

AS BUILT

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL SECTOR 12
"RIERA DE VILASSAR"

VILASSAR DE DALT

VILASSAR DE DALT
Maig de 2017

ÍNDEX DE DOCUMENTS:

DOCUMENT 1.- MEMÒRIA I ANNEXES

ANNEX 1.- DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

DOCUMENT 2.- PRESSUPOST LIQUIDACIÓ

DOCUMENT 3.- PLÀNOLS

- 1.- Situació
- 5.- Alineacions i rasants
- 6.- Perfils longitudinals
- 8.1.- Seccions vials tipus I
- 8.2.- Seccions vials tipus II
- 8.3.- Seccions vials tipus III
- 9.1.- Sanejament – Aigües negres –
- 9.2.- Sanejament – Perfils Aigües negres –
- 10.1.- Sanejament – Aigües pluvials –
- 10.2.1.- Sanejament – Perfils Aigües pluvials I –
- 10.2.2.- Sanejament – Perfils Aigües pluvials II –
- 10.3.- Sobreposició sanejaments
- 11.1.- Xarxa d'aigua
- 12.1.- Electricitat Mitja tensió
- 12.2.- Electricitat Baixa tensió
- 13.- Telecomunicacions
- 14.- Xarxa de gas
- 15.- Enllumenat públic
- 16.1.- Pavimentació
- 16.2.- Detalls pavimentació
- 17.- Senyalització
- 18.- Arbrat i zones verdes
- 19.- Sistema de reg

DOCUMENT 1: MEMÒRIA I ANNEXES

MEMÒRIA

1.- OBJECTE

L'objecte del present es descriure, justificar i valorar els canvis efectuats en les obres d'execució del projecte d'urbanització complementari i refosa projecte d'urbanització, del pla parcial del sector 12 "Riera de Vilassar", al terme municipal de Vilassar de Dalt.

La urbanització del sector 12 "Riera de Vilassar" de Vilassar de Dalt s'ha executat per adequar els terrenys a les noves necessitats sorgides del desenvolupament del Pla Parcial corresponent.

El sector 12 "Riera de Vilassar" es troba situat al sud de l'àrea urbana, i l'indant a la zona industrial ja consolidada "Vallmorena", entre aquesta i l'autopista C-32.

L'àrea d'actuació estava ocupada per terrenys de conreu i hivernacles. Els terrenys fan pendent en sentit nord-sud i estan afeixats per la seva pròpia explotació agrícola.

2.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres han consistit en la pavimentació de tots els carrers, formació i pavimentació de voreres, instal·lació del servei d'enllumenat públic, sanejament, baixa i mitja tensió, telecomunicacions, gas, aigua, plantació d'arbrat, enjardinament i zones verdes, instal·lació del reg, col·locació de mobiliari urbà, senyalització, construcció d'elements per la supressió de barreres arquitectòniques i adequació dels espais lliures.

3.- MOVIMENT DE TERRES

S'ha excavat fins a una profunditat mínima de 40 cm. de terreny existent al llarg de tot el tram sobre el que s'ha compactat prèviament a la col·locació de la sota base de 15 cm (20 cm de base + 12 cm de pavimentació).

En les zones de terraplenat es va utilitzar material seleccionat de préstecs exteriors per la formació de caixa de paviment i base. Es va terraplenar fins a la cota de 47 cm per sota la cota de pavimentació final.

En el carrer B-G-I, van sorgir uns blandons degut a unes corrents d'aigües que hi han a uns 2 m de profunditat.

Per tal de solucionar el problema es va sanejar tota la zona i es va realitzar un drenatge, consistent en un terraplenat de material granulat i per tal d'evacuar

l'aigua es va col·locar un tub de drenatge recobert de material granular i una manta geotèxtil per impedir el pas dels fins.

Una altra modificació que es va haver de realitzar va ser en el carrer I-E que estava ocupat per vivers de flors. Una vegada el llogater va deixar els terrenys i es varen iniciar els moviments de terra es va trobar que hi havia més de 2 m de sobreposat i molt contaminat de matèria orgànica i plàstics i amb un grau d'humitat molt elevat.

Per tal de sanejar-ho es va realitzar un rebaix de 1,5 m per sota la cota de rasant. Es va realitzar un pedraplé de 60 cm de gruix, sobre aquest es va col·locar un geotèxtil i seguidament es va reomplir amb sauló fins a nivell de la caixa de paviment.

Pel que fa a les cotes de rasants dels vials, no han variat respecte al projecte, no obstant, el moviment de terres si que s'ha modificat degut als imprevistos exposats anteriorment.

4.- VIALITAT

Les seccions tipus no han variat, s'han seguit les alineacions rectes i circulars previstes en projecte.

Les característiques dels vials són les següents:

Carrer A-D-K-E-F: S'ha projectat una única secció formada per una vorera, el vial central i zona de protecció hidrogràfica

TRAM	VORERA ESQUERRA	CALÇADA	VORERA DRETA	TOTAL
ADKEF	3,00	9,00	3,00	15,00

Carrer E-I: S'ha projectat una secció formada per una vorera, el vial central i una zona destinada a aparcament i vorera.

TRAM	VORERA ESQUERRA	CALÇADA	APARCAMENT	VORERA DRETA	TOTAL
EI	3,00	9,50	5,50	1,00	19,00

Carrer K-L: S'ha projectat una secció formada per una única calçada de 8 m.

TRAM	CALÇADA	TOTAL
KL	8,00	8,00

Carrer D-G: S'han projectat dues seccions, la primera està formada per una vorera, un vial central i una zona destinada a aparcament i vorera, i la segona és igual però la zona destinada a aparcament i vorera és als dos costats.

TRAM	VORERA ESQUERRA	APARCAMENT	CALÇADA	APARCAMENT	VORERA DRETA	TOTAL
DG	2,00	5,50	9,50	-	3,00	20,00
GH	2,00	5,50	6,00	5,50	1,00	20,00

Carrer A-B-C: S'ha projectat una única secció formada per una vorera, un vial central i una vorera bastant ampla.

TRAM	VORERA ESQUERRA	CALÇADA	VORERA DRETA	TOTAL
ABC	9,00	12,00	3,00	24,00

Carrer B-G-L-I: S'ha projectat una secció formada per dues voreres iguals i vials central.

TRAM	VORERA ESQUERRA	CALÇADA	VORERA DRETA	TOTAL
BGLI	3,00	9,00	3,00	15,00

S'ha variat l'accés a l'aparcament del costat esquerra del vial BGLI, en projecte sols hi havia accés des d'aquest carrer, en canvi, actualment s'ha realitzat un nou accés des de la carretera dels sis pobles.

Per la pavimentació de la calçada s'han utilitzat dos tipus de paviment, un per la Carretera dels Sis Pobles i l'altre per la resta de la urbanització.

Carretera dels Sis Pobles: seguint les instruccions del Ministeri de Fomento sobre Seccions de fermes (Instrucció 6.1-I.C- i 6.2-I.C.). S'ha adoptat la secció estructural 233 solució 3, amb la secció tipus següent:

- 20 cm. Base granular
- 7 cm. de capa intermitja (Mescla bituminosa tipus G-20)
- 6 cm. de capa de rodadura (Mescla bituminosa tipus D-12)

Per la resta de la urbanització: Pel que fa a les característiques de la urbanització i el seu caràcter urbà, pel tipus de pavimentació de la calçada, no s'ha cregut necessari l'aplicació de la instrucció de Carreteres del Ministeri de Foment, i s'aplica com a indicatiu les característiques de la instrucció anterior del mateix ministeri.

S'ha adoptat amb els anterior condicionants una secció estructural amb base i subbase granular tipus A-221 (grup A):

15 cm Subbase granular S-1
20 cm base zahorra artificial Z-1
7 cm de capa intermitja (G-20)
5 cm de capa de trànsit (D-12)

A les voreres s'ha col·locat una base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix compactada fins a una densitat del 95% PM i sobre aquesta un paviment de formigó HM-30/B/20/I raspallat de 15 cm de guix.

5.- CLAVEGUERAM

El traçat en planta de la xarxa de clavegueram construïda a la urbanització i els seus elements es recull als plànols 9.1 / 9.2.1 / 9.2.2 / 10.1 / 10.2.1 / 10.2.2 / 10.2.3 / 10.3.

Pel que fa al traçat de les canonades d'aigües negres, no s'han produït variacions respecte el previst en projecte.

Pel que fa al traçat de sanejament d'aigües pluvials ha sofert les següents modificacions:

- Estava previst construir el col·lector del carrer El pel centre de la calçada, degut a la impossibilitat d'accedir a les finques afectades per part d'aquest vial, en obra es va desplaçar en sentit oest, fins a tocar amb el límit de la vorera esquerra d'aquest mateix vial.
- S'han mogut totes aquelles escomeses que no estiguessin situades al punt baix de la parcel·la per tal de construir-les en aquest punt.
- Tots els embornals de la vorera esquerra del carrer ADKE en comptes de connectar-los al col·lector que discorre pel centre de la calçada desaguaran directament a la riera de Vilassar.
- S'han construït arquetes seques en tots aquells punts que coincideixin quatre escomeses connectades al col·lector principal; ja siguin d'embornals o bé de recollida d'aigües pluvials de les parcel·les.

6.- XARXA D'AIGUA

El traçat en planta de la xarxa d'abastament d'aigua i els seus elements es recullen en el plànol 11.

Pel que fa als aspectes geomètrics tenen molt poca variació respecte el projecte constructiu.

7.- ENLLUMENAT

El traçat en planta de la xarxa d'enllumenat i els seus elements es recullen en el plànol 15.

En obra s'ha variat la situació del quadre de comandament, en comptes d'instal·lar-lo al carrer GD, s'ha instal·lat al carrer BGLI al costat del centre de transformació 5.

S'ha variat el traçat de les diferents línies per tal d'adaptar-les a la nova situació del quadre de comandament.

Pel que fa als creuaments dels vials s'ha eliminat el previst a la cantonada D, ja que per la nova distribució de línies no és necessari. Pel contrari, se n'ha construït un a la intersecció L, just davant del quadre d'enllumenat.

S'ha construït una arqueta de 40x40 cm a peu de cada farola.

A la zona d'aparcament s'havien previst lluminàries tipus fluorescent i durant l'execució de l'obra es van canviar per làmpades de vapor de sodi de 150W, de CARANDINI tipus JCH-250/CC model Vilassar de Dalt (color blanc).

8.- XARXA DE GAS

El traçat en planta de la xarxa de gas i els seus elements es recullen en el plànol 14 adjunt.

En el traçat de les canonades s'ha modificat en alguns punts:

- S'ha tallat a l'alçada de la nau de Global Coat, ja que aquesta ja se li dona subministrament des del carrer dels sis pobles.
- A la carretera dels sis pobles estava previst que el gas passes per la vorera esquerra, però en obra s'ha canviat i ara discorre per la vorera del costat dret.

9.- BAIXA TENSÍO I MITJA TENSÍO

Pel que fa al traçat de les línies de mitja tensió i la situació dels transformadors previstos en projecte, s'han modificat seguint les instruccions de la companyia subministradora.

Com a conseqüència de la modificació en la situació dels transformadors, s'ha variat el traçat de la línia de mitja tensió dins de la urbanització, com es pot veure el plànol 12-1 adjunt. I també s'ha modificat el traçat de les línies de baixa tensió, tal i com es pot veure en el plànol 12-2 adjunt.

S'han anul·lat totes les línies de baixa tensió que hi havien en el sector. Com que hi havien finques veïnes que s'alimentaven d'aquestes línies s'han hagut de col·locar varis pals de conversió als límits del sector per tal de continuar alimentant aquest subministra des de la nova xarxa soterrada.

A banda, d'aquests canvis condicionats pels transformadors, s'ha variat la situació d'algunes caixes de distribució en les parcel·les.

10.- TELECOMUNICACIONS

S'ha realitzat tota la canalització seguint l'assessorament de Localred i sota la seva supervisió.

Pel que fa al nombre d'arquetes tipus "H", tipus "H" amb armari i tipus "M" han sofert algun canvi, ja sigui en nombre o en situació del previst en projecte, seguint les instruccions de la direcció tècnica de Localred. Totes aquestes modificacions queden reflectides al plànol 13 adjunt.

11.- SENYALITZACIÓ

En tots els vials són de doble sentit de circulació. A l'avinguda Lluís Companys s'han previst dos línies d'aparcament, als carrers Serra Vallmorena i al carrer Camí Pla de Vilassar s'ha previst una zona d'aparcaments en línia en un dels costats de vial. I, als carrers Josep Llimona i Mayolas i carrer Francesc Tosquelles i Albert també s'ha previst una zona d'aparcaments en bateria.

La instal·lació de la senyalització vertical i horitzontal, s'ha executat seguint les indicacions de l'ajuntament.

Respecte el previst en projecte hi ha hagut les següents modificacions:

- Creuament entre el carrer A-B i el carrer A-D. S'ha col·locat una barrera de protecció al límit amb al riera, ja que una vegada construïts els vials quedava un marge perillós.

12.- XARXA DE REG

El sistema de reg previst en projecte, mitjançant boques de reg i sistema gota a gota en les zones d'arbrat s'ha mantingut a obra.

Algun dels canvis que hi ha hagut són:

- El sistema de reg dissenyat per la zona dels horts no s'ha executat.
- Tot el reg per aspersió previst a l'extrem nord-est dels aparcaments no s'ha instal·lat.

- Pel que fa a la zona verda entre la carretera dels sis pobles i els aparcaments, s'ha instal·lat un reg gota a gota per tal de regar tot el parterre.
- S'ha instal·lat reg gota a gota a tot el parterre que hi ha entre els aparcaments i el límit de les parcel·les.

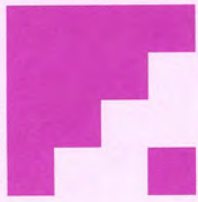
Aquest canvis es recullen en el plànol 19 adjunt.

13.- LIQUIDACIÓ FINAL

El cost total de liquidació ascendeix a la quantitat de quatre milions dos-cents cinquanta-vuit mil quaranta-dos euros amb setanta-tres cèntims (4.258.043,73€) I.V.A. inclòs.

Vilassar de Dalt, maig de 2017
Esteve Corominas Noguera / arq.

ANNEX 1 - DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA



VISERMA

ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG D'OBRES

Identificació de la reunió

Data: 24 de maig de 2007

Hora: 14 hores

Identificació de l'obra

Títol: Obres d'urbanització del polígon industrial 12PP-Riera Vilassar de Vilassar de Dalt.

Pressupost d'adjudicació: 3.740.461,67 € (IVA inclòs).

Termini d'execució: 14 mesos.

Contractista: AGUSTÍ Y MASOLIVER S.A.

Assistents

Llorenç Artigas i Planas, President de Viserma, Serveis i Manteniments, SL.

Esteve Corominas Noguera, Arquitecte director de l'obra.

Marc Martorell i Pena, en nom d'AMSA

Desenvolupament de l'acte

Els assistents comproven sobre el terreny la realitat geomètrica de l'obra i la possessió i disponibilitat real dels terrenys precisos per la realització de les obres, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte.

El contractista dóna la conformitat al replanteig.

Es fa constar l'existència dels terrenys ocupats actualment per instal·lacions de fires, i per plantacions de viviers de plantes que s'hauran de desallotjar per poder realitzar les obres d'obertura de tots els vials.

El Director de l'obra autoritza el començament de les obres i indica que el termini d'execució es comença a comptar a partir de l'endemà de la signatura de la present acta, d'acord amb el que disposa l'article 139 del Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

I, perquè consti, els assistents signen aquesta acta, en quadruplicat exemplar.

El President,

El tècnic director,

El contractista,

DOCUMENT 2 – PRESSUPOST LIQUIDACIÓ

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
1 ENDERROCS			29.129,44		
1,1	M2	Desmuntatge de hivernacles consistent en el desmuntatge de l'estructura metal·lica i material de cobertura, inclòs part proporcional d'extracció de fonaments i instal·lacions existents i transport a abocador de tota la runa i deixalles i taxes d'aquest.	1.721,00	2,39	4.113,19
1,2	M	Demolició de vorada amb rigola de formigó col·locada sobre formigó amb compressor, carrega sobre camió, transport a abocador a qualsevol distància i taxes d'aquest.	243,00	4,56	1.108,08
1,3	M2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i qualsevol amplària, amb compressor, carrega sobre camió, transport a abocador a qualsevol distància i taxes d'aquest.	1.054,86	6,04	6.371,35
1,4	M2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i qualsevol amplària, amb compressor, carrega sobre camió, transport a abocador a qualsevol distància i taxes d'aquest.	12,00	6,04	72,48
1,5	M	Tall de paviment bituminós o de formigó mitjançant disc	560,60	2,43	1.362,26
1,6	M2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb mitjans mecànics, càrrega sobre camió i transport a abocador i taxes	889,77	2,34	2.082,06
	M3	Enderroc d'edificacions inclos fonaments i sabates de qualsevol material amb mitjans mecànics o manuals. Càrrega, condicionament de la zona afectada segons criteri de la direcció facultativa, transport a l'abocador a qualsevol distància, estesa dels mate	1.626,36	4,65	7.562,57
1,8	M	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 m d'alçària, com a màxim i daus de formigó, a ma i amb martell picador i càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor. Inclòs càrrega, transport a abocador i taxes	708,26	3,35	2.372,67
1,9	M2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, amb martell trencador i càrrega mecànica de runa sobre camió. Inclòs transport a abocador i taxes	105,00	5,57	584,85
1,10	M2	Enderrocament de bassa formada per làmina de polietilè sobre sorra amb mitjans mecànics, càrrega, condicionament de la zona afectada segons criteri de la direcció facultativa, transport a l'abocador a qualsevol distància, estesa de material i taxes d'aq	12,10	0,43	5,20
1,11	M2	Fresatge mecànic de paviment bituminós amb un gruix de 5 cm, inclou carrega directa de fresadora i transport a l'abocador (Inclou taxes del abocador)	1.878,88	1,86	3.494,72

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIO	PREU UT	IMPORT
2 MOVIMENT DE TERRES			359.449,52		
2,1	M2	Neteja i esbrossada del terreny fins a una profunditat de 40 cm amb mitjans mecànics, càrrega i transport a abocador.	44.370,00	0,61	27.065,70
2,2	M3	Excavació i càrrega de terra per a esplanació en qualsevol terreny (inclòs roca), amb mitjans mecànics, inclòs transport fins a abocador fora d'obra	17.655,55	4,60	81.215,53
2,3	M3	Excavació i càrrega de terra vegetal per a perfilat dels terrenys de les zones verdes, en qualsevol terreny (inclòs roca), amb mitjans mecànics, inclòs terraplanat posterior amb la mateixa terra.	0,00	2,92	0,00
2,4	M3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material seleccionat d'aportació exterior, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	29.204,65	6,24	182.237,02
2,5	M3	Terraplenada i piconatge per a zones verdes amb material tolerable d'aportació exterior, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	25.249,55	2,73	68.931,27

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
3 SANEJAMENT			216.817,53		
3,1	M3	Excavació de rases i pous de fins a 4 m de fondària, en qualsevol terreny (inclòs roca), amb mitjans mecànics. inclòs càrrega i transport de les terres sobrants a abocador	6.045,70	11,11	67.167,73
3,2	M3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària de fins a 1,5 m, amb material seleccionat de la mateixa obra, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	5.749,56	9,47	54.448,33
3,3	M3	Tub de polietilè d'alta densitat coextruït de doble paret de 315 mm de diàmetre exterior (271 mm interior), per amb sorra, de classe de rigidès circumferencial de 8 KN/m2, unió amb junta de goma col.locat sobre llit de sorra de 15 cm i recobert de sorra f	170,00	18,28	3.107,60
3,4	M3	Tub de polietilè d'alta densitat coextruït de doble paret de 400 mm de diàmetre exterior (343 mm interior), per amb sorra, de classe de rigidès circumferencial de 8 KN/m2, unió amb junta de goma col.locat sobre llit de sorra de 15 cm i recobert de sorra f	1.840,18	21,22	39.048,62
3,5	M3	Tub de polietilè d'alta densitat coextruït de doble paret de 500 mm de diàmetre exterior (427 mm interior), per amb sorra, de classe de rigidès circumferencial de 8 KN/m2, unió amb junta de goma col.locat sobre llit de sorra de 15 cm i recobert de sorra f	135,79	31,66	4.299,11
3,6	M3	Tub de polietilè d'alta densitat coextruït de doble paret de 630 mm de diàmetre exterior (535 mm interior), per amb sorra, de classe de rigidès circumferencial de 8 KN/m2, unió amb junta de goma col.locat sobre llit de sorra de 15 cm i recobert de sorra f	184,00	41,82	7.694,88
3,7	UTS	Solera amb mitja canya de formigó HM-20/P/20/l de 15 cm de gruix mínim i de planta 1,2x1,2 m per a tub de D 40 cm	62,00	37,68	2.336,16
3,8	M3	Paret per a pou circular de D 100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	139,40	69,01	9.619,99
3,9	UTS	Graó per a pou de registre de polipropilè, de 300x300x300 mm, amb rodó de D 18 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	464,20	14,48	6.721,62
3,10	UTS	Bastiment i tapa per a pou de registre de fosa grisa, de pas lliure D 60 cm i classificada segons la Norma EN-124 com a D-400, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	62,00	78,10	4.842,20
3,11	UTS	Subministre i col·locació de canaleta i reixa de fosa dúctil per embornal, de 1000x145x20 mm exteriors i segons norma EN 124 de classe D-400, inclòs connexió a tub de desaigna col·locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	98,00	25,26	2.475,48
3,12	UTS	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de 800x335x40 mm exteriors i segons norma EN 124 de classe c-250, col·locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	98,00	61,92	6.068,16
3,13	UTS	Escomesa amb tub de PVC de D20cm inclòs excavació de rases, col·locació, formigonat del tub i reomplert amb material d'excavació.	32,00	170,30	5.449,60
3,14	UTS	Escomesa amb tub de PVC de D30cm inclòs excavació de rases, col·locació, formigonat del tub i reomplert amb material d'excavació.	15,00	235,87	3.538,05
3,15	PA	Unió de xarxa de clavegueres amb tuberies existents, inclòs reparació d'aquestes (a justificar amb obra).		1.803,04	
3,16	UTS	Capcer prefabricat en forma de T, amb inclinació de 75°, d'alçària 1,65m		409,72	
3,17	UTS	Fita de senyalització de 1,5 ml. Escomesa a parcel·les amb tub de PVC omplert de formigó i que sobresurti 0,50 m del sol, tot inclòs.		11,42	

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
4 PAVIMENTS			665.591,44		
4,1	M3	Subbase artificial, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	3.890,24	15,56	60.532,13
4,2	M3	Base de tot-u artificial col.locada amb motoanivelladora i piconatge del material al 98 % del PM	4.612,05	17,36	80.065,19
4,3	M3	Base per a rigola amb formigó HM-20/S/40/I, de consistència seca i grandària màxima del granulat 40 mm, escampat des de camió, estesa i vibratge manual, acabat reglejat	2.940,01	2,75	8.085,03
4,4	M3	Vorada de peces de formigó, monocapa per a vianants 15x26 cm, classe R 5 (UNE 127025), col.loda sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l, inclou part proporcio	232,00	20,93	4.855,76
4,5	M3	Vorada de peces de formigó, doble capa calçada T-3 17x28 cm, classe R 5 (UNE 127025), col.loda sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l. Inclou part proporcio	1.802,33	21,75	39.200,68
4,6	M3	Vorada de peces de formigó, monocapa per a vianants 10x25 cm, classe R 5 (UNE 127025), col.loda sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l. Inclou part proporcio	684,00	19,69	13.467,96
4,7	M3	Vorada remuntable de peces de formigó, doble capa calçada 25x30 cm, classe R 5 (UNE 127025), col.loda sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l. Inclou part prop	854,68	25,78	22.033,65
4,8	M3	Rigola de 20 cm d'amplària amb peces de morter de ciment de color blanc, de 20x20x8 cm, col.locades amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	2.940,01	9,59	28.194,70
4,9	M2	Reg d'imprimació amb betum asfàltic fluidificat FM-100, amb dotació 1,5 kg/m2	16.431,43	0,53	8.708,66
4,10	T	Paviment de mescla bituminosa en calent de composició densa D-12 amb granulat granític i betum asfàltic de penetració, estesa i compactada al 98 % de l'assaig marshall	1.993,00	47,22	94.109,27
4,11	M2	Reg d'adherència amb emulsió bituminosa aniònica EAR-0, amb dotació 1 kg/m2	15.285,26	0,30	4.585,58
4,12	T	Paviment de mescla bituminosa en calent de composició grossa G-20 amb granulat granític i betum asfàltic de penetració, estesa i compactada al 98 % de l'assaig marshall	3.013,93	44,05	132.763,75
4,13	M3	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat, 20 mm, escampat des de camió, estesa i vibratge manual i acabat ratllat manual	1.748,74	75,64	132.274,69
4,14	M3	Paviment de formigó acolorit HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat, 20 mm, escampat des de camió, estesa i vibratge manual i acabat decaapat manual		82,76	
4,15	M3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 100 % del PM	317,80	22,23	7.064,69
4,16	M2	Anivellament i compactació de terres amb motoanivelladora, amb p.p. de mitjans auxiliars, mesurada la superfície executada a l'obra.	8.807,69	2,31	20.345,76
4,17	UTS	Escossell de 92x92 cm i 20 cm de fondària, amb 4 peces de morter de ciment de 100x20x8 cm, amb un cantell rom, rejuntades amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra en formigonera de 165 l i col.locat sobre base de formigó HM-20/P/10/I	142,00	34,83	4.945,86
4,18	UTS	Escossell de 265X60X311 cm i 25 cm de fondària, amb peces de morter de ciment de 100x25x15 cm, amb un cantell rectes, rejuntades amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra en formigonera de 165 l i col.locat sobre base de formigó. Les dues peces laterals	32,00	136,19	4.358,08

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
5 ENLLUMENAT			120.591,07		
5,1	M	Rasa de 0,4x0,8m per canalització enllumenat públic sota vorera, d'un a cinc circuits, inclòs excavació en qualsevol terreny (inclòs roca), sorra, tub flexible corrugat D100, banda senyalitzadora i replé.	2.318,00	10,71	24.825,78
5,2	M	Rasa de 0,8X0,5m per canalització enllumenat públic sota calçada, d'un a tres circuits, inclosa excavació en qualsevol tipus de terreny (inclòs roca), sorra, tub PVC D125, formigó, banda senyalitzadora i replé.	121,00	14,57	1.762,97
5,3	UTS	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/l i solera de formigó, sobre llit de sorra	89,00	52,84	4.702,76
5,4	UTS	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	89,00	25,04	2.228,56
5,5	UTS	Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 10 m d'alçària, coronament sense platina i ingert a 5 m d'alçada per a lluminària peatonal per fluorescent, amb base platina i porta, col·locada sobre dau de formigó.	9,00	674,05	6.066,45
5,6	UTS	Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 10 m d'alçària, coronament sense platina, amb base platina i porta, col·locada sobre dau de formigó	9,00	311,00	2.799,00
5,7	UTS	Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçària i braç per lluminària fluorescent, coronament sense platina, amb base platina i porta, col·locada sobre dau de formigó	10,00	392,05	3.920,50
5,8	UTS	Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 7 m d'alçària, coronament sense platina, amb base platina i porta, col·locada sobre dau de formigó	45,00	409,58	18.431,10
5,9	UTS	Llumenera de la marca CARANDINI model JHC-250/CC-V de color "blanc Vilassar de Dalt" o silimar, amb làmpada de vapor de sodi a pressió alta de 150 W, , tancada i acoblada al suport i connectada.	63,00	422,79	26.635,77
5,10	UTS	Llumenera peatonal per equip fluorescent de 2x50 w format per cos policarbonat coextrusionat, reflector d'alumini abrillantat, tapes laterals de policarbonat injectat de la marca CARANDINI model HF-265 AC o silimar, inclòs sistema òptic portalampedes per	19,00	250,68	4.762,92
5,11	M	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	2.439,00	1,96	4.780,44
5,12	UTS	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de 300 µm de gruix, de 1000 mm de llargària i de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra. Inclòs connexió a farola	83,00	17,60	1.460,80
5,13	M	Conductor de coure de designació UNE RV-K 0,6/1 kV, tetrapolar polar de secció 4x6 mm2, col·locat en tub	2.439,00	1,88	4.585,32
5,14	M	Conductor de coure de designació UNE RV-K 0,6/1 kV, tetrapolar de secció 4x10 mm2, col·locat en tub	326,00	4,64	1.512,64
5,15	UTS	Quadre de comandament, protecció i mesura per a enllumenat. Inclou: Armari metàl·lic de tres portes col·locat sobre bancada d'obra, centralització de comptadors tipus T2 fins a 15 Kw, equip de mesura multifunció 10/80 a 380/220V, ICP general, comandament a	1,00	3.874,00	3.874,00
5,16	UTS	Legalització i escamesa	1,00	4.508,23	4.508,23
5,17	UTS	Subministre i instal·lació de reductor de fluxe de 30 KVA 380 V, inclòs armari de protecció.	1,00	3.733,83	3.733,83

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIO	PREU UT	IMPORT
6 GAS					26.109,72
6,1	M	Rasa de 0,6X1,1m per conducció de gas inclosa excavació en qualsevol terreny, sorra, banda senyalitzadora i replé.	1.638,00	15,94	26.109,72
6,2	UTS	Col.laboració en la instal.lació mecànica que ha de realitzar GAS NATURAL SDG, S.A. segons conveni. Inclou la instal.lació de canonades, Valvules i connexió a la xarxa general.		24.681,00	

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
7 AIGUA POTABLE			140.550,29		
7.1	M	Rasa de 0,6X1,1m per conducció d'aigua potable inclosa excavació en qualsevol terreny, sorra, banda senyalitzadora i replé.	1.833,00	15,94	29.218,02
7.2	UTS	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de formigó HM-20/P/20/I, sobre llit de sorra	6,00	82,65	495,90
7.3	UTS	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	6,00	25,04	150,24
7.4	M	Subministre, transport i muntatge de tuberia de fosa dúctil DN 150 mm amb banda senyalitzadora del servei.	362,00	48,61	17.596,82
7.5	M	Subministre, transport i muntatge de tuberia de fosa dúctil DN 100 mm amb banda senyalitzadora del servei.	1.439,00	31,09	44.738,51
7.6	UTS	Subministre, transport i muntatge d'accessoris per tota la canalització de fosa dúctil DN100 i DN150 per la connexió de tot el polígon, així com la connexió a la xarxa existent. Inclou el formigonat de tots els colzes i creuaments de calçada.	1,00	4.250,36	4.250,36
7.7	UTS	hidrants soterrats de DN 100mm racor BCN D100, amb vàlvula, "S" de reciclatge i bàcul de senyalització.	6,00	1.645,39	9.872,34
7.8	UTS	Subministre i muntatge de descàrrega Dn80 mm amb trampilló de 40x40 cm.	1,00	1.332,00	1.332,00
7.9	UTS	Subministre i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	4,00	317,99	1.271,96
7.10	UTS	Subministre i muntatge de vàlvula amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	13,00	180,00	2.340,00
7.11	PA	De connexió a la xarxa existent i a justificar a obra.	1,00	2.160,00	2.160,00
7.12	UTS	Subministrament i muntatge de Te BBB Dn 150 mm.	2,00	234,61	469,22
7.13	UTS	Subministrament i muntatge de Te BBB Dn 150-100mm.	2,00	234,61	469,22
7.14	UTS	Subministrament i muntatge de Te BBB Dn 100mm.	4,00	146,26	585,04
7.15	UTS	Subministrament i muntatge de Reducció BB Dn150-100mm.	2,00	126,26	252,52
7.16	UTS	Subministrament i muntatge de colze 90°,45°,22.5° Dn 150 PN16 amb endoll	3,00	169,33	507,99
7.17	UTS	Subministrament i muntatge de colze 90°,45°, 22.5° Dn 100 PN16 amb endoll.	10,00	124,40	1.244,00
7.18	UTS	Subministrament i muntatge Brida endoll per fundició Dn150 Pn16.	8,00	155,59	1.244,72
7.19	UTS	Subministrament i muntatge Brida endoll per fundició Dn100 Pn16.	15,00	109,77	1.646,55
7.20	UTS	Escomesa 1 i 2" (preu mig a concretar segons diàmetre)	36,00	548,08	19.730,88
7.21	UTS	Escomesa 1"1/2	2,00	487,00	974,00

