subscrit el present acord.

5è. Que la Junta de Govern Local, en data _____ ha aprovat aquest Acord de cessió gratuïta dels bens de domini públic esmentats.

ESTIPULACIONS

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE. NATURALES JA JURÍDICA

Aquest conveni té per objecte establir la cessió, en règim d'ús a precari, de diverses aules de formació i del taller a l'Edifici espai cívic les Escoles-Can Pons, situat al Camí de Can Pons, 21-27 / Pius XII, 29 de Vilassar de Dalt, a la Fundació Pere Tarrés per tal que aquesta pugui dur a terme activitats, en matèria de Formació i inserció laboral, subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya i Consorci de Formació Contínua, com privades, adreçades als demandants d'ocupació del territori.

La naturalesa jurídica d'aquest contracte és per tant la de la cessió d'us a precari de bens demaniais propietat de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i subjectes a la legislació de patrimoni aplicable als ens locals.

En aquest sentit, ambdues entitats consideren convenient desenvolupar un programa que permeti als beneficiaris l'obtenció de diversos Certificats de Professionalitat.

Aquesta formació està subvencionada pel SOC i en funció dels cursos als que s'atorgui finançament es configurarà l'oferta formativa.

Les activitats formatives per les quals es preveu sol·licitar finançament, i les instal·lacions en les que es volen implementar aquestes accions són les consignades a l'apartat Tercer del MANIFESTEN.

CLÀUSULA SEGONA. VIGÈNCIA



La vigència d'aquest conveni s'entén des de la signatura del present conveni amb una disponibilitat estable almenys de 2 anys, prorrogable automàticament per períodes d'1 any fins a un màxim total de 4 anys, comptadors des de la data de signatura d'aquest conveni.

Estarà vigent, en el terminin assenyalat al paràgraf anterior, mentre la Fundació Pere Tarrés sigui centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya, estigui homologada en les especialitats esmentades.

CLÀUSULA TERCERA. RÈGIM DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt cedeix l'ús de forma gratuïta de les instal·lacions que s'han descrit en la CLÀUSULA PRIMERA a la Fundació Pere Tarrés, mitjançant autorització municipal d'ús comú especial, sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, segons el que preveuen els articles 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals aplicable a Catalunya.

CLAUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DE L'ENTITAT DE TELEFORMACIÓ

Aquesta Entitat resta obligada a mantenir en perfecta conservació les instal·lacions, equipaments i altres dotacions arrendats, i a efectuar un correcte ús de les mateixes, sent responsable dels danys, detriments o deterioraments causats.

Així mateix, desenvoluparà les seves activitats en les instal·lacions objecte de la present cessió gratuïta a precari sota la seva exclusiva responsabilitat.

També es comprometen a actualitzar el present acord sempre que fos necessari i, en concret, en els casos que estableix la Resolució de 26 de maig de 2014, del Servei Públic d'Ocupació Estatal, per la qual es regula l'acreditació i inscripció de centres i entitats de formació que imparteixen, en la modalitat de Teleformació, formació professional per a l'ocupació en l'àmbit de gestió de Servei Públic d'ocupació Estatal; i en l'ordre TMS/369/2019, de 28 de març, per la qual es regula el Registre estatal d'Entitats de Formació del sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral, així com processos d'acreditació i inscripció de les entitats de formació per a impartir especialitats formatives incloses en el Catàleg d'Especialitats Formatives.

CLÀUSULA CINQUENA. OBLIGACIONS DE LES PARTS



Així mateix, les parts es comprometen a que les successives actualitzacions del present acord concretaran, per a la realització de les sessions presencials, el nombre d'alumnes assignat i les dates de disponibilitat, de manera que s'asseguri la cobertura per a la totalitat dels participants, de conformitat amb el que estableix la Resolució de 26 de maig de 2014, del Servei Públic d'Ocupació Estatal; i en l'ordre TMS/369/2019, de 28 de març, per la qual es regula el Registre estatal d'Entitats de Formació del sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral, així com processos d'acreditació i inscripció de les entitats de formació per a impartir especialitats formatives incloses en el Catàleg d'Especialitats Formatives. En qualsevol cas, les parts es comprometen a garantir, considerant el nombre màxim d'alumnes previstos i l'abast geogràfic recollits en el corresponent Projecte formatiu, el que estableix la normativa de referència respecte les oportunes activitats presencials.

Ambdues parts atorguen el seu consentiment a sotmetre's a tots els controls de seguiment o verificació que determini l'Administració competent, especialment a les actuacions de comprovació i control que preveu l'article 10.2 c) de la Resolució de 26 de maig de 2014, del Servei Públic d'Ocupació Estatal, per la qual es regula l'acreditació i inscripció de centres i entitats de formació que imparteixen, en la modalitat de Teleformació, formació professional per a l'ocupació en l'àmbit de gestió de Servei Públic d'ocupació Estatal; i en l'ordre TMS/369/2019, de 28 de març, per la qual es regula el Registre estatal d'Entitats de Formació del sistema de formació professional per a l'ocupació en l'àmbit laboral, així com processos d'acreditació i inscripció de les entitats de formació per a impartir especialitats formatives incloses en el Catàleg d'Especialitats Formatives.

CLÀUSULA SISENA.- DADES PERSONALS

Les dues parts acorden que les dades personals dels alumnes als quals el Centre de formació o Fundació Pere Tarrés tinguin accés a conseqüència de l'execució de la formació, seran incloses en un fitxer sota la titularitat de la Fundació Pere Tarrés amb la finalitat d'executar els serveis de formació, i si és el cas, la remissió de comunicacions en l'exercici de l'activitat objecte de l'Acord.

Les dues parts d'aquest Acord tractaran aquestes dades amb la màxima confidencialitat, no efectuant cessions o comunicacions a tercers al marge de les assenyalades per la normativa vigent, a excepció de les que resultin necessàries i/o convenientes per a la formalització efectiva de la relació pactada, efectuada a favor de fedataris públics, entitats financeres i organismes públics que puguin resultar involucrats.

Una vegada finalitzats els serveis de formació, les dades a què hagi tingut accés el Centre de Formació seran destruïdes, quedant expressament prohibit l'ús de les

dades per part del Centre de Formació per a una finalitat diferent de la d'impartir la formació objecte del present Conveni.

