



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

ACTA DE SESSIÓ: JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 5/2018

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 13 de març de 2018.
Hora: de les 13:00h. a les 13:50 h.
Lloc: a la sala de Junta de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Xavier Godas Perez
Pau Morales Romero
Benet Oliva Ricós
Maria Lluïsa Ruhí Planas
Josep Carlos Babot

Convidats:

Paula Lloret Puig
Jordi Armengol Carrasco

Secretari:

Carles Casellas Ayén

Han excusat la seva assistència

Carola Llauró Sastre

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 22 de febrer de 2018
- 2.- Llicències urbanístiques.
 - 2.1.- OMAJ2017000045 - Llicència d'obres per reforçar bigues amb construcció interior paret a la Plaça de la Vila, 16
 - 2.2.- OMAJ2017000049 - Llicència enderroc grup aïllat edificacions a la Riera de Targa, 5 - Can Pere Català



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- 2.3.- OMAJ2018000005 - Llicència d'obres per la reforma interior puntual en habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Salvador Espriu, 28
- 2.4.- OMAJ2018000007 - Divisió Horitzontal edifici plurifamiliar a l'Av. Santa Maria, 19
- 3.- Gestió urbanística PP12.
- 3.1.- Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12, GSEC2018000018.
- 3.2.- Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12, GSEC2018000019.
- 3.3.- Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12. GSEC2018000021.
- 4.- Responsabilitats patrimonials.
- 4.1.- Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2018000060.
- 4.2.- Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000076.
- 4.3.- Desistiment de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000088.
- 5.- Subvencions.
- 5.1.- Renúncia de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya per a l'acció "Vilassar Foto".
- 6.- Convenis.
- 6.1.- Aprovació de l'Addenda econòmica del Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació de suport tècnic en matèria d'atenció a la dependència - Addenda econòmica 2018.
- 6.2.- Aprovació del conveni de cooperació educativa entre la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED) i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- 7.- Medi ambient.
- 7.1.- GMED2018000007 - Sol·licitud mesures de soroll dels autobusos que fan maniobra de canvi de sentit davant de l'edifici de la comunitat del c/ Dr. Emili Masriera i Guardiola, 5
- 7.2.- Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al carrer Montseny núm.5.
- 7.3.- Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al c/ Sant Joan 7, àtic.
- 8.- Sobrevinguts.
- 8.1.- Resolució recursos potestatius contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de dalt
- 8.2.- Aprovació definitiva del projecte executiu d'adaptació de la nau vella de Can Manyer -



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

III fase

9.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió**1. - Aprovació de la darrera acta de data 22 de febrer de 2018**

S'aprova l'acta de 22 de febrer de 2018 per unanimitat.

2. - Llicències urbanístiques.**2.1 OMAJ2017000045 - Llicència d'obres per reforçar bigues amb construcció interior paret a la Plaça de la Vila, 16**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2017000045

Assumpte

OMAJ2017000045 - Llicència d'obres per reforçar bigues amb construcció interior paret a la Plaça de la Vila, 16

Relació de fets

- El Sr. Prodençi Oliva Villalonga amb DNI 37272606W en representació de la mercantil RIM-ALIER SL amb NIF B64241789 ha presentat una sol·licitud de llicència per reforçar bigues amb construcció interior paret a la Plaça de la Vila, 16, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Joaquim Closas Compte (col. 13786-3).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 3 de maig de 2000, publicat al DOGC de data 5 de juliol de 2000.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Restar assabentat i donar conformitat a l'informe de l'arquitecte municipal que consta en l'expedient conforme el qual no procedeix sol·licitar l'opinió i l'assessorament de la Comissió de Patrimoni, en tant que en la sol·licitud d'obres formulada no incideixen factors de complexitat o conflictivitat, d'acord amb el que preveu l'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt.
2. Concedir a la mercantil RIM-ALIER SL amb NIF B64241789 la llicència per reforçar bigues amb construcció interior paret a la Plaça de la Vila, 16.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.2 OMAJ2017000049 - Llicència enderroc grup aïllat edificacions a la Riera de Targa, 5 - Can Pere Català

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2017000049

Assumpte

OMAJ2017000049 - Llicència enderroc grup aïllat edificacions a la Riera de Targa, 5 - Can Pere Català



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****Relació de fets**

- El Sr. Oriol Ademà Alcover amb DNI 37660349B en representació de la mercantil PEIXMOON GREEN INVESTMENT SL amb NIF B66978982 ha presentat una sol·licitud de llicència per l'enderroc d'un grup aïllat d'edificacions a la Riera de Targa, 5 (Can Pere Català), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Xavier de José Ruiz (col. 7499).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir a la mercantil PEIXMOON GREEN INVESTMENT SL amb NIF B66978982 la llicència per l'enderroc d'un grup aïllat d'edificacions a la Riera de Targa, 5 (Can Pere Català).
2. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 6.084,98.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- c) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.3 OMAJ2018000005 - Llicència d'obres per la reforma interior puntual en habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Salvador Espriu, 28

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000005

Assumpte

OMAJ2018000005 - Llicència d'obres per la reforma interior puntual en habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Salvador Espriu, 28

Relació de fets

- El Sr. [REDACTAT] amb DNI [REDACTAT] ha presentat una sol·licitud de llicència per la reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Salvador Espriu, 28, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sergi Lasala Rivera (col. 13.375).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir al Sr. [REDACTAT] amb DNI [REDACTAT] la llicència per la reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Salvador Espriu, 28.
2. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic i a les condicions generals de les llicències d'obres majors.
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.4 OMAJ2018000007 - Divisió Horitzontal edifici plurifamiliar a l'Av. Santa Maria, 19

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000007

Assumpte

OMAJ2018000007 - Divisió Horitzontal edifici plurifamiliar a l'Av. Santa Maria, 19

Relació de fets

- La Sra. [REDACTAT] amb DNI [REDACTAT] ha presentat una sol·licitud de llicència de divisió horitzontal a l'Av. Santa Maria, 19 - c/ Bernat Metge, 4 en tres entitats independents preexistents (sense obres), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Jordi Llonch Piñeiro (col. 37668/1).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- Text Refòs del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir a la Sra. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] la llicència per divisió horitzontal a l'Av. Santa Maria, 19 – c/ Bernat Metge, 4 en tres entitats independents preexistents (sense obres) amb la descripció següent:

Entitat A:

Local destinat a garatge-magatzem en planta soterrani (respecte l'avinguda Santa Maria) o planta baixa (respecte el carrer Bernat Metge) de l'edifici de l'avinguda Santa Maria núm. 19 de Vilassar de Dalt. Disposa d'accés directe per vehicles des del carrer Bernat Metge núm. 4 i accés peatonal des del carrer Santa Maria núm. 19. Té una superfície útil de 89,71 m² i una superfície construïda de 100,82 m². LIMITA: al nord-est, amb el carrer Bernat Metge; al sud-oest, amb el subsòl de l'avinguda Santa Maria; al nord-oest, amb la finca de l'avinguda Santa Maria núm. 17; al sud-est, amb finca de l'avinguda Santa Maria núm. 21; per sota, amb el subsòl de l'edifici; per sobre, amb l'entitat B. El seu coeficient (quota de participació) és de 34,39% (trenta-quatre enters amb trenta nou centèsimes d'enter per cent).

Entitat B:

Habitatge en planta baixa (respecte l'avinguda Santa Maria) o planta primera (respecte el carrer Bernat Metge) de l'edifici de l'avinguda Santa Maria núm. 19 de Vilassar de Dalt, des d'on té l'accés. Té una superfície útil de 65,73 m² i construïda de 77,76 m² més una terrassa coberta de 3,54 m² (computats al 50%). Consta de distribuïdor, estarmenjador, cuina, cambra higiènica, despatx, dues habitacions i una terrassa. LIMITA: al nord-est, amb el carrer Bernat Metge; al sud-oest, amb l'avinguda Santa Maria; al nord-oest, amb la finca de l'avinguda Santa Maria núm. 17; al sud-est, amb la finca de l'avinguda Santa Maria núm. 21; per sota, amb l'entitat A; per sobre, amb l'entitat C. El seu coeficient (quota de participació) és de 27,73% (vint-i-set enters amb setanta-tres centèsimes d'enter per cent).



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****Entitat C:**

Habitatge en planta primera (respecte l'avinguda Santa Maria) o planta segona (respecte el carrer Bernat Metge) de l'edifici de l'avinguda Santa Maria núm. 19 de Vilassar de Dalt, des d'on té l'accés. Té una superfície útil de 71,16 m² i construïda de 85,16 m² més dues terrasses de 3,54 m² i 3,35 m² respectivament (computades al 50%). Consta de vestíbul, distribuïdor, estar-menjador, cuina, cambra higiènica, despatx, dues habitacions, dues terrasses i escala interior d'accés a la planta golfes. A la planta golfes, disposa d'un traster vinculat amb una superfície útil de 13,46 m² i una superfície construïda de 16,80 m² (sense computar l'escala d'accés), així com l'ús privatiu de dues terrasses descobertes de 31,92 m² i 41,02 m² respectivament (computades al 100%). LIMITA: al nord-est, amb el carrer Bernat Metge; al sud-oest, amb l'avinguda Santa Maria; al nord-oest, amb la finca de l'avinguda Santa Maria núm. 17; al sud-est, amb finca de l'avinguda Santa Maria núm. 21; per sota, amb l'entitat B; per sobre, amb coberta de l'edifici. El seu coeficient (quota de participació) és de 37,88% (trenta-set enters amb vuitanta-vuit centèsimes d'enter per cent).