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
8 ELECTRIFICACIÓ (OBRA CIVIL)			81.535,56		
8,1	M	Rasa de 0,6X1,20m per conducció elèctrica de mitja tensió sota vorera inclosa excavació en qualsevol terreny, sorra, protecció de conductors amb plaques PPC amb anagrama de la companyia distribuïdora elèctrica i replé.	1.819,44	20,91	38.044,49
8,2	M	Rasa de 0,5X1,20m per conducció elèctrica de mitja tensió sota calçada inclosa excavació en qualsevol terreny, formigó HM-30/P/40/IIA de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 MM, amb >=200 KG/M3 de ciment, dos tubs de polietilè de densita	315,00	28,91	9.106,65
8,3	M	Rasa de 0,6X0,7m per conducció elèctrica de baixa tensió sota vorera inclosa excavació en qualsevol terreny, sorra, protecció de conductors amb plaques PPC amb anagrama de la companyia distribuïdora elèctrica i replé.	1.588,00	16,68	26.487,84
8,4	M	Rasa de 0,5X1,00m per conducció elèctrica de baixa tensió sota calçada inclosa excavació en qualsevol terreny, formigó HM-30/P/40/IIA de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >=200 KG/M3 de ciment, dos tubs de polietilè de densita	286,00	27,07	7.742,02
8,5	M2	Base per transformador de formigó HM-20/B/10/I, de 15 cm de gruix, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat mitjançant bombeig amb estesa i vibratge mecànic, amb acabat reglejat		9,97	
8,6	UTS	Construcció de peana per quadre modular BT, de 50 cm d'alçada amb envà de de 10 cm de gruix, de totxana de 29x14x10 cm, per a revestir, col.locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l Arrebossat a bona vista sobre la part exte	2,00	77,28	154,56

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
12 TELEFONIA			101.554,36		
12,1	M	00-02-00-V 2 conductes de 63 mm en vorera	251,00	29,61	7.432,11
12,2	M	00-04-00-V 4 conductes de 63 mm en vorera	53,00	38,91	2.062,23
12,3	M	02-00-00-V 2 conductes de 125 mm en vorera	713,29	34,55	24.644,17
12,4	M	04-00-00-V 4 conductes de 125 mm en vorera	383,00	47,49	18.188,67
12,5	M	02-02-00-V 2 conductes de 125mm i 2 conductes de 63mm en vorera	114,00	43,86	5.000,04
12,6	M	02-04-00-V 2 conductes de 125mm i 4 conductes de 63mm en vorera	41,00	53,17	2.179,97
12,7	M	04-02-00-V 4 conductes de 125mm i 2 conductes de 63mm en vorera	9,00	56,96	512,64
12,8	M	04-04-00-V 4 conductes de 125mm i 4 conductes de 63mm en vorera	85,00	66,26	5.632,10
12,9	M	02-00-00-C 2 conductes de 125 mm en calçada	64,00	33,91	2.170,24
12,10	M	04-00-00-C 4 conductes de 125 mm en calçada	71,00	48,35	3.432,85
12,11	M	06-00-00-C 6 conductes de 125 mm en calçada	38,00	62,76	2.384,88
12,12	UTS	Subministre i instal·lació o construcció en el seu cas, de pericó de 40x40x55 cm de dimensions interiors, amb mòduls de plàstic d'alta resistència homologats amb solera de formigó de 10 cm de gruix, inclòs marc i tapa de fundició dúctil, excació de pou i	10,00	154,64	1.546,40
12,13	UTS	Subministre i instal·lació o construcció en el seu cas, de pericó de 70x70x85 cm de dimensions interiors, amb mòduls de plàstic d'alta resistència homologats amb solera de formigó de 10 cm de gruix, inclòs marc i tapa de fundició dúctil, excació de pou i	18,00	486,50	8.757,00
12,14	UTS	Subministre i instal·lació de pericó de 70x140x85 cm de dimensions interiors, amb mòduls de plàstic d'alta resistència homologats amb solera de formigó de 10 cm de gruix, inclòs marc i tapes de fundició dúctil, excavació de pou i transport de terres a ab	16,00	890,99	14.255,84
12,15	UTS	Formació de pericó amb pedestal per armaris de distribució de telecomunicacions de 28x59,6x92 cm, construït in situ amb formigó h-150 amb plantilla segons detall de plànols; inclou excavació, encofrat, formigonat, col·locació de tubs i marc per pedestal f	2,00	260,92	521,84
12,16	UTS	Instal·lació d'obturador estanc per a conducte de 63 mm	192,00	8,91	1.710,72
12,17	UTS	Instal·lació d'obturador estanc per a tub de 125 mm	126,00	8,91	1.122,66

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
13 JARDINERIA (ACOND. TERRENY I PLANTACIÓ)			125.868,23		
13,1	M2	Esbrossada terreny, capçal serra, H=40-70cm, pend.<25%		0,32	
13,2	M3	Incorporació de terra vegetal acopiada a obra, inclou el transport, amb mitjans mecànics i manuals	2.011,22	2,10	4.223,56
13,3	M3	Aportació i incorporació de terra per a jardineria vegetal garbellada, a granel, amb mitjans manuals	930,00	6,05	5.626,50
13,4	M2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 25 %	7.654,01	1,46	11.174,85
13,5	M2	Fresatge de terreny compacte a una fondària de 0,2 m, amb mitjans mecànics, amb tractor sobre pneumàtics de 14,7 a 25,0 kW i equip de fresatge d'una amplària de treball de 0,6 a 1,19 m amb corró compactador, per a un pendent inferior al 25 %	7.654,01	0,22	1.683,88
13,6	HA	Condicionament del sòl amb esmena biològica d'àcids húmics i fúlvics, 20 % L.S., amb una dosificació de 500 l/ha amb tractor sobre pneumàtics amb distribuïdor d'esmena líquida de 2000 a 4200 l de capacitat, en una pendent inferior al 25 %		1.081,39	
13,7	UTS	Excavació de clot de plantació de dimensions 1x1x1 m, amb minicarregadora sobre pneumàtics amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària de treball i càrrega de les terres sobrants mecànica sobre camió i transport a abocador, en un pendent inferior	575,00	9,79	5.629,25
13,8	UTS	de plantació d'arbre d'alçada variable servit amb mota de terra o guix. Millora de terres amb aportació d'adob orgànic d'origen vegetal i adob mineral de fons i tres primeres regades. Inclou el subministre i col.locació de tutor	575,00	13,71	7.883,25
13,9	UTS	Plantació de planta enfiladissa, en contenidor, amb mitjans manuals, en un pendent del 25 al 75 % per recobriment de talús i gabions.	1.820,00	3,66	6.661,20
13,10	M2	de sembra manual amb llavors especificades en projecte a dosis de 35-40 grs/m2. Inclou: labors culturals del sòl en un mínim de tres passis de motocultor, anivellat, rasclonat per formació de pendents, enterrat de llavor, pas de corrou i adobat de fons	11.340,84	2,06	23.362,13
13,11	UTS	de subministrament de Fraxinus angustifolia (Freixe) de 20-25 cm de perímetre de tronc. Servit en cepelló amb tela metàl.lica. Inclou transport fins a obra.	53,00	36,10	1.913,30
13,12	UTS	de subministrament de Platanus hispanica (Plàtan) de 30-35 cm de perímetre de tronc. Servit en mota de terra. Inclou transport fins a obra.	73,00	64,90	4.737,70
13,13	UTS	de subministrament de Populus alba pyramidalis (Àlber piramidal) de 18-20 cm de perímetre de tronc. Servit en mota de terra. Inclou transport fins a obra.	72,00	32,20	2.318,40
13,14	UTS	de subministrament de Albizzia julibrissim de 20-25 cm de perímetre de tronc. Servit en cepelló amb tela metàl.lica. Inclou transport fins a obra.	105,00	96,25	10.106,25
13,15	UTS	de subministrament d'arbre fruïter de 5 anys servit amb arrel nua. Inclou transport fins a obra.		37,50	
13,16	UTS	Subministrament de Koelreuteria paniculata de 20-25 cms de perímetre de tronc. Servit amb arrel nua. Inclou transport fins a obra.	122,00	97,85	11.937,70
13,17	UTS	Subministrament de Celtis australis de 20-25 cms de perímetre de tronc. Servit en cepelló amb tela metàl.lica. Inclou transport fins a obra.	150,00	157,00	23.550,00
13,18	M2	de plantació de Vitadinia (Erigeron karvinskianus) de 10-20 cms en parterra, amb un marc de plantació de 6ut/m2.		5,14	
13,19	M2	Hidrosembra en una fase	1.065,00	0,65	692,25
13,20	UTS	Subministrament Lligabosc etrusc (Lonicera Etrusca) d'alçada 1,5 m, en contenidor	1.820,00	2,40	4.368,00

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
14 JARDINERIA (REG)			56.850,14		
14,1	ML	Rasa per reg, inclòs obertura i cobriment.	12.342,00	1,78	21.968,76
14,2	M	Subministrament, col.locació canonada de polietilè agrícola de 32mm. soldada inclou prova i peces especials.	6.402,00	1,76	11.267,52
14,3	ML	tub de polietilè d'alta densitat PE-40, diàmetre exterior 40 mm i pressió nominal 10 atm.	1.950,00	3,00	5.850,00
14,4	ML	tub agrícola de polietilè d'alta densitat PE, diàmetre exterior 63 mm i pressió nominal 10 atm.	600,00	3,10	1.860,00
14,5	UTS	Subministre i instal.lació de electrovàlvula 15-PGA-9V.	8,00	109,31	874,48
14,6	UTS	de subministrament i instal.lació de Programdor de 4 estacions autònom exterior Serie WP 4-JWP 004 (IP 68) de Rain Bird o similar.	4,00	165,24	660,96
14,7	UTS	de subministrament i col.locació de programador Kit Easy Rain JTV (IP 68) i electrovàlvula d'1" Rain Bird 100 JTV.	4,00	163,64	654,56
14,8	UTS	Subministre i col.locació de vàlvula rentat.	8,00	11,55	92,40
14,9	UTS	Boca de reg de 1"1/2 tipus Barcelona amb entrada lateral inclou caixa i marc de fosa	29,00	96,30	2.792,70
14,10	UTS	Subministre i col.locació de ventosa.	2,00	11,55	23,10
14,11	UTS	Pericó de 54x38x55 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/l i solera de formigó, sobre llit de sorra		56,74	
14,12	UTS	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col.locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l		25,04	
14,13	UTS	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 1", de 10 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada		26,69	
14,14	UTS	Subministre i col.locació de comptador.	2,00	360,03	720,06
14,15	UTS	subministrament i instal.lació de difusor emergent tipus Rain Bird Unispray o similar, inclou muntatge dins tub de PVC, protegit amb morter M-40a, i part proporcional de peces de connexió.		7,72	
14,16	UTS	de subministrament i instal.lació d'aspensor emergent de turbina tipus serie 3504 Rain Bird o similar, inclou muntatge i part proporcional de peces de connexió.		10,82	
14,17	M	Subministre i col.locació d'aro circular de 120mm de diàmetre per reg d'arbres amb canonada TECHLINE amb gotejador.	5.680,00	1,67	9.485,60
14,18	PA	de subministrament i col.locació de peces varies per connexió i derivacions del sistema de reg i posta a punt d'instal.lació.	1,00	600,00	600,00

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
15 SENYALITZACIÓ			14.688,48		
15,1	M	Suport cilíndric de tub d'alumini extrusionat protegit mitjançant anoditzat en color natural (mínim 15 micres) de diàmetre 70 mm i 5 mm de gruix, i 2,5 m d'alçada col.locat a terra formigonat	135,00	40,13	5.417,55
15,2	UTS	Placa triangular per a senyals de trànsit realitzada amb xapa d'alumini de 1,8 mm amb doble plec de seguretat a 90° formant una amplada total de 20 mm. La part posterior reforçada per rails d'alumini de 24 mm encolats en calent. L'acabat de la cara davant	22,00	52,66	1.158,52
15,3	UTS	Placa circular per a senyals de trànsit realitzada amb xapa d'alumini de 1,8 mm amb doble plec de seguretat a 90° formant una amplada total de 20 mm. La part posterior reforçada per rails d'alumini de 24 mm encolats en calent. L'acabat de la cara davanter	14,00	59,90	838,60
15,4	UTS	Placa ortogonal per a senyals de trànsit realitzada amb xapa d'alumini de 1,8 mm amb doble plec de seguretat a 90° formant una amplada total de 20 mm. La part posterior reforçada per rails d'alumini de 24 mm encolats en calent. L'acabat de la cara davante	11,00	63,42	697,62
15,5	M	Pintat sobre paviment d'una faixa discontinua de 10 cm 1/2, amb pintura reflectora i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada	2.227,00	0,47	1.046,69
15,6	M	Pintat sobre paviment d'una faixa contínua de 10 cm, amb pintura reflectora i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada		0,74	
15,7	M	Pintat sobre paviment d'una faixa contínua de 20 cm, amb pintura reflectora i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada	3.010,00	1,34	4.033,40
15,8	M2	Pintat sobre paviment de faixes superficials, amb pintura reflectora i microesferes de vidre, amb màquina d'accionament manual	190,00	7,39	1.404,10
15,9	M	Pintat sobre paviment de faixa transversal contínua de 40 cm, amb pintura reflectora i microesferes de vidre, amb màquina d'accionament manual	40,00	2,30	92,00

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIO	PREU UT	IMPORT
16 TANQUES			10.818,75		
16,1	M3	Excavació de rases i pous de fins a 4 m de fondària, en qualsevol terreny (inclòs roca), amb mitjans mecànics. inclos càrrega i transport de les terres sobrants a abocador		11,11	
16,2	M2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió		8,62	
16,3	M3	Formigó per a rases i pous, HA-25/B/10/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió		60,81	
16,4	KG	Acer en barres corrugades B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases i pous		0,90	
16,5	UTS	Muntatge i desmuntatge de porta metal.lica col.locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb escòria i sorra de pedra granítica, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	3,00	281,93	845,79
16,6	M	Reixat d'acer d'alçària 1,5 m amb acabat galvanitzat amb bastidor de 2,5x1,5 m de perfil de 40x40x4 mm i malla ondulada trenada de ferro dolç de 30 i 18x30 i 18 mm i d 3,4 mm, i pals de tub de 50x30x2 mm, col.locats cada 2,65 m sobre daus de formigó	247,10	40,36	9.972,96
16,7	M	Formació de barana amb troncs d'acàcia de 15 cm de D, com a màxim		26,34	

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
17 MURS			9.743,07		
17,1	M3	Excavació de rases i pous de fins a 4 m de fondària, en qualsevol terreny (inclòs roca), amb mitjans mecànics. inclòs càrrega i transport de les terres sobrants a abocador	45,60	11,11	506,62
17,2	M2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió	11,20	8,62	96,54
17,3	M3	Formigó per a rases i pous, HA-25/B/10/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	4,48	60,81	272,43
17,4	KG	Acer en barres corrugades B 500 SD de límit elàstic \geq 500 N/mm ² , per a l'armadura de rases i pous	301,76	0,90	271,58
17,5	M3	Formigó per a murs de contenció de 6 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/IIa de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba	20,88	78,03	1.629,27
17,6	KG	Acer en barres corrugades B 500 SD de límit elàstic \geq 500 N/mm ² , per a l'armadura de murs de contenció, d'una alçària màxima de 6 m	304,42	1,03	313,55
17,7	M2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb tauler de fusta de pi, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària \leq 6 m, inclòs planxa prelacada per deixar el mur vist segons detall definit en plànols	26,50	34,72	920,08
17,8	M3	Estructura de gabions, amb peces d'1x1x3 m de tela metàl·lica de filferro d'acer galvanitzat de diàmetre 2,4 mm, i 8x10 cm de pas de malla, reblert amb pedra granítica d'aportació col·locada amb mitjans mecànics		55,77	
17,9	M2	Protecció de talús amb geomalla composta per una matriu 100% de fibra de coco situada entre dues xarxes naturals de fibra de coco.	1.050,00	5,46	5.733,00

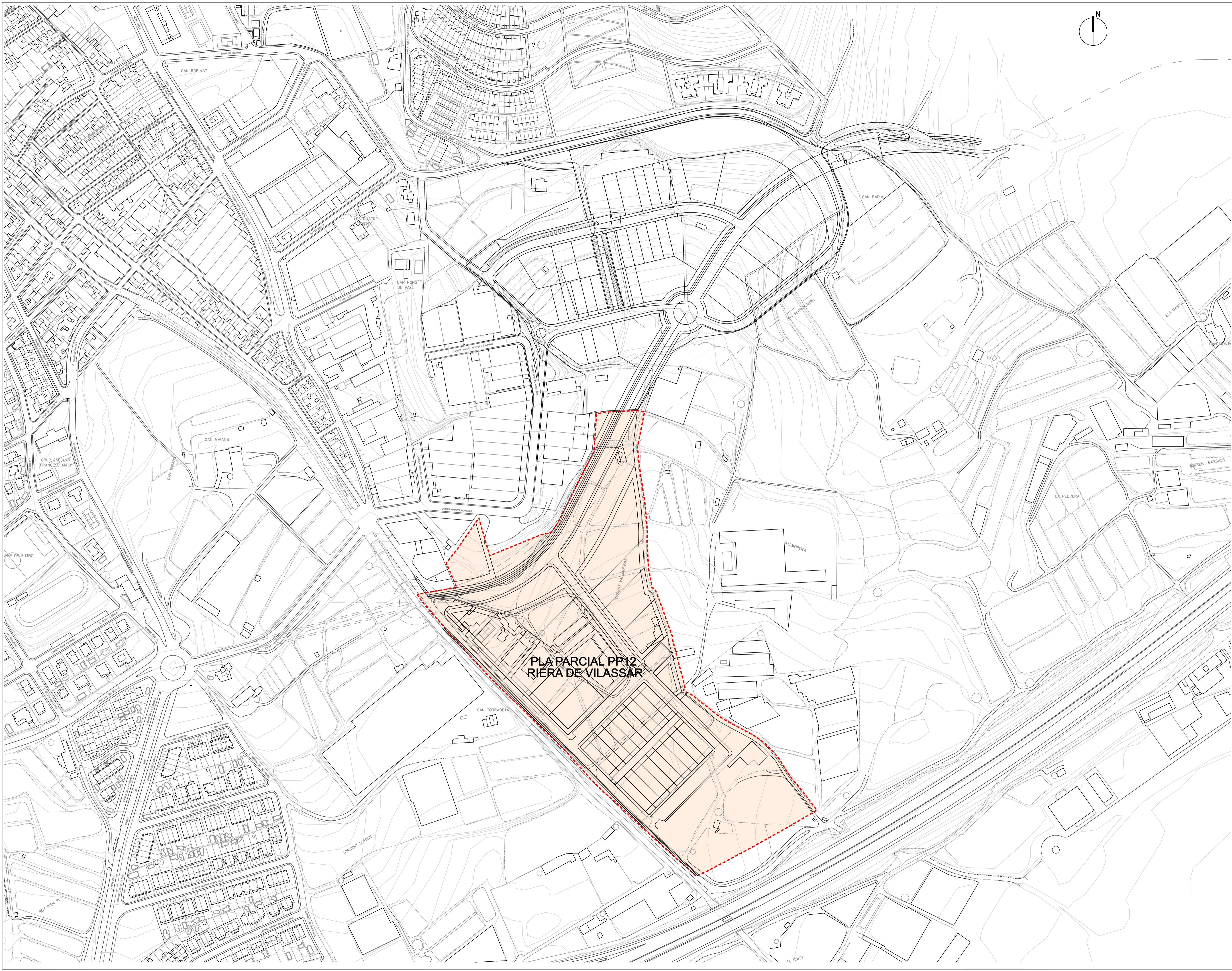
			LIQUIDACIÓ		
CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	MEDICIO	PREU UT	IMPORT
23 ALTRES					92.850,79
23,1	UTS	Control de qualitat	1,00	30.950,26	30.950,26
23,2	UTS	Seguretat i salut	1,00	61.900,53	61.900,53

CODI	UTS	DESCRIPCIÓ	LIQUIDACIÓ		
			MEDICIÓ	PREU UT	IMPORT
		PREUS CONTRADICTORIS			228.645,44
PC-1	UTS	Escamesa amb tub de PVC de D25cm inclòs excavació de rases, col·locació, formigonat del tub i reomplert amb material d'excavació.	116,00	203,09	23.558,44
PC-2	UTS	Tala en alçada de pi existent de més de 7m d'alçada, amb mitjans manuals, i càrrega sobre camió.	1,00	699,91	699,91
PC-3	ML	Tub de polietilè d'alta densitat coextruït de doble paret de 1000 mm de diàmetre exterior (845 mm interior), de classe de rigides circumferencial de 8 KN/m2, unió amb junta de goma col·locat sobre llit de sauló	12,50	209,51	2.618,88
PC-4	UTS	Connexió d'escamesa de PEAD diàmetre 200 mm a la xarxa general de fecals amb una peça especial per a tubs corrugats	32,00	128,10	4.099,20
PC-5	UTS	Connexió d'escamesa de PEAD diàmetre 250 mm a la xarxa general de pluvials amb una peça especial per a tubs corrugats	117,00	172,99	20.239,83
PC-6	UTS	Connexió d'escamesa de PEAD diàmetre 315 mm a la xarxa general de pluvials de PEAD diàmetre 400 mm amb un pericó cec de 80x80 cm, format per totxa massís i coberta d'encadellat formigonat amb malla de 15x15 de 8mm de diàmetre. Inclòs talls de tubs per co	13,00	267,12	3.472,56
PC-7	ML	Rasa de 0,8x0,5 m per canalització de reg sota calçada, d'un a tres circuits, inclosa excavació en qualsevol tipus de terreny, sorra, tub PVC D125, formigó, banda senyalitzadora i replé.	194,00	14,53	2.818,82
PC-8	UTS	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra	24,00	132,00	3.168,00
PC-10	M2	Base per transformador de formigó HM-20/B/10/I, de 20 cm de gruix, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat mitjançant bombeig amb estesa i vibratge mecànic, amb acabat reglejat i malla electrosoldada de barres corrugades d'hacer	171,50	17,78	3.049,27
PC-11	UTS	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter	24,00	54,42	1.306,08
PC-12	UTS	Adaptació de lluminàries a l'estandar de Vilassar de Dalt	63,00	54,62	3.441,06
PC-13	PA	Formació de mur de contenció per batatges en uns 10 ml de llargària a la fàbrica de Global Coast, de la següent manera: - Neteja i tala dels arbustos	1,00	8.436,03	8.436,03
PC-14	ML	Formació de canalització per a tub de drenatge de diàmetre exterior 160 mm i dimensions de la rasa 1,50x0,60m, format per: excavació, formació de canal, col·locació de geotèxtil, col·locació de drenatge, grava, replé i piconatge de la rasa.	211,00	68,85	14.527,35
PC-15	ML	Gual per a vehicles de 60 cm d'amplaria amb peces prefabricades planes de formigó de 60x40 cm i amb peces especials extremes, base de formigó i rejuntat de morter.	30,00	126,35	3.790,50
PC-16	UTS	Addició de fibres de polipropilè dosificades a 600gr/m3, pel formigó del paviment de les voreres. (1 bossa de fibres per cada m3 de formigó)	1.683,49	3,42	5.757,54
PC-17	M2	Malla electrosoldada de barres corrugaes d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D:6 B500T 6x2,2, segons UNE 36092, per a l'armadura de lloses de formigó.	379,00	4,46	1.690,34
PC-18	M3	Subministre i aportació de material per a formació de nucli de Pedraplé (formació de base de suport de la caixa del vial), de diferents mides de tamiz i un tamany màxim de l'arid entre 50-60 cm de diàmetre	1.716,50	4,51	7.741,42
PC-19	M2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de NT 35 de 300 g/m2, col·locat sense adherir	2.200,00	2,39	5.258,00
PC-22	UTS	Regulador de pressió alta d'entrada/pressions baixa i mitjana A de sortida, amb vàlvula d'interrupció de màxima i vàlvula de seguretat de fuga, enllaç de 63 mm de 2" ISIFLO, muntat entre tubs.	2,00	589,22	1.178,44
PC-23	M3	Execució de gabions amb malla electrosoldada 15x15 del diàmetre 10 mm, amb pedra granítica, amb dimensions 1,15x1,15 cm (15 cm d'empotrament) i 1,15 x 0,65 m (15 cm d'empotrament)	194,58	132,55	25.791,58
PC-24	M3	Formació de mur de rocalla acarellada amb blocs de pedra calcària de 500 a 1000 kg, amb retroexcavadora mitjana	74,28	109,09	8.103,21
PC-25	UTS	Formació de cales per a localització de serveis	10,00	68,48	684,75
PC-26	ML	Caixa per a interceptor de 34x50 cm, amb parets de 20 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I, sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I i bastiment de 50 cm de llum per a interceptor, de perfil d'hacer S235JR de 80x80x8 mm i través de passamà de 60 mm ca	11,00	281,15	3.092,65
PC-27	PA	Formació d'escala de formigó segons plànols de detalls d'1,5 m d'amplada, inclòs llosa de recolçament.	1,00	6.336,00	6.336,00
PC-28	PA	Partida de cobrament íntegre per a ajudes a industrials en l'electrificació del sector	1,00	60.000,00	60.000,00
PC-29	UTS	Pilones de senyalització de perill de color verd reflectant i alçada 75 cm. Inclòs col·locació a l'asfalt amb tacs.	18,00	57,26	1.030,68
PC-30	ML	Tub de formigó armat de 2000 mm de diàmetre nominal classe 3, segons ASTM C 76 amb unió de campana amb anella elastomèrica, col·locat al fons de la rasa	12,00	562,91	6.754,92
PC-31	UTS	Treballs de dessembussament del tub de fecals de formigó existent a la Riera de Vilassar per motiu de les obres de la riera a la part de dalt		667,49	

RESUM DE CAPITOLS	LIQUIDACIÓ		
	MEDICIO	PREU UT	IMPORT
1. ENDERROCS			29.129,44
2. MOVIMENT DE TERRES			359.449,52
3. SANEJAMENT			216.817,53
4. PAVIMENTS			665.591,44
5. ENLLUMENAT			120.591,07
6. GAS			26.109,72
7. AIGUA POTABLE			140.550,29
8. ELECTRIFICACIÓ (OBRA CIVIL)			81.535,56
12. TELEFONIA			101.554,36
13. JARDINERIA (ACOND. TERRENY I PLANTACIÓ)			125.868,23
14. JARDINERIA (REG)			56.850,14
15. SENYALITZACIÓ			14.688,48
16. TANQUES			10.818,75
17. MURS			9.743,07
23. ALTRES			92.850,79
PREUS CONTRADICTORIS			228.645,44
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTE			2.280.793,83
DESPESES GENERALS (13%)			296.503,20
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)			136.847,63
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE sense I.V.A			2.714.144,65
BAIXA OBTINGUDA (15%)			407.121,70
TOTAL PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ sense I.V.A			2.307.022,95
I.V.A (16%)			369.123,67
TOTAL			2.676.146,63
PRESSUPOST ITEE			944.466,58
PAGAMENT A ENDESA			637.429,52
TOTAL			1.581.896,10
TOTAL OBRA			4.258.042,73

Vilassar de Dalt, maig de 2017
Esteve Corominas i Noguera / arq

DOCUMENT 3: PLÀNOLS



PROMOTOR
 AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

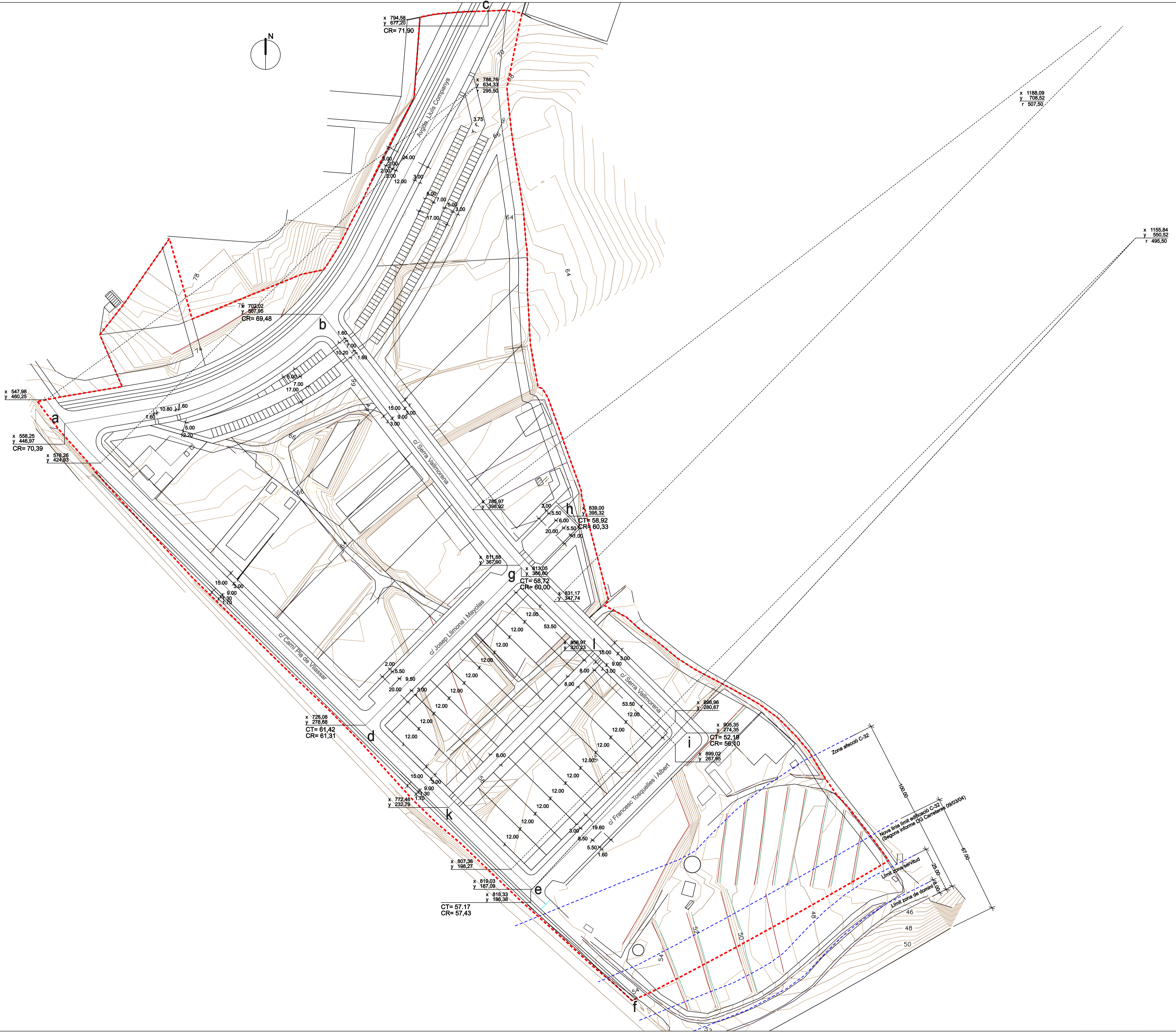
AS BUILT
 OBRES D'URBANITZACIÓ
 DEL P.PARCIAL SECTOR 12
 "RIERA DE VILASSAR"