CLÀUSULA SETENA. CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Serà causa de resolució d'aquest acord

- El mutu acord entre les parts.
- L'incompliment de les obligacions assumides per qualsevol de les parts.
- La pèrdua de la condició de centre acreditat/inscrit per qualsevol de les parts.
- La decisió unilateral de qualsevol de les parts, respectant l'acordat en l'estipulació Quarta.

Si escau, l'ENTITAT DE TELEFORMACIÓ comunicarà la resolució de l'acord a l'administració competent en matèria d'acreditació/inscripció que sigui procedent, en el moment en què aquesta resolució produeixi efectes.

CLÀUSULA VUITENA. RÈGIM DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt cedeix l'ús de forma gratuïta de les instal·lacions que s'han descrit en la CLÀUSULA PRIMERA a la Fundació Pere Tarrés, mitjançant autorització municipal d'ús comú especial, sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, segons el que preveuen els articles 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals aplicable a Catalunya.

CLÀUSULA NOVENA. RESCISSIÓ DE CONTRACTE

El contracte es podrà rescindir unilateralment per qualsevol de les dues parts, per l'incompliment dels pactes anteriors o per estimar que s'han produït alteracions substancials en les condicions que van propiciar la concertació del mateix, sempre que es comuniqui amb una anticipació de 30 dies a l'altra part excepte en el cas que s'estiguin realitzant accions formatives subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya. En aquest cas no es podrà rescindir fins que no hagi finalitzat l'última acció subvencionada, llevat que es produeixin causes de força major o l'Ajuntament necessiti les aules cedides per causa d'interès públic.

En tractar-se d'una cessió gratuïta i a precari de bens de domini públic, és essencialment revocable per causes d'utilitat pública i interès social. Per tant, produïdes aquestes causes, l'Ajuntament requerirà el desnonament de les aules mitjançant escrit motivat i donarà un termini d'un mes per a desallotjar les instal·lacions. I la Fundació, en reconèixer aquesta cessió com a gratuïta i a precari, procedirà a complir-la sense dilació i sense reclamar cap indemnització,



rescabament o reclamació per aquest desallotjament, a la qual cosa es compromet amb la signatura del present conveni.

CLÀUSULA DESENA. CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts es comprometen a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà Informació confidencial qualsevol dada de l'altra part a la que les parts accedeixin en virtut del present conveni. Les parts es comprometen a no divulgar aquesta Informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers.

Les parts es comprometen a complir la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en qualsevol altres normes vigents o que en el futur puguin promulgar-se sobre la matèria.

CLÀUSULA ONZENA. LEGISLACIÓ APLICABLE

En tot allò no regulat en el present contracte i en tractar-se d'un conveni de cessió gratuïta d'us de bens demaniaus, de caràcter administratiu i, per tant és sotmet a la legislació administrativa i reguladora dels bens locals aplicable.

CLÀUSULA DOTZENA. CLÀUSULA PROCESAL

Per a totes les qüestions que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni, pel seu caràcter administratiu, les parts renuncien al fur que els pogués correspondre, i es sotmeten als Tribunals de la jurisdicció dels contenciós administratiu de Barcelona.

I en prova de conformitat les dues parts signen aquest conveni de col·laboració, per duplicat i a un sol efecte, en la data i el lloc esmentats a l'encapçalament.

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT
Carola Llauro Sastre

FUNDACIÓ PERE TARRÉS
XXX

>>

3. NOMENAR a la tècnica del Servei local d'Ocupació com a interlocutora amb el centre de formació.



4. PUBLICAR el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.
5. NOTIFICAR aquest decret a la Fundació Pere Tarrés i comunicar-lo al cap d'Àrea de Serveis d'Atenció a les Persones, al cap del Servei de Promoció Econòmica i a l'Àrea de Comunicació d'aquest Ajuntament.

6.2.- Aprovació de l'acord de col·laboració entre el centre López Vicuña i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a les pràctiques del curs "Educació Infantil (SCBO)".

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la regidora delegada d'Acció Social, Educació, Cicles de Vida i Esports, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2021000033

Assumpte

Aprovació de l'acord de col·laboració entre el centre López Vicuña i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a les pràctiques del curs "Educació Infantil (SCBO)".

Relació de fets

- L'estudiant del curs *Educació Infantil* del centre Lòpez Vicuña, domiciliat al carrer Consell de Cent, 397, de Barcelona (CP08009), XXX amb DNI XXX, ha manifestat la seva voluntat de realitzar les pràctiques del curs esmentat a l'escola bressol municipal Can Roura.
- L'escola bressol no expressa cap inconvenient al respecte.
- L'horari del període de pràctiques, fins el 30 de juny de 2021, serà de dilluns a divendres de 9h a 13h i de 15h a 17h. De l'1 al 9 de juliol, de dilluns a divendres de 9 a 13h.
- La directora de l'escola bressol emet informe favorable en data 18 de maig de 2021.

Fonaments de dret

- L'Ordre BSF/241/2015, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els programes dels cursos de formació en centres de treball.

Acord

Primer. APROVAR l'acord de col·laboració entre el centre López Vicuña i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la realització de les pràctiques del curs *Educació Infantil*, de l'alumna XXX amb DNI XXX, durant el curs 2020-2021.

L'acord s'adjunta com a annex en l'expedient, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

Segon. FACULTAR l'alcaldeessa de l'Ajuntament per a la signatura del conveni aprovat en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible, per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

Tercer. NOMENAR com a tutora de pràctiques a la senyora Mar Cortijo, educadora de l'escola bressol.

Quart. PUBLICAR el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Cinquè. NOTIFICAR aquest acord al centre López Vicuña i a l'alumna XXX, i comunicar-ho, als efectes oportuns, al cap de l'Àrea d'Atenció a les Persones, a la cap d'Unitat de Recursos Humans i Organització, a la directora de l'escola bressol i al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament.

6.3.- Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del Banc dels Aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi, i del pagament d'una subvenció de concessió directa a favor de Càritas parroquial de Vilassar de Dalt.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la regidora delegada d'Acció Social, Educació, Cicles de Vida i Esports, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: SFIN2021000010

Assumpte

Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del Banc dels Aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi, i del pagament d'una subvenció de concessió directa a favor de Càritas parroquial de Vilassar de Dalt.