2. La divisió horitzontal s'ha d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte.
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

3. - Gestió urbanística PP12.**3.1 Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12, GSEC2018000018.**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000018

Assumpte

Resolució recurs potestatiu de reposició interposat pel senyor [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'apravà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****Relació de fets**

En data 26 de febrer de 2018 l'assessor jurídic d'aquest ajuntament, senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, ha emès informe jurídic pel que es proposa la desestimació en tot del recurs de reposició interposat pel senyor [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'avocà la competència delegada a la Junta de Govern Local i s'aprovà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'

L'informe emès per l'assessor jurídic extern és del contingut literal següent:

<< Tramés a aquesta assessoria jurídica el recurs de reposició formulat pel Sr. [REDACTED] en data 17 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per un import total de 269.825,43 euros i envers les quatre liquidacions de quotes girades per import total de 18.339,48 euros, en concepte d'obres d'electrificació,

Aquest lletrat emet el següent,

INFORME JURÍDIC**PRIMER.- QÜESTIONS DE FORMA.**

Es tracta d'un recurs potestatiu de reposició interposat en temps i forma, envers Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les quatre liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 18.339,48 euros, de conformitat amb els articles 107 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC), per la qual cosa procedeix la seva admissió a tràmit.

SEGON.- QÜESTIONS DE FONS.

El Sr. [REDACTED] interessa la nul·litat de ple dret del Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les quatre liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 18.339,48 euros, per considerar, entre altres, que aquelles resolucions vulneren el que disposa l'article 162 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el que estableixen els articles 127 i concordants del Reglament de Gestió Urbanística, que ha prescrit l'acció de l'Ajuntament per liquidar i reclamar quotes urbanístiques; vulneració de l'article 66 i concordants de la LGT; vulneració del articles 13, 72 i 120.1.a) de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, vulneració de l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Per la seva banda interessa la suspensió de l'efectivitat dels actes impugnats fins la resolució del present recurs potestatiu.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Per últim, interessa la pràctica de la prova consistent en lliurament de la documentació pública referida en el segon altresí dic del recurs.

En aquest punt, interessa aquest lletrat posar de manifest que en l'escrit del recurs de reposició que ens ocupa, el recurrent dedica els ordinals XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVI a atacar la legalitat dels actes impugnats sobre la base de considerar il·legals actes i resolucions prèvies que no poden ésser objecte d'anàlisi en el marc del present recurs de reposició per tal com es tracta d'impugnacions indirectes dels acords als que es refereixen aquells ordinals i que no es refereixen a disposicions generals ni reglamentàries, per la qual cosa no seran objecte de debat en el present informe, tot limitant-se a l'anàlisi dels motius estrictament referits als acords municipals impugnats.

TERCER.- ANTECEDENTS.

En data 02 de març de 2006, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Parcial del Sector 12, Riera de Vilassar del terme municipal de Vilassar de Mar. No obstant això, per raons d'urgències, abans de la tramitació i aprovació del Pla Parcial, l'any 2002 es redactà un Projecte d'Urbanització parcial del tram de la Carretera dels Sis Pobles, vial públic aquest que transcorre dins l'àmbit del Sector del PP 12 Riera de Vilassar.

En data 28 de setembre de 2006, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 Riera de Vilassar, en la modalitat de cooperació, promogut per l'empresa municipal VILASSAR SERVEIS I MANTENIMENTS, SLU.

En data 18 d'octubre de 2007, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions associades al trasllat de diverses activitats i drets de residència no tinguts en compte en el Projecte de Reparcel·lació originari aprovat en data 28 de setembre de 2006.

En data 19 de març de 2009 es va aprovar definitivament la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions no incorporades ni en l'originari Projecte de Reparcel·lació ni en la primera Operació Jurídica Complementària, així com corregir el quadre de superfícies de les finques aportades.

En data 30 de desembre de 2016, es va dictar el Decret d'Alcaldia en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren al recurrent quatre liquidacions de la mateixa data per import total de 18.339,48 euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar.





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

QUART.- REQUERIMENT DE QUOTES URBANÍSTIQUES.

El recurs de reposició que ens ocupa té com a objecte la impugnació de la 5a quota urbanística, per fer front a les indemnitzacions fixades en els nombroses sentències dictades en el marc dels recursos contenciosos administratius interposats envers els acords d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i les dues Operacions Complementàries, quins pronunciaments judicials esdevenen d'obligat compliment per part dels poders públics i dels particulars.

Per la seva banda, val a dir que l'execució de les obres d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, que van començar l'any 2002 per qüestions d'urgència, es divideix en tres fases clarament diferenciades, trobant-se la 5 quota dintre de la tercera i darrera fase d'execució iniciada l'any 2014 fins al 2017, corresponent a l'acabament de les obres d'urbanització d'electrificació pendents.

CINQUÈ.- EL CARÀCTER D'INGRÉS DE DRET PÚBLIC DE LES QUOTES D'URBANITZACIÓ.

Tal i com s'ha exposat, el recurs de reposició formulat pel Sr. JAUME BOSCH ROS té per objecte, per una banda, el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren al recurrent quatre liquidacions de la mateixa data per import total de 18.339,48 euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar. Ens trobem, doncs, davant la impugnació de quotes urbanístiques, és a dir, ingressos de dret públic destinat al sosteniment de les despeses generades en el procés d'urbanització d'un sector, en el present supòsit, el Sector 12 Riera de Vilassar.

I aquest caràcter d'ingrés de caràcter públic –que no tributari- ha estat confirmat per la doctrina dels nostres Tribunals, entre d'altres, destaquem a tall d'exemple la Sentència núm. 103, de 01 de febrer de 2005 dictada per la Secció 2a de la Sala Contencions Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els autos de recurs ordinari 326/2002 en què es determina en el seu Fonament de Dret Quart el següent:

"(...) Tanto la recurrente como la demandada parten de la consideración de que a las cuotas urbanísticas les es aplicable la prescripción contemplada en la Ley General Tributaria para las deudas tributarias. Esta Sala no puede compartir tal criterio pues si bien resulta indudable, por su regulación, gestión y recaudación, que se trata de ingresos de derecho público, ello no implica que tenga naturaleza tributaria, pues no son una fuente de financiación más (en este caso municipal) para la prestación de servicios públicos o realización de obras públicas ni, en palabras de la reciente Ley General Tributaria 58/2003 (artículo 4) su fin primordial es obtener los ingresos necesarios para el sostenimiento de los gastos públicos, ni son instrumentos de la política económica general, sino que las abonan los propietarios en cumplimiento de una obligación legal urbanística, la de costear la urbanización del sector en el que se encuentran sus fincas, que forma parte del Estatuto urbanístico de la propiedad del suelo (artículos 14 y 18 de la Ley 6/98 sobre Régimen del Suelo). Su fundamento jurídico se encuentra el principio de afección de las plusvalías generadas por la actuación urbanística al coste de las obras de urbanización; constituyen una carga finalista en cuanto que su importe



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

queda afectado a un fin y destino concreto; tienen carácter obligatorio y no pueden ser objeto de exenciones, bonificaciones, ni límites cuantitativos (como ocurre con las contribuciones especiales).

I aquesta especial naturalesa de font de finançament dels processos urbanitzadors té conseqüències en relació al règim legal de prescripció per exigir el seu pagament, tal i com s'exposarà en els següents ordinals.

SISÈ.- NO HA PRESCRIT L'ACCIÓ URBANÍSTICA PER LIQUIDAR I RECLAMAR EL PAGAMENT DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES PROVISIONALS.

En contra del que es recull en el recurs de reposició que ens ocupa, no ha prescrit el dret de l'administració urbanística actuant de girar quotes urbanístiques provisionals per fer front al import de les despeses d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, sens perjudici que existeixi una dilació en el temps important entre el inici de les obres d'urbanització i la seva finalització. Aquesta demora en l'execució de les obres no altera l'obligació de costejar-les als propietaris, obligació aquesta que té caràcter legal i sense que la norma fixi un límit temporal màxim.

En aquest sentit, disposa l'article 154 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix, sota la rúbrica "Afectació de les finques al pagament de les càrregues d'urbanització" el següent:

154.1 Queden afectes al compliment de l'obligació d'urbanitzar totes les persones titulars del domini o altres drets reals sobre les finques de resultat que resultin del projecte de reparcel·lació que constessin inscrits amb anterioritat a l'aprovació del projecte.

154.2 Les finques resultants dels projectes de reparcel·lació, d'acord amb la legislació urbanística, queden afectades al pagament de:

- a) El saldo de la liquidació definitiva.*
- b) L'import que els correspongui en el saldo del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació.*
- c) La quota de participació que se'ls atribueixi en el pagament de la liquidació definitiva per les càrregues d'urbanització, sens perjudici de la compensació procedent per raó de les indemnitzacions que poguessin tenir lloc.*

154.3 Aquesta afecció s'ha d'inscriure en el Registre de la propietat d'acord amb la normativa reguladora de la inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Per la seva banda, el termini dels 5 anys als que es refereix el recurs de reposició no és el termini de prescripció per exigir als propietaris inclosos dins l'àmbit les quotes d'urbanització per fer front a les despeses d'urbanització, sinó el termini per aprovar la liquidació definitiva un cop completades i recepcionades les obres d'urbanització, quines circumstàncies ha tingut l'any 2017.

SETÈ.- NO ÉS APLICABLE LA PRESCRIPCIÓ DELS 4 ANYS PER RECLAMAR LES QUOTES URBANÍSTIQUES.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Parteix el recurrent de la consideració segons la qual a les quotes urbanístiques li és aplicable la prescripció contemplada en la Llei General Tributària prevista pels deutes tributaris, consideració aquesta que no s'ajusta a dret per tal com -tot i tractar-se d'un ingrés de dret públic- això no implica que tingui naturalesa tributària, doncs no ho són car les han d'abonar els propietaris en compliment d'una obligació legal urbanística, com és la de costejar el procés d'urbanització del sector en què es troben incloses les seves finques, de conformitat amb el caràcter estatutari del dret de propietat.