- VILASSAR DE DALT -

1 SITUACIÓ

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/2000	1749	maig 2017
A3: 1/4000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
 JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
 LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
 Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

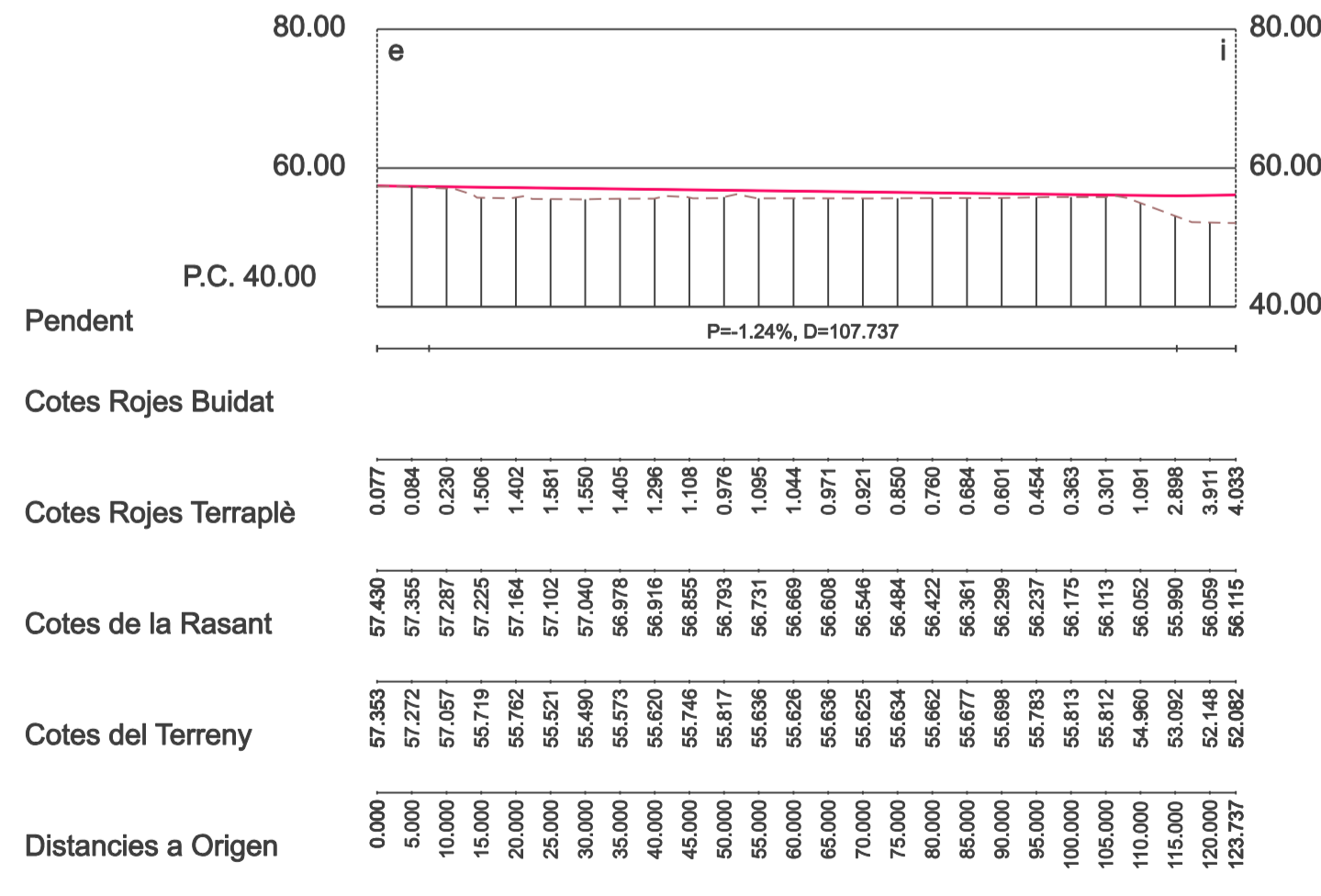
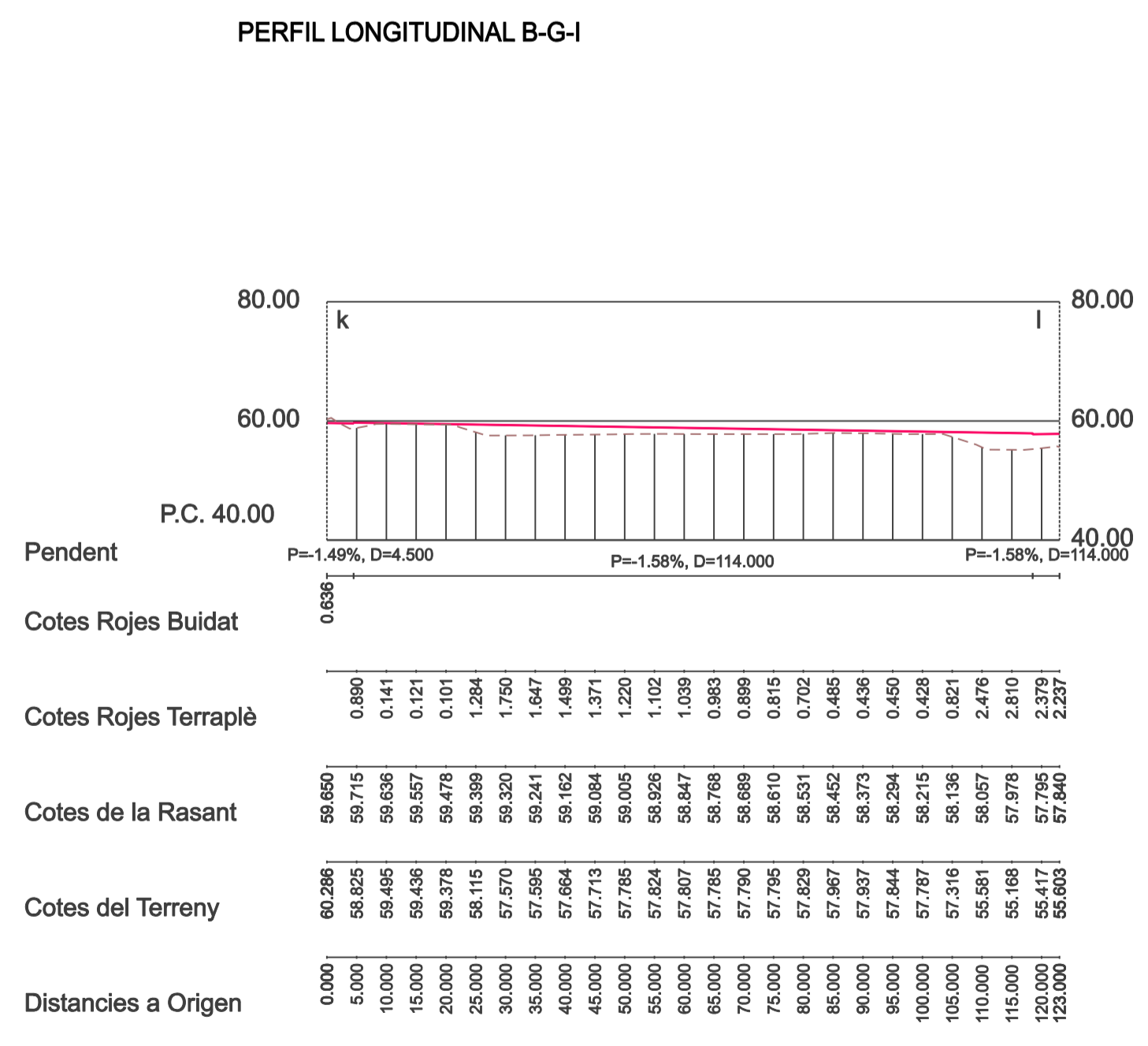
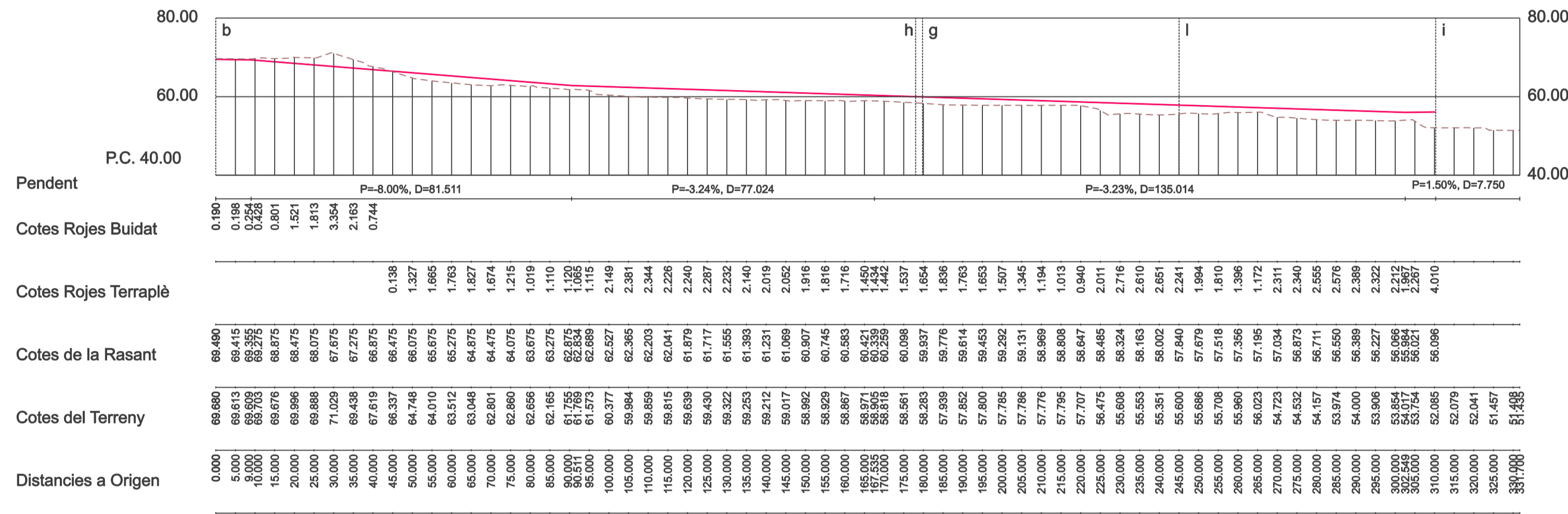
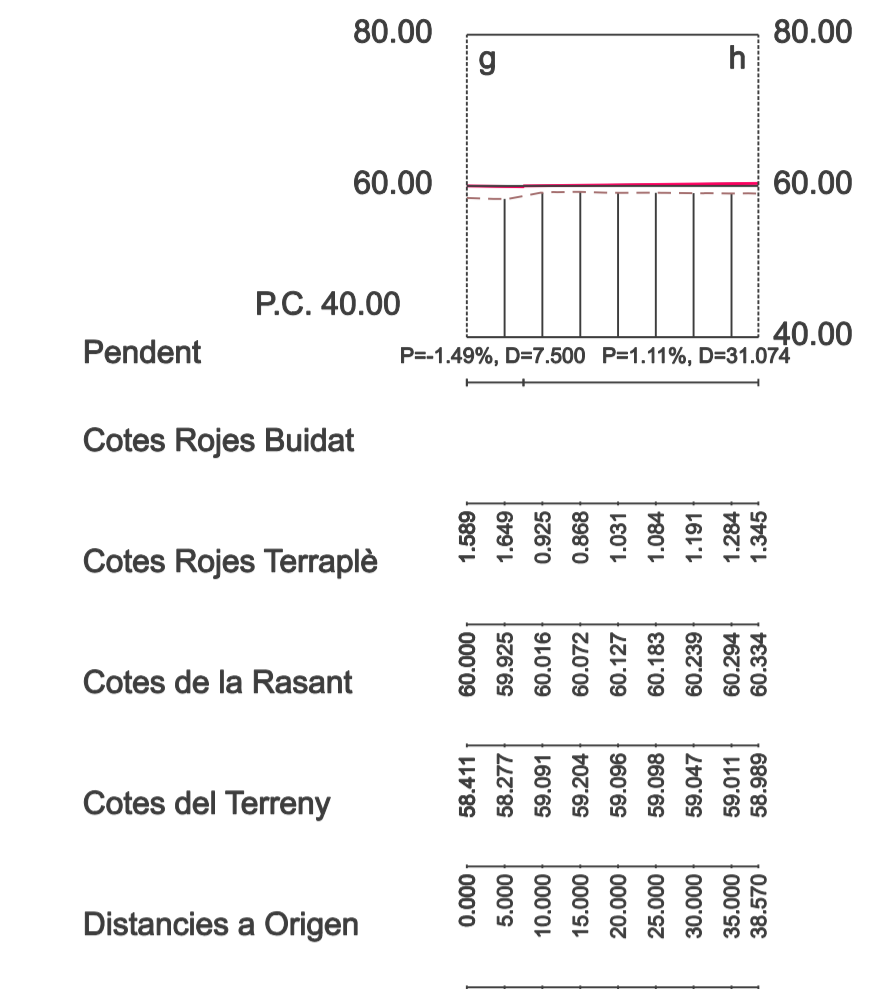
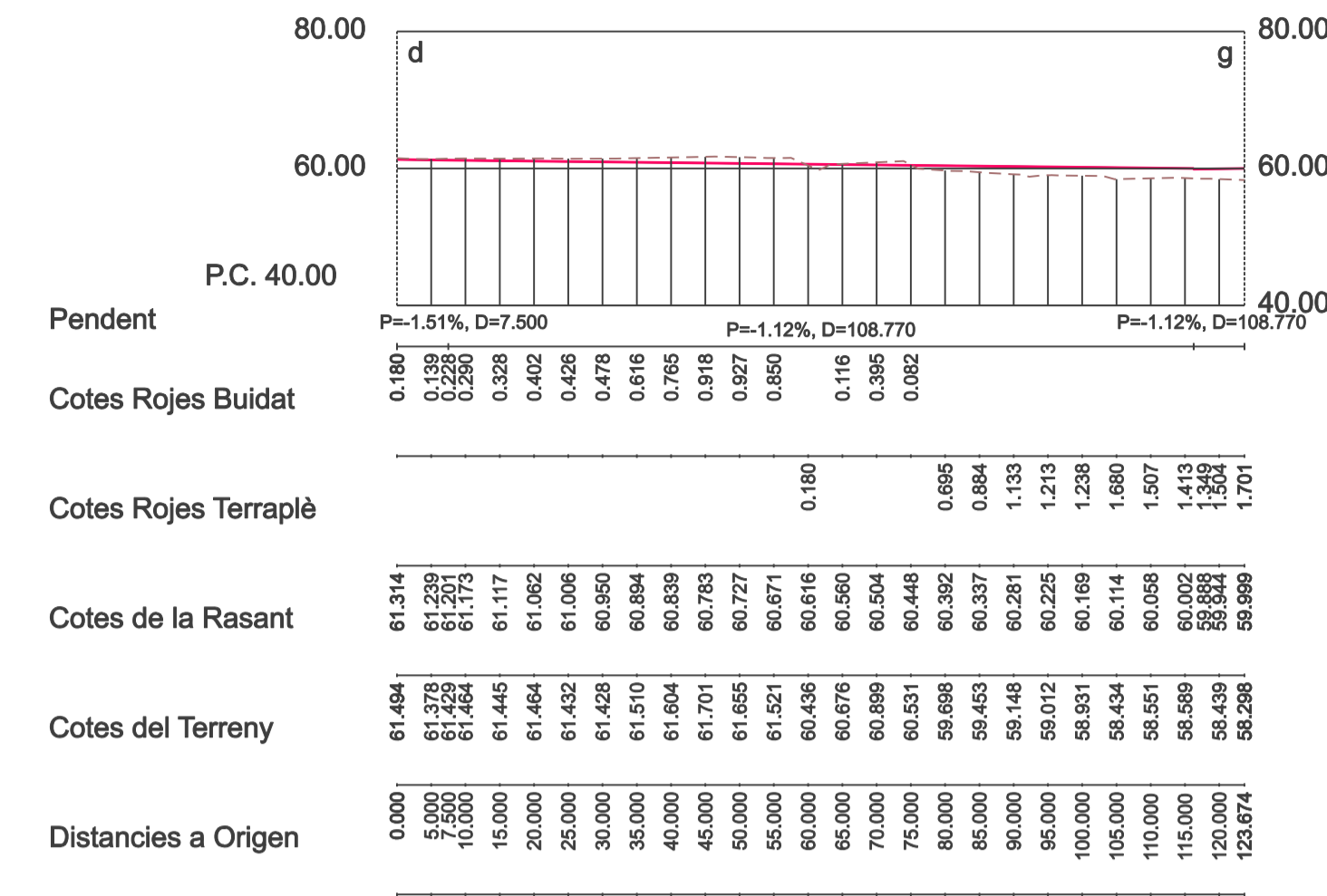
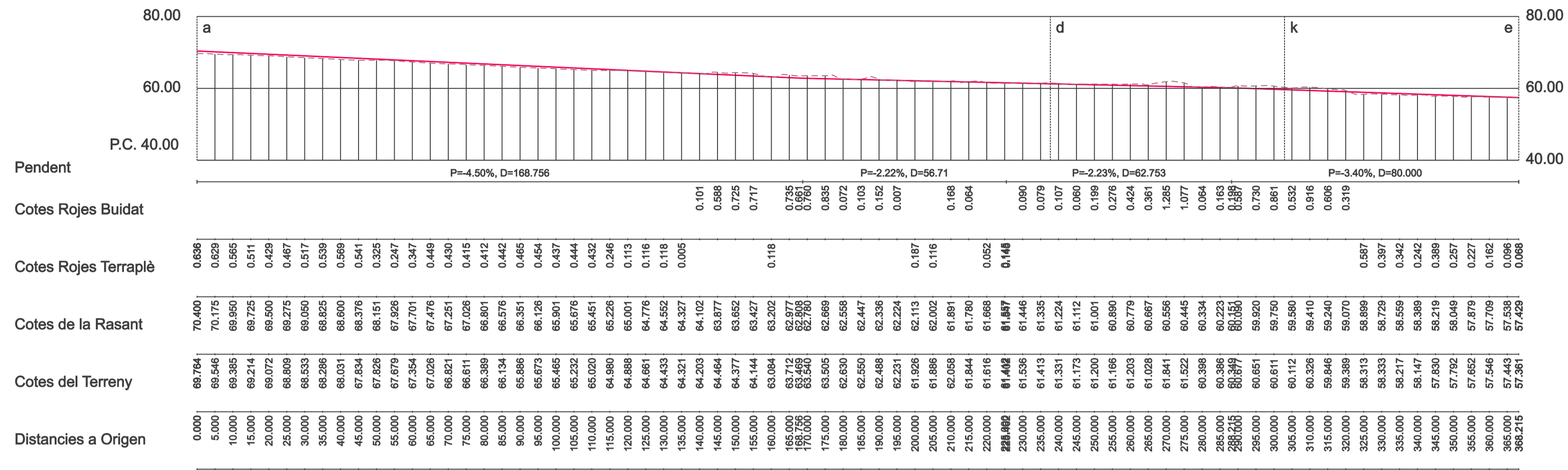
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

5 ALINEACIONS I RASANTS

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

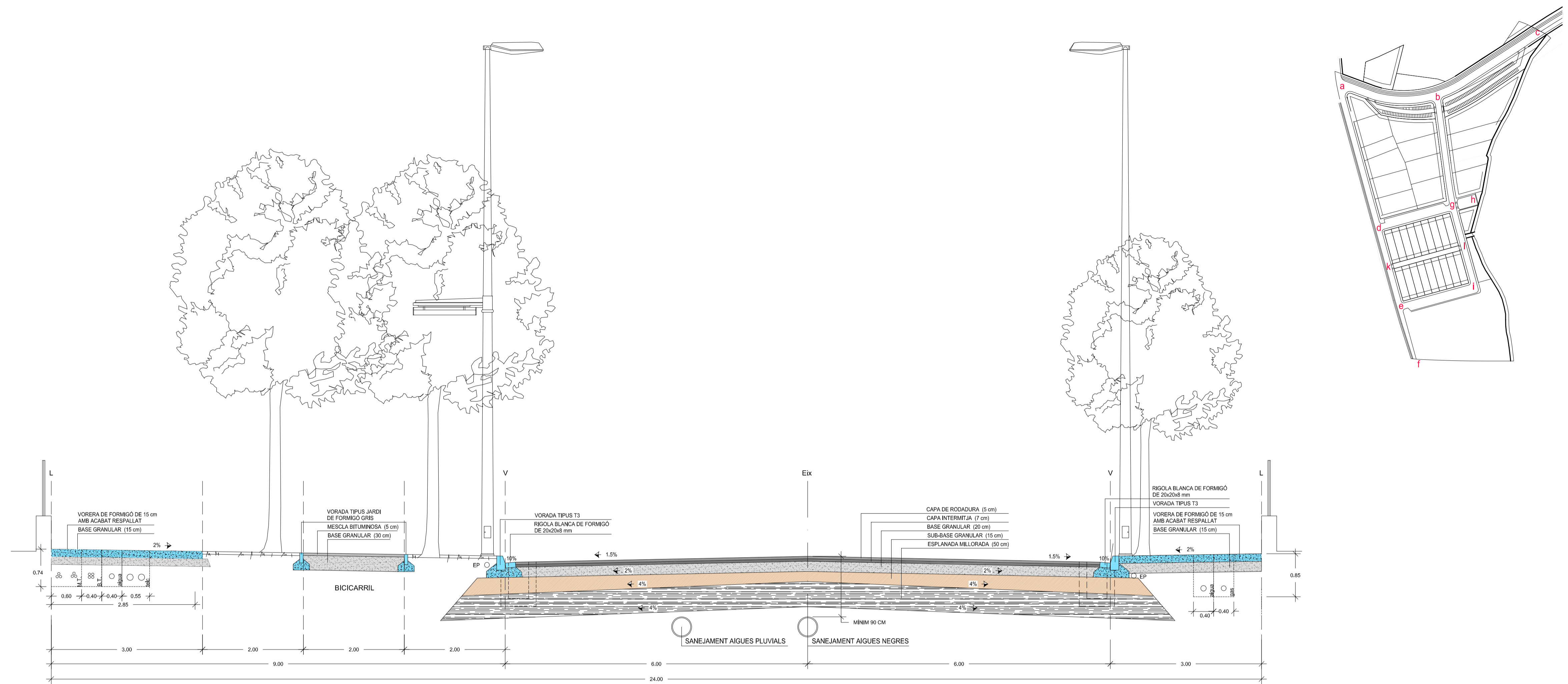
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ DEL P.PARCIAL SECTOR 12 "RIERA DE VILASSAR"

- VILASSAR DE DALT -

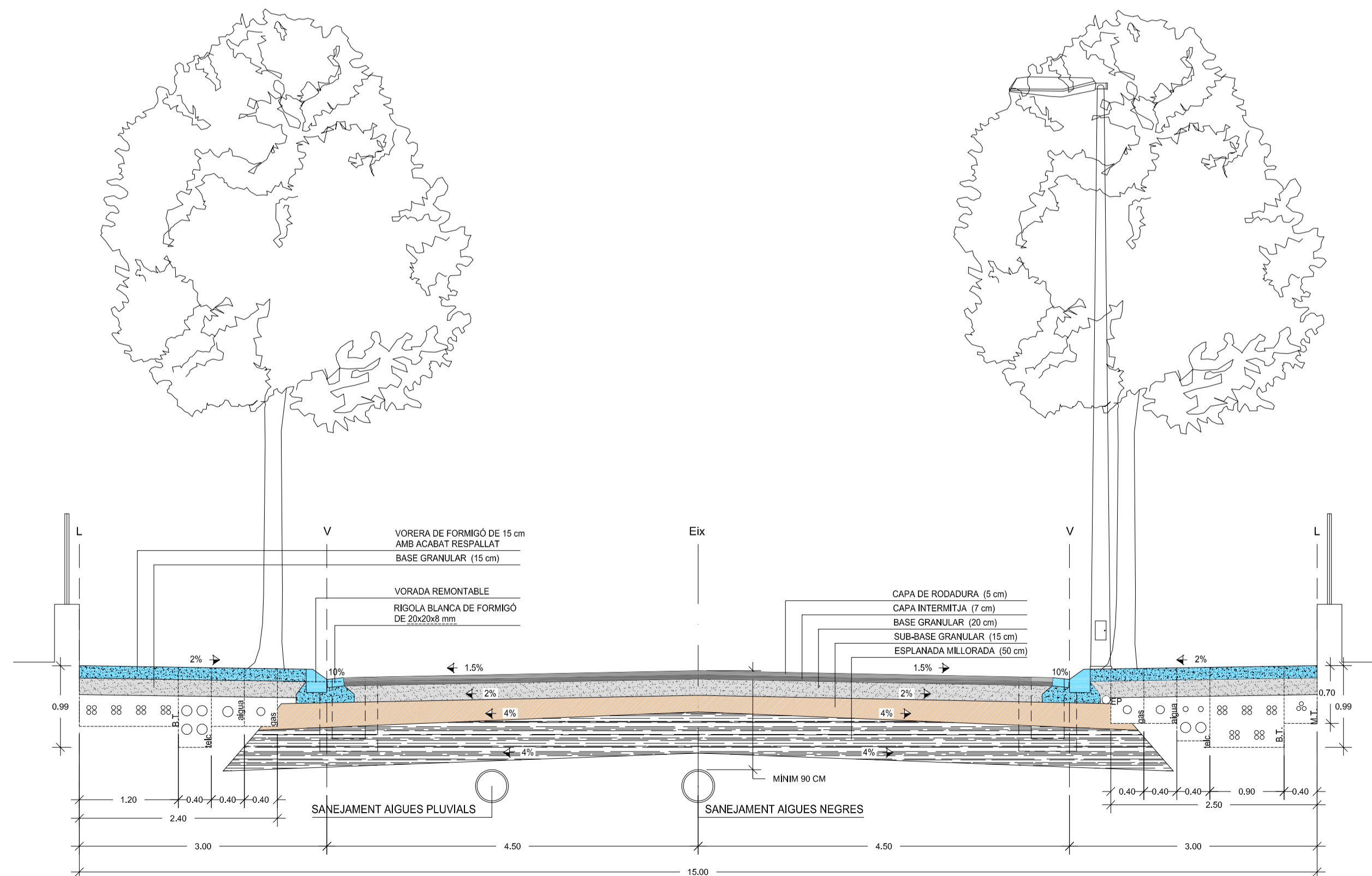
6.1 PERFILS LONGITUDINALS

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

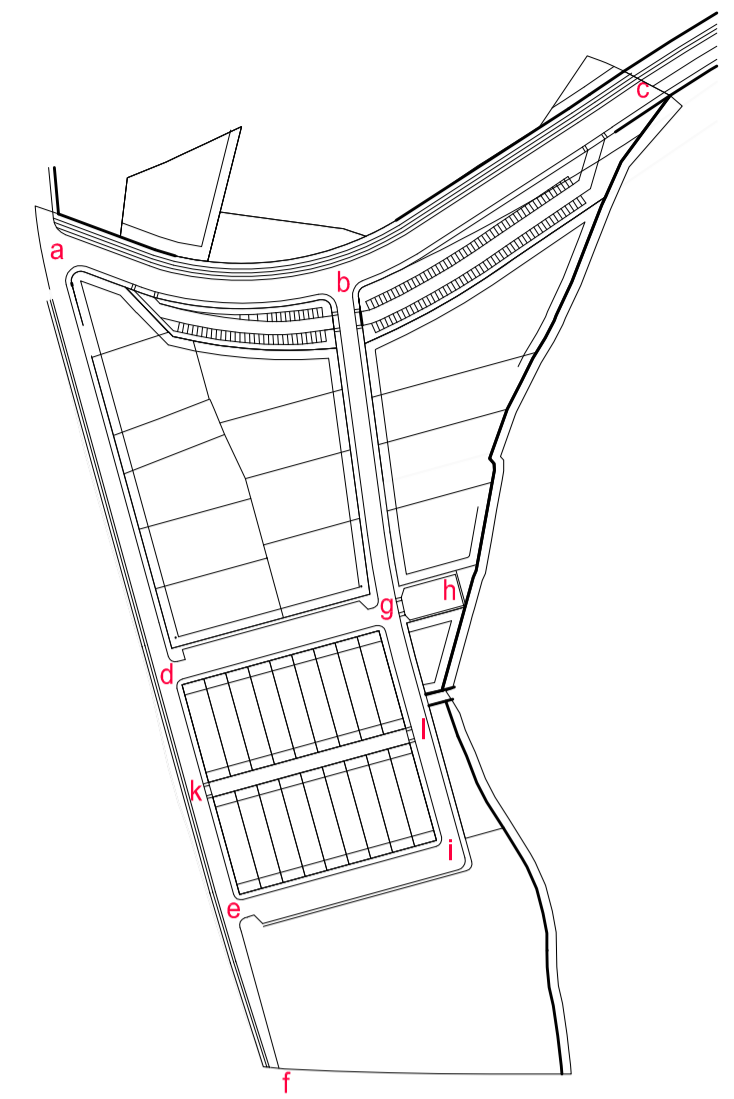
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