Relació de fets



- Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre de l'Església catòlica, amb els objectius de promoure, orientar i coordinar l'acció social; sensibilitzar la societat i denunciar situacions d'injustícia social.
- Fins a final de l'any 2012, el Banc d'Aliments era gestionat de forma directa pels Serveis Socials Municipals de Vilassar de Dalt, tant en la seva vessant d'aliments secs provinents de la Unió Europea, com dels aliments frescos. De forma paral·lela, l'entitat del municipi Càritas realitzava la mateixa tasca prestant ajuts alimentaris, fonamentalment de productes secs.
- Per tal de sumar esforços, i continuar rebent la major quantitat d'aliments com a municipi i poder atendre així el màxim nombre de famílies del municipi d'una manera més eficaç i eficient, les dues parts acorden signar un primer Conveni de col·laboració l'any 2012, que va estar vigent fins a l'any 2019.
- En data 18 de juny de 2020, es signa la renovació del conveni de col·laboració, el qual va finalitzar el 31 de desembre de 2020.
- Al llarg d'aquests anys, el funcionament d'aquesta col·laboració s'ha anat modificant segons les necessitats que sorgien en cada moment. L'actual conveni de col·laboració ha caducat i es fa necessari renovar i actualitzar els compromisos.
- Per tal d'establir els nous termes de col·laboració entre ambdós parts per al projecte indicat es preveu la signatura del: *"Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del banc d'aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi"*.
- L'objecte d'aquest acord és l'aprovació del conveni de col·laboració que ha de regular les relacions entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del banc d'aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi, amb la finalitat de poder obtenir la major quantitat d'aliments i atendre a les famílies més vulnerables del municipi d'una manera més eficaç i eficient, així com la disposició de la despesa corresponent a aquesta subvenció finalista.
- El Cap del Servei d'Atenció a les Persones, emet informe favorable en data 13 de maig de 2021.
- Per acord del Ple de data 21 de desembre de 2020, va ser aprovat definitivament el pressupost general d'aquest ajuntament, per a l'exercici 2021, el qual incorpora l'aplicació pressupostària per a la despesa derivada d'una subvenció finalista a favor de Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt amb el número i concepte 21.02.23104.4800008

Subvenció Finalista Càritas Parroquial i una consignació de 5.000,00€ (cinc mil euros).

- La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades, es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1073 de data 6 de juliol de 2020.
- La competència per l'autorització i disposició de les despeses derivades d'aquests convenis, dins de les quanties en les quals és competent, es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm.1456 de data 15 d'octubre de 2020.

Fonaments de dret

- L'article 28 de la Llei 38/2003, 17 de novembre, General de Subvencions, pel que fa a les indicacions del procediment de la concessió directa de subvencions.
- L'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, pel que fa al procediment de la concessió de les subvencions previstes nominativament al pressupost municipal.
- L'article 90.b) del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les associacions a rebre ajuts econòmics i usar els mitjans públics municipals.
- L'article 18.1 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa l'atorgament de subvencions directes.
- L'article 6.1 del Reglament Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les entitats i associacions inscrites de rebre subvencions d'acord amb el què es disposa en el mateix Reglament i a la resta de normativa aplicable.
- L'article 124 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a les competències de l'alcaldeessa.
- L'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, pel que fa a l'avocació de delegació de competències.

Acord

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del Banc d'Aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi, i els seus annexos.

El conveni i els seus annexos s'adjunten com a annex a aquest expedient, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE

L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT I CÀRITAS PARROQUIAL DE VILASSAR DE DALT PER A LA GESTIÓ DEL PROGRAMA DEL BANC DELS ALIMENTS I ALTRES AJUTS PER A LA COBERTURA D'ALIMENTACIÓ I NECESSITATS BÀSIQUES AL MUNICIPI

Vilassar de Dalt, ___ de juny de 2021,

REUNITS:

D'una part, la Sra. Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, (en endavant l'Ajuntament) que actua en el nom i representació de la corporació amb NIF P0821300A, amb seu a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt exercint les atribucions que li confereix la legislació de règim local vigent.

I d'altra part, el Sr. XXX, major d'edat, amb NIF XXX, qui actua en nom i representació de Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt, en qualitat de rector de la Parròquia de Sant Genís de Vilassar de Dalt, d'acord amb les funcions que li venen donades en els Estatuts de l'Associació inscrita en el Registre d'entitats religioses amb número N.000153.

Càritas Diocesana de Vilassar de Dalt és part de l'Església catòlica i, per això, desenvolupa la seva tasca en el territori que comprèn l'arxidiòcesi de Barcelona i que no coincideix amb la divisió per províncies ni per poblacions.

Aquest gran territori, que és l'arxidiòcesi de Barcelona, se subdivideix en 5 zones pastorals. Caritas Parroquial Vilassar de Dalt pertany a la zona pastoral 5 juntament amb el Barcelonès Nord.

Actuen davant meu, Eduard Lluzar López de Briñas, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt exercint les funcions de fe pública que em venen atribuïdes per l'article 2 i 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, del Règim Jurídic de Funcionaris d'Administració Local amb Habilitació de Caràcter Nacional.

Manifesten les parts, i d'acord amb el meu judici, tenen capacitat suficient per a la formalització d'aquest conveni, i als efectes

EXPOSEN:

Primer. Que Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre de l'Església catòlica, amb els objectius de promoure, orientar i coordinar l'acció social; sensibilitzar la societat i denunciar situacions d'injustícia social.

Segon. Que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt és conscient de la importància de la tasca que durant molts anys ha desenvolupat l'Entitat al municipi, prestant ajuts alimentaris, fonamentalment de productes secs, i donant suport a les famílies més vulnerables del municipi.

Tercer. Que amb l'objectiu de donar suport a l'Entitat per seguir amb les activitats i diversificar l'oferta dels ajuts, l'Ajuntament vol seguir donant el seu suport a l'Entitat.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord i reconeixent-se mútua i recíprocament plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, el qual es regirà per les següents:

CLÀUSULES:

Primera. OBJECTE

Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració econòmica i material entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt per a la gestió del programa del banc dels aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques al municipi.

Segona. RÈGIM D'OBLIGACIONS DE LES PARTS

A. Obligacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt

1. A través dels serveis socials municipals, es realitza el treball de detecció de les necessitats bàsiques, a nivell d'aliments i d'altres ajuts de suport bàsic de les persones i/o famílies del municipi, amb coordinació amb Càritas.
2. Realitza la recollida dels aliments del magatzem del programa del Banc dels Aliments i el seu lliurament a les dependències de Càritas o en el lloc prèviament acordat amb l'entitat.
3. L'Equip Bàsic d'Atenció Social (EBAS), realitzarà la valoració, el seguiment i la derivació a Càritas, de les famílies i/o persones beneficiaries del programa, especificant la periodicitat de cada entrega i la temporalitat de l'ajut.
4. L'Equip Bàsic d'Atenció Social (EBAS) realitzarà el seguiment de les persones i/o famílies derivades al programa del Banc dels Aliments i mantindrà coordinacions periòdiques amb Càritas.
5. Proveir o dotar d'un local per a que Càritas pugui realitzar el seu servei. Actualment amb una despesa per a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de 6.900€ en concepte de lloguer, electricitat, manteniment i comunitat de veïns.