Així les coses, i a falta d'una disposició específica amb rang de llei que contempli la prescripció de l'acció de reclamar quotes urbanístiques, li serà d'aplicació, de conformitat amb el principi de supletorietat del dret civil respecte al dret administratiu, el termini de prescripció previst per les accions personals, regulat en l'article 121.1 del Codi Civil de Catalunya, segons el qual les accions personals que no tinguin atribuït un termini específic prescriuen als 10 anys.

En conseqüència, atès que des de l'aprovació de la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació del Sector 12 Riera de Vilassar (19/03/2009), i fins i tot, des de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació (18/10/2007), fins la data de requeriment de la cinquena quota urbanística impugnada pel recurrent, no ha transcorregut el termini legal aplicable de 10 anys, per la qual cosa no pot considerar-se prescrita l'acció per reclamar la cinquena quota urbanística que ens ocupa.

VUITÈ.- LES DESPESES INCLOSES EN LA CINQUENA QUOTA URBANÍSTICA IMPUGNADA ESTAN SUFICIENTMENT JUSTIFICADES I ACREDITADES. ES TRACTEN D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PROPI SECTOR 12 RIERA DE VILASSAR.

Tal i com es recull en els propis actes impugnats mitjançant el recurs de reposició que ens ocupa, el import de les quotes obeeix, per una banda, a obres dins del propi Sector 12 Riera de Vilassar i, per altra banda, són obres relatives a la xarxa general del servei elèctric, que tot i ésser externa, venen imposades per la companyia subministradora d'electricitat i són susceptibles de repercutir-se als propietaris de Sectors que resultin beneficiats d'aquella xarxa general, tal i com es preveu en l'article 44 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, segons el qual, sota la rúbrica "*Deures dels propietaris de sòl urbà no consolidat i de sòl urbanitzable delimitat*":

1. Els propietaris de sòl urbà no consolidat i els propietaris de sòl urbanitzable delimitat tenen els deures comuns següents:

(...) d) Costejar i, si s'escau, executar i cedir a l'ajuntament o a l'administració que pertoqui, amb el sòl corresponent, totes les obres d'urbanització previstes en l'actuació, com també les infraestructures de connexió amb les xarxes generals de serveis i les d'ampliació i reforçament de les existents fora de l'actuació que aquesta demani per les dimensions i les característiques específiques, sens perjudici del dret de rebre el reintegrament de les despeses d'instal·lació de les xarxes de serveis amb càrrec a les empreses prestadores d'aquests serveis, en els termes que estableix la legislació aplicable. En aquestes infraestructures s'inclouen les de transport públic que siguin necessàries com a conseqüència de la mobilitat generada per l'actuació de què es tracta. La participació en els costos d'implantació d'aquestes infraestructures es determina d'acord amb la legislació sobre mobilitat. (...)."

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Per la seva banda, l'execució de dites obres d'electrificació del Sector estaven en part oportunament contemplades en el corresponent Projecte d'Urbanització, tot i que la seva previsió es feia en termes genèrics, essent impossible determinar amb exactitud les actuacions materials necessàries per executar aquelles obres. Respecte a les obres d'electrificació no previstes originàriament, han estat imposades per la companyia subministradora d'electricitat (Fecsa-Endesa), tal i com es recull en els diferents estudis tècnics realitzats, els quals consten en l'expedient administratiu en qüestió.

Pel que fa a la presumpta duplicitat de partides girades als propietaris en concepte d'obres d'electrificació, ens remetem en aquest punt al Informe emès per l'Arquitecte Municipal i Cap de l'Oficina Tècnica Municipal, el qual consta en l'expedient administratiu, sens perjudici que es reproduïxi literalment i parcialment a continuació i en què, fonamentalment, es recullen els motius que justifiquen la no duplicitat de dites partides:

"(...) Les partides corresponents a l'electrificació del sector, si bé es van adjudicar inicialment amb el conjunt de l'obra a l'empresa AMSA, posteriorment es va formalitzar una modificació del contracte, adjudicant aquestes partides bé a empreses especialitzades del sector o bé a companyia subministradora.

Els imports certificats i facturats per AMSA en relació a les obres de subministrament elèctric es limitaren únicament a l'excavació de les rases per al soterrament de línies dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats i facturats per empreses especialitzades, UTE Emili Bone-ITEE, corresponen bàsicament a la implantació de les línies de mitja i baixa tensió, i de les estacions transformadores dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats o pendents de facturar per la companyia subministradora Fecsa-Endesa corresponen bàsicament a la implantació i connexions necessàries de línies fora de l'àmbit del sector, el desmuntatge i retirada de línies, suports i torres elèctriques: i les obligacions en la receptora.

Per tant, l'import a que es fa referència no és en cap cas una duplicitat de les despeses de subministrament elèctric del sector, sinó una valoració prèvia de les obres pendents de realitzar, ja sigui a executar per empresa especialitzada o bé per companyia subministradora.

Els treballs de subministrament elèctric pendents valorats en 559.404'42 corresponen en bona part a les obres pendents de realitzar indicades a l'acta de recepció formalitzada el 15 de novembre de 2012, incloent també les reparacions dels transformadors degut a actes vandàlics posteriors, modificacions de projectes indicades per la companyia subministradora per adequació a normativa vigent i desplaçament d'estació transformada en compliment de sentència.(...)

Tal com indica el títol i contingut de l'acta, es tracta d'una recepció parcial de l'obra. Les obres pendents de realitzar, segons l'acta i el mateix certificat són les següents (s'adjunta còpia dels documents):

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- *Desmuntatge de pals i torres elèctriques existents en l'àmbit d'actuació i que restaran fora d'ús.*

Es tracta de suports de línies aèries actualment encara en ús i que donen servei a subministres dins i fora de l'àmbit del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la reparació i reequipament de les estacions transformadores objecte d'actes vandàlics, connexions amb la xarxa de mitja tensió del municipi i retirada de part de les línies aèries i suports verticals, que han permès recentment posar en servei els centres de transformació situats dins el sector.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de baixa tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques.

- *Execució de part de la xarxa de mitja tensió fora de l'àmbit d'actuació (a executar per part de Fecsa-Endesa)*

Es tracta de les interconnexions de la xarxa elèctrica necessàries segons els projectes tècnics redactats per la companyia subministradora per tal de connectar la xarxa interior amb els punts de connexió de la xarxa general i alhora garantir la potència elèctrica necessària per donar resposta a les futures peticions de subministres del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la canalització i soterrament de línies per realitzar les noves connexions de la xarxa del polígon.

Actualment està en execució el creuament soterrat en la franja d'afectació de l'autopista que restava ajornat fins a la concessió dels permisos necessaris.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de mitja tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques. (...)."

És per tot l'exposat que, s'entén procedent **DESESTIMAR** íntegrament el recurs potestatiu de reposició interposat pel Sr. [REDACTED] en data 17 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per un import total de 269.825,43 euros i envers les quatre liquidacions de quotes girades per import total de 18.339,48 euros i, procedir, així, a dictar la corresponent PROPOSTA D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL de desestimació íntegra del recurs administratiu per no concórrer en els actes recorreguts cap dels motius d'impugnació recollits en l'escrit d'impugnació, tot confirmant-los íntegrament.

Vilassar de Dalt, vint de febrer de dos mil divuit.-Miquel Àngel Pigem de las Heras.-Advocat."

FONAMENTS DE DRET

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Primer. El règim jurídic d'aplicació en la tramitació procedimental dels recursos administratius ve establert en el capítol II del títol V de la LPACAP, i en els preceptes legislatius d'aplicació del capítol II del títol V de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del procediment administratiu i del règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'article 112.1 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques (LPACAP) estableix que contra les resolucions i els actes de tràmit qualificats, els interessats podran interposar recurs potestatiu de reposició si concorre qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48.

Tercer. L'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre regula la legitimació, el termini i el mode dels interessats per a exercir l'acció de revisió de part dels actes administratius, ve establert en l'article.

Vistos els preceptes esmentats, i altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, i en exercici de la competència delegada per decret d'alcaldia número 585, de 17 de juny de 2015 al respecte de la matèria prevista en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Proposta d'acord

La Junta de Govern acorda:

Primer. Desestimar en tot, pels motius que consten en la part expositiva del present acord, el recurs potestatiu de reposició interposat pel senyor [REDACTED] contra contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'aprova la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

Segon. Deixar sense efectes la suspensió de l'executivitat de l'acte recorregut, i procedir a la recaptació efectiva de les quotes pendents de pagament amb càrrec al senyor [REDACTED] d'un import total de 18.339,48 euros, segons consta en el següent quadre resum:

Any	Emissió	Remesa	Número	Frac.	Nom	Estat	NIF	Total	Principal	Pendent
2016	QURL	0000	0000000031	00	[REDACTED]	V	38730524L	4.584,87	4.584,87	4.584,87
2016	QURL	0000	0000000032	00	[REDACTED]	V	38730524L	4.584,87	4.584,87	4.584,87
2016	QURL	0000	0000000033	00	[REDACTED]	V	38730524L	4.584,87	4.584,87	4.584,87
2016	QURL	0000	0000000034	00	[REDACTED]	V	38730524L	4.584,87	4.584,87	4.584,87
TOTALS								18.339,48	18.339,48	18.339,48



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Tercer. Publicar el present acord, sense incloure dades o referències personals, en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Ajuntament de Vilassar de Dalt/ Govern obert i transparència/Acció de govern i normativa/Acció de govern i partits polítics/Actes objecte de revisió en via administrativa.

Quart. Notificar el present acord al senyor [REDACTED], i donar trasllat al Departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquest ajuntament.

S'aprova la proposta per unanimitat.

3.2 Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12, GSEC2018000019.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000019

Assumpte

Resolució recurs potestatiu de reposició interposat pel senyor Octavi Castells Teixidó, en nom i representació de la mercantil PLÀSTICS CASTELLS, SA contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel qual s'aprovà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

Relació de fets

Primer. En data 26 de gener de 2017 (Núm. Registre d'entrada E2017000546) El Sr. Octavi Castells Teixidó actuant en nom i representació de Plàstics Castells, va presentar al registre municipal un requeriment de documentació.