SECCIÓ abc (Ctra. dels 6 pobles) 355,00 METRES



SECCIÓ CARRER bgi 285.00 METRES



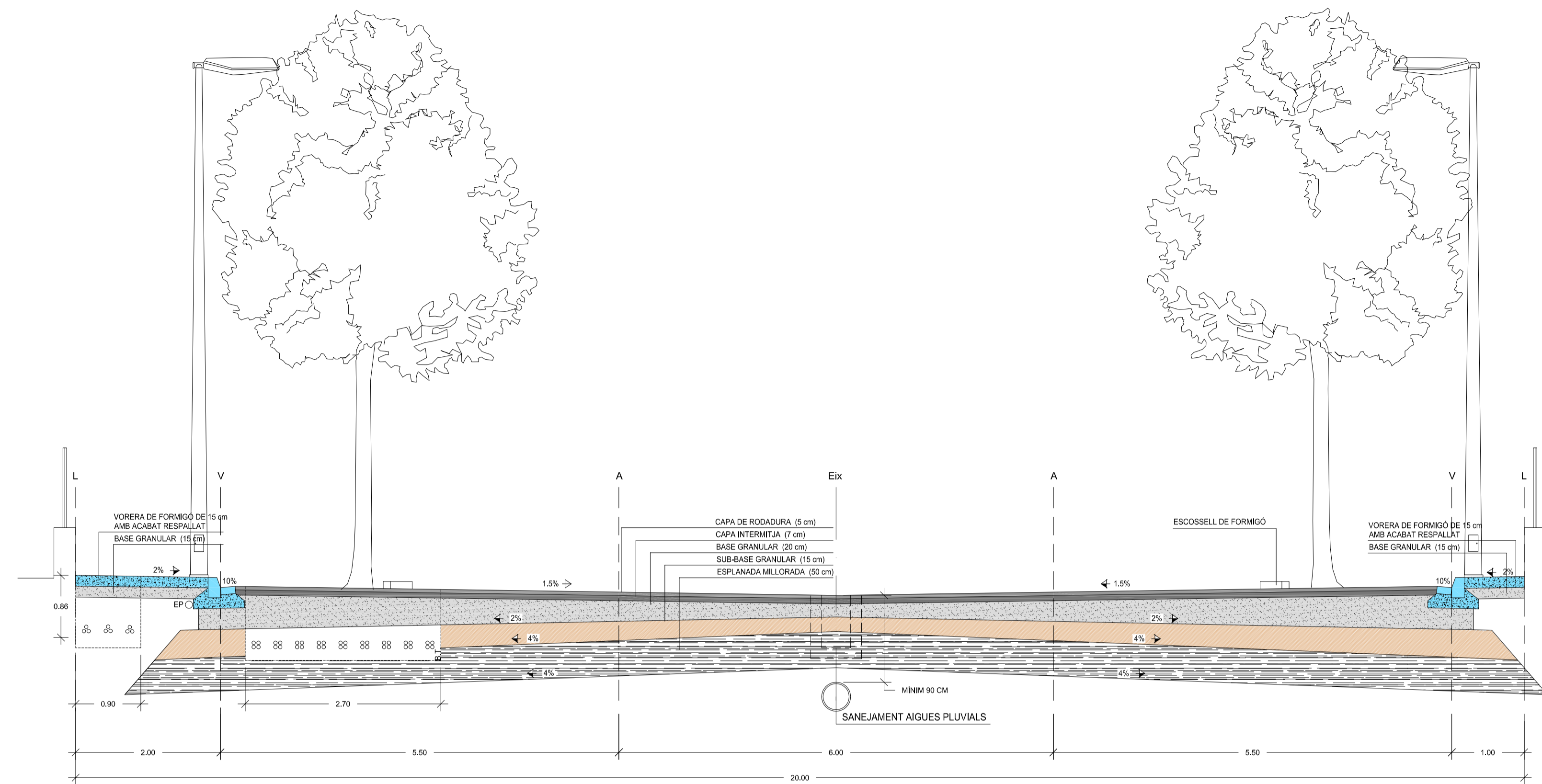
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

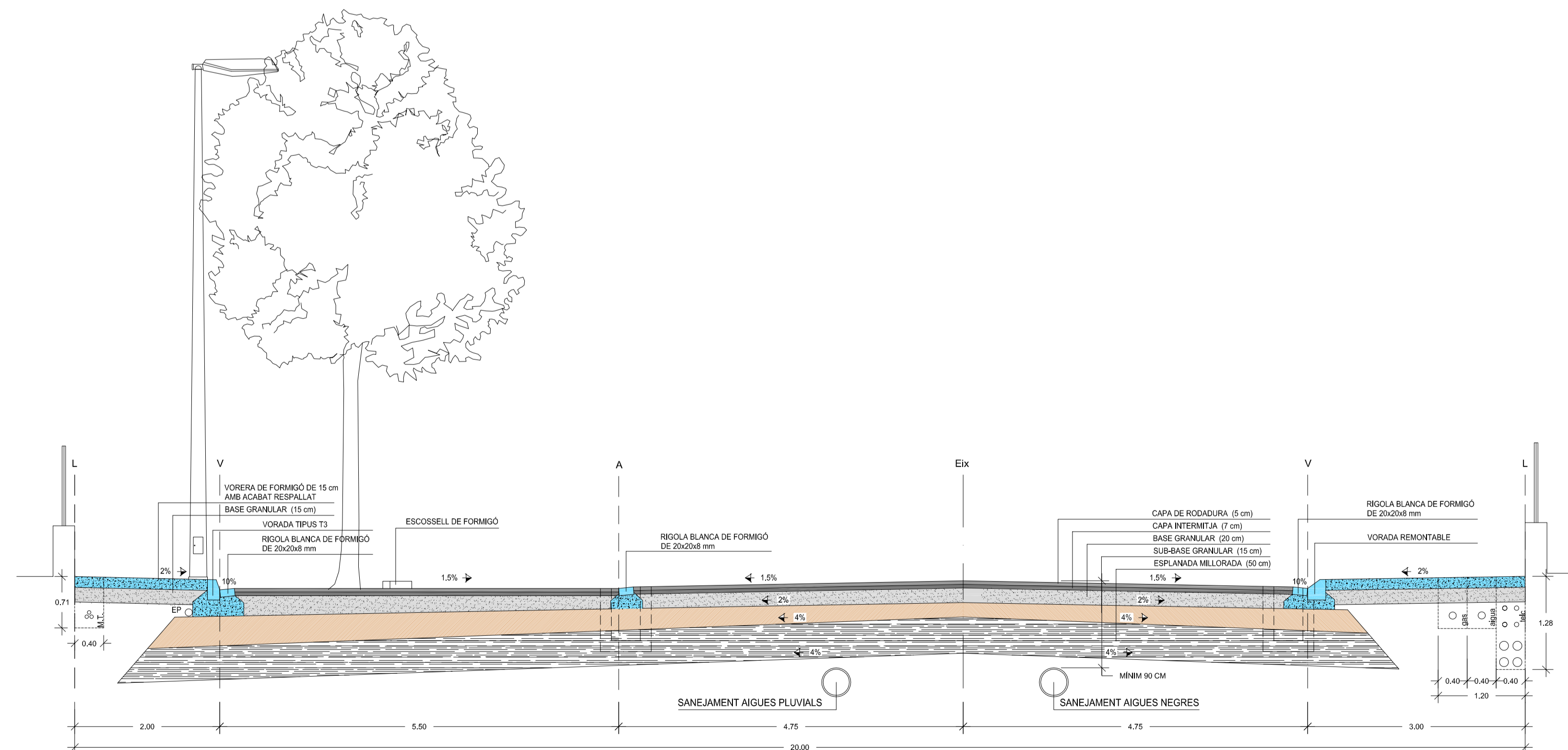
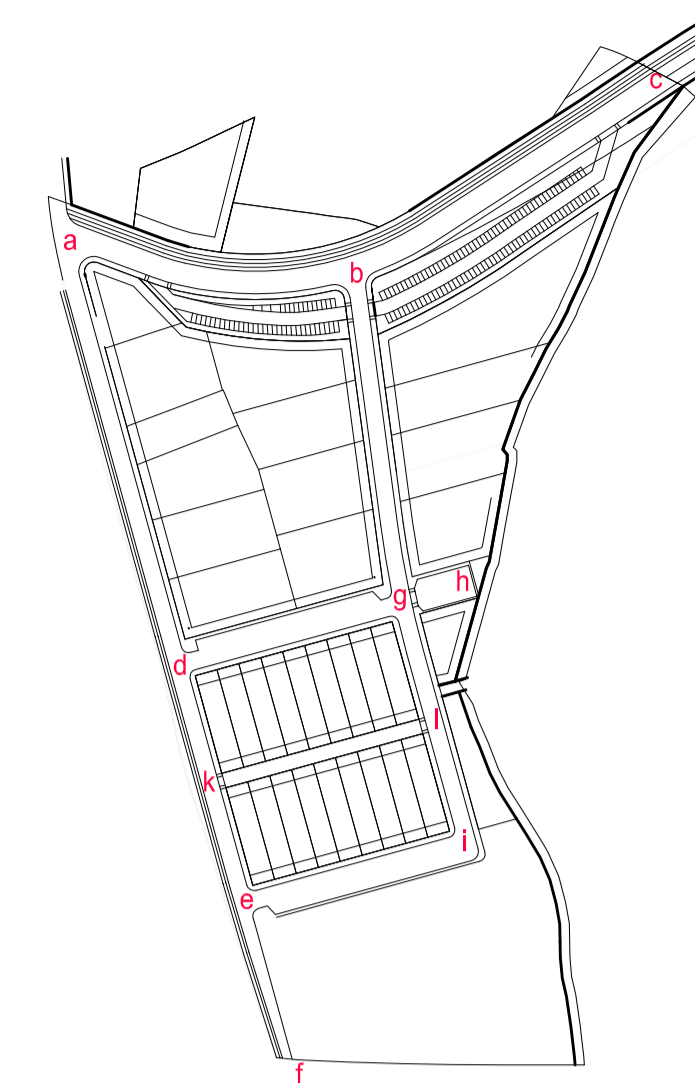
- VILASSAR DE DALT -

8.1 SECCIONS VIALS TIPUS I

ESCALA N. PROJ. DATA
A1: 1/50 1749 maig 2017
A3: 1/100 08seccions tipus.dwg
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pere Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



SECCIÓ gh (Aparcament) 40,00 METRES



SECCIÓ CARRER dg (amb aparcament) 110,00 METRES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

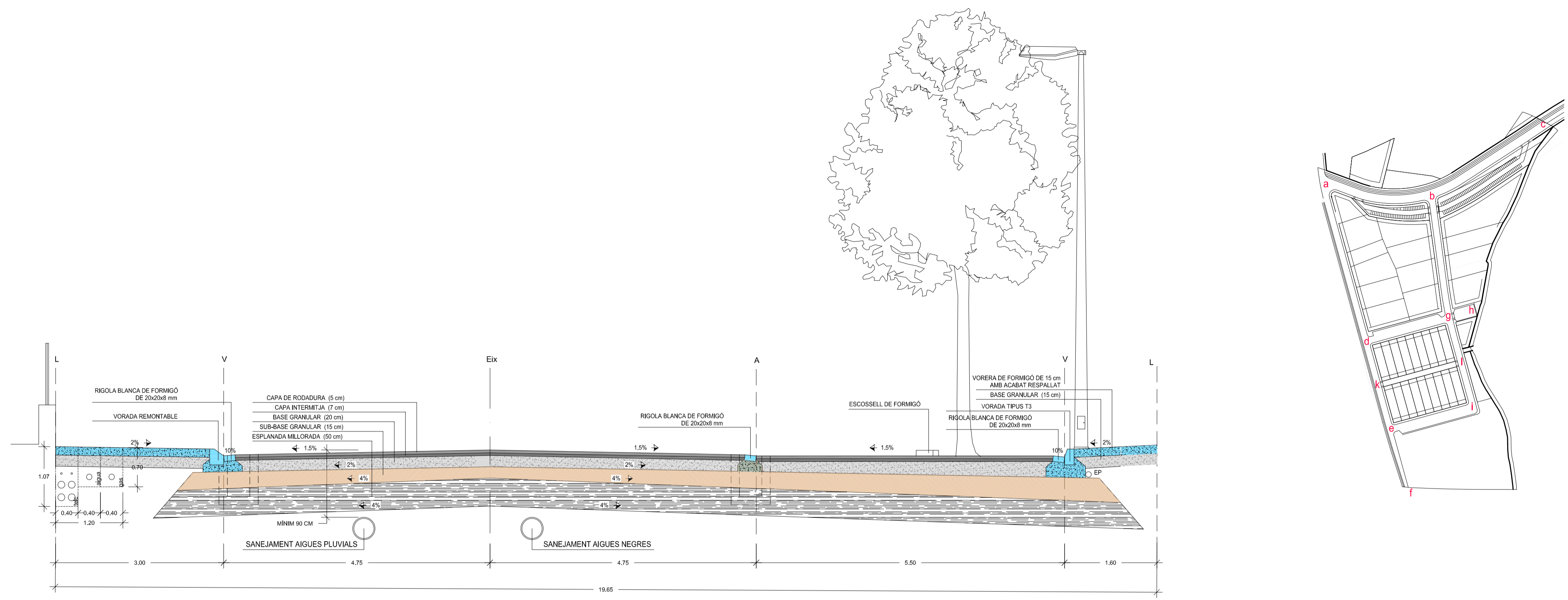
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

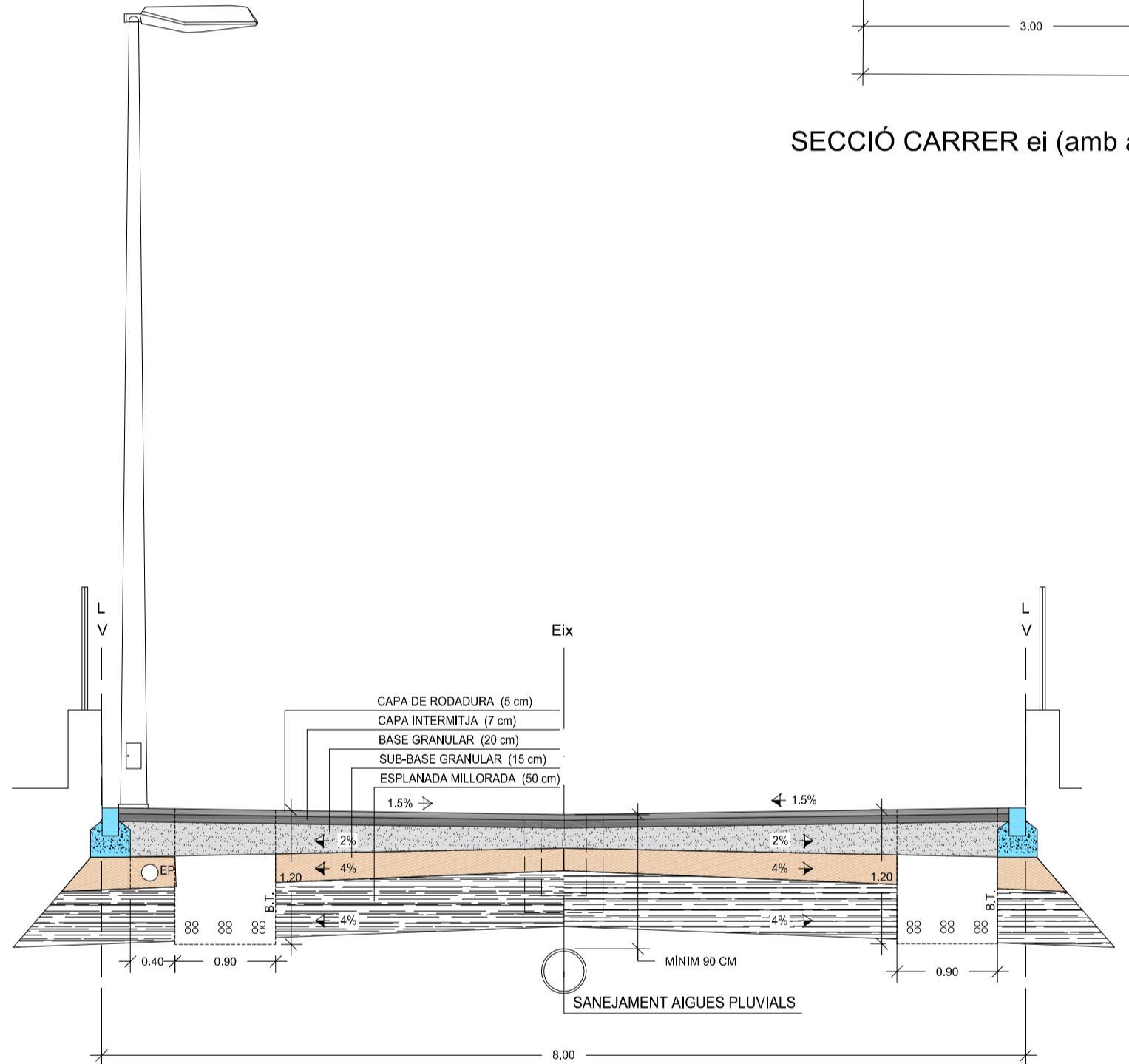
8.2 SECCIONS VIALS TIPUS II

ESCALA N. PROJ. DATA
A1: 1/50 1749 maig 2017
A3: 1/100 08seccions vials.dwg

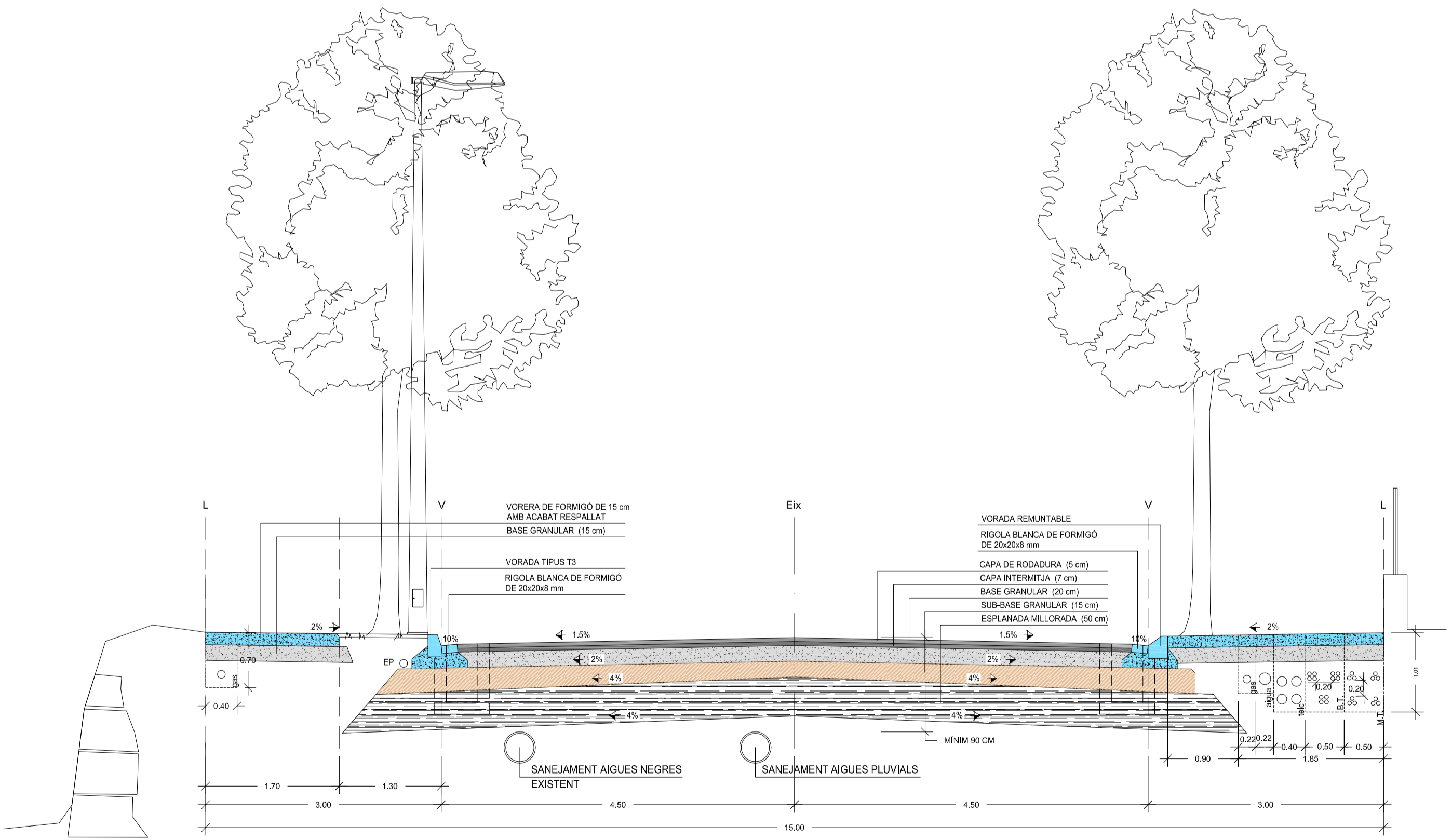
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 - 17800 OLOT - Tel.972262901 e-mail land@coac.net



SECCIÓ CARRER ei (amb aparcament) 125.00 METRES



SECCIÓ CARRER ki 108.00 METRES



SECCIÓ CARRER ade (Riera de Vilassar) 392.00 METRES

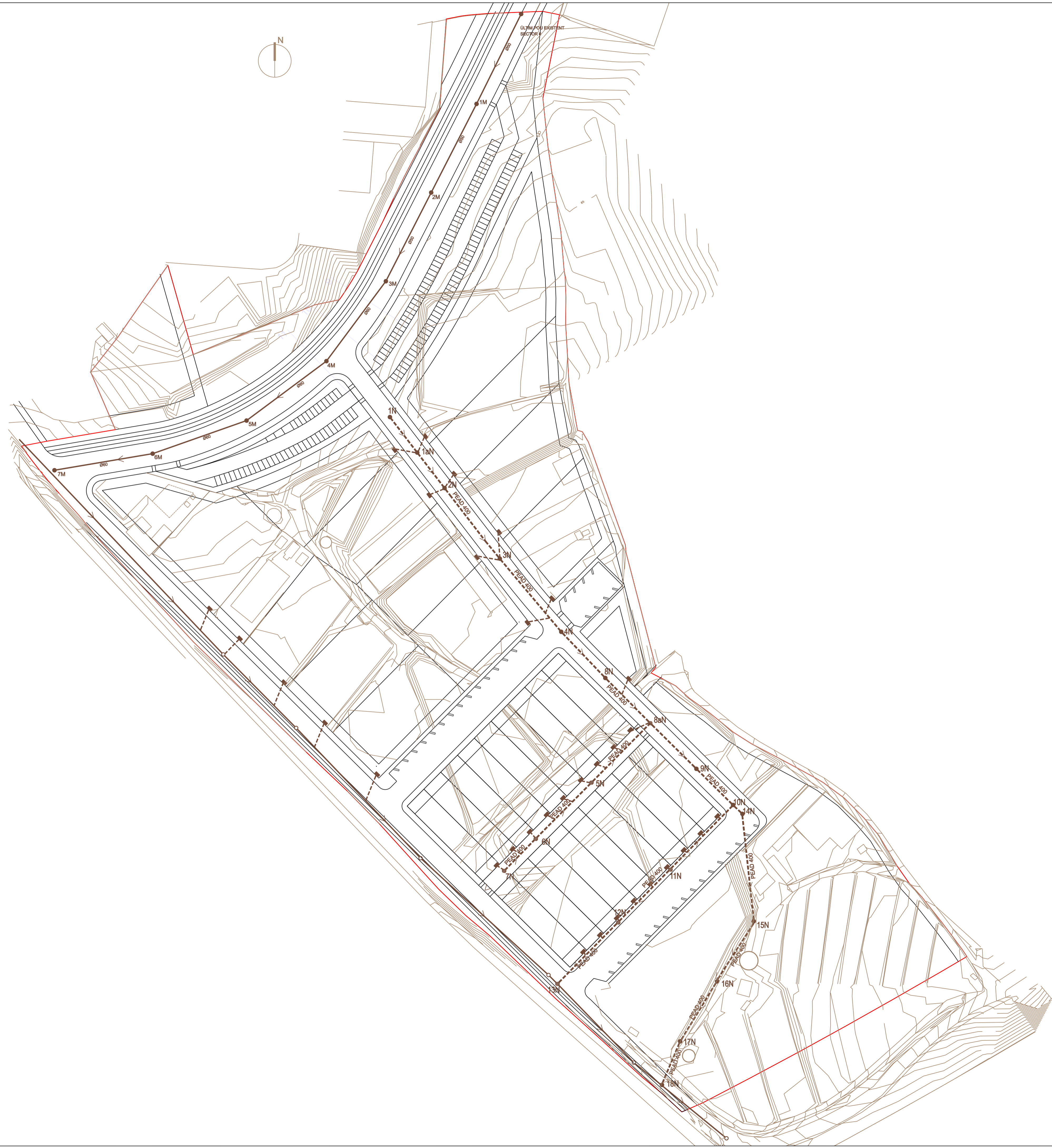
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

8.3 SECCIONS VIALS TIPUS III

ESCALA N. PROJ. DATA
A1: 1/50 1749 maig 2017
A3: 1/100 08seccions vials.dwg
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



LLEENDA SANEJAMENT

- CANONADA A. NEGRES EXISTENT
- - - CANONADA A. NEGRES PROJECTADA
- POU DE REGISTRE
- CONNEIXIÓ PARCEL·LA

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

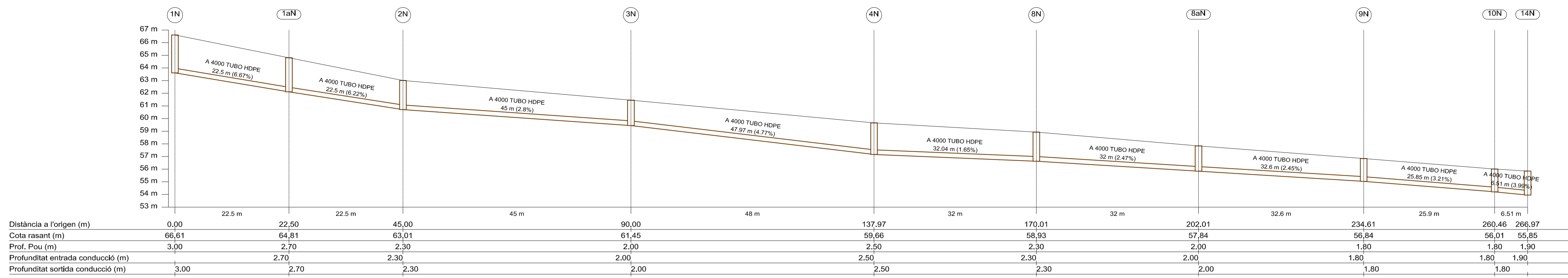
AS BUILT
 OBRES D'URBANITZACIÓ
 DEL P.PARCIAL SECTOR 12
 " RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

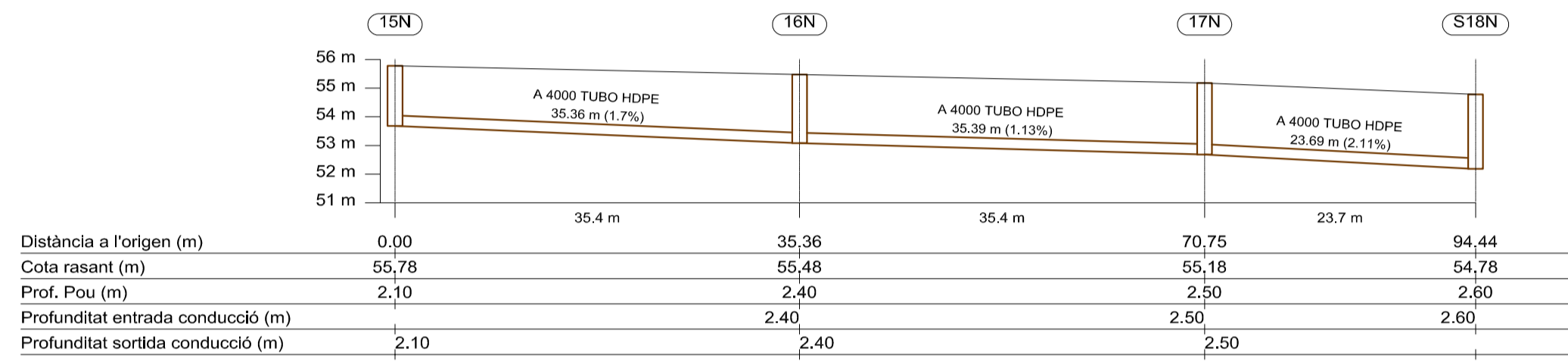
9.1 XARXA SANEJAMENT
 AIGÜES NEGRES

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

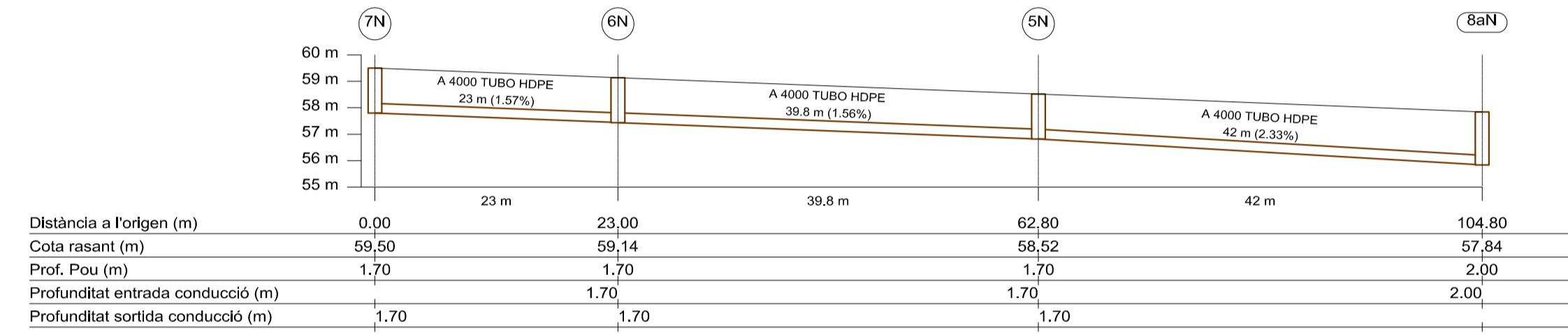
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
 JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
 LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
 Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