B. Obligacions de Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt

1. Distribució dels aliments entre les persones i/o famílies del municipi, prèvia derivació dels tècnics de l'EBAS.
2. La distribució dels aliments implica a més del lliurament d'aquests, la recollida de les dades i la signatura dels documents pertinents, tal i com especifica el Protocol del Banc dels Aliments.
3. Seguiment dels casos i coordinació amb els serveis socials municipals.
4. Elaboració d'una memòria anual d'atenció i lliurament d'una còpia a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

Tercera. APORTACIÓ ECONÒMICA MUNICIPAL

1. L'Ajuntament atorgarà una subvenció nominativa a Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt per un import total de 5.000,00 euros (cinc mil euros), corresponents a la subvenció de l'exercici 2021, a imputar a l'aplicació pressupostària 21.02.23104.4800008 *Subvenció Finalista Càritas Parroquial* del vigent pressupost municipal.
2. La Corporació assumeix el compromís d'incloure en els pressupostos dels exercicis 2022, 2023 i 2024 una aportació de 5.000 € (cinc mil euros) anuals corresponents a la subvenció atorgada a Càritas Parroquial, si bé aquestes aportacions estan sotmeses a la condició que el Ple Municipal les aprovi en el Pressupost de Despeses dels exercicis corresponents.
3. Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre que es nodreix econòmicament per realitzar la seva tasca de l'aportació de l'administració pública i majoritàriament de l'aportació d'aquest conveni. Sense aquesta aportació no es podrien realitzar les tasques de compra i distribució d'aliments.
4. Aquesta subvenció serà compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos públics d'altres ens que Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt aconsegueixi obtenir per a la mateixa finalitat.
5. Càritas es reserva la possibilitat de posar un límit en el nombre de persones beneficiàries, depenent de les seves possibilitats econòmiques i de les seves existències, ja que s'intentarà garantir que els ajuts alimentaris cobreixin les necessitats bàsiques de les persones i famílies usuàries.
6. En cas d'una situació d'excepcionalitat, on el nombre de persones/famílies beneficiàries pugui augmentar, Càritas i l'Ajuntament hauran de revisar la suficiència de la dotació d'aquest conveni.

Quarta. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

S'entendrà acceptada la subvenció amb la signatura d'aquest conveni per part de l'entitat beneficiària.

Cinquena. DESPESA SUBVENCIONABLE

Es considera despesa subvencionable i, per tant, justificable totes aquelles despeses directes, que s'acreditin, incorregudes per a l'organització, compra i distribució dels aliments entre les persones i/o famílies del municipi.

Sisena. TERMINI D'EXECUCIÓ

La subvenció es destinarà a finançar les despeses realitzades per la compra i distribució dels aliments entre les persones i/o famílies del municipi, realitzada durant l'any 2021, i previstes pels anys de vigència del present conveni.

Setena. MECANISME DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONVENI

1. Amb la signatura d'aquest conveni es constitueix una comissió de seguiment, constituïda per la regidora d'Atenció Social de de l'Ajuntament, la Treballadora Social de l'Ajuntament i la persona responsable que designi Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt, per tal de fer seguiment de tot allò exposat en aquest conveni.
2. Aquesta comissió de seguiment vetllarà per l'impuls, la coordinació i el compliment de les obligacions contingudes en aquest conveni.

Vuitena. FORMA I TERMINI PER JUSTIFICAR LA SUBVENCIO

1. Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt haurà de justificar aquesta subvenció abans del 30 de novembre de l'exercici que correspongui, mitjançant la presentació, per Registre d'Entrada, de la documentació següent:
 - a) Memòria justificativa. Aquesta memòria contindrà, tal i com es preveu als articles 25è i 27è de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, la relació de despeses derivades de la compra i distribució d'aliments a les famílies del municipi durant els exercicis corresponents (veure Annex), les factures referides a aquestes despeses i un escrit en el qual es detalli la valoració que l'entitat fa de l'activitat i les propostes de millora per a la propera edició.
 - b) Documents legals necessaris: certificat d'Hisenda conforme l'entitat està al corrent de pagament amb la Seguretat Social, l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament o bé, autorització de la representant de l'Entitat a fi i efecte que l'Ajuntament verifiqui aquestes circumstàncies.
2. Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt accepta acollir-se a les actuacions de comprovació per part l'Ajuntament, així com qualsevol altra comprovació i control financer que puguin realitzar la resta d'òrgans de control competents, i es compromet a aportar tota la informació que li sigui requerida als efectes.

Novena. PAGAMENT

1. L'Ajuntament podrà efectuar amb la signatura d'aquest conveni una bestreta del 50 % de la subvenció abans de la seva justificació total.

Per efectuar aquesta bestreta no serà necessària la presentació prèvia de garanties per a respondre dels fons lliurats, d'acord amb les previsions efectuades a l'Ordenança General de Subvencions i al Reglament de la Llei General de Subvencions.

Per obtenir la bestreta, de forma prèvia caldrà presentar:

- a) Petició justificada de pagament anticipat de l'import de la bestreta.
 - b) Programa de l'activitat: detall de les activitats previstes.
 - c) Pressupost: Relació dels conceptes i imports de les despeses/ingressos de l'esdeveniment.
 - d) Documents legals necessaris: certificat d'Hisenda conforme l'entitat està al corrent de pagament amb la Seguretat Social, l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament o bé, autorització del representant de l'entitat a fi i efecte que l'Ajuntament verifiqui aquestes circumstàncies.
 - e) El certificat de titularitat del compte bancari on es farà l'aportació econòmica per part de l'Ajuntament.
2. La resta del 50 % es liquidarà una vegada s'hagin lliurat la totalitat dels documents justificatius, amb informe previ i favorable del tècnic responsable del servei o del seguiment d'aquesta subvenció.

Desena. MODIFICACIÓ

1. La signatura del present conveni constitueix el total acord entre les parts, i deixa sense efectes qualsevol altre conveni, comunicació o document signat amb anterioritat, en relació al seu objecte.
2. Qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i perquè sigui vàlida ha de ser signada per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena o addenda del present conveni, que s'afegirà com a annex al conveni original.