Segon. En data 26 de gener de 2017 (Núm de registre de sortida S2017000141) es va fer tramesa de la documentació sol·licitada.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Tercer. En data 14 de febrer de 2017 (Núm. Registre d'entrada E2017001017) El Sr. Octavi Castells Teixidó actuant en nom i representació de Plàstics Castells, va presentar al registre municipal un requeriment de documentació.

Quart. En data 17 de febrer de 2017 (Núm. de registre d'entrada E2017001120) el Sr. Octavi Castells Teixidó actuant en nom i representació de Plàstics Castells, va presentar recurs de reposició en el que es constata un error en l'escrit presentat pel que fa referència a les tres liquidacions de cuotes urbanítiques per un import cadascuna de 4.584,87 €. Es fa constar que l'import total és de 14.442,87 € (imports que es transcriuen també a l'informe de l'assessor jurídic, quan l'import total correcte de les tres quotes és de 13.754,61 €.

Cinquè. En data 26 de febrer de 2018 l'assessor jurídic d'aquest ajuntament, senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, ha emès informe jurídic pel que es proposa la desestimació en tot del recurs de reposició interposat pel senyor Octavi Castells Teixidó presentat en nom i representació de la mercantil PLÀSTICS CASTELLS, SA contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'avocà la competència delegada a la Junta de Govern i s'aprovà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

L'informe emès pel secretari de l'ajuntament és del següent contingut literal:

<<

Tramés a aquesta assessoria jurídica el recurs de reposició formulat per la societat recurrent PLÀSTICS CASTELLS, SA en data 16 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per un import total de 269.825,43 euros i envers les TRES liquidacions de quotes girades per import total de 14.442,33 euros, en concepte d'obres d'acabament de treballs d'electrificació,

Aquest lletrat emet el següent,

INFORME JURÍDIC**PRIMER.- QÜESTIONS DE FORMA.**

Es tracta d'un recurs potestatiu de reposició interposat en temps i forma, envers Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 14.442,33 euros, de conformitat amb els articles 107 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC), per la qual cosa procedeix la seva admissió a tràmit.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****SEGON.- QÜESTIONS DE FONTS.**

La societat recurrent interessa la nul·litat de ple dret del Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 14.442,33 euros, per considerar, entre altres, que aquelles resolucions vulneren el que disposa l'article 162 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el que estableixen els articles 127 i concordants del Reglament de Gestió Urbanística, que ha prescrit l'acció de l'Ajuntament per liquidar i reclamar quotes urbanístiques; vulneració de l'article 66 i concordants de la LGT; vulneració del articles 13, 72 i 120.1.a) de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, vulneració de l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Per la seva banda interessa la suspensió de l'efectivitat dels actes impugnats fins la resolució del present recurs potestatiu.

Per últim, interessa la pràctica de la prova consistent en lliurament de la documentació pública referida en el segon altresí dic del recurs.

En aquest punt, interessa aquest lletrat posar de manifest que en l'escrit del recurs de reposició que ens ocupa, el recurrent dedica els ordinals XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVI a atacar la legalitat dels actes impugnats sobre la base de considerar il·legals actes i resolucions prèvies que no poden ésser objecte d'anàlisi en el marc del present recurs de reposició per tal com es tracta d'impugnacions indirectes dels acords als que es refereixen aquells ordinals i que no es refereixen a disposicions generals ni reglamentàries, per la qual cosa no seran objecte de debat en el present informe, tot limitant-se a l'anàlisi dels motius estrictament referits als acords municipals impugnats.

TERCER.- ANTECEDENTS.

En data 02 de març de 2006, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Parcial del Sector 12, Riera de Vilassar del terme municipal de Vilassar de Mar. No obstant això, per raons d'urgències, abans de la tramitació i aprovació del Pla Parcial, l'any 2002 es redactà un Projecte d'Urbanització parcial del tram de la Carretera dels Sis Pobles, vial públic aquest que transcorre dins l'àmbit del Sector del PP 12 Riera de Vilassar.

En data 28 de setembre de 2006, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 Riera de Vilassar, en la modalitat de cooperació, promogut per l'empresa municipal VILASSAR SERVEIS I MANTENIMENTS, SLU.

En data 18 d'octubre de 2007, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions associades al trasllat de diverses activitats i drets de residència no tinguts en compte en el Projecte de Reparcel·lació originari aprovat en data 28 de setembre de 2006.

En data 19 de març de 2009 es va aprovar definitivament la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions no incorporades ni en l'originari Projecte de Reparcel·lació ni en la primera Operació Jurídica Complementària, així com corregir el quadre de superfícies de les finques aportades.

En data 30 de desembre de 2016, es va dictar el Decret d'Alcaldia en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren al recurrent tres liquidacions de la mateixa data per import total de 14.442,33 euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar.

QUART.- REQUERIMENT DE QUOTES URBANÍSTIQUES.

El recurs de reposició que ens ocupa té com a objecte la impugnació de la 5a quota urbanística, per fer front a les indemnitzacions fixades en els nombroses sentències dictades en el marc dels recursos contenciosos administratius interposats envers els acords d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i les dues Operacions Complementàries, quins pronunciaments judicials esdevenen d'obligat compliment per part dels poders públics i dels particulars.

Per la seva banda, val a dir que l'execució de les obres d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, que van començar l'any 2002 per qüestions d'urgència, es divideix en tres fases clarament diferenciades, trobant-se la 5 quota dintre de la tercera i darrera fase d'execució iniciada l'any 2014 fins al 2017, corresponent a l'acabament de les obres d'urbanització d'electrificació pendents.

CINQUÈ.- EL CARÀCTER D'INGRÉS DE DRET PÚBLIC DE LES QUOTES D'URBANITZACIÓ.

Tal i com s'ha exposat, el recurs de reposició formulat per la societat recurrent PLÀSTICS CASTELLS, SA té per objecte, per una banda, el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren a la societat recurrent tres liquidacions de la mateixa data per import total de 14.442,33euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar. Ens trobem, doncs, davant la impugnació de quotes urbanístiques, és a dir, ingressos de dret públic destinat al sosteniment de les despeses generades en el procés d'urbanització d'un sector, en el present supòsit, el Sector 12 Riera de Vilassar.

I aquest caràcter d'ingrés de caràcter públic –que no tributari- ha estat confirmat per la doctrina dels nostres Tribunals, entre d'altres, destaquem a tall d'exemple la Sentència núm. 103, de 01 de

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

febrer de 2005 dictada per la Secció 2a de la Sala Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els autos de recurs ordinari 326/2002 en què es determina en el seu Fonament de Dret Quart el següent:

“(…) Tanto la recurrente como la demandada parten de la consideración de que a las cuotas urbanísticas les es aplicable la prescripción contemplada en la Ley General Tributaria para las deudas tributarias. Esta Sala no puede compartir tal criterio pues si bien resulta indudable, por su regulación, gestión y recaudación, que se trata de ingresos de derecho público, ello no implica que tenga naturaleza tributaria, pues no son una fuente de financiación más (en este caso municipal) para la prestación de servicios públicos o realización de obras públicas ni, en palabras de la reciente Ley General Tributaria 58/2003 (artículo 4) su fin primordial es obtener los ingresos necesarios para el sostenimiento de los gastos públicos, ni son instrumentos de la política económica general, sino que las abonan los propietarios en cumplimiento de una obligación legal urbanística, la de costear la urbanización del sector en el que se encuentran sus fincas, que forma parte del Estatuto urbanístico de la propiedad del suelo (artículos 14 y 18 de la Ley 6/98 sobre Régimen del Suelo). Su fundamento jurídico se encuentra el principio de afección de las plusvalías generadas por la actuación urbanística al coste de las obras de urbanización; constituyen una carga finalista en cuanto que su importe queda afectado a un fin y destino concreto; tienen carácter obligatorio y no pueden ser objeto de exenciones, bonificaciones, ni límites cuantitativos (como ocurre con las contribuciones especiales).

I aquesta especial naturalesa de font de finançament dels processos urbanitzadors té conseqüències en relació al règim legal de prescripció per exigir el seu pagament, tal i com s'exposarà en els següents ordinals.

SISÈ.- NO HA PRESCRIT L'ACCIÓ URBANÍSTICA PER LIQUIDAR I RECLAMAR EL PAGAMENT DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES PROVISIONALS.

En contra del que es recull en el recurs de reposició que ens ocupa, no ha prescrit el dret de l'administració urbanística actuant de girar quotes urbanístiques provisionals per fer front al import de les despeses d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, sens perjudici que existeixi una dilació en el temps important entre el inici de les obres d'urbanització i la seva finalització. Aquesta demora en l'execució de les obres no altera l'obligació de costejar-les als propietaris, obligació aquesta que té caràcter legal i sense que la norma fixi un límit temporal màxim.

En aquest sentit, disposa l'article 154 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix, sota la rúbrica “*Afectació de les finques al pagament de les càrregues d'urbanització*” el següent:

154.1 Queden afectes al compliment de l'obligació d'urbanitzar totes les persones titulars del domini o altres drets reals sobre les finques de resultat que resultin del projecte de reparcel·lació que constessin inscrits amb anterioritat a l'aprovació del projecte.