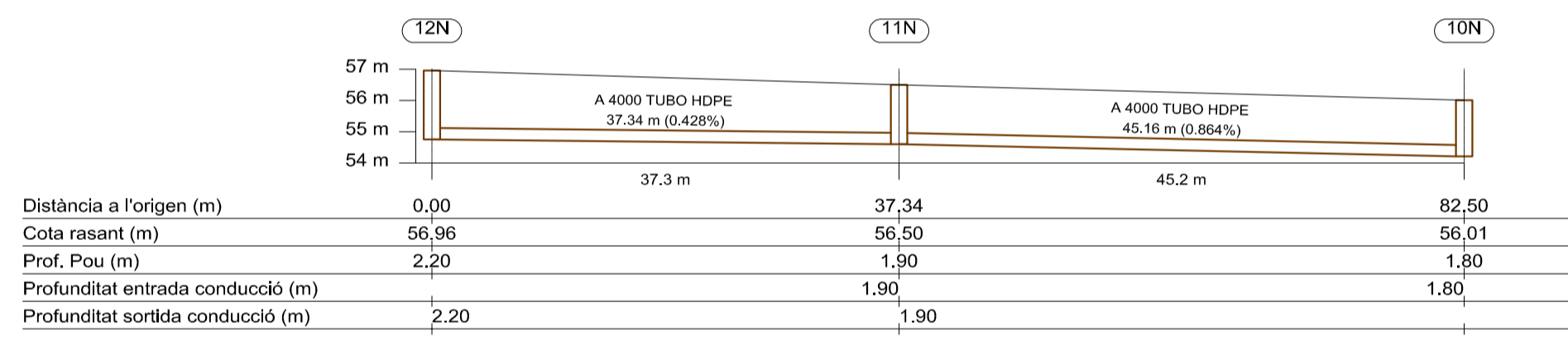
TRAM 1N-14N



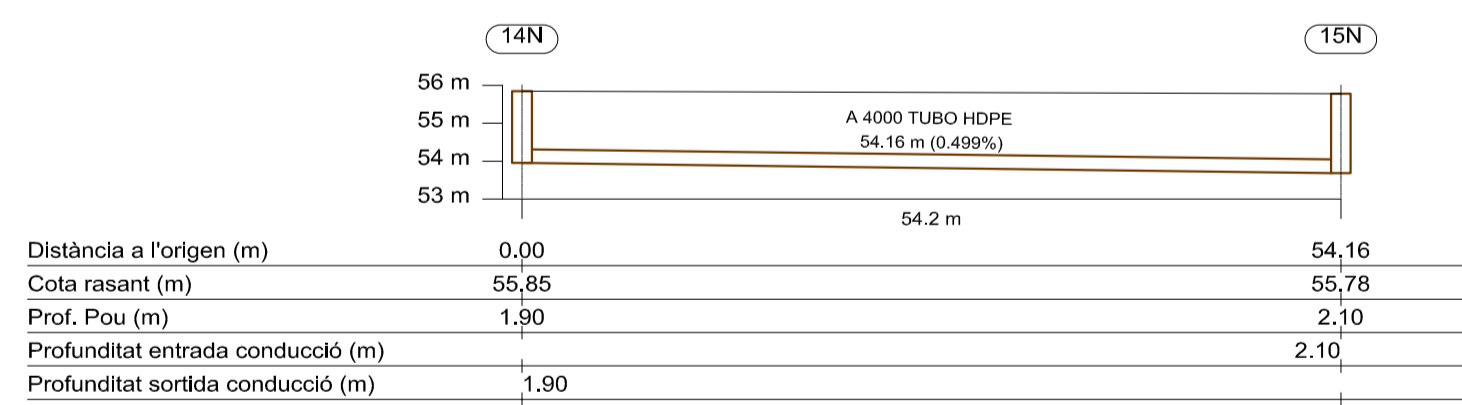
TRAM 7N-8aN



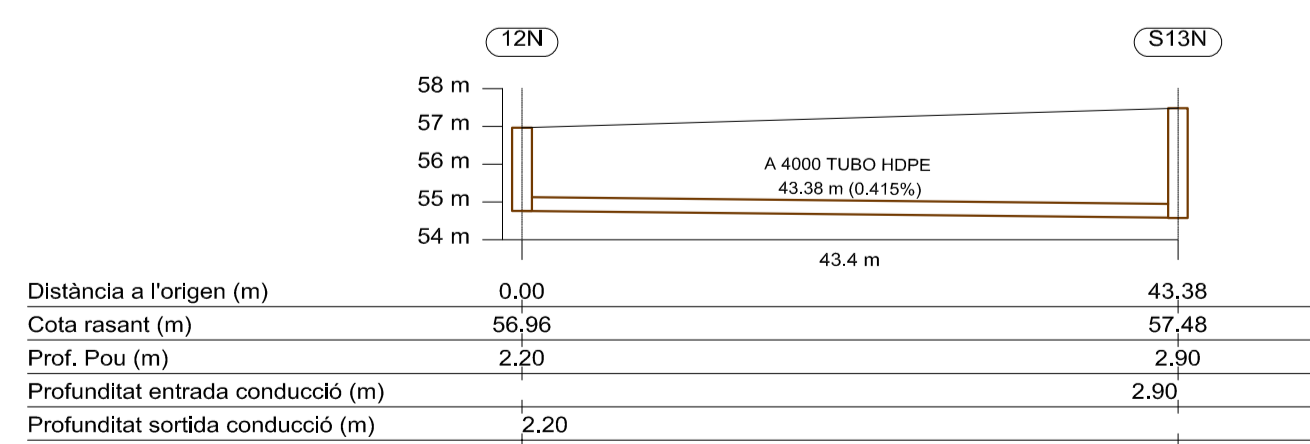
TRAM 15N-S18N



TRAM 12N-10N



TRAM 14N-15N



TRAM 12N-S13N



Planta situació perfils longitudinals
Escala: 1:4000 (A3)

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

9.2 PERFILS SANEJAMENT
AIGÜES NEGRES

ESCALA N. PROJ. DATA
A1: E1:1/500 1749 maig 2017
A3: E1:1/1000 9-10-perfils sanejament.dwg
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



- LLEENDA AIGÜES PLUVIALS**
- CANONADA PLUVIALS EXISTENT
 - - - CANONADA PLUVIALS PROJECTADA
 - POU DE REGISTRE
 - EMBORNAL
 - ESCOMESES D'AIGÜES PLUVIALS

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

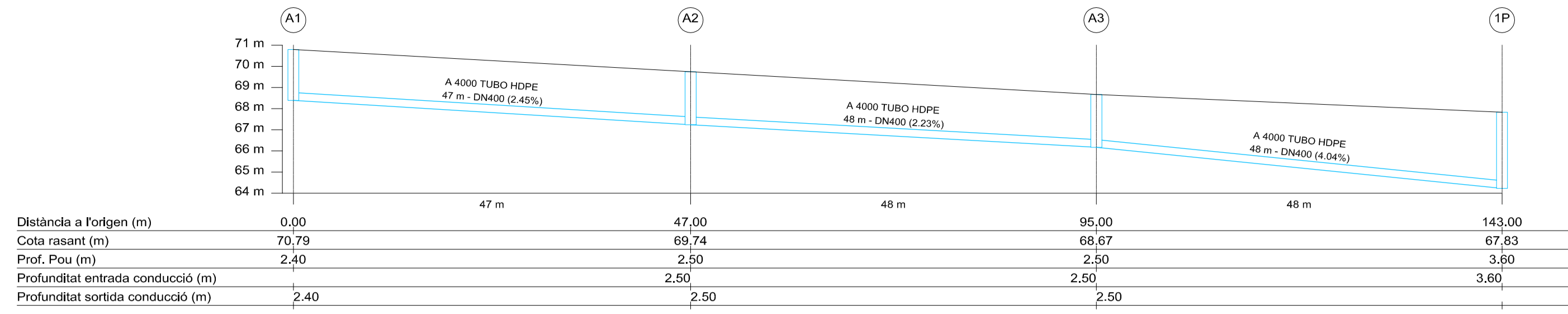
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

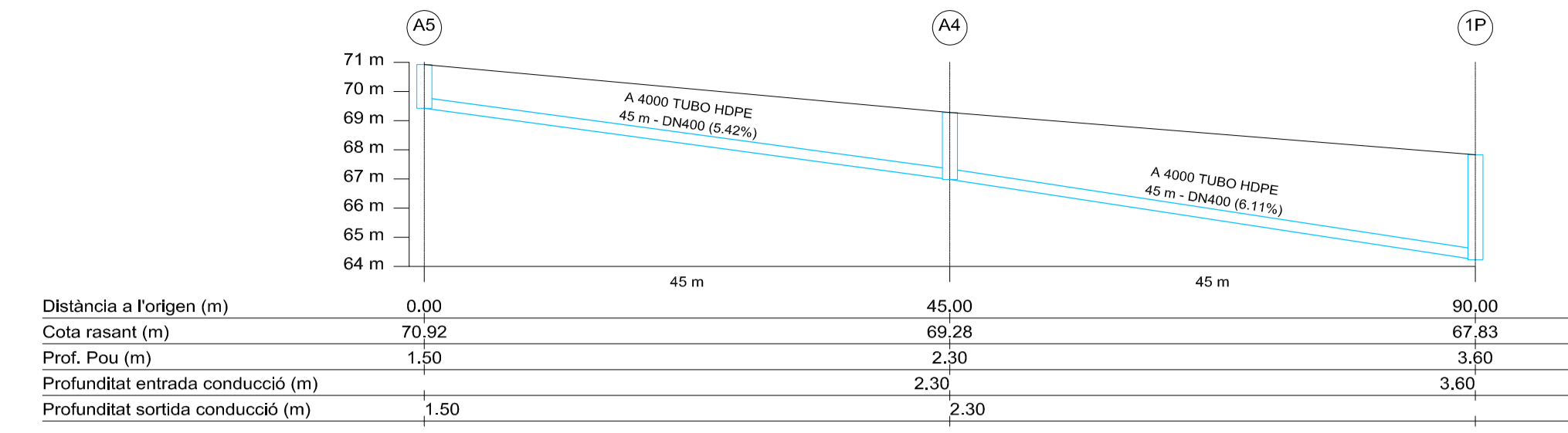
10.1 XARXA SANEJAMENT
AIGÜES PLUVIALS

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

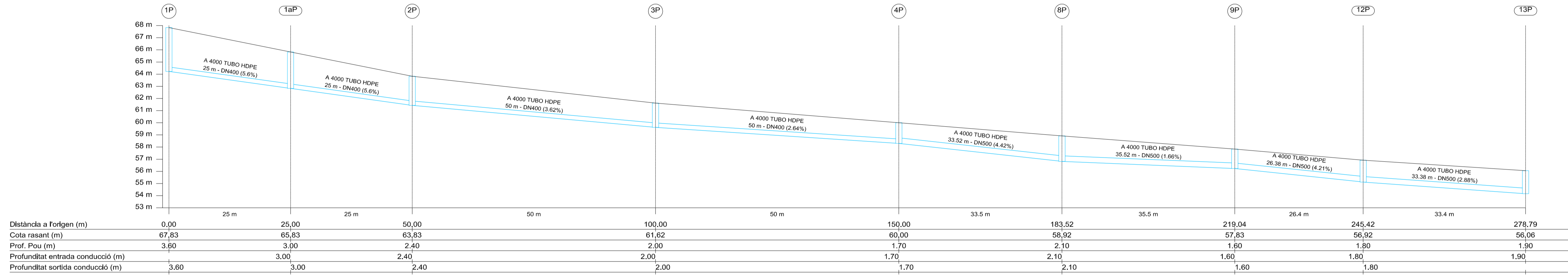
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pere Roca,4 -17800 CLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



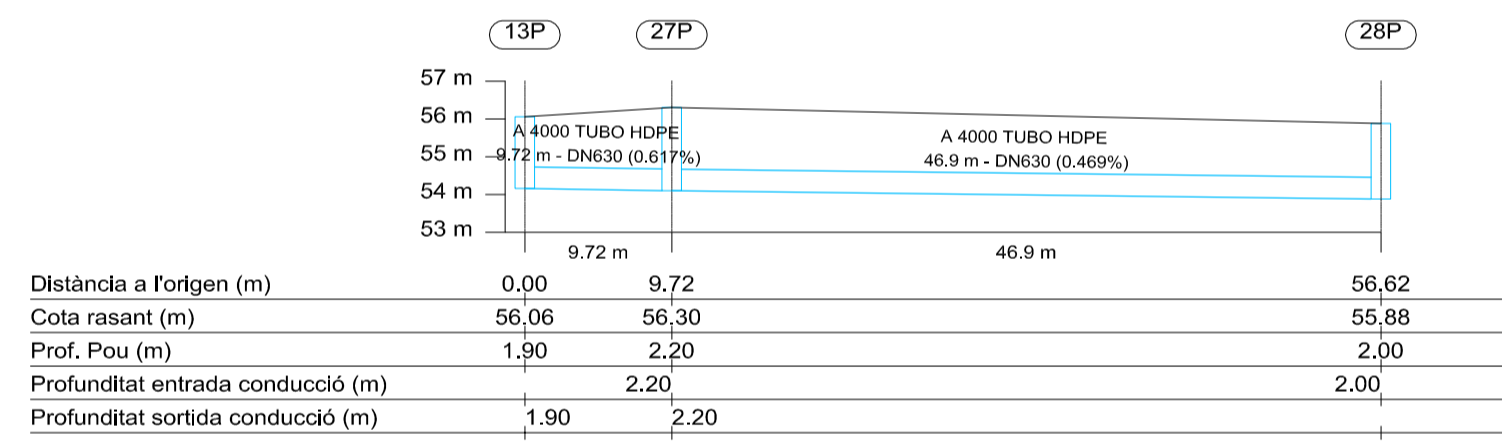
TRAM A1-1P



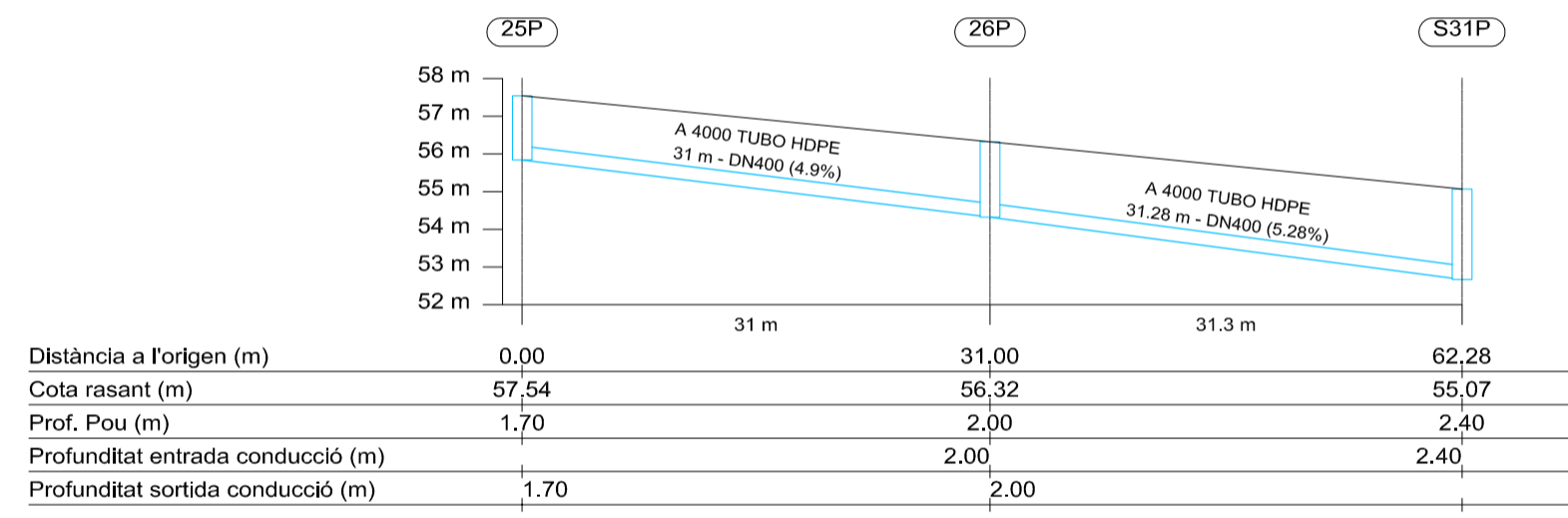
TRAM A5-1P



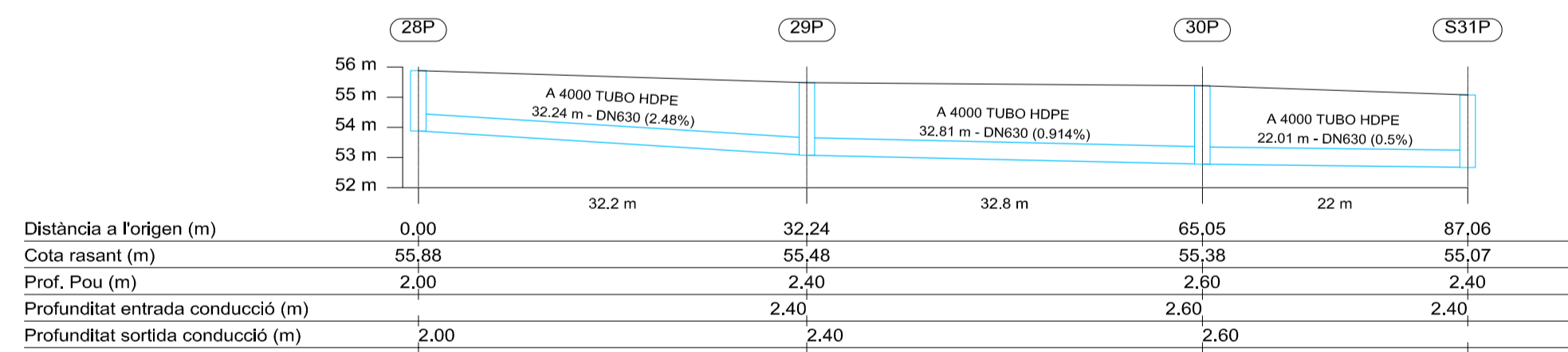
TRAM 1P-13P



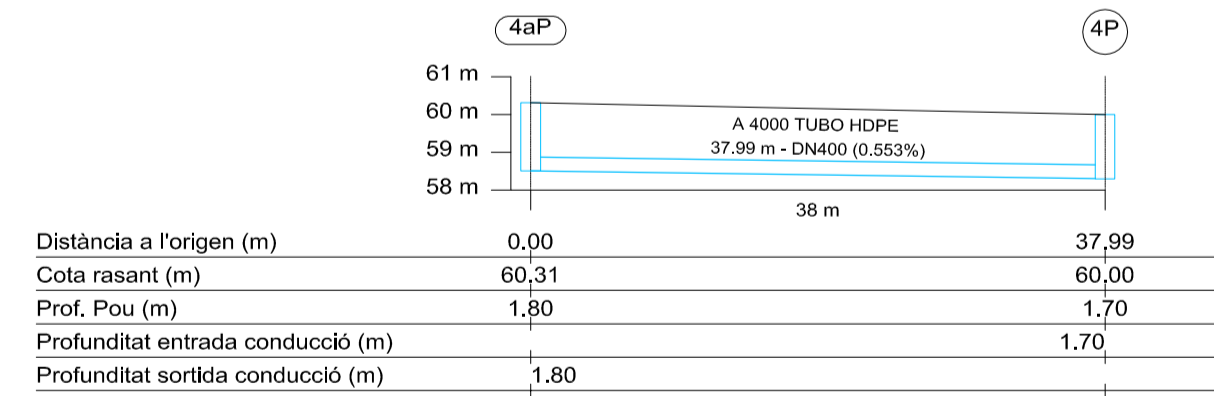
TRAM 13P-28P



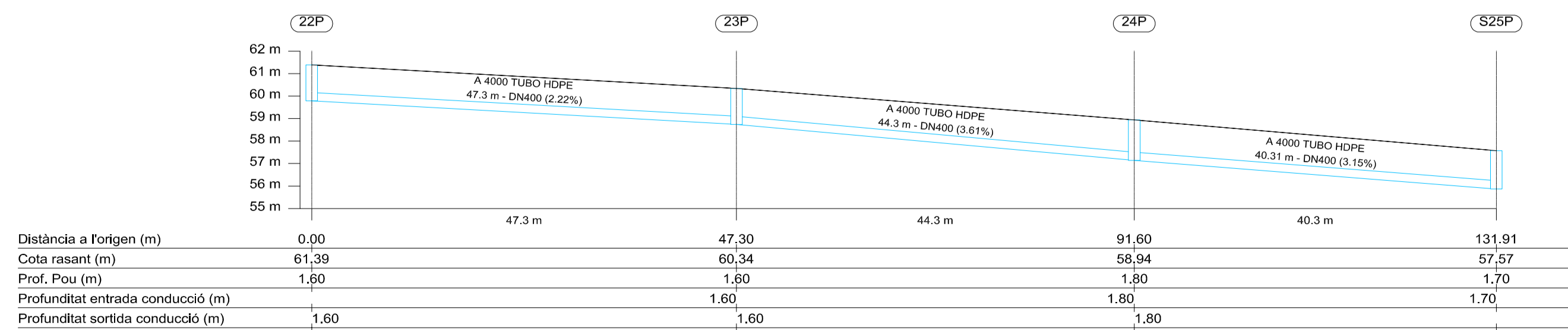
TRAM 25P-S31P



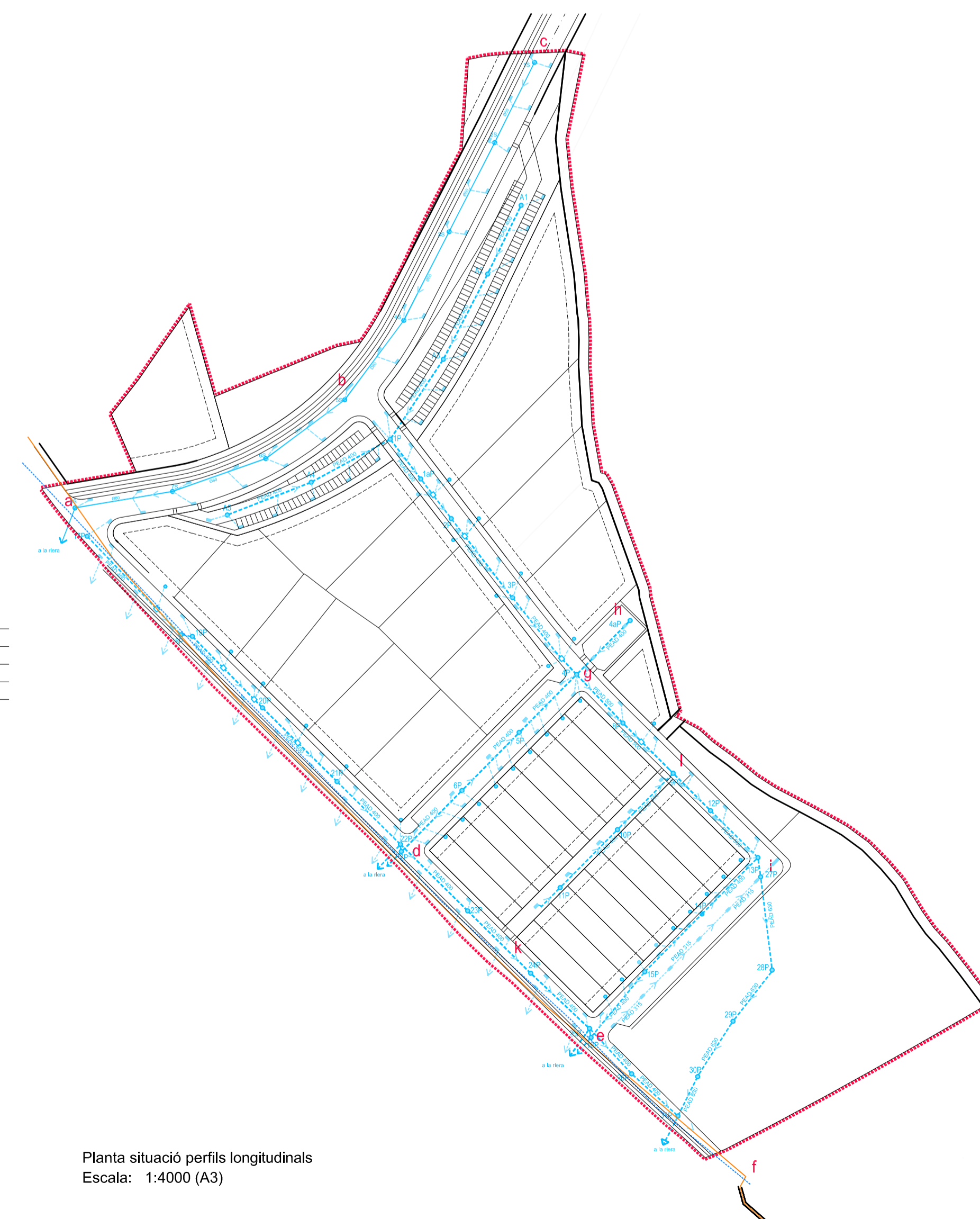
TRAM 28P-S31P



TRAM 4aP-4P



TRAM 22P-S25P



Planta situació perfils longitudinals
Escala: 1:4000 (A3)

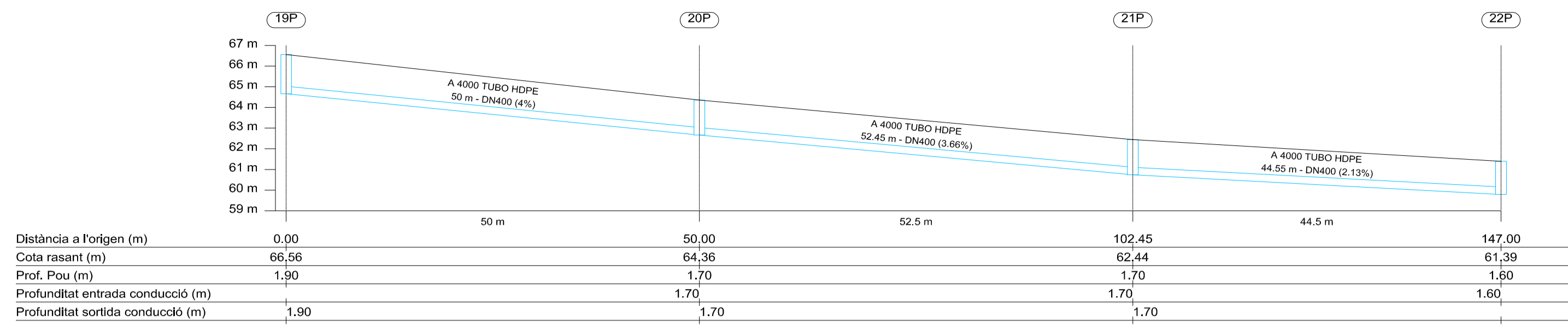
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

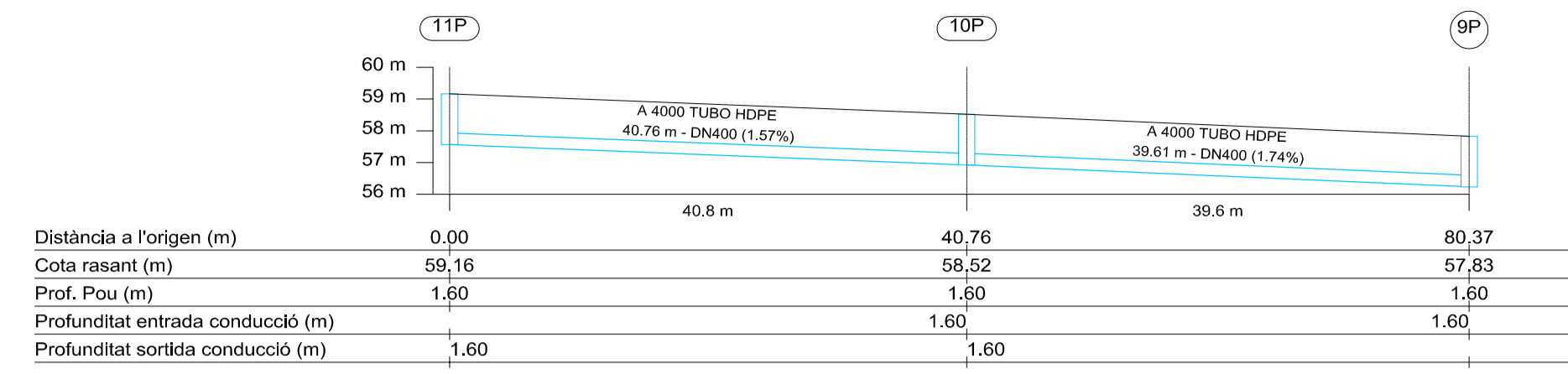
- VILASSAR DE DALT -

10.2 PERFILS SANEJAMENT
AIGÜES PLUVIALS I

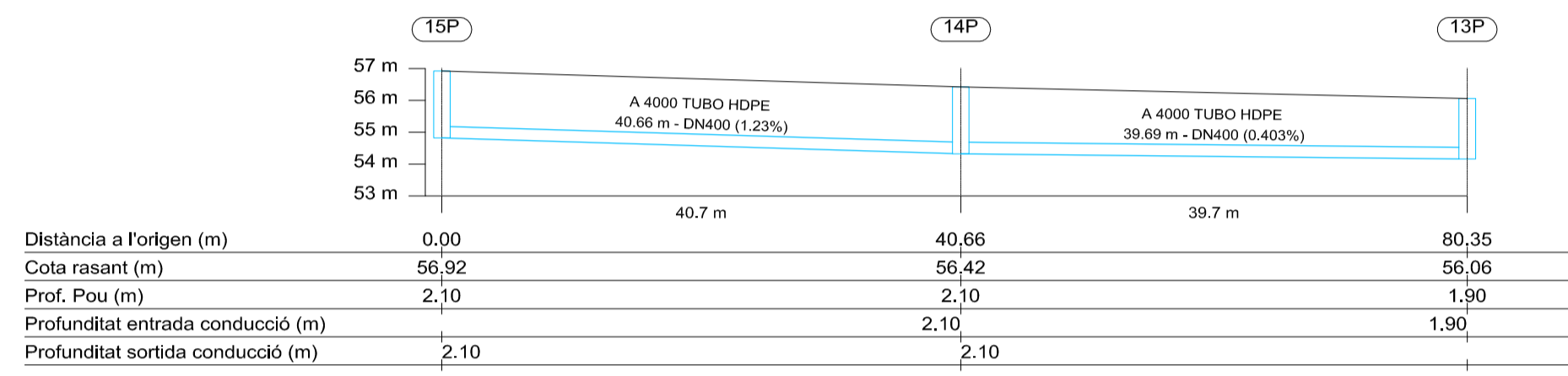
ESCALA N. PROJ. DATA
A1: E1:1500 N. PROJ. DATA
A3: E1:1000 1749 maig 2017
E1:1400 5-10.pdf@sanejament.dag
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 - 17800 OLOT - Tel.972262901 e-mail land@coac.net