Onzena. VIGÈNCIA I CAUSES DE REVOCACIÓ

1. Aquest conveni entrarà en vigor al moment de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys, sense pròrrogues.
2. El present conveni es podrà resoldre anticipadament per qualsevol de les causes següents:
 - a) Per mutu acord de les parts, que s'ha manifestat de forma expressa.
 - b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants. En aquest cas qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi en un termini sobre les obligacions o compromisos que consideri que s'han incomplert. Aquest requeriment serà comunicat al responsable de cada part i a les demés parts signants. Si transcorregut el termini indicat persistís l'incompliment, la part denunciante notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.
 - c) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

- d) Per denúncia de qualsevol de les parts.
 - e) Per qualsevol altra causa prevista a les lleis.
3. El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació amb l'objectiu de determinar les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts. En el supòsit dels compromisos financers, s'entendran acomplerts quan el seu objecte s'hagi realitzat en els termes i satisfacció de les dues parts, d'acord amb les seves respectives competències, tenint en compte les regles de l'article 52.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
4. Si quan es resolgui el conveni existissin actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta dels responsables del conveni, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que considerin oportunes, establint un termini improrrogable per a la seva finalització, transcorregut el qual haurà de realitzar-se la liquidació.

Dotzena. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (RGPD 2016/679) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals el Responsable del Tractament ha de garantir la seguretat de les dades personals que tracta. L'Entitat com a Responsable del Tractament amb el present acord fa saber als seus proveïdors que han de guardar secret d'aquelles informacions i dades personals als quals poden tenir accés en el transcurs d'execució del treball que tenen encarregat. Per tot això Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt i els seus col·laboradors es comprometen a complir amb les següents obligacions:

- Els col·laboradors participants en les activitats derivades d'aquest contracte queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del contracte. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.
- Els col·laboradors tindran prohibit, absolutament, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització dels treballs encomanats. Si amb motiu de la realització dels objectius del conveni, els col·laboradors tinguessin accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per l'Entitat, tindrà l'obligació de mantenir el deure secret respecte a la citada informació, fins i tot després d'haver finalitzat la seva relació laboral.
- En el cas que els col·laboradors incompleixin el deure secret, efectuassin una comunicació de dades personals a terceres persones, o s'utilitzessin per a qualsevol finalitat, s'aplicaran les infraccions previstes i tipificades en la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les quals es poguessin incórrer.

Tretzena. PUBLICITAT

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquest conveni seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajudes Públiques, a través de la seva remissió a la Base de dades Nacional de Subvencions.

S'hauran de publicar en la web municipal les subvencions i ajudes públiques atorgades amb indicació del seu import, objecte i beneficiaris, preservant la identitat dels beneficiaris en el cas de subvencions concedides per motius de vulnerabilitat social.

En compliment del que estableix l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de transparència, el present conveni es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

Catorzena. RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES

1. Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, seran resoltes per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de comú acord amb els representants de Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt. En cas de litigi se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.
2. El present conveni no representa la constitució de cap societat, associació o cap altra classe de vinculació entre les parts, les quals assumeixen només les obligacions que figuren en la redacció del seu text, i a elles limiten les responsabilitats respectives.
3. Entre l'Ajuntament i Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt no existeix cap mena de relació de solidaritat o subsidiarietat, i cada una respon de forma individual i exclusiva per les seves accions o omissions que tinguin causa en aquest conveni.
4. Els acords, contractes o convenis que cadascuna de les parts pugui formalitzar amb tercers durant la vigència d'aquest conveni seran del tot aliens a l'altre i al mateix conveni.
5. Tot l'anterior no exclou la possibilitat que les parts, de comú acord, modifiquin en el futur el present document adoptant com a forma de col·laboració qualsevol forma associativa admesa legalment.

I perquè així consti, i en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni per triplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament, entregant una còpia al representant de Càritas

Parroquial de Vilassar de Dalt, un exemplar que s'incorpora a l'expedient, i un tercer exemplar que s'incorpora al Registre de Convenis d'aquest Ajuntament.

Sra. Carola Llauro Sastre	Sr. XXX	Sr. Eduard Lluzar López de Briñas
L'alcaldesa	En representació de Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt	El secretari

ANNEX

Model de justificació econòmica per a la subvenció nominativa a Càritas Parroquial de Vilassar de Dalt

- Relació de factures per a justificar** (ompliu la taula següent amb les dades de les factures)

Núm. Factura	Data Factura	Nom del proveïdor	NIF o DNI del proveïdor	Descripció de la factura	Import (IVA inclòs)
TOTAL					

- Grau de justificació** (ompliu la taula següent, indicant els imports totals i grau de justificació assolida. Com a mínim s'ha d'omplir un concepte)



Concepte	Import a justificar	Import total justificat	% justificat	Import pendent de justificar
1. Compra	€	€	%	€
2. Distribució	€	€	%	€
TOTAL	€	€	%	€

3. Presentació de factures (adjunteu reproduccions de factures originals o còpies compulsades a aquesta Memòria justificativa). Recordeu que:

- Les factures no es poden substituir per tiquets
- Les factures han de contenir les següents dades: número o sèrie, data d'expedició, nom i cognoms o denominació social, NIF o DNI, i domicili tant de l'obligat com del destinatari, descripció de la factura, tipus impositiu i expressió IVA inclòs i contraprestació total.”

Segon. Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a Càritas parroquial de Vilassar de Dalt, i en el seu nom i representació al Sr. XXX amb DNI XXX, per un import de 5.000,00€ (cinc mil euros), destinada a la gestió del Banc d'aliments i altres ajuts per a la cobertura d'alimentació i necessitats bàsiques.

Tercer. Disposar la despesa a favor de Càritas parroquial de Vilassar de Dalt, per un import total de 5.000 €, a càrrec a l'aplicació pressupostària “ 21.02.23104.4800008 *Subvenció Finalista Càritas Parroquial* ”, del vigent pressupost municipal.

Quart. Facultar l'alcaldeessa de l'ajuntament per a la signatura del conveni aprovat en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

Cinquè. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.

Sisè. Notificar aquest acord al representant de Càritas Parroquial Vilassar de Dalt, i comunicar-ho als efectes oportuns, al cap d'Àrea de serveis d'atenció a les persones, al Departament d'intervenció, a la Regidora d'Atenció Social i cicles de vida, i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament.