154.2 Les finques resultants dels projectes de reparcel·lació, d'acord amb la legislació urbanística, queden afectades al pagament de:

a) El saldo de la liquidació definitiva.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

b) *L'import que els correspongui en el saldo del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació.*

c) *La quota de participació que se'ls atribueixi en el pagament de la liquidació definitiva per les càrregues d'urbanització, sens perjudici de la compensació procedent per raó de les indemnitzacions que poguessin tenir lloc.*

154.3 Aquesta afecció s'ha d'inscriure en el Registre de la propietat d'acord amb la normativa reguladora de la inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Per la seva banda, el termini dels 5 anys als que es refereix el recurs de reposició no és el termini de prescripció per exigir als propietaris inclosos dins l'àmbit les quotes d'urbanització per fer front a les despeses d'urbanització, sinó el termini per aprovar la liquidació definitiva un cop completades i recepcionades les obres d'urbanització, quines circumstàncies ha tingut l'any 2017.

SETÈ.- NO ÉS APLICABLE LA PRESCRIPCIÓ DELS 4 ANYS PER RECLAMAR LES QUOTES URBANÍSTIQUES.

Parteix l'entitat recurrent de la consideració segons la qual a les quotes urbanístiques li és aplicable la prescripció contemplada en la Llei General Tributària prevista pels deutes tributaris, consideració aquesta que no s'ajusta a dret per tal com -tot i tractar-se d'un ingrés de dret públic- això no implica que tingui naturalesa tributària, doncs no ho són car les han d'abonar els propietaris en compliment d'una obligació legal urbanística, com és la de costejar el procés d'urbanització del sector en què es troben incloses les seves finques, de conformitat amb el caràcter estatutari del dret de propietat.

Així les coses, i a falta d'una disposició específica amb rang de llei que contempli la prescripció de l'acció de reclamar quotes urbanístiques, li serà d'aplicació, de conformitat amb el principi de supletorietat del dret civil respecte al dret administratiu, el termini de prescripció previst per les accions personals, regulat en l'article 121.1 del Codi Civil de Catalunya, segons el qual les accions personals que no tinguin atribuït un termini específic prescriuen als 10 anys.

En conseqüència, atès que des de l'aprovació de la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació del Sector 12 Riera de Vilassar (19/03/2009), i fins i tot, des de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació (18/10/2007), fins la data de requeriment de la cinquena quota urbanística impugnada per la societat recurrent, no ha transcorregut el termini legal aplicable de 10 anys, per la qual cosa no pot considerar-se prescrita l'acció per reclamar la cinquena quota urbanística que ens ocupa.

En conseqüència, atès que des de l'aprovació de la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació del Sector 12 Riera de Vilassar (19/03/2009), i fins i tot, des de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació (18/10/2007), fins la data de requeriment de la cinquena quota urbanística impugnada pel recurrent, no ha transcorregut el termini legal aplicable de 15 anys, per la qual cosa no pot considerar-se prescrita l'acció per reclamar la cinquena quota urbanística que ens ocupa.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****VUITÈ.- LES DESPESES INCLOSES EN LA CINQUENA QUOTA URBANÍSTICA IMPUGNADA ESTAN SUFICIENTMENT JUSTIFICADES I ACREDITADES. ES TRACTEN D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PROPÍ SECTOR 12 RIERA DE VILASSAR.**

Tal i com es recull en els propis actes impugnats mitjançant el recurs de reposició que ens ocupa, el import de les quotes obceix, per una banda, a obres dins del propi Sector 12 Riera de Vilassar i, per altra banda, són obres relatives a la xarxa general del servei elèctric, que tot i ésser externa, venen imposades per la companyia subministradora d'electricitat i són susceptibles de repercutir-se als propietaris de Sectors que resultin beneficiats d'aquella xarxa general, tal i com es preveu en l'article 44 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, segons el qual, sota la rúbrica "*Deures dels propietaris de sòl urbà no consolidat i de sòl urbanitzable delimitat*":

1. Els propietaris de sòl urbà no consolidat i els propietaris de sòl urbanitzable delimitat tenen els deures comuns següents:

(...) d) Costejar i, si s'escau, executar i cedir a l'ajuntament o a l'administració que pertoqui, amb el sòl corresponent, totes les obres d'urbanització previstes en l'actuació, com també les infraestructures de connexió amb les xarxes generals de serveis i les d'ampliació i reforçament de les existents fora de l'actuació que aquesta demani per les dimensions i les característiques específiques, sens perjudici del dret de rebre el reintegrament de les despeses d'instal·lació de les xarxes de serveis amb càrrec a les empreses prestadores d'aquests serveis, en els termes que estableix la legislació aplicable. En aquestes infraestructures s'inclouen les de transport públic que siguin necessàries com a conseqüència de la mobilitat generada per l'actuació de què es tracti. La participació en els costos d'implantació d'aquestes infraestructures es determina d'acord amb la legislació sobre mobilitat. (...).

Per la seva banda, l'execució de dites obres d'electrificació del Sector estaven en part oportunament contemplades en el corresponent Projecte d'Urbanització, tot i que la seva previsió es feia en termes genèrics, essent impossible determinar amb exactitud les actuacions materials necessàries per executar aquelles obres. Respecte a les obres d'electrificació no previstes originàriament, han estat imposades per la companyia subministradora d'electricitat (Fecsa-Endesa), tal i com es recull en els diferents estudis tècnics realitzats, els quals consten en l'expedient administratiu en qüestió.

Pel que fa a la presumpta duplictat de partides girades als propietaris en concepte d'obres d'electrificació, ens remeten en aquest punt al Informe emès per l'Arquitecte Municipal i Cap de l'Oficina Tècnica Municipal, el qual consta en l'expedient administratiu, sens perjudici que es reproduïxi literalment i parcialment a continuació i en què, fonamentalment, es recullen els motius que justifiquen la no duplictat de dites partides:

"(...) Les partides corresponents a l'electrificació del sector, si bé es van adjudicar inicialment amb el conjunt de l'obra a l'empresa AMSA, posteriorment es va formalitzar una modificació del contracte, adjudicant aquestes partides bé a empreses especialitzades del sector o bé a companyia subministradora.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Els imports certificats i facturats per AMSA en relació a les obres de subministrament elèctric es limitaren únicament a l'excavació de les rases per al soterrament de línies dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats i facturats per empreses especialitzades, UTE Emili Bone-ITEE, corresponen bàsicament a la implantació de les línies de mitja i baixa tensió, i de les estacions transformadores dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats o pendents de facturar per la companyia subministradora Fecsa-Endesa corresponent bàsicament a la implantació i connexions necessàries de línies fora de l'àmbit del sector, el desmuntatge i retirada de línies, suports i torres elèctriques: i les obligacions en la receptora.

Per tant, l'import a que es fa referència no és en cap cas una duplicitat de les despeses de subministrament elèctric del sector, sinó una valoració prèvia de les obres pendents de realitzar, ja sigui a executar per empresa especialitzada o bé per companyia subministradora.

Els treballs de subministrament elèctric pendents valorats en 559.404'42 corresponen en bona part a les obres pendents de realitzar indicades a l'acta de recepció formalitzada el 15 de novembre de 2012, incloent també les reparacions dels transformadors degut a actes vandàlics posteriors, modificacions de projectes indicades per la companyia subministradora per adequació a normativa vigent i desplaçament d'estació transformada en compliment de sentència.(...)

Tal com indica el títol i contingut de l'acta, es tracta d'una recepció parcial de l'obra. Les obres pendents de realitzar, segons l'acta i el mateix certificat són les següents (s'adjunta còpia dels documents):

- Desmuntatge de pals i torres elèctriques existents en l'àmbit d'actuació i que restaran fora d'ús.

Es tracta de suports de línies aèries actualment encara en ús i que donen servei a subministres dins i fora de l'àmbit del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la reparació i reequipament de les estacions transformadores objecte d'actes vandàlics, connexions amb la xarxa de mitja tensió del municipi i retirada de part de les línies aèries i suports verticals, que han permès recentment posar en servei els centres de transformació situats dins el sector.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de baixa tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques.

- Execució de part de la xarxa de mitja tensió fora de l'àmbit d'actuació (a executar per part de Fecsa-Endesa)

Es tracta de les interconnexions de la xarxa elèctrica necessàries segons els projectes tècnics redactats per la companyia subministradora per tal de connectar la xarxa interior amb els punts de

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

connexió de la xarxa general i alhora garantir la potència elèctrica necessària per donar resposta a les futures peticions de subministres del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la canalització i soterrament de línies per realitzar les noves connexions de la xarxa del polígon.

Actualment està en execució el creuament soterrat en la franja d'afectació de l'autopista que restava ajornat fins a la concessió dels permisos necessaris.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de mitja tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques. (...)."

És per tot l'exposat que, s'entén procedent **DESESTIMAR** íntegrament el recurs potestatiu de reposició interposat per la societat PLÀSTICS CASTELLS, SA en data 16 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per un import total de 269.825,43 euros i envers les TRES liquidacions de quotes girades per import total de 14.442,33 euros, en concepte d'obres d'acabament de treballs d'electrificació i, procedir, així, a dictar la corresponent PROPOSTA D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL de desestimació íntegra del recurs administratiu per no concórrer en els actes recorreguts cap dels motius d'impugnació recollits en l'escrit d'impugnació, tot confirmant-los íntegrament.

Vilassar de Dalt, vint de febrer de dos mil divuit.- Miquel Àngel Pigem de las Heras.-*Advocat.>>*

Fonaments de dret

Primer. El règim jurídic d'aplicació en la tramitació procedimental dels recursos administratius ve establert en el capítol II del títol V de la LPACAP, i en els preceptes legislatius d'aplicació del capítol II del títol V de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del procediment administratiu i del règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'article 112.1 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques (LPACAP) estableix que contra les resolucions i els actes de tràmit qualificats, els interessats podran interposar recurs potestatiu de reposició si concorre qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48.