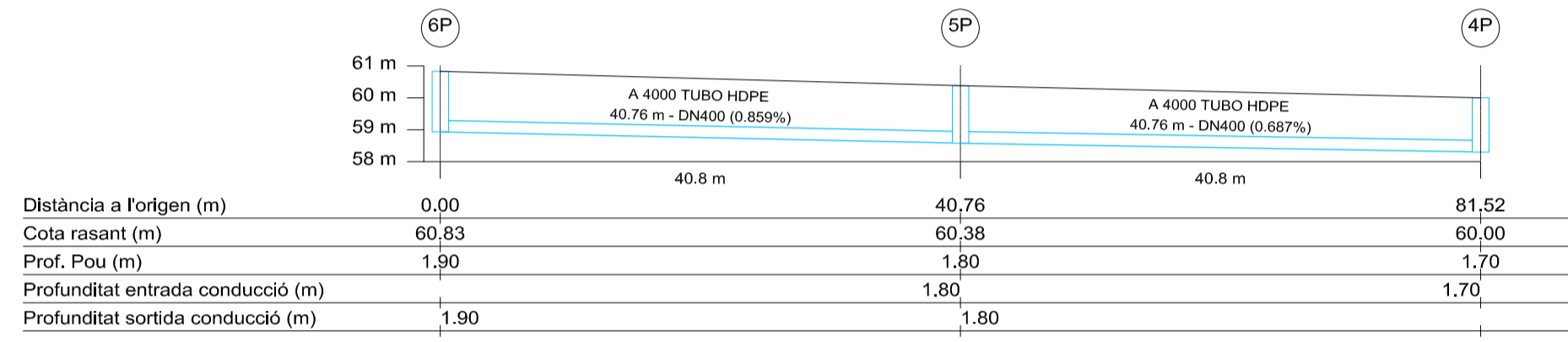
TRAM 19P-22P



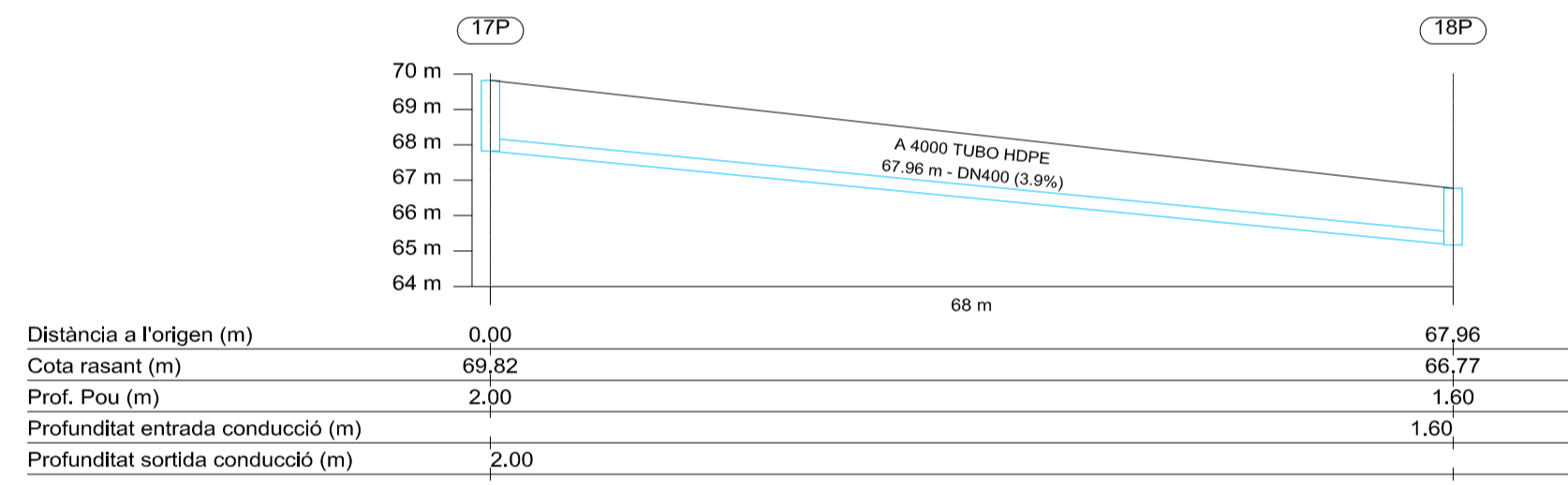
TRAM 11P-9P



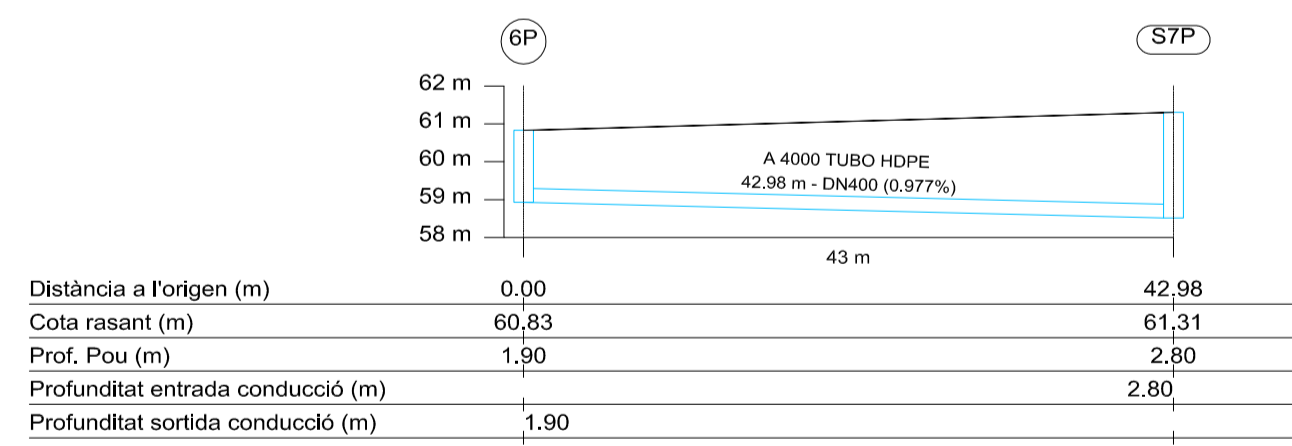
TRAM 15P-13P



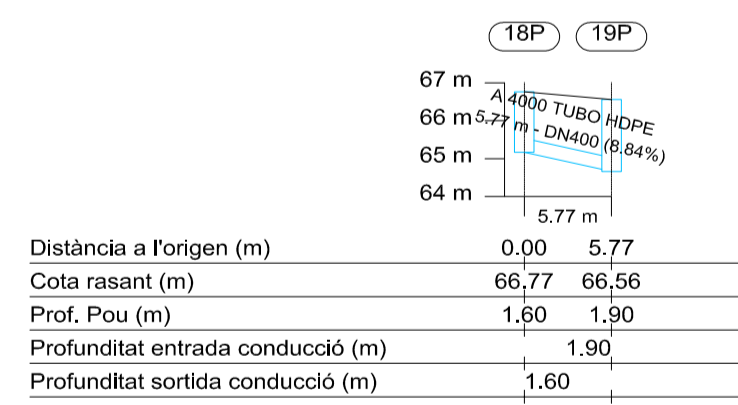
TRAM 6P-4P



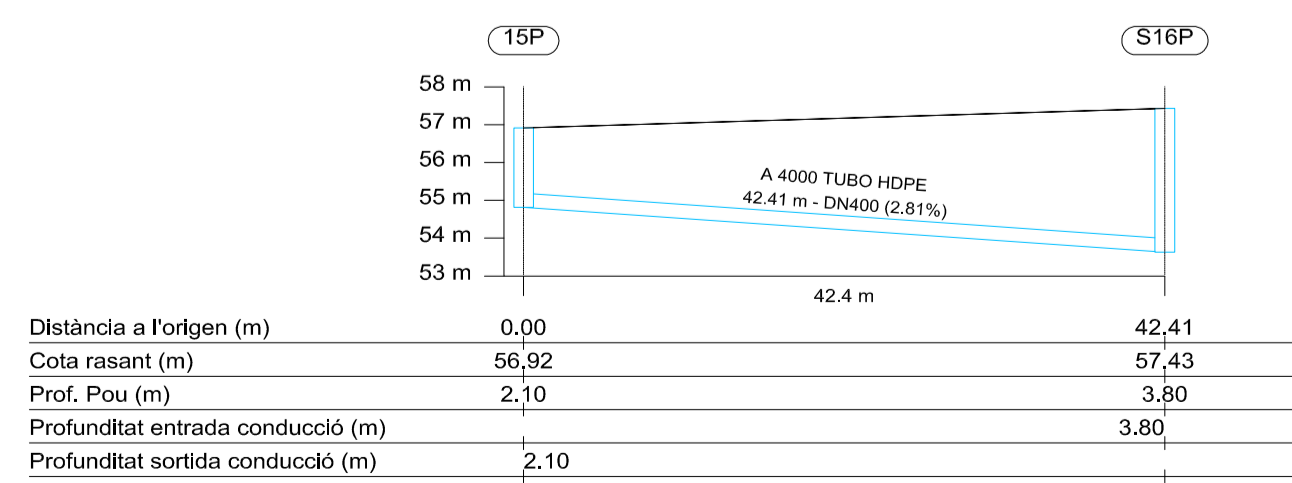
TRAM 17P-18P



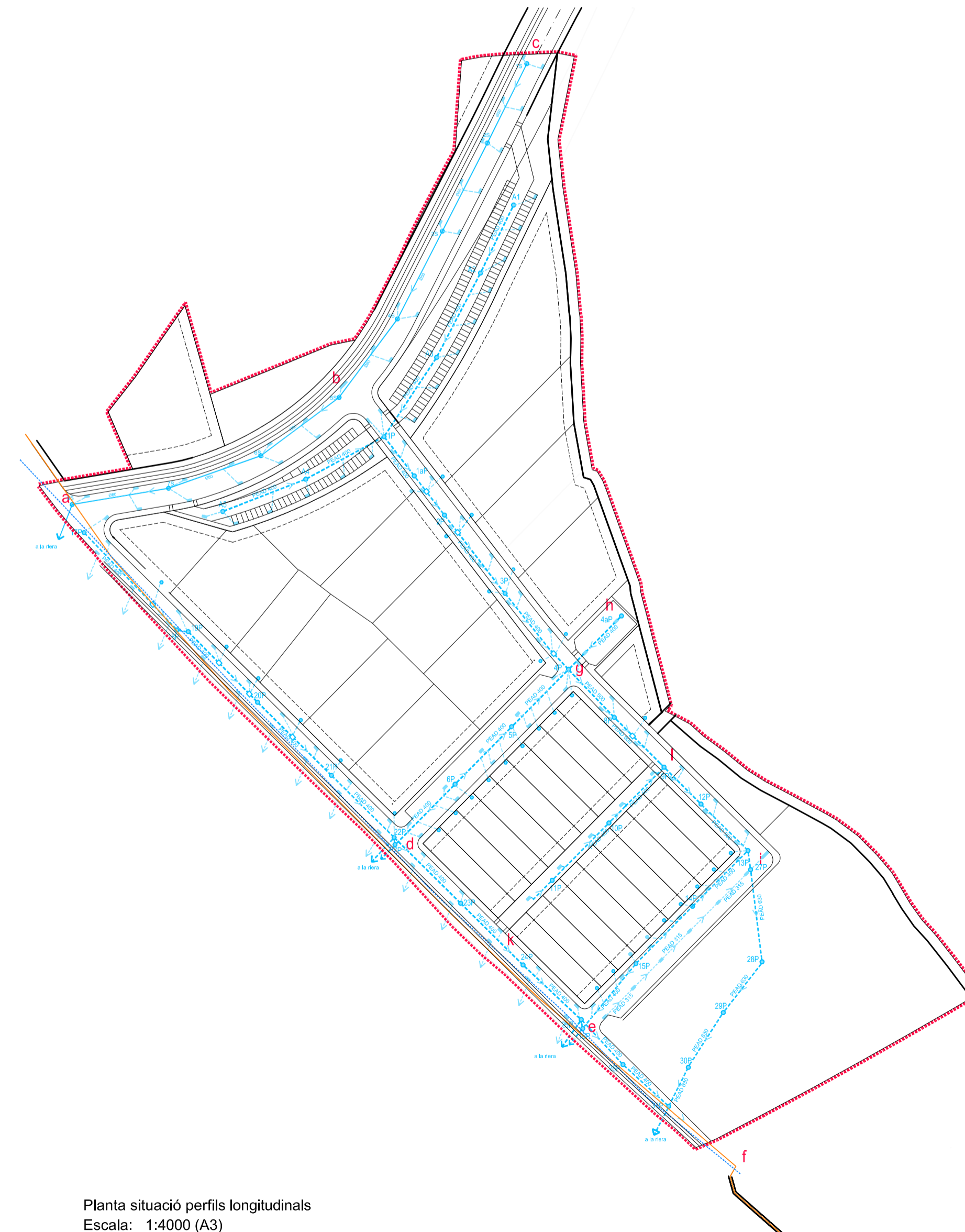
TRAM 6P-S7P



TRAM 18P-19P



TRAM 15P-S16P



Planta situació perfils longitudinals
Escala: 1:4000 (A3)

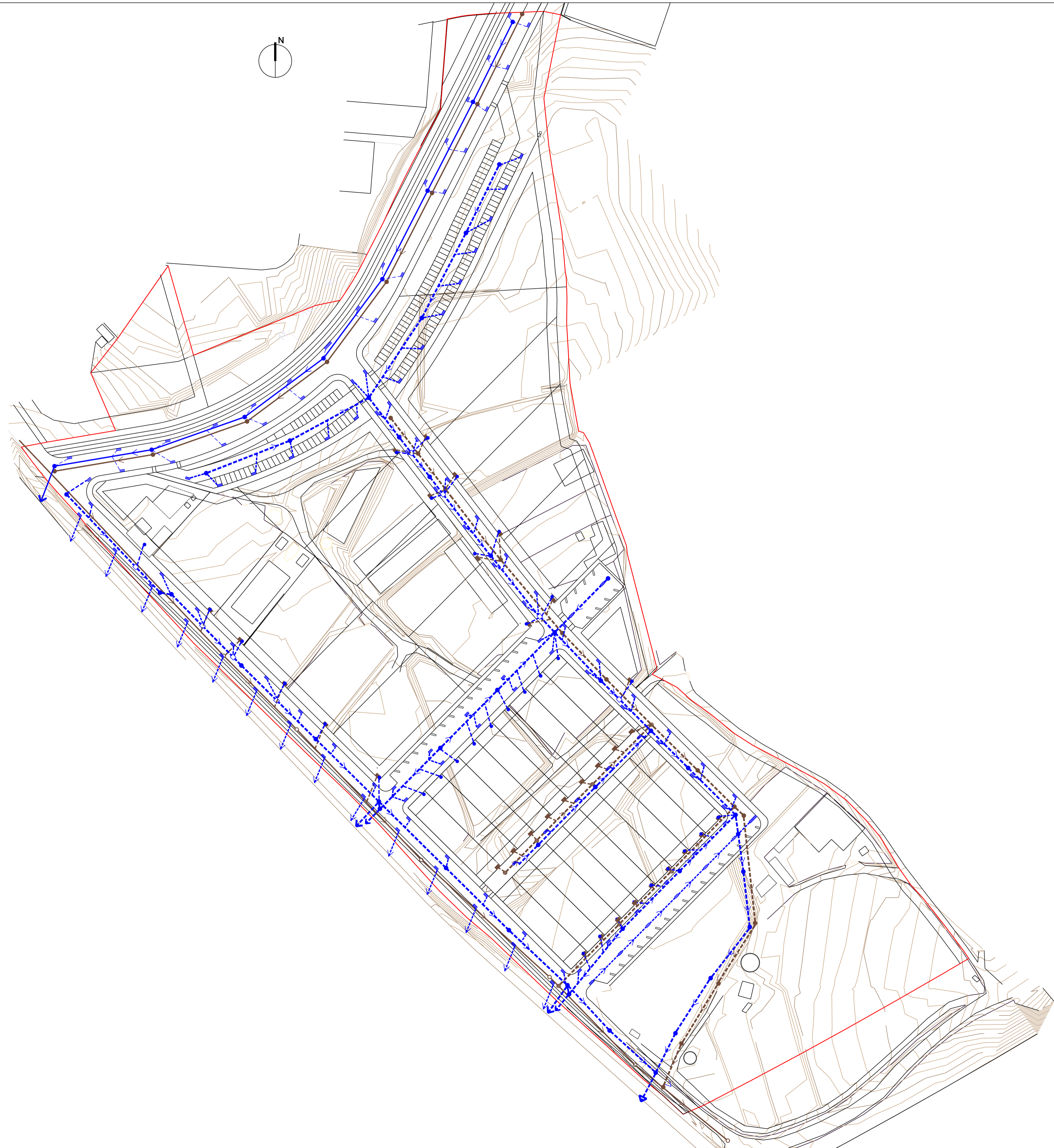
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

10.3 PERFILS SANEJAMENT
AIGÜES PLUVIALS II

ESCALA N. PROJ. DATA
A1: E1:1:500 1749 maig 2017
A3: E1:1:1000 9-10-perfils sanejament.dwg
E1:1:4000
ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



LLEGENDA SANEJAMENT

- CANONADA A. NEGRES EXISTENT
- - - CANONADA A. NEGRES PROJECTADA
- POU DE REGISTRE
- CONNEXIÓ PARCEL·LA

LLEGENDA AIGÜES PLUVIALS

- CANONADA PLUVIALS EXISTENT
- - - CANONADA PLUVIALS PROJECTADA
- POU DE REGISTRE
- EMBORNAL
- ESCOMESES D'AIGÜES PLUVIALS

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

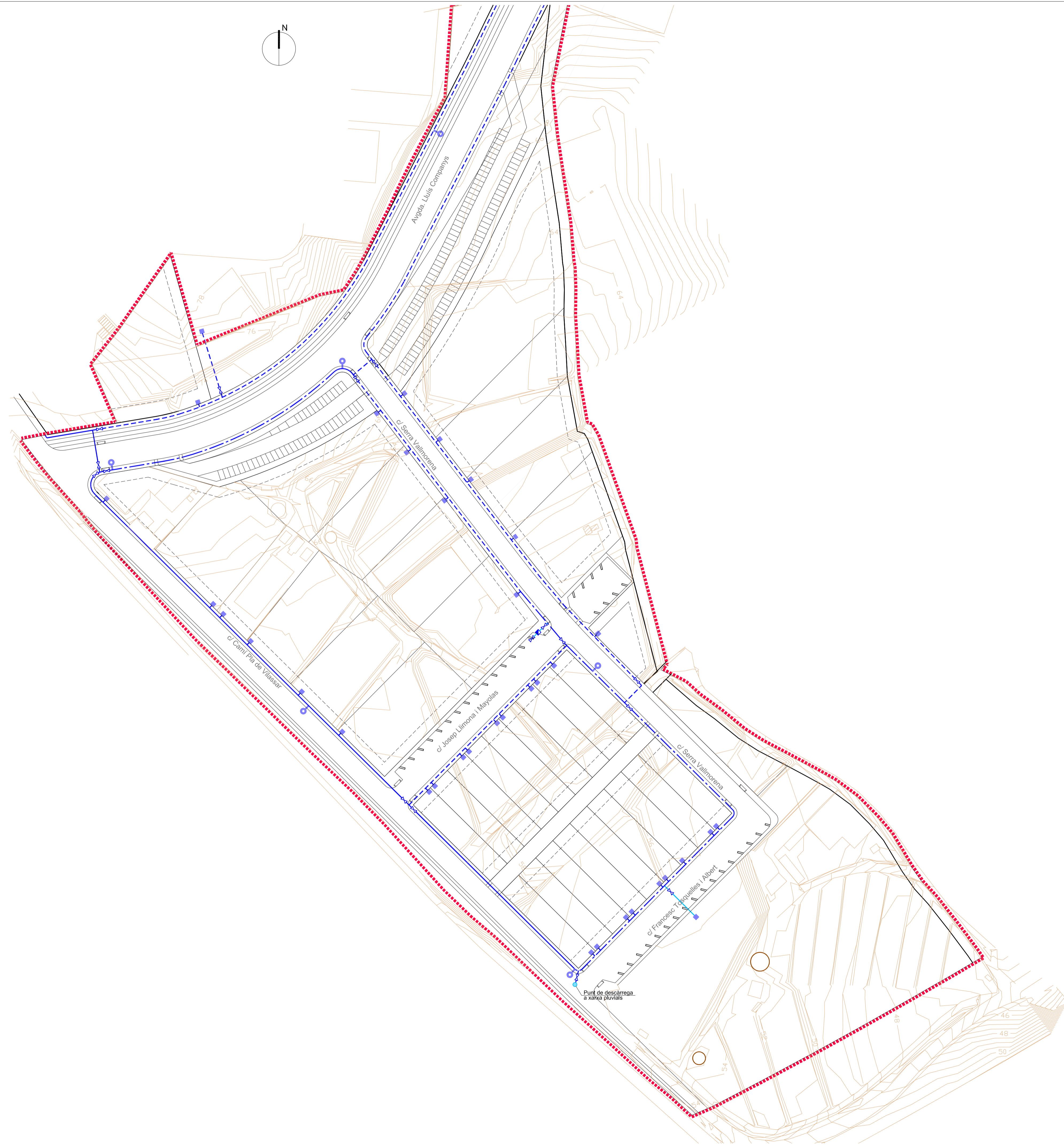
AS BUILT
 OBRES D'URBANITZACIÓ
 DEL P.PARCIAL SECTOR 12
 " RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

10.4 SOBREPOSICIÓ XARXA
 NEGRES I PLUVIALS

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
 JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
 LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
 Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



LLEGENDA D'AIGUA POTABLE

- TUB DE FOSA Ø 150
- - - TUB DE FOSA Ø 125
- · - · - TUB DE FOSA Ø 100
- TUB POLIETILÈ Ø 63
- COMPTADOR
- ⊗ CLAU DE PAS
- ♀ HIDRANT
- ESCOMESA
- BUIDAT

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

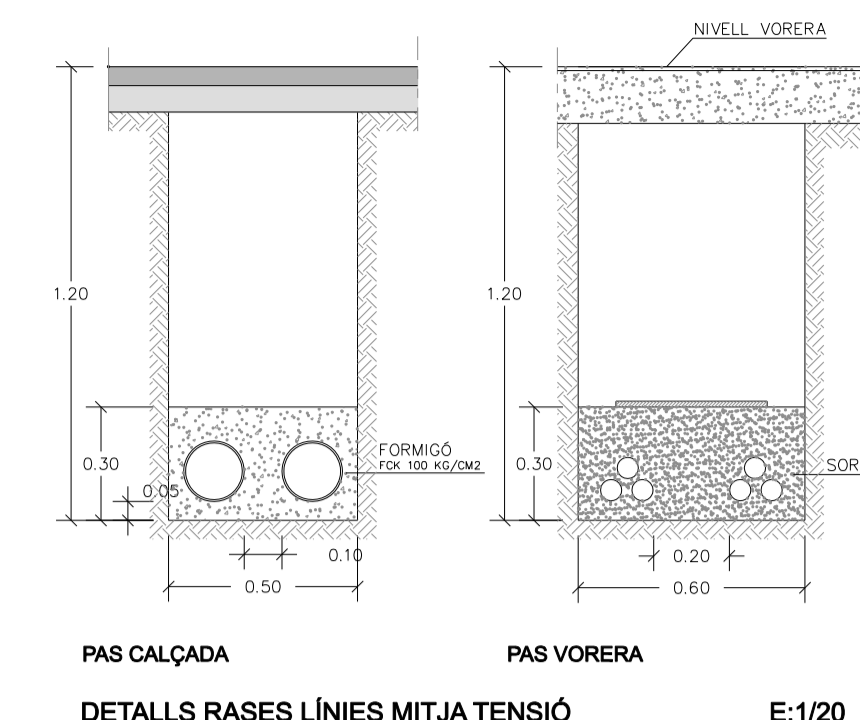
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

11-1 AIGUA POTABLE

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



- LLEENDA MITJA TENSIO**
- CENTRES DE TRANSFORMACIO**
- CT1 630 KVA
 - CT2 630 KVA
 - CT3 2 x 630 KVA
 - CT4 630 KVA
 - CT5 1000 KVA + 630KVA
 - CT6 2 x 1000 KVA
 - CT7 1000 KVA + 630 KVA
- LINIA DE MITJA TENSIO**
(3x1x240+1x150 mm²)

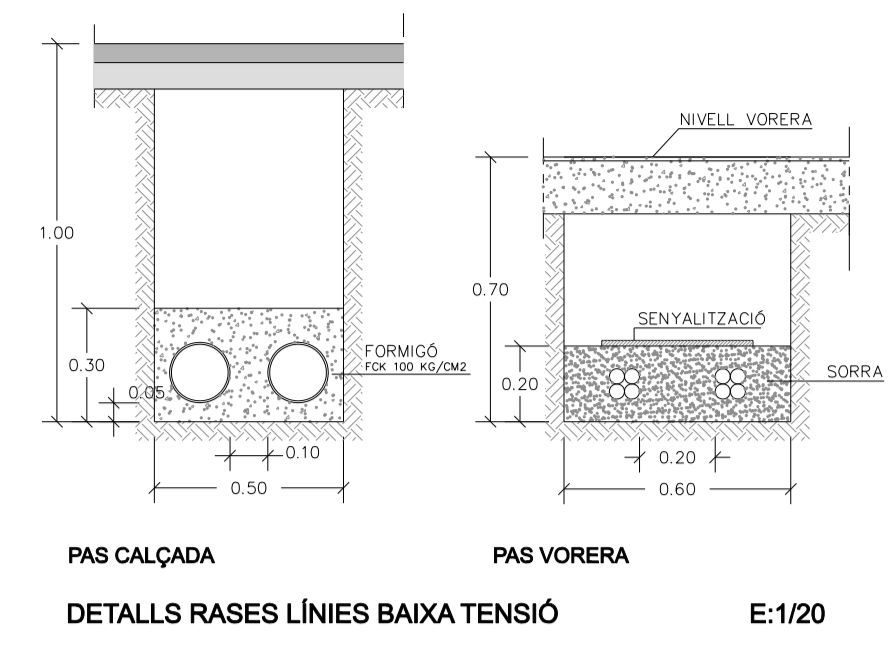
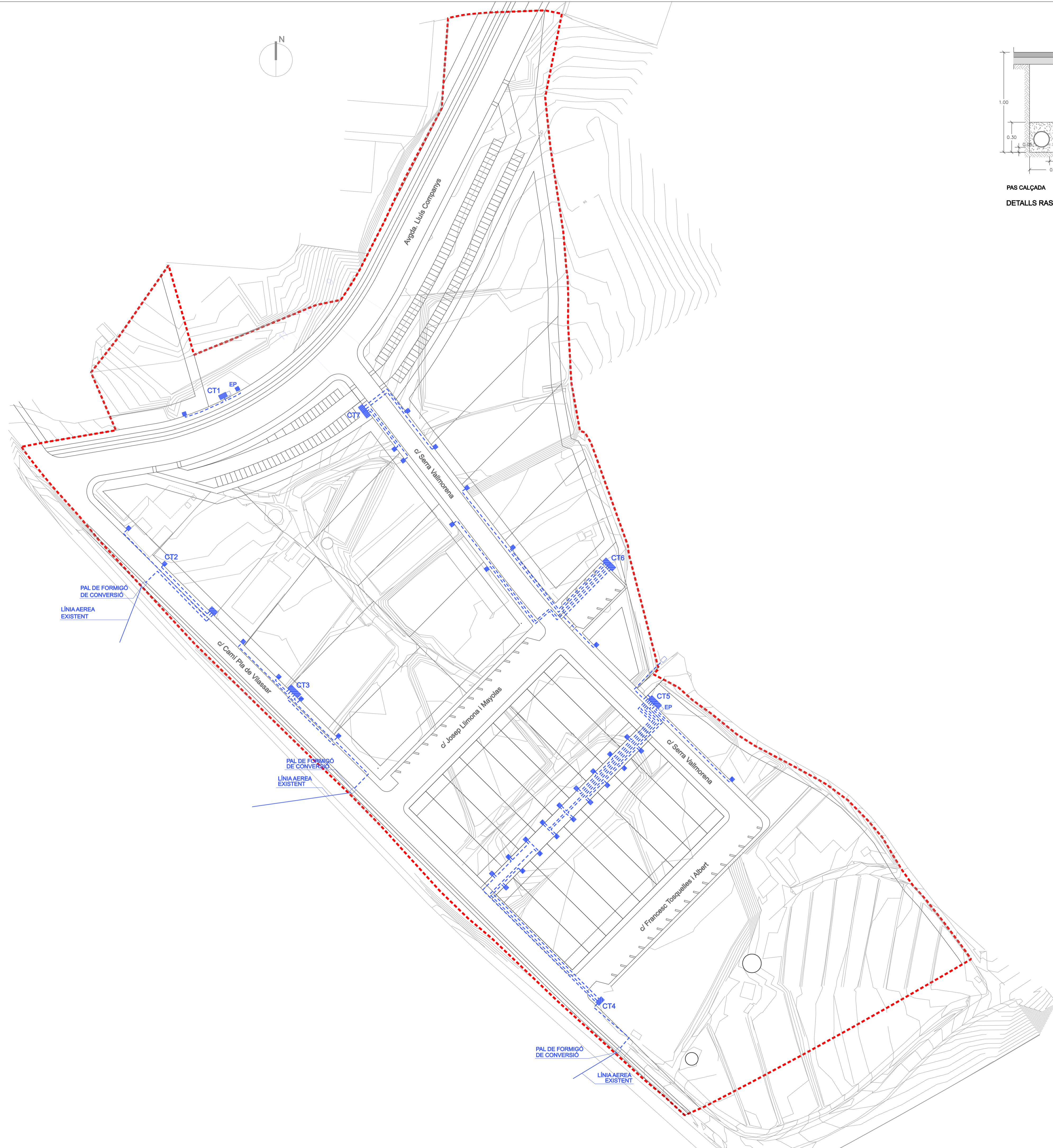
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIO
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "
- VILASSAR DE DALT -

12.1 XARXA DE MITJA TENSIO

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUE - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pere Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



- LLEGGENDA MITJA TENSIÓ**
- CENTRES DE TRANSFORMACIÓ**
- CT1 630 KVA
 - CT2 630 KVA
 - CT3 2 x 630 KVA
 - CT4 630 KVA
 - CT5 1000 KVA + 630KVA
 - CT6 2 x 1000 KVA
 - CT7 1000 KVA + 630 KVA
- LÍNIA DE BAIXA TENSIÓ
(3x240+1x150 mm² AL 18-30 KV)
- ESCOMESA

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

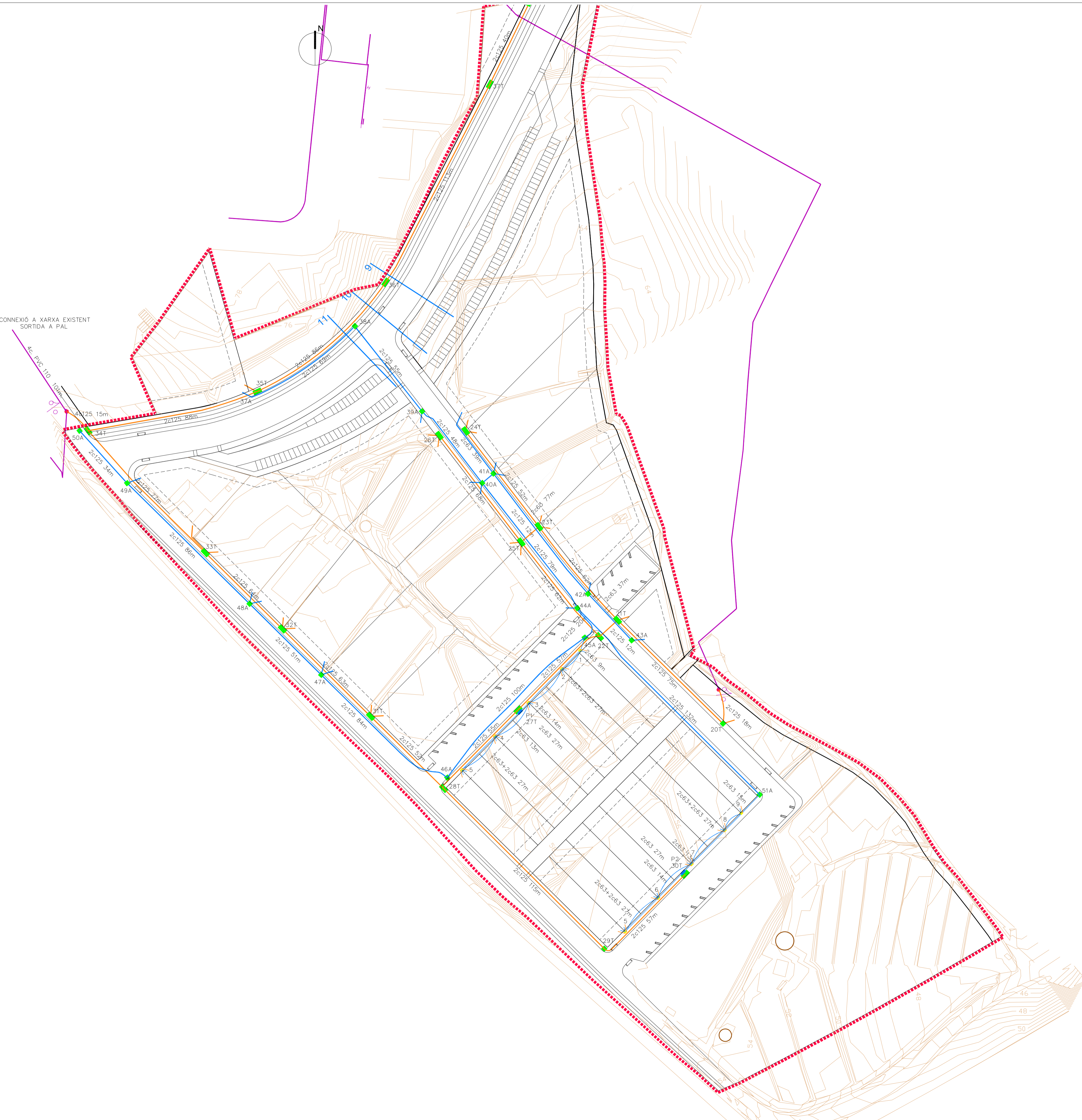
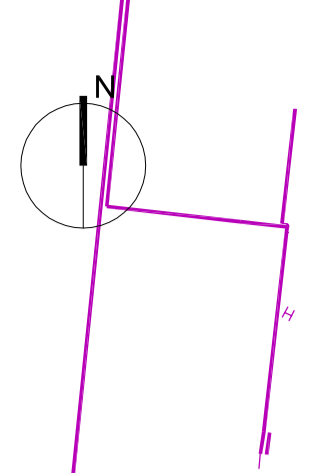
- VILASSAR DE DALT -