Setè. Enviar les dades estructurades, el text complert i l'extracte del present acord, de conformitat amb allò que estableix l'article 20.8 de la Llei General de Subvencions, a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

7.0.- Donar compte

7.1.- GMED202000001 - Donar compte a la JGL del decret 2021AJUN000561

Es dona compte del Decret 2021AJUN000561 d'execució subsidiària.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMED202000001

Assumpte

GMED202000001 – Ordre d'execució subsidiària

Relació de fets

En data 16 d'abril del 2021, mitjançant decret 2021AJUN000561, es va AVOCAR la competència delegada en favor de la Junta de Govern Local per Decret 853 de 27 de juny de 2019, al qual va delegar, entre d'altres, la seva competència per a l'aprovació de projectes d'obres, i es va PROCEDIR a l'execució subsidiària a càrrec del Sr. XXXt amb DNI XXX per fer efectiu el compliment del decret 2021AJUN000093.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

PROPOSTA D'ACORD

Únic.- Donar compte la Junta de Govern Local del decret 2021AJUN000561 del tenor literal següent:

“DECRET 2021AJUN000561

REF: Expedient número GMED202000001

Assumpte

GMED2021000001 – Ordre d'execució subsidiària

Relació de fets

- En data 5 de desembre de 2019, la Sra. XXX (XXX), presenta una instància a l'ajuntament reg. ent. 2019010257, on exposa que el veí de l'habitatge situat al carrer Anselm Clavé 20 de Vilassar de Dalt infringeix l'article 28 de la Ordenança reguladora de la tinença d'animals i que aquest fet comporta a tots els veïns un problema de salut per la multitud de mosquits, insectes i pudors procedents d'aquesta finca i a més, un greu problema de descans per tot el veïnat de la zona amb motiu dels cants del gall i gallines des de les 5 del matí de manera continuada. Sol·licita que l'Ajuntament actuï fent complir les ordenances municipals.
- En data 11 de desembre de 2019, la Sra. XXX (XXX), presenta una instància a l'ajuntament reg. ent. 2019010406, on exposa que el veí de l'habitatge situat al carrer Anselm Clavé 20 de Vilassar de Dalt infringeix l'article 28 de la Ordenança reguladora de la tinença d'animals i que aquest fet comporta a tots els veïns un problema de salut per la multitud de mosquits, insectes i pudors procedents d'aquesta finca i a més, un greu problema de descans per tot el veïnat de la zona amb motiu dels cants del gall i gallines des de les 5 del matí de manera continuada. Sol·licita que l'Ajuntament actuï fent complir les ordenances municipals.
- En data 17 de desembre de 2019, es visita l'habitatge de la Sra. XXX, al carrer Clapés núm. 5C per veure l'abast de les molèsties. Des del terrat es pot veure el jardí i s'identifica el galliner. No hi ha presència de pudors ni de mosquits, ja que ens trobem a l'hivern i es queda amb la veïna que amb l'arribada de la calor es tornarà a mirar aquest aspecte. El jardí de de l'habitatge del carrer Anselm Clavé és net i no presenta mal estat de salubritat aquell dia. La veïna comenta que el que sobre tot molesta és que el gall canti tan aviat al matí, se li explica a la veïna que per determinar si el soroll del gall compleix o no la normativa cal realitzar una sonometria. Se li comenta també que l'ajuntament no disposa de sonòmetre i que aquest suport es demana a la Diputació de Barcelona, i que pot trigar entre un i dos mesos a realitzar-se.
- L'article núm. 28 de l'ordenança reguladora de la tinença d'animals estableix el següent:

Article 28. Animals domèstics no considerats de companyia

1. *La tinença i criaçà de coloms així com la d'altres animals domèstics considerats de consum humà (conills, aus de corral, etc.) en domicilis particulars resta sotmesa a autorització expressa d'aquest Ajuntament. L'autorització determinarà les obligacions del propietari de l'animal no considerat de companyia, i farà referència a les condicions higièniques i sanitàries i les referents a l'absència de molèsties i perillositat per part de l'animal. No es precisarà l'esmentada autorització en el cas de tinença amb finalitat estrictament de companyia.*

2. *La tinença i criaçà dels animals a què fa referència el paràgraf anterior serà considerada una activitat econòmica quan el nombre d'animals excedeixi el límit de les necessitats de consum immediates de la unitat familiar del posseïdor. En aquest cas caldrà que el posseïdor sol·liciti i obtingui la corresponent llicència municipal d'activitats.*



3. En principi, i llevat d'autorització expressa que recollirà les condicions específiques de l'excepció, no s'autoritzarà dins del nucli urbà, el manteniment de bovins de producció làctia (vaqueries), la tinença i cria de grans animals (estiguin o no destinats al consum o a l'oci), ni les activitats de pasturatge i del pas de ramats.

- Vist el punt anterior, es gestiona l'autorització de la tinença d'aquests animals i paral·lelament es demana suport a la Diputació de Barcelona per realitzar la sonometria.
- El Decret 40/2014 classifica les explotacions d'autoconsum sotmeses comunicació al Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya aquelles explotacions de menys de 30 aus dedicades a l'autoconsum, i estableix el seu registre mitjançant el tràmit de comunicació ens els seus articles 17 i 20.
- En data 22 de gener de 2020, reg. sda. S2020000259, es requereix al Sr. XXX que sol·liciti l'autorització municipal per a la tinença d'animals no considerats de companyia tal i com estableix l'article núm. 28 de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals, pels animals de la seva propietat situats al domicili del carrer Anselm Clavé núm. 20.
- En data 3 de març de 2020, el Sr. XXX sol·licita autorització per tenir unes gallines i ànecs (menys de 30) per autoconsum d'ous, a l'adreça Anselm Clavé núm. 20.
- En data 27 d'abril de 2020, es requereix al Sr. XXX en relació a la seva sol·licitud i per poder continuar el tràmit de l'expedient que porti la següent documentació:
 - o Número exacte de galls.
 - o Número exacte de gallines.
 - o Número exacte d'ànecs.
 - o Croquis d'ubicació del galliner al jardí amb les mides que té.
- En data 19 de maig de 2020 l'interessat aporta documentació on informa que els animals que té són els següents:
 - o 1 gall
 - o 4 gallines
 - o 8 ànecsI aporta un croquis de la instal·lació.
- En data 21 de maig de 2020, mitjançant al convocatòria del catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona, es sol·licita suport d'avaluació de soroll per les molèsties que causa un gall als veïns de la zona.
- En data 28 de maig de 2020, a la sessió ordinària del Ple Municipal, el Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià va demanar com estava aquest tema i va dir que més que un tema de soroll era un tema de salut pública.