Tercer. L'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre regula la legitimació, el termini i el mode dels interessats per a exercir l'acció de revisió de part dels actes administratius, ve establert en l'article.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Vistos els preceptes esmentats, i altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, i en exercici de la competència delegada per decret d'alcaldia número 585, de 17 de juny de 2015 al respecte de la matèria prevista en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

Proposta d'acord

La Junta de Govern acorda:

Primer. Desestimar en tot, pels motius que consten en la part expositiva del present acord, el recurs potestatiu de reposició interposat pel senyor Octavi Castells Teixidó, en nom i representació de la mercantil PLÀSTICS CASTELLS, SA contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel qual s'aprova la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

Segon. En concordança amb els apartats primer i segon d'aquest acord, es deixa sense efectes la suspensió de l'executivitat de l'acte recorregut, i s'acorda procedir a la recaptació efectiva de les quotes pendents de pagament amb càrrec a la mercantil PLÀSTICS CASTELLS, SA d'un import total de 13.754,61 euros, segons consta en el quadre resum següent:

Any	Emissió	Remesa	Número	Frac.	Nom	Estat	NIF	Total	Principal	Pendent
2016	QURL	0000	0000000028	00	Plàstics Castells, S.A.	V	A08924151	4.584,87	4.584,87	4.584,87
2016	QURL	0000	0000000029	00	Plàstics Castells, S.A.	V	A08924151	4.584,87	4.584,87	4.584,87
2016	QURL	0000	0000000030	00	Plàstics Castells, S.A.	V	A08924151	4.584,87	4.584,87	4.584,87
TOTALS								13.754,61	13.754,61	13.754,61

Tercer. Publicar el present acord, sense incloure dades o referències personals, en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart. Notificar el present acord al senyor Octavi Castells Teixidó, en la seva condició de representant de la mercantil PLÀSTICS CASTELLS, SA, i donar trasllat al Departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquest ajuntament.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

3.3 Resolució del recurs de reposició contra el Decret d'aprovació de la liquidació de la 5a quota del PP12. GSEC2018000021.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000021

Assumpte

Resolució recurs potestatiu de reposició interposat per les senyores [REDACTED], [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'apravà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

Relació de fets

Primer. En data 3 de febrer de 2017 les Sres. [REDACTED] [REDACTED] van presentar escrit de requeriment de documentació al registre municipal (núm. de registre d'entrada E2017000748).

Segon. En data 6 de febrer de 2017 es va trametre la documentació requerida (núm. registre de sortida S2017000200).

Tercer. En Data 20 de febrer de 2017 les Sres. [REDACTED] [REDACTED] van presentar recurs de reposició (núm. de registre d'entrada E2017001146).

Quart. En data 26 de febrer de 2018 l'assessor jurídic d'aquest ajuntament, senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, ha emès informe jurídic pel que es proposa la desestimació en tot del recurs de reposició interposat per les senyores [REDACTED] [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'avocà la competència delegada a la Junta de Govern Local i s'apravà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'.

L'informe emès per l'assessor jurídic extern és del següent contingut literal:

<<



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Tramés a aquesta assessoria jurídica el recurs de reposició formulat per la Sra. [REDACTED], per la Sra. [REDACTED] i per la Sra. [REDACTED] en data 16 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 10.714,84 euros, en concepte d'obres d'electrificació,

Aquest lletrat emet el següent,

INFORME JURÍDIC**PRIMER.- QÜESTIONS DE FORMA.**

Es tracta d'un recurs potestatiu de reposició interposat en temps i forma, envers Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 10.714,84 euros, de conformitat amb els articles 107 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC), per la qual cosa procedeix la seva admissió a tràmit.

SEGON.- QÜESTIONS DE FONS.

Les recurrents interessen al·lega la nul·litat de ple dret del Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 i envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 10.714,84 euros, per considerar, entre altres, que aquelles resolucions vulneren el que disposa l'article 162 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el que estableixen els articles 127 i concordants del Reglament de Gestió Urbanística, que ha prescrit l'acció de l'Ajuntament per liquidar i reclamar quotes urbanístiques; vulneració de l'article 66 i concordants de la LGT; vulneració del articles 13, 72 i 120.1.a) de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, vulneració de l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Per la seva banda interessa la suspensió de l'efectivitat dels actes impugnats fins la resolució del present recurs potestatiu.

Per últim, interessa la pràctica de la prova consistent en lliurament de la documentació pública referida en el segon altresí dic del recurs.

En aquest punt, interessa aquest lletrat posar de manifest que en l'escrit del recurs de reposició que ens ocupa, les recurrents dediquen els ordinals XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVI a atacar la legalitat dels actes impugnats sobre la base de considerar il·legals actes i resolucions prèvies que no



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

poden ésser objecte d'anàlisi en el marc del present recurs de reposició per tal com es tracta d'impugnacions indirectes dels acords als que es refereixen aquells ordinals del recurs de reposició de les recurrents i que no es refereixen a disposicions generals ni reglamentàries, per la qual cosa no seran objecte de debat en el present informe, tot limitant-se a l'anàlisi dels motius estrictament referits als acords municipals impugnats.

TERCER.- ANTECEDENTS.

En data 02 de març de 2006, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Parcial del Sector 12, Riera de Vilassar del terme municipal de Vilassar de Mar. No obstant això, per raons d'urgències, abans de la tramitació i aprovació del Pla Parcial, l'any 2002 es redactà un Projecte d'Urbanització parcial del tram de la Carretera dels Sis Pobles, vial públic aquest que transcorre dins l'àmbit del Sector del PP 12 Riera de Vilassar.

En data 28 de setembre de 2006, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 Riera de Vilassar, en la modalitat de cooperació, promogut per l'empresa municipal VILASSAR SERVEIS I MANTENIMENTS, SLU.

En data 18 d'octubre de 2007, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions associades al trasllat de diverses activitats i drets de residència no tinguts en compte en el Projecte de Reparcel·lació originari aprovat en data 28 de setembre de 2006.

En data 19 de març de 2009 es va aprovar definitivament la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació, quina finalitat era la modificació del saldo del compte de liquidació provisional en el sentit d'incorporar les indemnitzacions no incorporades ni en l'originari Projecte de Reparcel·lació ni en la primera Operació Jurídica Complementària, així com corregir el quadre de superfícies de les finques aportades.

En data 30 de desembre de 2016, es va dictar el Decret d'Alcaldia en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren a les recurrents tres liquidacions de la mateixa data per import total de 10.714,84 euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar.

QUART.- REQUERIMENT DE QUOTES URBANÍSTIQUES.

El recurs de reposició que ens ocupa té com a objecte la impugnació de la 5a quota urbanística, per fer front a les indemnitzacions fixades en els nombroses sentències dictades en el marc dels recursos contenciosos administratius interposats envers els acords d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i les dues Operacions Complementàries, quins pronunciaments judicials esdevenen d'obligat compliment per part dels poders públics i dels particulars.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Per la seva banda, val a dir que l'execució de les obres d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, que van començar l'any 2002 per qüestions d'urgència, es divideixen en tres fases clarament diferenciades, trobant-se la 5 quota dintre de la tercera i darrera fase d'execució iniciada l'any 2014 fins al 2017, corresponent a l'acabament de les obres d'urbanització d'electrificació pendents.

CINQUÈ.- EL CARÀCTER D'INGRÉS DE DRET PÚBLIC DE LES QUOTES D'URBANITZACIÓ.

Tal i com s'ha exposat, el recurs de reposició formulat per les recurrents té per objecte, per una banda, el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 en mèrits del qual s'aprova la cinquena quota urbanística corresponent al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import total de 269.825,43 euros a compte de la liquidació definitiva, i es giren a les recurrents tres liquidacions de la mateixa data per import total de 10.714,84 euros, en concepte d'indemnitzacions pendents de liquidar. Ens tracta, doncs, de la impugnació de quotes urbanístiques, és a dir, ingressos de dret públic destinat al sosteniment de les despeses generades en l'execució urbanístiques d'un sector, concretament, el Sector 12 Riera de Vilassar.

I aquest caràcter d'ingrés de caràcter públic ha estat confirmat per la doctrina dels nostres Tribunals, entre d'altres, destaquem a tall d'exemple la Sentència núm. 103, de 01 de febrer de 2005 dictada per la Secció 2a de la Sala Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els autos de recurs ordinari 326/2002 en què es determina en el seu Fonament de Dret Quart el següent:

"(...) Tanto la recurrente como la demandada parten de la consideración de que a las cuotas urbanísticas les es aplicable la prescripción contemplada en la Ley General Tributaria para las deudas tributarias. Esta Sala no puede compartir tal criterio pues si bien resulta indudable, por su regulación, gestión y recaudación, que se trata de ingresos de derecho público, ello no implica que tenga naturaleza tributaria, pues no son una fuente de financiación más (en este caso municipal) para la prestación de servicios públicos o realización de obras públicas ni, en palabras de la reciente Ley General Tributaria 58/2003 (artículo 4) su fin primordial es obtener los ingresos necesarios para el sostenimiento de los gastos públicos, ni son instrumentos de la política económica general, sino que las abonan los propietarios en cumplimiento de una obligación legal urbanística, la de costear la urbanización del sector en el que se encuentran sus fincas, que forma parte del Estatuto urbanístico de la propiedad del suelo (artículos 14 y 18 de la Ley 6/98 sobre Régimen del Suelo). Su fundamento jurídico se encuentra el principio de afección de las plusvalías generadas por la actuación urbanística al coste de las obras de urbanización; constituyen una carga finalista en cuanto que su importe queda afectado a un fin y destino concreto; tienen carácter obligatorio y no pueden ser objeto de exenciones, bonificaciones, ni límites cuantitativos (como ocurre con las contribuciones especiales).

SISÈ.- NO HA PRESCRIT L'ACCIÓ URBANÍSTICA PER LIQUIDAR I RECLAMAR EL PAGAMENT DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES PROVISIONALS.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

En contra del que es recull en el recurs de reposició que ens ocupa, no ha prescrit el dret de l'administració urbanística actuant de girar quotes urbanístiques provisionals per fer front al import de les despeses d'urbanització del Sector 12 Riera de Vilassar, sens perjudici que existeixi una dilació en el temps important entre el inici de les obres d'urbanització i la seva finalització. Aquesta demora en l'execució de les obres no altera l'obligació de costejar-les als propietaris, obligació aquesta que té caràcter legal i sense que la norma fixi un límit temporal màxim.