12.2 XARXA DE BAIXA TENSIÓ

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COL·LAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pere Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net

CONNEIXIÓ A XARXA EXISTENT
SORTIDA A PAL



- LLEENDA TELECOMUNICACIONS**
- XARXA TRONCAL (TELEFÒNICA)
 - XARXA TRONCAL + ACCÉS
 - XARXA D'ACCÉS (AJUNTAMENT)
 - LÍNIA EXISTENT DE LA COMPANYIA TELEFÒNICA
 - - - LÍNIA EXISTENT DE LA COMPANYIA TELEFÒNICA A DESMANTELLAR
 - PERICÓ DE 70x140x120 cm
 - PERICÓ DE 70x70x100 cm
 - PERICÓ DE 40x40x55 cm
 - CAMBRA BR
 - REGISTRE EXISTENT TELEFÒNICA
 - PEDESTAL DE DISTRIBUCIÓ
 - PEDESTAL D'INTERCONNEIXIÓ

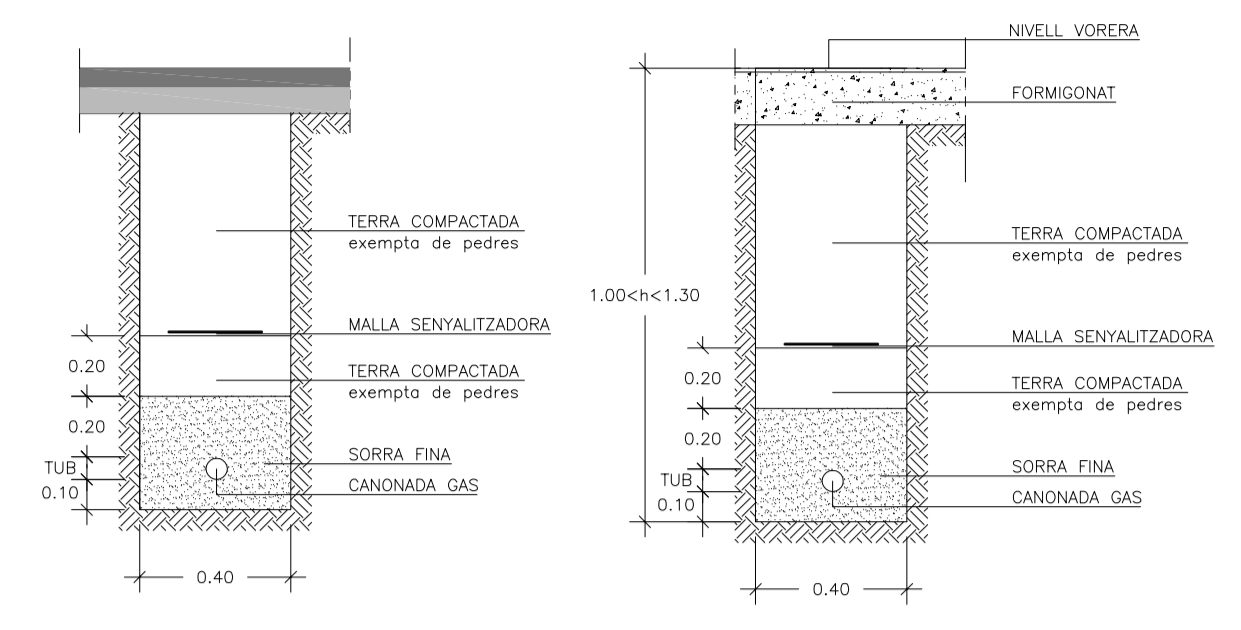
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "
- VILASSAR DE DALT -

13-1 TELECOMUNICACIONS

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1.000	1749	maig 2017
A3: 1/2.000		

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca, 4 - 17800 OLOT - Tel. 972262901 e-mail land@coac.net



PAS CALÇADA
 DETALLS RASES XARXA DE GAS
 E:1/40

PAS VORERA

- LLEENDA GAS
- XARXA PROJECTADA
 - ⊗ CLAU DE PAS
 - XARXA EXISTENT

PROMOTOR
 AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT








AS BUILT
 OBRES D'URBANITZACIÓ
 DEL P.PARCIAL SECTOR 12
 " RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

14 XARXA DE GAS



LLEGENDA ENLLUMENAT PÚBLIC

-  LLUMINÀRIA CARANDINI JCH-250/CC
tipus: Vilassar de Dalt (color blanc)
AMB LÀMPADA VSAP 150W
COLUMNA DE 10 M
A LA MATEIXA COLUMNA I A 5 M
D'ALÇADA
LLUMINÀRIA CARANDINI HF-265AC
FLUORESCENT 2x58 W
-  LLUMINÀRIA CARANDINI HF-265AC
FLUORESCENT 2x58 W
COLUMNA DE 5 M
-  LLUMINÀRIA CARANDINI JCH-250/CC
AMB LÀMPADA VSAP 150W
COLUMNA DE 7 M
-  LÍNIA SOTERRADA
-  ARQUETA DE PAS (40x40 CM)
-  PAS SOTA CALÇADA
(SEGONS DETALL)
-  QUADRE ELÈCTRIC

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

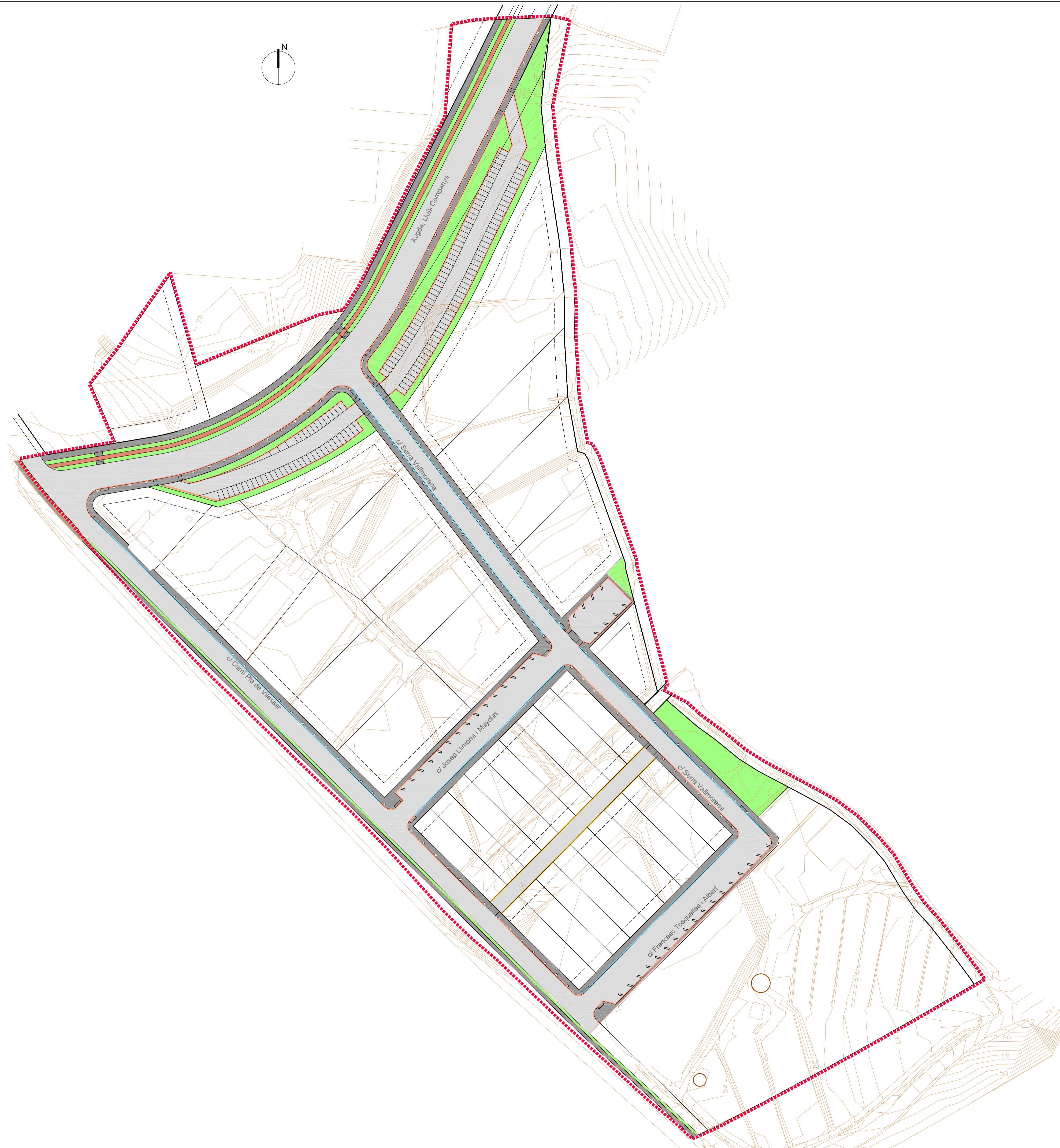
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

15 ENLLUMENAT PÚBLIC

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000	<small>1508@mond.org</small>	

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



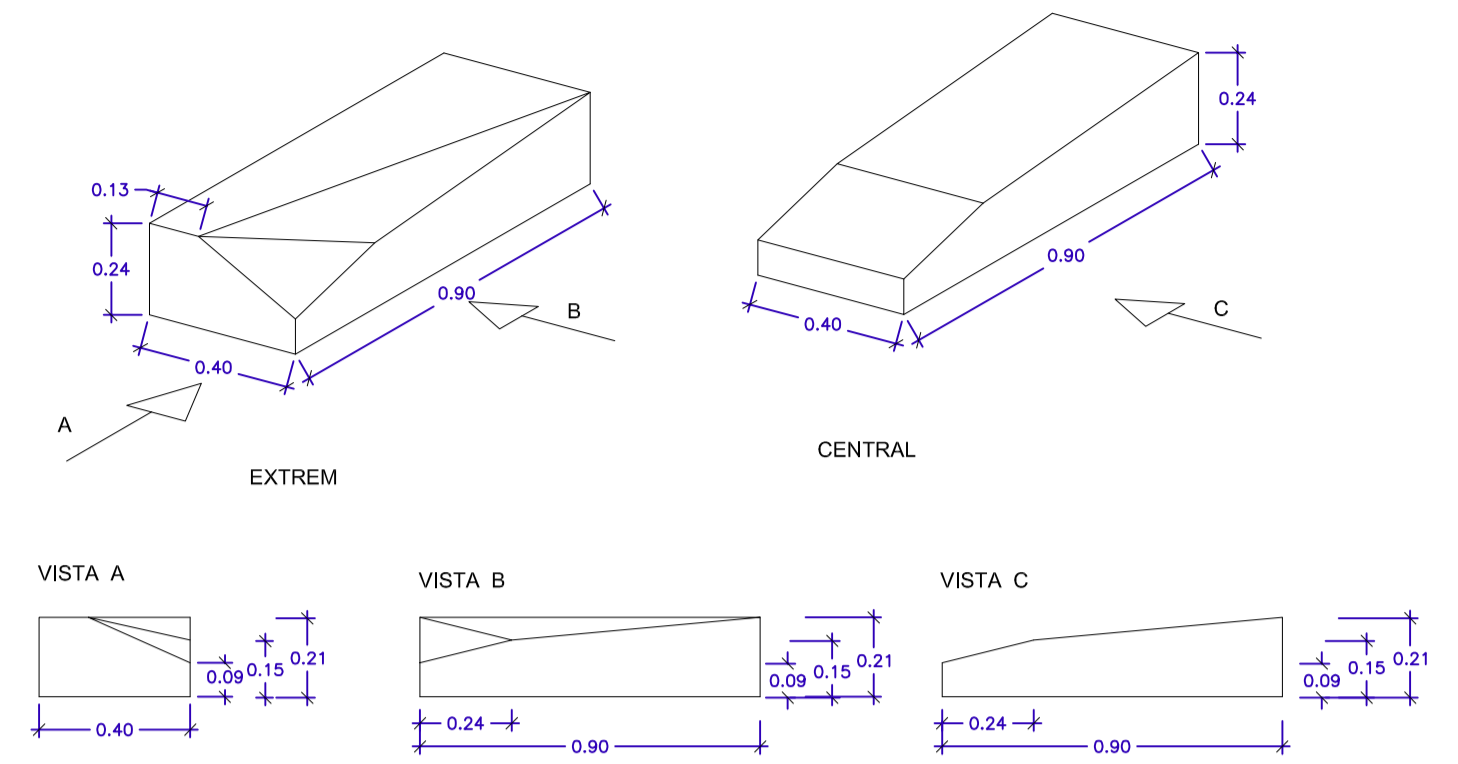
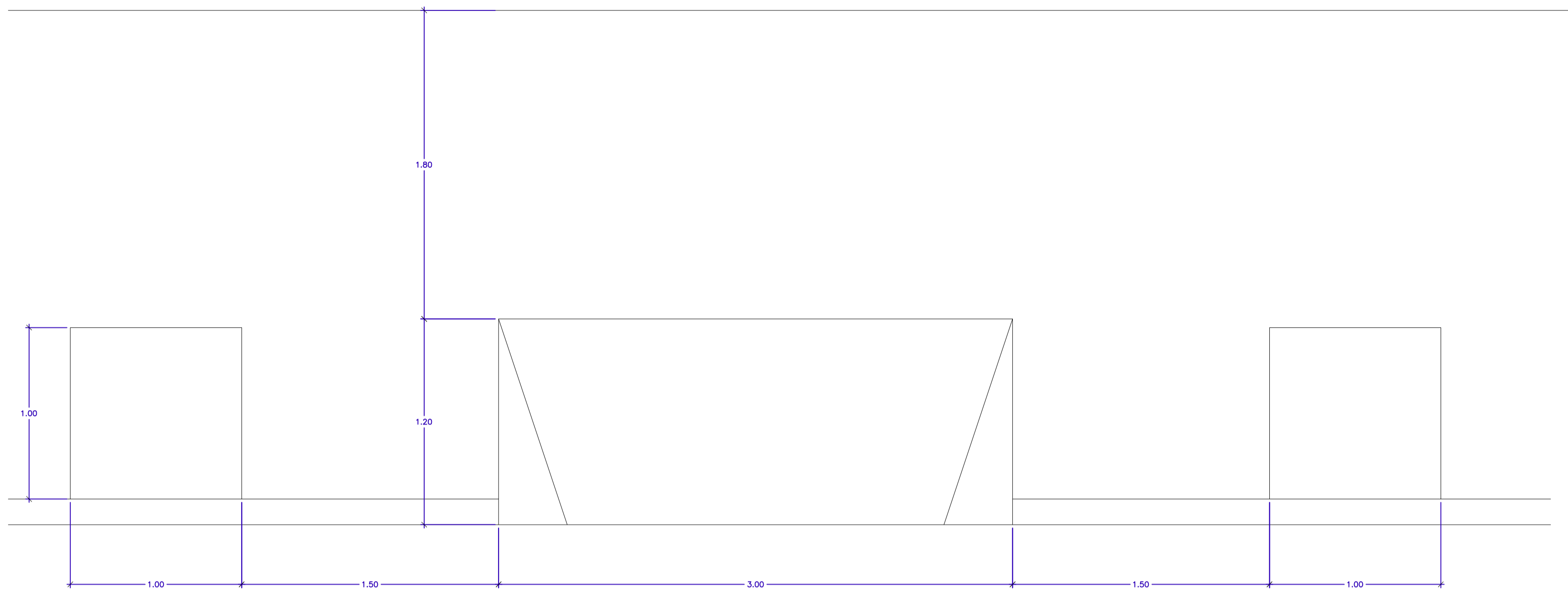
- LLEGENDA**
- ASFALT CALÇADA (7 cm G20 i 5 cm D12)
 - VORERA DE FORMIGÓ RESPALLAT
 - CARRIL BICICLETES (5 cm d'asfalt D12)
 - ZONES VERDES
 - VORADA REMONTABLE
 - VORADA TIPUS T-3
 - VORADA TAU LÒ

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

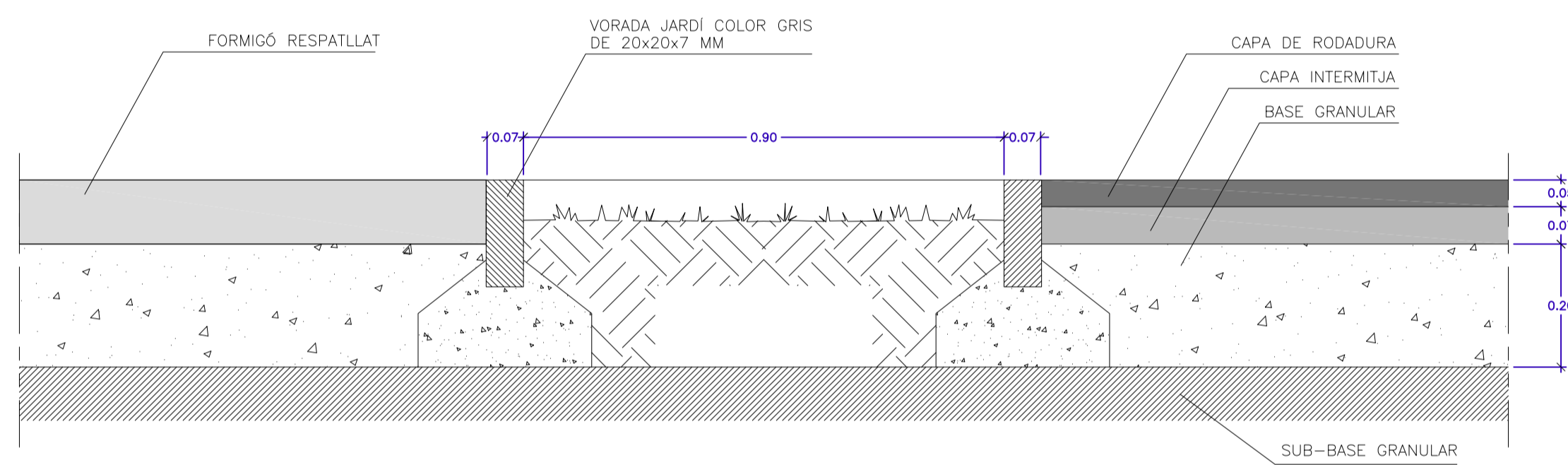
- VILASSAR DE DALT -

16.1 PAVIMENTACIÓ

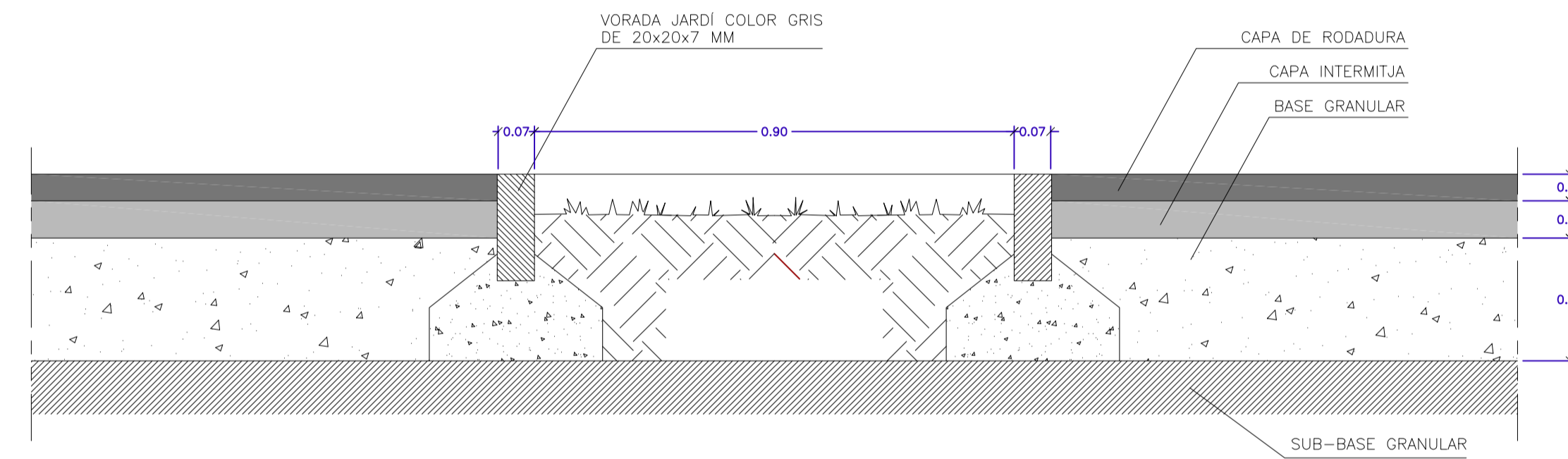


DETALLS VORADA PAS VIANANTS
ESCALA: 1/20 (A1) - 1/40 (A3)

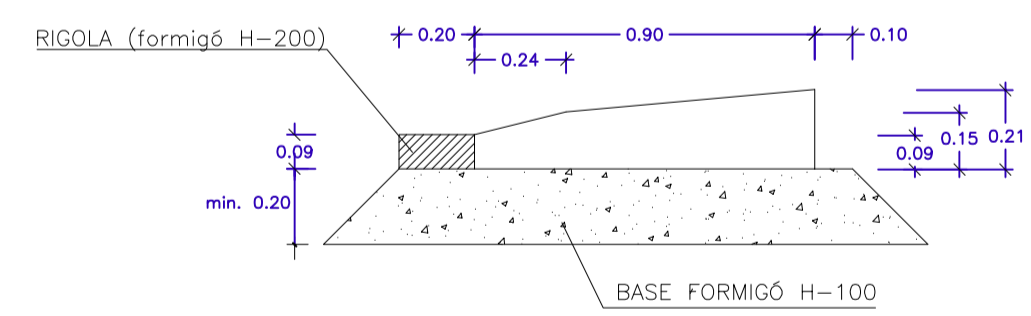
DETALL PAS DE VIANANTS
ESCALA: 1/20 (A1) - 1/40 (A3)



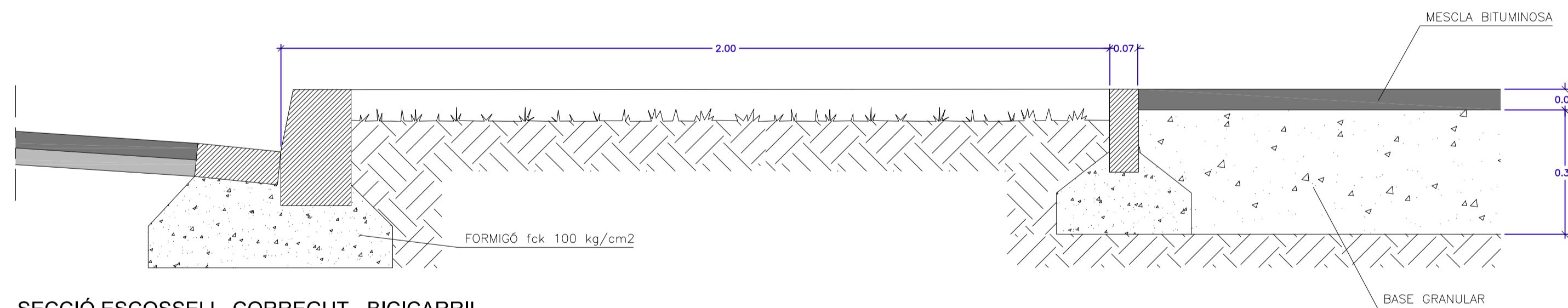
SECCIÓ ESCOSSELL AÏLLAT - VORERA
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



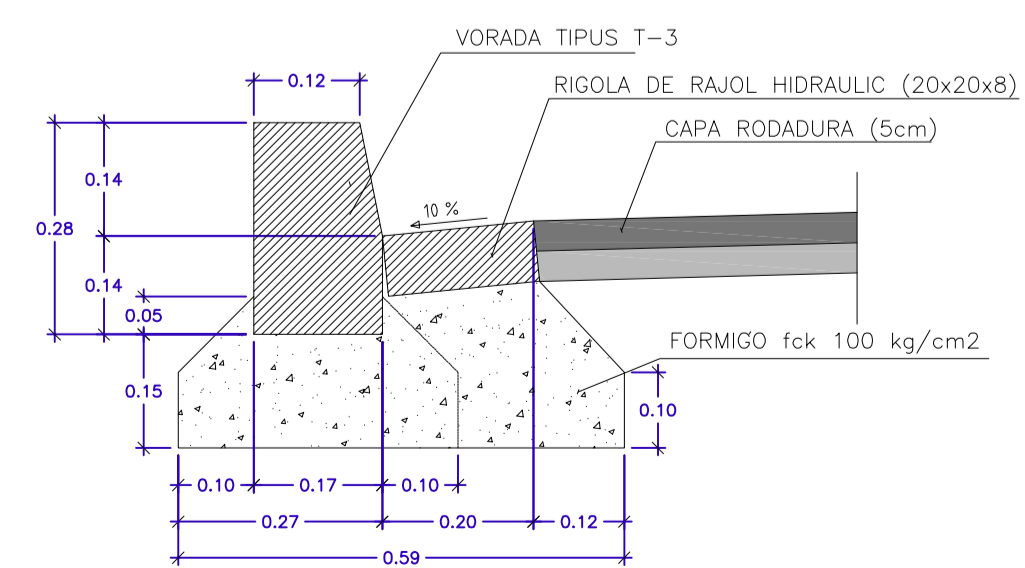
SECCIÓ ESCOSSELL AÏLLAT - APARCAMENT
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



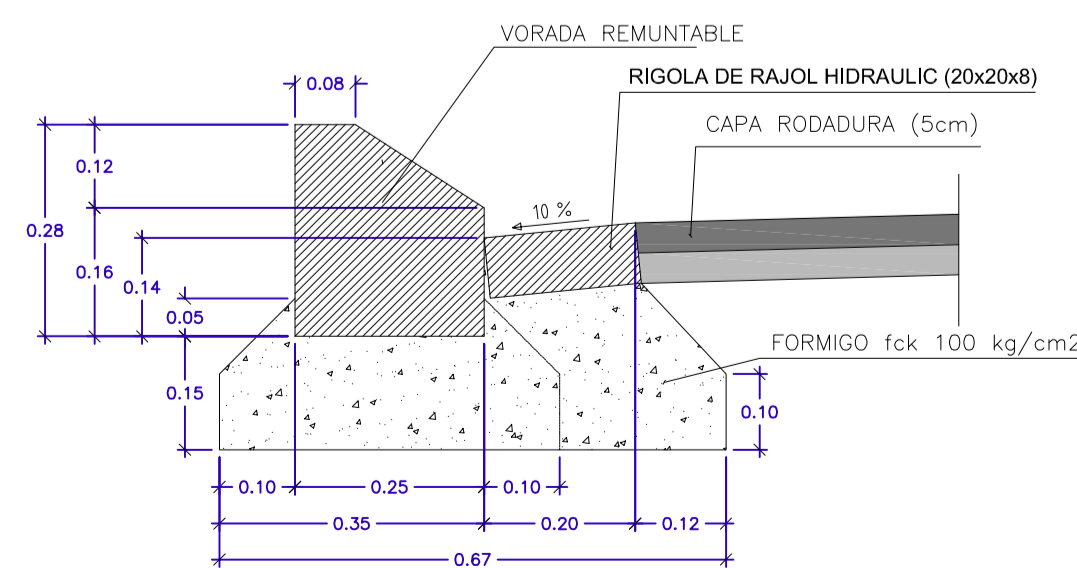
SECCIÓ DETALL VORADA PAS VIANANTS
ESCALA: 1/20 (A1) - 1/40 (A3)



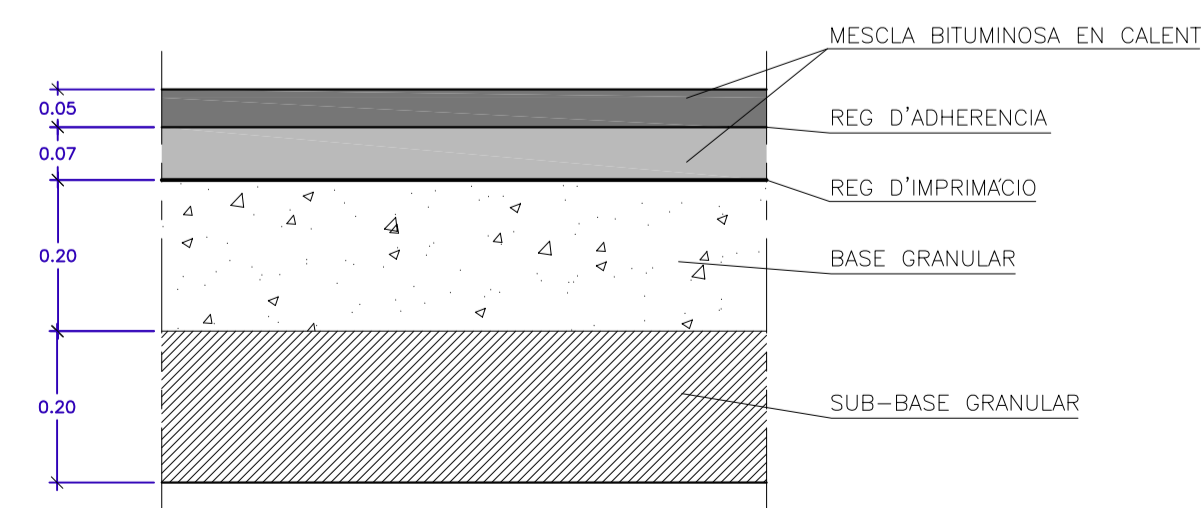
SECCIÓ ESCOSSELL CORREGUT - BICICARRIL
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