- En data 1 de juliol de 2020, es realitza la mesura de soroll, els resultats de l'informe determinen el següent:

El valor del nivell d'avaluació, LAr,i, supera en més de 5 dB(A) durant 30 minuts, de manera contínua o discontinua, en el període nit, el valor fixat a l'Annex 3 de l'Ordenança Municipal d'aplicació.

El valor del nivell d'avaluació, LAr, supera en 6 dB(A) el valor fixat a l'Annex 3 de l'Ordenança Municipal d'aplicació.

- En data 18, 19 i 20 d'octubre de 2013, ja es van realitzar unes mesures acústiques en aquesta finca degut a les queixes d'un veí de la finca contigua, el resultat va ser que es superava els límits i la solució va ser allunyar de l'habitatge on es produïen les molèsties el galliner.
- En data 1 d'agost de 2020, el tècnic de medi ambient ha emès un informe en el sentit de no autoritzar.
- En data 16 de setembre de 2020, es va dictar el Decret 2020AJUN001329, no autoritzant la tinença d'animals en la finca situada al carrer Anselm Clavé núm.20 i ordenant que en un termini de quinze dies a comptar de l'endemà de la notificació del present decret, elimini la instal·lació del galliner de la finca situada al carrer Anselm Clavé núm. 20. Abans d'iniciar-se els treballs requerits en l'apartat anterior, s'haurà de donar compte formalment a l'ajuntament a través d'escrit que comuniqui l'inici dels treballs, amb entrada al Registre Municipal d'aquesta corporació o mitjançant qualsevol altre mitjà establert en l'article 16.4 de la LPACAP.
- En data 29 de setembre de 2020, el Sr. XXX, presenta al·legacions a aquesta resolució al·legant no estar conforme amb el resultat de la sonometria realitzada, i fent constar que el seu galliner està en perfecte estat de condicions higièniques i d'espai, que no hi ha mosquits i que aquest fa més de 100 anys que hi és i mai no ha causat cap molèstia. A més comunica que el Sr. XXX és difunt i que les notificacions en relació a aquest expedient es facin a nom del Sr. XXX.
- Vistes les al·legacions presentades pel Sr. XXX, el tècnic de medi ambient en data 11 de novembre del 2020 ha emès un informe desestimant les al·legacions presentades.
- En data 26 de febrer del 2021, es va notificar en mà al Sr. XXX el decret 2021AJUN000093, amb la resolució del tenor literal següent:

“Resolució

1. *No autoritzar al Sr. XXX amb DNI XXX la tinença dels animals inclosos a la seva sol·licitud.*
2. *Ordenar al Sr. XXX amb DNI XXX per tal que en un termini de quinze dies a comptar de l'endemà de la notificació del present decret, elimini la instal·lació del galliner de la finca situada al carrer Anselm Clavé núm. 20. Abans d'iniciar-se els treballs requerits en l'apartat anterior, s'haurà de donar compte formalment a l'ajuntament a través d'escrit que comuniqui l'inici dels treballs, amb entrada al*



Registre Municipal d'aquesta corporació o mitjançant qualsevol altre mitjà establert en l'article 16.4 de la LPACAP.

3. A la vegada es fa l'advertiment que en cas d'incompliment un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament podrà:

a) Procedir en execució subsidiària a càrrec de la propietat per fer efectiu el compliment del contingut de la present resolució. L'import de les despeses, danys i perjudicis s'exigirà per via de constrenyiment, procedint-se a la liquidació provisional abans de l'execució subsidiària, a reserva de la liquidació definitiva.

b) Imposar multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros, que es podrà reiterar fins que es compleixi amb el contingut de la present resolució. Tot això sense perjudici de la possible incoació del corresponent procediment sancionador per comissió d'una infracció urbanística, segons allò establert en el TRLUC.

4. Atorgar al Sr. XXX amb DNI XXX un termini de deu dies, a comptar de l'endemà de la notificació del present decret, per que consulti l'expedient i al·legi i presenti els documents que estimi pertinents en defensa dels seus interessos, com a tràmit d'audiència previ a l'ordre d'execució. Durant aquest termini, l'interessat podrà examinar el citat expedient a les oficines dels Serveis Territorials d'aquest ajuntament, al Camí de Mataró, 10, planta primera, de dilluns a divendres i de 9:00 a 14:00 amb cita prèvia i formular les al·legacions i presentar telemàticament a través de la seu electrònica d'aquest ajuntament, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà a la Plaça de la Vila, 2, o per qualsevol altre mitjà establert a l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques els documents i justificacions que estimi pertinents.

5. Per la nova ubicació dels animals, caldrà tornar a demanar autorització municipal i quedarà condicionada a una inspecció veterinària, per determinar la salubritat de les instal·lacions i la bona salut dels animals, que s'haurà de sol·licitar en el mateix moment que es demani l'autorització. Posteriorment, caldrà realitzar la inscripció al registre d'explotacions ramaderes i complimet de les seves preescripcions pel que fa a les explotacions per l'autoconsum segons el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

6. Comunicar-ho a l'interessat."

- En data 11 de març de 2021, la Sra. XXX, presenta al·legacions a l'esmentat Decret mostrant el seu desacord amb la resolució, al·legant que el galliner fa més de 100 anys que és al jardí, que és adequat i que les gallines i el gall estan ben ateses i l'espai es troba en perfecte estat de salubritat.

Que el gall canta poques vegades i que aquest està protegit per les lleis de protecció d'aus i que el seu cant és més natural que el soroll que emeten els cotxes, motos o obres.

Que està a la disposició de l'ajuntament per verificar els decibels que el gall genera.

Demana que es reflexioni la resolució i que pugui tenir els animals al jardí ja que estan en bones condicions i que segons la seva opinió tot és fruit d'enveges d'algun veí.

- En data 19 de març de 2021 el tècnic de medi ambient ha emès un informe en quant a les al·legacions de la Sra. Albert amb les conclusions següents:

“Conclusions

– *En relació a les al·legacions presentades, tot i que l'espai estigui en bones condicions i els animals també, ha quedat comprovat amb la avalució de sorolls que el supera els límits fixats a l'Ordenança Municipal d'aplicació.*

– *No s'han presentat cap mesures correctores al respecte ni cap informe d'avaluació de sorolls que certifiqui que no es superen els límits establerts.*

Es conclou desestimar les al·legacions presentades”.