En aquest sentit, disposa l'article 154 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix, sota la rúbrica "*Afectació de les finques al pagament de les càrregues d'urbanització*" el següent:

154.1 Queden afectes al compliment de l'obligació d'urbanitzar totes les persones titulars del domini o altres drets reals sobre les finques de resultat que resultin del projecte de reparcel·lació que constessin inscrits amb anterioritat a l'aprovació del projecte.

154.2 Les finques resultants dels projectes de reparcel·lació, d'acord amb la legislació urbanística, queden afectades al pagament de:

- a) El saldo de la liquidació definitiva.*
- b) L'import que els correspongui en el saldo del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació.*
- c) La quota de participació que se'ls atribueixi en el pagament de la liquidació definitiva per les càrregues d'urbanització, sens perjudici de la compensació procedent per raó de les indemnitzacions que poguessin tenir lloc.*

154.3 Aquesta afecció s'ha d'inscriure en el Registre de la propietat d'acord amb la normativa reguladora de la inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Per la seva banda, el termini dels 5 anys als que es refereix el recurs de reposició no és el termini de prescripció per exigir als propietaris inclosos dins l'àmbit les quotes d'urbanització per fer front a les despeses d'urbanització, sinó el termini per aprovar la liquidació definitiva un cop completades les obres d'urbanització, quina circumstància no ha tingut lloc encara.

SETÈ.- NO ÉS APLICABLE LA PRESCRIPCIÓ DELS 4 ANYS PER RECLAMAR LES QUOTES URBANÍSTIQUES.

Parteixen les recurrents de la consideració segons la qual a les quotes urbanístiques li és aplicable la prescripció contemplada en la Llei General Tributària prevista pels deutes tributaris, consideració aquesta que no s'ajusta a dret per tal com, tot i tractar-se d'un ingrés de dret públic, això no implica que tinguin naturalesa tributària, doncs no ho són car les han d'abonar els propietaris en compliment d'una obligació legal urbanística, com és la de costejar el procés d'urbanització del sector en què es troben incloses les seves finques, de conformitat amb el caràcter estatutari del dret de propietat.

Així les coses, i a falta d'una disposició específica amb rang de llei que contempli la prescripció de l'acció de reclamar quotes urbanístiques, li serà d'aplicació, de conformitat amb el principi de supletorietat del dret civil respecte al dret administratiu, el termini de prescripció previst per les

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

accions personals, regulat en l'article 121.1 del Codi Civil de Catalunya, segons el qual les accions personals que no tinguin atribuït un termini específic prescriuen als 10 anys.

En conseqüència, atès que des de l'aprovació de la 2a Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel·lació del Sector 12 Riera de Vilassar (19/03/2009), i fins i tot, des de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació (18/10/2007), fins la data de requeriment de la cinquena quota urbanística impugnada per les recurrents, no ha transcorregut el termini legal aplicable de 10 anys, per la qual cosa no pot considerar-se prescrita l'acció per reclamar la cinquena quota urbanística que ens ocupa.

VUITÈ.- LES DESPESES INCLOSES EN LA CINQUENA QUOTA URBANÍSTICA IMPUGNADA ESTAN SUFICIENTMENT JUSTIFICADES I ACREDITADES. ES TRACTEN D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PROPI SECTOR 12 RIERA DE VILASSAR.

Tal i com es recull en els propis actes impugnats mitjançant el recurs de reposició que ens ocupa, el import de les quotes obceix, per una banda, a obres dins del propi Sector 12 Riera de Vilassar i, per altra banda, són obres relatives a la xarxa general del servei elèctric, que tot i ésser externa, venen imposades per la companyia subministradora d'electricitat i són susceptibles de repercutir-se als propietaris de Sectors que resultin beneficiats d'aquella xarxa general, tal i com es preveu en l'article 44 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, segons el qual, sota la rúbrica "*Deures dels propietaris de sòl urbà no consolidat i de sòl urbanitzable delimitat*":

1. Els propietaris de sòl urbà no consolidat i els propietaris de sòl urbanitzable delimitat tenen els deures comuns següents:

(...) d) Costejar i, si s'escau, executar i cedir a l'ajuntament o a l'administració que pertogui, amb el sòl corresponent, totes les obres d'urbanització previstes en l'actuació, com també les infraestructures de connexió amb les xarxes generals de serveis i les d'ampliació i reforçament de les existents fora de l'actuació que aquesta demani per les dimensions i les característiques específiques, sens perjudici del dret de rebre el reintegrament de les despeses d'instal·lació de les xarxes de serveis amb càrrec a les empreses prestadores d'aquests serveis, en els termes que estableix la legislació aplicable. En aquestes infraestructures s'inclouen les de transport públic que siguin necessàries com a conseqüència de la mobilitat generada per l'actuació de què es tracti. La participació en els costos d'implantació d'aquestes infraestructures es determina d'acord amb la legislació sobre mobilitat. (...).

Per la seva banda, l'execució de dites obres d'electrificació del Sector estaven en part oportunitament contemplades en el corresponent Projecte d'Urbanització, tot i que la seva previsió es feia en termes genèrics, essent impossible determinar amb exactitud les actuacions materials necessàries per executar aquelles obres. Respecte a les obres d'electrificació no previstes originàriament, han estat imposades per la companyia subministradora d'electricitat (Fecsa-Endesa), tal i com es recull en els diferents estudis tècnics realitzats, els quals consten en l'expedient administratiu en qüestió.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Pel que fa a la presumpta duplicitat de partides girades als propietaris en concepte d'obres d'electrificació, ens remetem en aquest punt al Informe emès per l'Arquitecte Municipal i Cap de l'Oficina Tècnica Municipal, el qual consta en l'expedient administratiu, sens perjudici que es reproduïxi literalment i parcialment a continuació i en què, fonamentalment, es recullen els motius que justifiquen la no duplicitat de dites partides:

"(...) Les partides corresponents a l'electrificació del sector, si bé es van adjudicar inicialment amb el conjunt de l'obra a l'empresa AMSA, posteriorment es va formalitzar una modificació del contracte, adjudicant aquestes partides bé a empreses especialitzades del sector o bé a companyia subministradora.

Els imports certificats i facturats per AMSA en relació a les obres de subministrament elèctric es limitaren únicament a l'excavació de les rases per al soterrament de línies dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats i facturats per empreses especialitzades, UTE Emili Bone-ITEE, corresponen bàsicament a la implantació de les línies de mitja i baixa tensió, i de les estacions transformadores dins l'àmbit del sector.

Els imports certificats o pendents de facturar per la companyia subministradora Fecsa-Endesa corresponent bàsicament a la implantació i connexions necessàries de línies fora de l'àmbit del sector, el desmuntatge i retirada de línies, suports i torres elèctriques: i les obligacions en la receptora.

Per tant, l'import a que es fa referència no és en cap cas una duplicitat de les despeses de subministrament elèctric del sector, sinó una valoració prèvia de les obres pendents de realitzar, ja sigui a executar per empresa especialitzada o bé per companyia subministradora.

Els treballs de subministrament elèctric pendents valorats en 559.404'42 corresponen en bona part a les obres pendents de realitzar indicades a l'acta de recepció formalitzada el 15 de novembre de 2012, incloent també les reparacions dels transformadors degut a actes vandàlics posteriors, modificacions de projectes indicades per la companyia subministradora per adequació a normativa vigent i desplaçament d'estació transformada en compliment de sentència.(...)

Tal com indica el títol i contingut de l'acta, es tracta d'una recepció parcial de l'obra. Les obres pendents de realitzar, segons l'acta i el mateix certificat són les següents (s'adjunta còpia dels documents):

- Desmuntatge de pals i torres elèctriques existents en l'àmbit d'actuació i que restaran fora d'ús.

Es tracta de suports de línies aèries actualment encara en ús i que donen servei a subministres dins i fora de l'àmbit del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la reparació i reequipament de les estacions transformadores objecte d'actes vandàlics, connexions amb la xarxa de mitja tensió del municipi i

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

retirada de part de les línies aèries i suports verticals, que han permès recentment posar en servei els centres de transformació situats dins el sector.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de baixa tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques.

- Execució de part de la xarxa de mitja tensió fora de l'àmbit d'actuació (a executar per part de Fecsa-Endesa)

Es tracta de les interconnexions de la xarxa elèctrica necessàries segons els projectes tècnics redactats per la companyia subministradora per tal de connectar la xarxa interior amb els punts de connexió de la xarxa general i alhora garantir la potència elèctrica necessària per donar resposta a les futures peticions de subministres del sector.

Les darreres actuacions han consistit en la canalització i soterrament de línies per realitzar les noves connexions de la xarxa del polígon.

Actualment està en execució el creuament soterrat en la franja d'afectació de l'autopista que restava ajornat fins a la concessió dels permisos necessaris.

Es preveu durant el darrer trimestre del 2016 posar també en servei les línies soterrades de mitja tensió, el que permetrà deixar fora d'ús la resta de les actuals línies aèries i el desmuntatge i retirada de la resta de pals i torres elèctriques. (...)."

És per tot l'exposat que, s'entén procedent **DESESTIMAR** íntegrament el recurs potestatiu de reposició interposat per la Sra. [REDACTED], per la Sra. [REDACTED] i per la Sra. [REDACTED] en data 16 de febrer de 2017 envers el Decret d'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 envers les tres liquidacions de les quotes urbanístiques corresponents al Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del Sector 12 "Riera de Vilassar" per import de 10.714,84 euros i, procedir, així, a dictar la corresponent PROPOSTA D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL de desestimació íntegra del recurs administratiu per no concórrer en els actes recorreguts cap dels motius d'impugnació recollits en l'escrit d'impugnació, tot confirmant-los íntegrament.