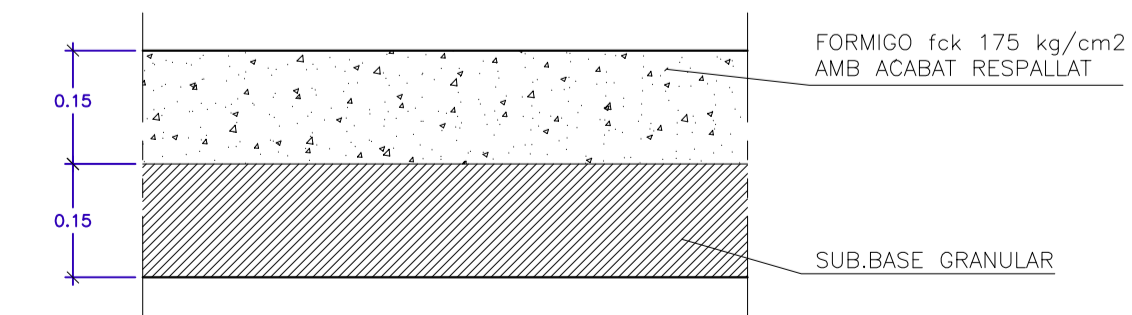
VORADA I
AMB RIGOLA O SENSE (NO REMUNTABLE)
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



VORADA II
AMB RIGOLA O SENSE (REMUNTABLE)
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



FERM CALÇADA
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)



FERM VORERA TIPUS
ESCALA: 1/10 (A1) - 1/20 (A3)

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

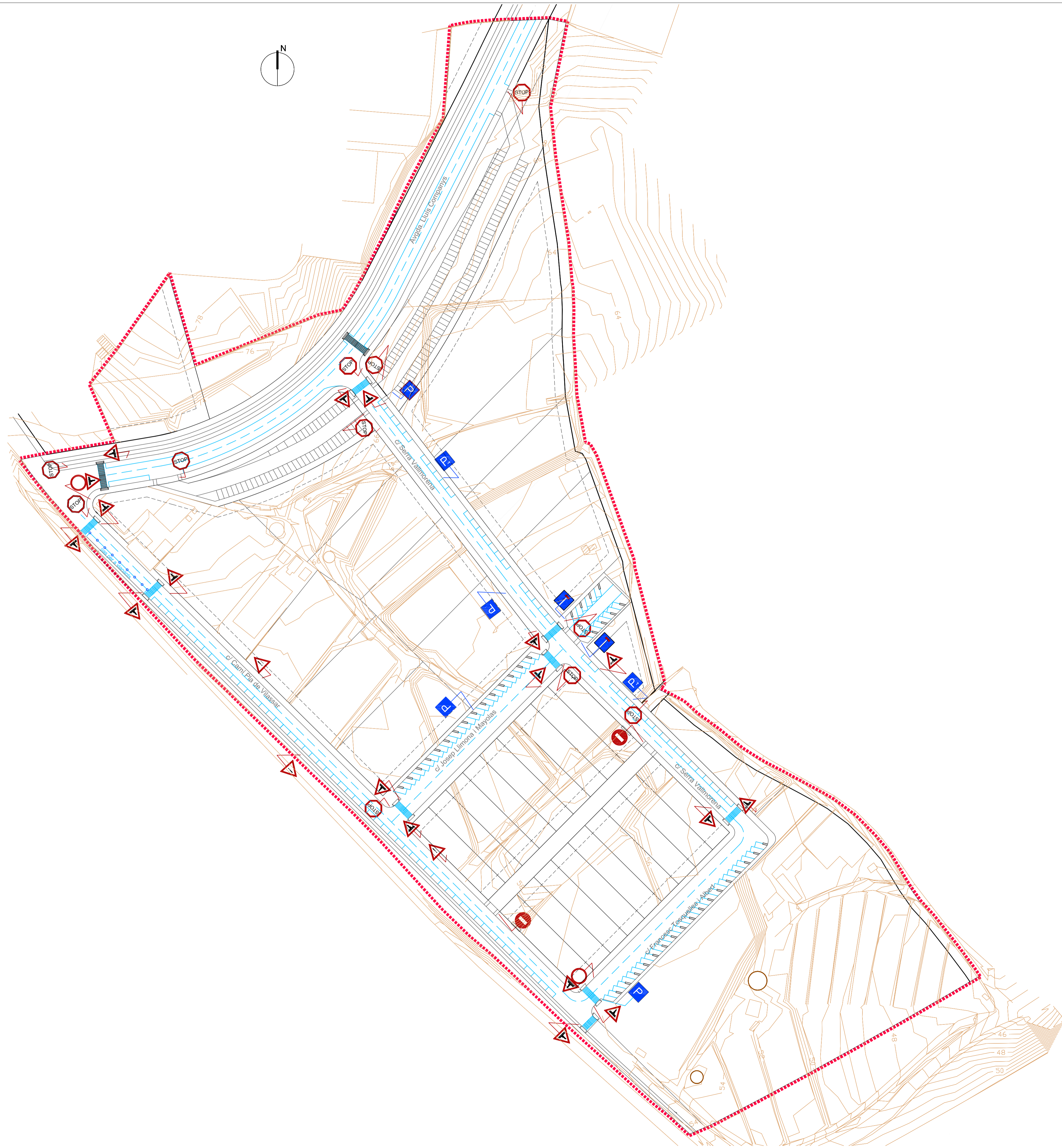
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

16-2 DETALLS
PAVIMENTACIÓ

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: segons detall	1749	maig 2017
A3: segons detall	16-2-det-pavim.dwg	

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



LLEGGENDA

-  R-100
SENYAL: DIRECCIÓ PROHIBIDA
(excepte veïns)
-  R-2
SENYAL: STOP
-  P-20
SENYAL: PAS DE VIANANTS
-  P-50
SENYAL: ALTRES PERILLS
-  P-301
SENYAL: VELOCITAT MÀXIMA
-  S-17
SENYAL: APARCAMENT
-  S-15
SENYAL: CARRER SENSE SORTIDA
-  PAS DE VIANANTS
-  BIONA

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

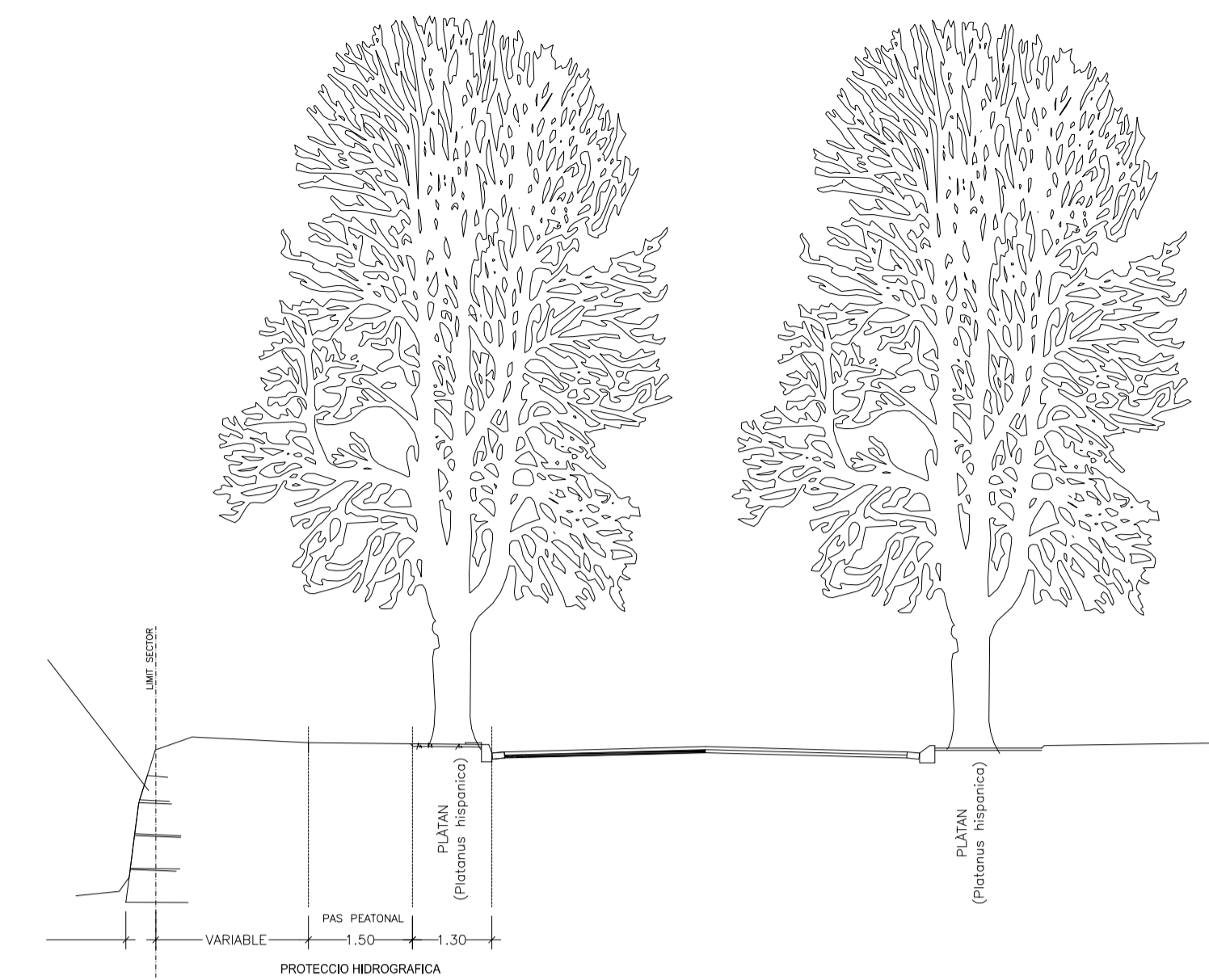
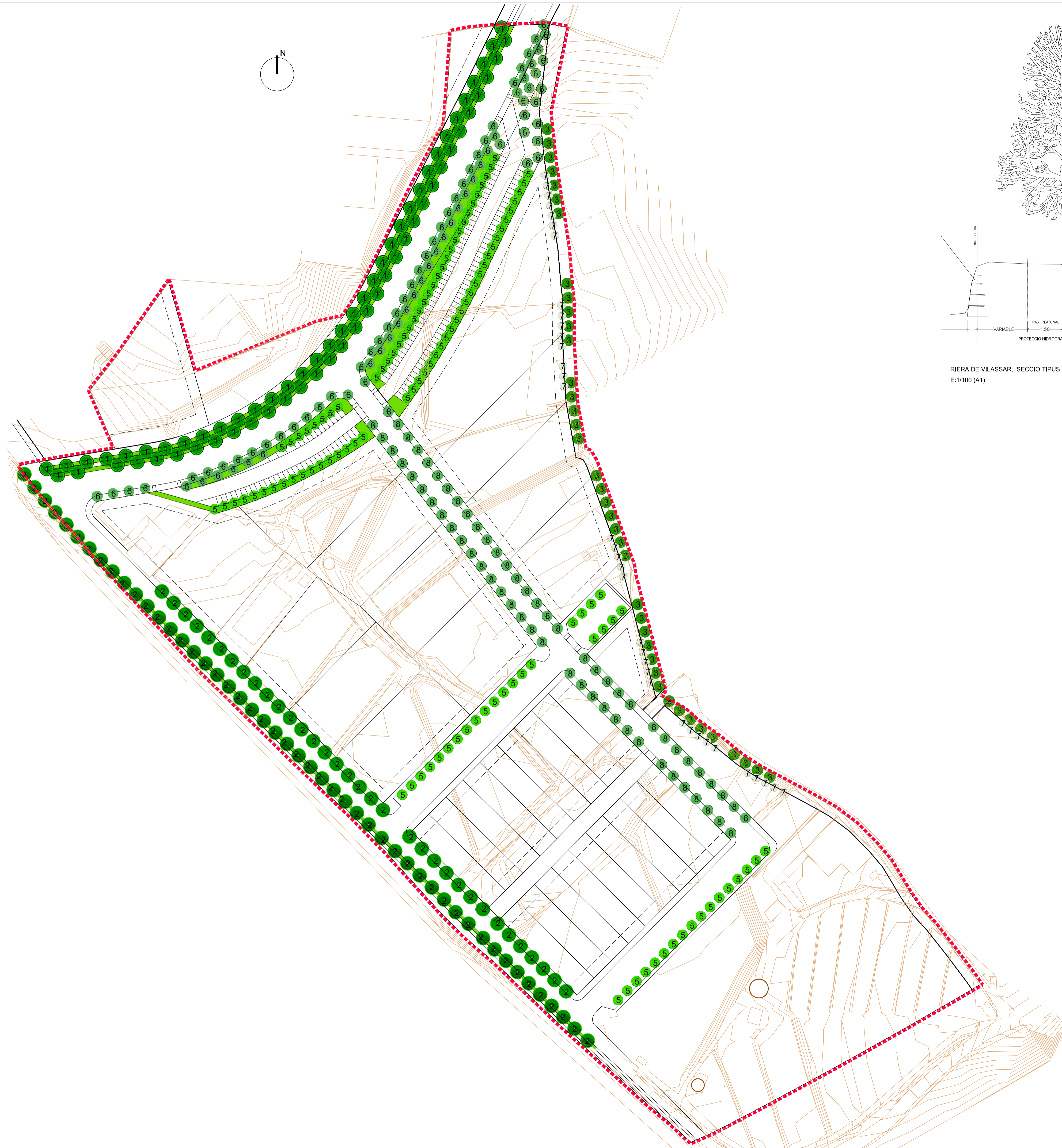
AS BUILT
 OBRES D'URBANITZACIÓ
 DEL P.PARCIAL SECTOR 12
 " RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

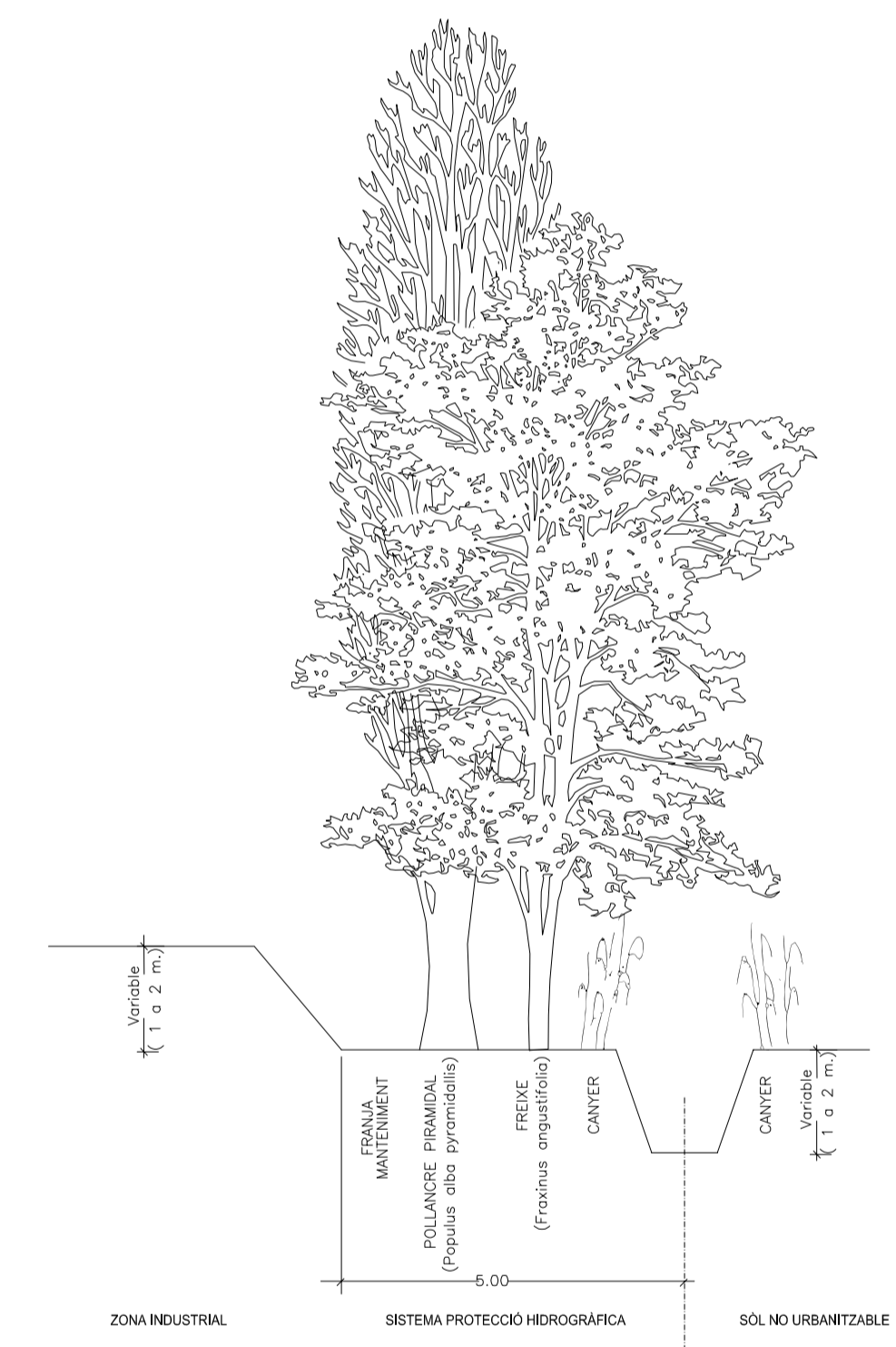
17 SENYALITZACIÓ

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000	17-senyallitzacio.dwg	

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
 JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
 LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
 Pare Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net



RIERA DE VILASSAR. SECCIO TIPUS
E:1/100 (A1)



TORRENT DE VALLMORENA - SECCIO TIPUS TRAM ALT
E: 1/100 (A1)

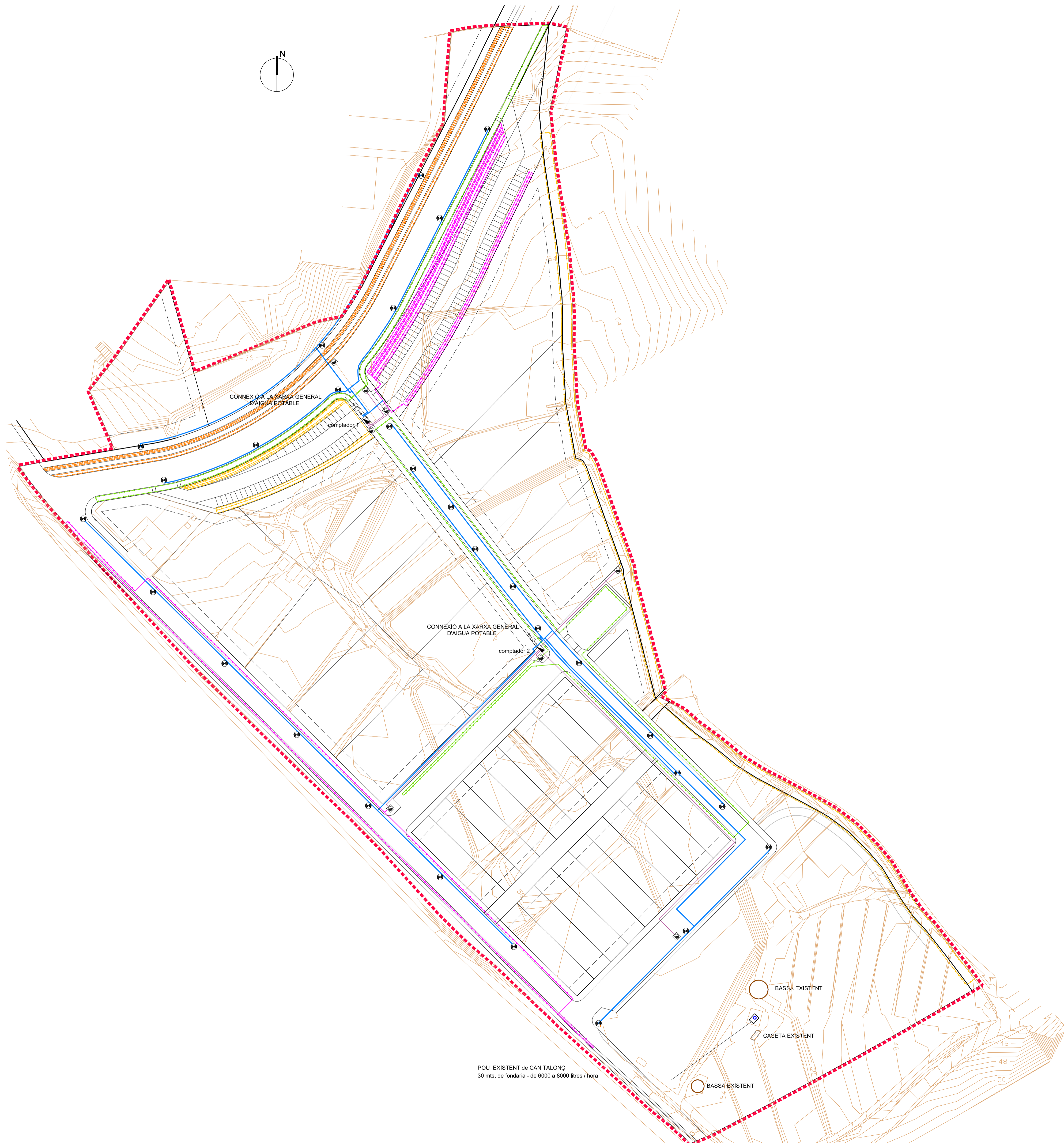
- LLEGENDA**
- 1 Celtis australis (Ledoner)
 - 2 Platanus hispanica (Platan)
 - 3 Populus alba
 - 4 Arbre fruiter
 - 5 Tipuana Tipu (Tipuana)
 - 6 Sapindal xinès (Koelreuteria paniculata)
 - 7 Populus nigra
 - 8 Mèlia azederach (Mèlia)
 - 9 Prada rústica
 - 10 Gespa
 - Escossells correguts zona aparcament amb entapizant Vitadina Karvinskianus.

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

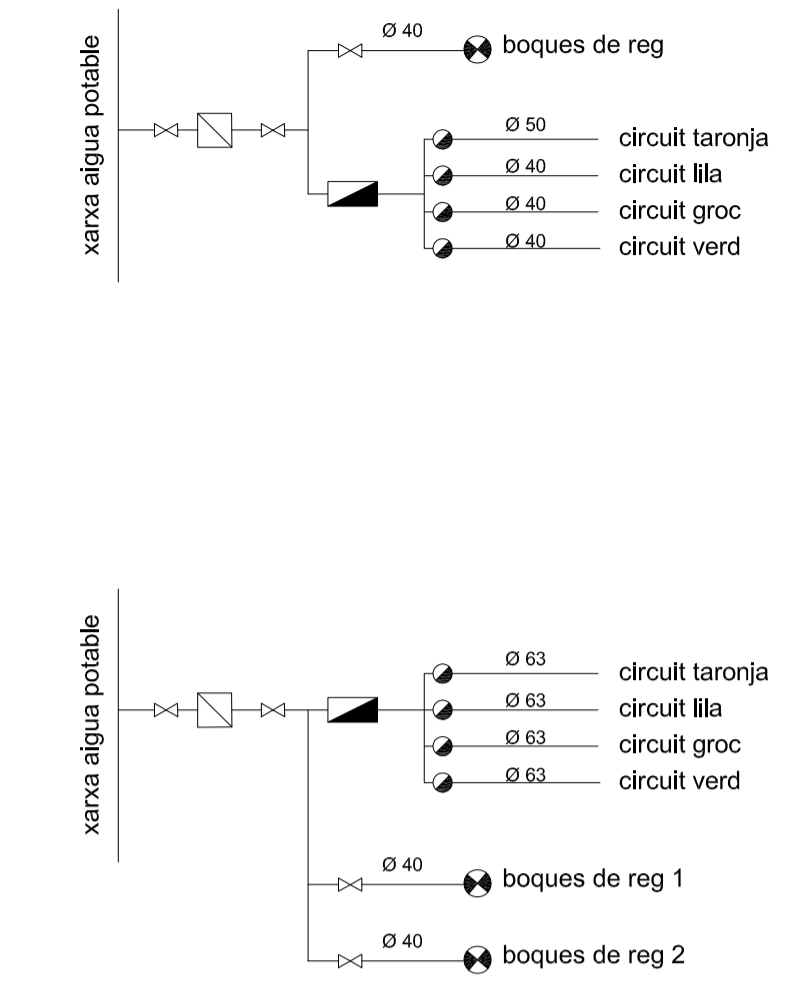
AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

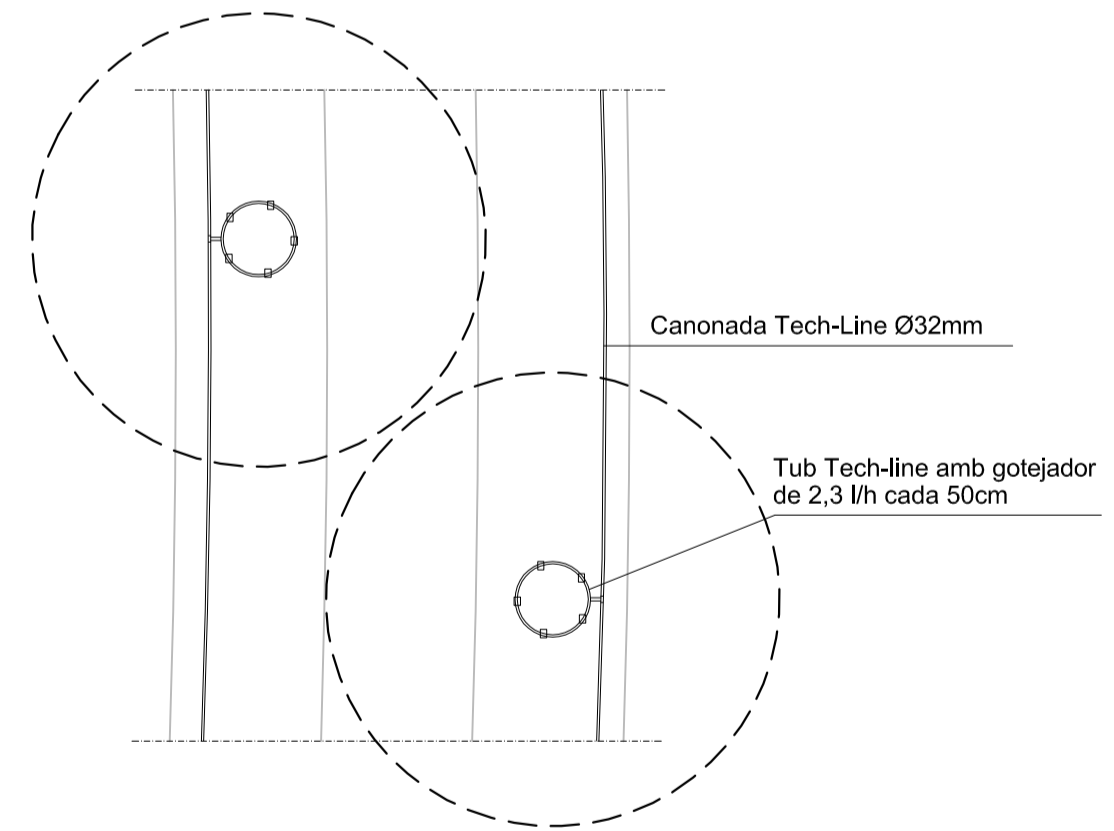
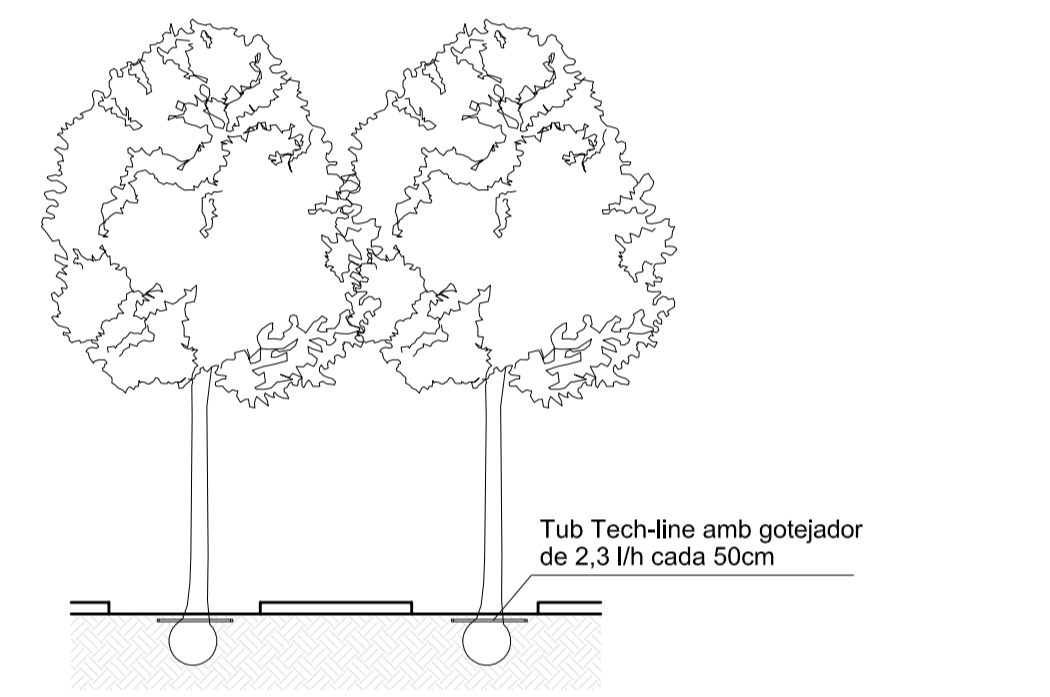
18 ARBRAT I
ZONES VERDES



POU EXISTENT de CAN TALONÇ
30 mts. de fondària - de 6000 a 8000 litres / hora.



ESQUEMA COMPTADOR 2



DETALL ARO TECH-LINE
E:1/200

- LLEGENDA**
- Abastament aigua**
- Canonada abastament bassa P.e. Ø63mm
 - Canonada abastament escomeses coberts P.e. Ø63mm
 - Escomesa coberts horts
- Intal.lació de reg**
- Canonada P.e. Ø 63mm.
 - Canonada P.e. Ø 50mm.
 - Canonada P.e. Ø 40mm.
 - Canonada P.e. Ø 32mm.
 - Canonada Tech-Line Ø32mm amb aro
- Electroválvula 1"
 - Arqueta
 - ⊕ Boca de reg
 - Difusor
 - ▣ Programador autònom 4 estacions
 - ▢ Comptador
 - ⊞ Aixeta de pas

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

AS BUILT
OBRES D'URBANITZACIÓ
DEL P.PARCIAL SECTOR 12
" RIERA DE VILASSAR "

- VILASSAR DE DALT -

19 SISTEMA DE REG

ESCALA	N. PROJ.	DATA
A1: 1/1000	1749	maig 2017
A3: 1/2000	19	sistema de reg.dwg

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA - ARQ.
JOAN CARLES I ROQUÉ - ARQ. COLLAB.
LAND, URBANISME I PROJECTES S.L.P.
Pere Roca,4 -17800 OLOT- Tel.972262901 e-mail land@coac.net