- En data 25 de març de 2021 el tècnic de medi ambient ha realitzat una inspecció des d'una de les cases del c/ Clapés i ha observat que el galliner continua al seu lloc i que els animals encara hi són.
- En data 11 d'abril de 2021 el tècnic de medi ambient ha emès un informe amb el càlcul del cost d'execució subsidiària següent:

Càlcul del cost de l'execució subsidiària:

Concepte	€ unitat	unitats	hores	Cost
Oficial	26,49	1	5	132,45 €
Ajudant	22,25	2	5	222,50€
Gestió de residus				200,00 €
Transport dels animals fins a refugi	0.19	272 km		51,68 €
TOTAL				606,63 €

- L'objecte del present decret és l'aprovació de l'execució subsidiària, l'aprovació de les liquidacions que d'ella se'n deriven, així com l'aprovació de la modificació pressupostària, en la modalitat de generació de crèdit per ingressos i l'autorització de la despesa corresponent.
- La competència per autoritzar disposar, reconèixer obligacions, així com per aprovar liquidacions tributàries, es troba delegada al Regidor d'Hisenda, en virtut del decret de l'alcaldia núm. 857 de 28 de juny de 2019.
- Per tot això anterior i atenent al principi d'economia administrativa procedeix avocar les competències delegades i procedir mitjançant un únic acord, a la resolució per part de l'alcaldia, mitjançant decret, segons la potestat prevista en l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.



- L'article 181 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 43 del RD 500/1990 determinen que poden generar crèdit en els estats de despeses dels pressupostos, en la forma que reglamentàriament s'estableixi, els ingressos de naturalesa no tributària derivats de les operacions següents:
 - a) Aportacions o compromisos fermes d'aportació de persones físiques o jurídiques per finançar, juntament amb l'entitat local o amb algun dels seus organismes autònoms, despeses que per la seva naturalesa estiguin compreses en els seus objectius.
 - b) Alienacions de béns de l'entitat local o dels seus organismes autònoms.
 - c) Prestació de serveis.
 - d) Reemborsaments de préstecs.
 - e) Reintegraments de pagaments indeguts a càrrec del pressupost actual, pel que fa a la reposició del crèdit en la quantia corresponent.
- L'article 44 del RD 500/1990 disposa que per generar de crèdit serà requisit indispensable:
 - a) En els supòsits establerts als apartats a) i b) de l'article anterior, el reconeixement del dret o l'existència formal del compromís ferm d'aportació.
 - b) En els supòsits establerts en els apartats c), d) i e), el reconeixement del dret, tot i que la disponibilitat dels crèdits estarà condicionada a l'efectiva recaptació dels drets.
 - c) En el supòsit de reintegraments de pressupost corrent, l'efectivitat del cobrament del reintegrament.
- L'expedient de generació de crèdits, conformat pel regidor responsable de l'Àrea gestora, serà aprovat per l'alcalde o regidor en qui delegui, segons disposa la Base 16a d'execució del pressupost.
- Per part de la Intervenció General s'ha informat favorablement la modificació pressupostària amb expedient ADMC2021000026:

PRESSUPOST DE DESPESES									
Any	Org	Prog	Cap.	Eco.	Denominació	crèdit inicial	modificació	crèdit definitiu	
21	04	15100	2	2279970	EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES	0,00	606,63	606,63	

PRESSUPOST D'INGRESSOS									
Any	Org	Cap.	Eco.	Denominació	crèdit inicial	modificació	crèdit definitiu		
21	04	3	399002	INGRESSOS PER EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES	0,00	606,63	606,63		

Fonaments de dret



1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.
4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
5. Llei 58/2003, de 17 de desembre General Tributària.
6. L'art. 181 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
7. Els articles 43 a 46 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
8. Els articles 3, 4, 11, 12, 13, 21 i 23 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
9. L'article 16 del Reglament de Desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva Aplicació a les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre.
10. El Reglament (UE) n° 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).
11. L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals, modificada per l'ordre HAP/419/2014, de 14 de març.
12. L'article 22.2.a), e) i 113 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
13. El que disposen les bases d'execució del Pressupost per a 2021.

Resolució

1. AVOCAR puntualment, per a l'adopció de la present resolució, la competència delegada en la Junta de Govern Local en virtut del decret d'alcaldia núm. 853, de 27 de juny de 2019, per a l'adopció de la present resolució segons potestat prevista en l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
2. PROCEDIR a l'execució subsidiària a càrrec del Sr. XXX amb DNI XXX per fer efectiu el compliment del decret 2021AJUN000093.
3. AVOCAR puntualment, per a l'adopció de la present resolució, -segons potestat prevista en l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic-, les competències delegades al Regidor d'Hisenda, en virtut del decret d'alcaldia



núm. 857, de 28 de juny de 2019, relatives a l'aprovació de les modificacions pressupostàries, aprovació de liquidacions tributàries i autorització de despeses.

4. APROVAR la liquidació provisional de repercussió de despeses per execució subsidiària d'acord amb el següent detall, les quals quedaran a resultes de l'import definitiu una vegada que s'hagin realitzats les actuacions corresponents a l'execució subsidiària:
5. APROVAR l'expedient de modificació de crèdits en la modalitat de generació de crèdit d'acord amb el detall següent:

PRESSUPOST DE DESPESES								
Any	Org	Prog	Cap.	Eco.	Denominació	crèdit inicial	modificació	crèdit definitiu
21	04	15100	2	2279970	EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES	0,00	606,63	606,63

PRESSUPOST D'INGRESSOS								
Any	Org	Cap.	Eco.	Denominació	crèdit inicial	modificació	crèdit definitiu	
21	04	3	399002	INGRESSOS PER EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES	0,00	606,63	606,63	

6. AUTORITZAR una despesa de 606,63 euros (IVA inclòs), amb càrrec de l'aplicació pressupostària 2021-04-15100-2279970, del pressupost municipal vigent.
7. NOTIFICAR aquesta resolució a la unitat de Gestió Tributària i Recaptació per a què practiquin la liquidació que es detalla al 3 d'aquest acord.
8. NOTIFICAR aquesta resolució a la Intervenció General als efectes oportuns.
9. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat.”

8.0.- Sobrevinguts.

No n'hi ha hagut.

9.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

La secretària acctal.,
Carme Berengüí Reales

l'alcaldesa,
Carola Llauro Sastre

Document signat electrònicament.