Vilassar de Dalt, vint de febrer de dos mil divuit.-Miquel Àngel Pigem de las Heras.- *Advocat.* "

Fonaments de dret

Primer. El règim jurídic d'aplicació en la tramitació procedimental dels recursos administratius ve establert en el capítol II del títol V de la LPACAP, i en els preceptes legislatius d'aplicació del capítol II del títol V de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del procediment administratiu i del règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Segon. L'article 112.1 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques (LPACAP) estableix que contra les resolucions i els actes de tràmit qualificats, els interessats podran interposar recurs potestatiu de reposició si concorre qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48.

Tercer. L'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre regula la legitimació, el termini i el mode dels interessats per a exercir l'acció de revisió de part dels actes administratius, ve establert en l'article.

Vistos els preceptes esmentats, i altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, i en exercici de la competència delegada per decret d'alcaldia número 585, de 17 de juny de 2015 al respecte de la matèria prevista en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

Proposta d'acord

La Junta de Govern Acorda:

Primer. Desestimar en tot, pels motius que consten en la part expositiva del present acord, el recurs potestatiu de reposició interposat per les senyores [REDACTED] i [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia D2016AJUN001246 de data 30/12/2016 pel que s'aprovà la cinquena quota urbanística, anticipada i provisional corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 'Riera de Vilassar'

Segon. Deixar sense efectes la suspensió de l'executivitat de l'acte recorregut, i procedir a la recaptació efectiva de les quotes pendents de pagament amb càrrec a les senyores [REDACTED] d'un import total de 10.714,83 euros segons consta en el següent quadre resum:

Any	Emissió	Remesa	Número	Frac.	Nom	Estat	NIF	Total	Principal	Pendent
2016	QURL	0000	0000000015	00	[REDACTED]	V	77600816N	3.571,61	3.571,61	3.571,61
2016	QURL	0000	0000000016	00	[REDACTED]	V	38765038X	3.571,61	3.571,61	3.571,61
2016	QURL	0000	0000000017	00	[REDACTED]	V	77601997C	3.571,61	3.571,61	3.571,61

Tercer. Publicar el present acord, sense incloure dades o referències personals, en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern: Ajuntament de Vilassar de Dalt/ Govern obert i transparència/Acció de govern i normativa/Acció de govern i partits polítics/Actes objecte de revisió en via administrativa.

Quart. Notificar el present acord a les senyores [REDACTED] i donar trasllat al Departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquest ajuntament.

S'aprova la proposta per unanimitat.

4. - Responsabilitats patrimonials.**4.1 Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2018000060.**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2017000060

Assumpte

Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000060.

Relació de fets

1. En data 18 d'octubre de 2017 el Sr. [REDACTED] va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquesta corporació per uns danys.
2. En data 26 d'octubre ha presentat quantificació econòmica pel que fa a la reclamació arxivada. Tot i així, al no haver prescrit el dret a reclamar, es considerarà que procedeix entendre l'esmentada quantificació com una sol·licitud d'inici nova.
3. Vistos els informes evacuats a l'expedient on la Policia Local informa que no s'han presenciats els fets, ni s'ha pogut determinar directament la causa de l'accident.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

4. Vist l'informe del cap de les Brigades Municipals on informa que no hi havia constància de cap denúncia de desperfecte, ni actuació requerida en la zona esmentada, ni es té coneixement de cap incident al carrer referit.
5. Vist l'informe de l'asseguradora on es conclou que no existeix nexa de causalitat suficient per imputar a aquesta Administració la responsabilitat de l'accident atès el contingut de l'atestat policial i l'informe tècnic.
6. Vist que es dona tràmit d'audiència a la part d'acord amb el que disposa l'art. 82 de la llei 39/2015, del procediment administratiu comú i que no se s'efectuen.
7. En data 7 de març s'ha emès informe jurídic.

Fonaments de dret i fets provats

1. Atès que els ens locals, segons l'article 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 159 de la llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, responen patrimonialment dels danys i perjudicis que sofreixin els particulars per causa del funcionament dels serveis públics, d'acord amb els termes establerts a la legislació sobre responsabilitat administrativa.
2. Atès que l'ordenament local recull d'aquesta manera la institució de la responsabilitat patrimonial, el fonament constitucional de la qual es troba a l'article 106 de la Constitució espanyola i es desenvolupa a la llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i a la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
3. Atès que d'acord amb els arts. 24, 32 i ss. de la llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i 67, 81, 91 i 92 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques per exercir l'acció de responsabilitat patrimonial els particulars han d'haver patit un dany real i efectiu, que es pugui avaluar econòmicament i individualitzable en relació a una persona o grup de persones, antijurídic i produït pel funcionament dels serveis públics, amb una relació de causalitat directa, immediata i exclusiva, i sense intervenció d'una causa de força major.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

4. Atès que de la documentació existent a l'expedient de responsabilitat patrimonial no queda acreditada relació de causalitat suficient vist el contingut fotogràfic de la prova practicada per tractar-se d'una imperfecció pròpia de la configuració de carrer de casc històric perfectament visible a qualsevol conductor; no es pot considerar que les característiques de la via siguin un defecte en si mateix, sinó que respon a la tipologia de carrer històric.
5. Atès que l'art. 45 del Reglament de Circulació, aprovat pel decret Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, estableix que:

“Todo conductor está obligado a respetar los límites de velocidad establecidos y a tener en cuenta, además, sus propias condiciones físicas y psíquicas, las características y el estado de la vía, del vehículo y de su carga, las condiciones meteorológicas, ambientales y de circulación, y, en general, cuantas circunstancias concurren en cada momento, a fin de adecuar la velocidad de su vehículo a ellas, de manera que siempre pueda detenerlo dentro de los límites de su campo de visión y ante cualquier obstáculo que pueda presentarse”
6. Atès que la jurisprudència en casos semblants s'ha pronunciat en el mateix sentit i així entre moltes, pel que fa a l'al·legada culpa in vigilando:

Sentència núm. 568/2003 de 24 juny, Tribunal Superior de Justícia de les Illes Canàries, Santa Cruz què estableix *“Si ello es así y de reconocerse la responsabilidad de la administración se estaría llegando a unos niveles de exigencia ilimitados de tal responsabilidad que obligaría a mantener un servicio cada metro o Km viario, única manera de impedir obstáculos en la calzada; pero como ello es del todo inviable, no cabe duda de que en este caso, se ha roto el nexo causal que permitiría enlazar los daños sufridos con la responsabilidad de la administración”*

És per tot això que aquest assessor conclou que s'ha de formular la següent proposta:

1. Desestimar la reclamació patrimonial presentada en data 18 d'octubre de 2017 pel Sr. [REDACTED] contra aquesta corporació per uns danys a la seva bicicleta de carretera, per les raons expressades al punt 4, 5 i 6 dels fets provats atès que no s'acredita la relació de causalitat necessària.
2. Notificar a l'interessat.
3. Comunicar a la companyia asseguradora.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

4.2 Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000076.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2017000076

Assumpte

Resolució de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000076.

RELACIÓ DE FETS

1. En data 22 d'agost de 2017, el Sr. [REDACTED], presenta reclamació patrimonial per danys materials, ocasionats segons ell pel mal funcionament de la xarxa de clavegueram durant una tempesta.
2. Vistos els informes evacuats a l'expedient on la Policia Local informa que no s'han presenciats els fets, ni s'ha pogut determinar directament la causa de l'accident, tot i existir altres incidents.
3. Vist l'informe del cap de les Brigades Municipals on informa no es té coneixement d'aquest incident al carrer referit.
4. Vist l'informe de l'asseguradora on es conclou que no existeix nexa de causalitat suficient per imputar a aquesta Administració la responsabilitat de l'accident atès el contingut de l'atestat policial i l'informe tècnic.
5. Vist que es dona tràmit d'audiència a la part d'acord amb el que disposa l'art. 82 de la llei 39/2015, del procediment administratiu comú i que no se s'efectuen.
6. En data 7 de març de 2018 s'ha emès informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET i FETS PROVATS

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

1. Atès que els ens locals, segons l'article 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 159 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, responen patrimonialment dels danys i perjudicis que sofreixin els particulars per causa del funcionament dels serveis públics, d'acord amb els termes establerts a la legislació sobre responsabilitat administrativa.
2. Atès que l'ordenament local recull d'aquesta manera la institució de la responsabilitat patrimonial, el fonament constitucional de la qual es troba a l'article 106 de la Constitució espanyola i es desenvolupa a la llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i a la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
3. Atès que d'acord amb els arts. 24, 32 i ss. de la llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i 67, 81, 91 i 92 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques per exercir l'acció de responsabilitat patrimonial els particulars han d'haver patit un dany real i efectiu, que es pugui avaluar econòmicament i individualitzable en relació a una persona o grup de persones, antijurídic i produït pel funcionament dels serveis públics, amb una relació de causalitat directa, immediata i exclusiva, i sense intervenció d'una causa de força major.
4. Atès que de la documentació existent a l'expedient de responsabilitat patrimonial no queda acreditada relació de causalitat suficient vist que no s'aporta cap prova que mostri la causació d'un defecte material per un mal funcionament de cap servei públic.

És per tot això que aquest assessor conclou que s'ha de formular la següent proposta:

1. Desestimar la reclamació patrimonial presentada en data 22 d'agost de 2017, pel Sr. [REDACTAT], per danys materials, ocasionats segons ell pel mal funcionament de la xarxa de clavegueram durant una tempesta, per les raons expressades al punt 4, manca de mínima prova, i atès que no s'acredita la relació de causalitat necessària.
2. Notificar a l'interessat.
3. Notificar a la companyia asseguradora.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

4.3 Desistiment de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000088.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2017000088

Assumpte

Desistiment de reclamació de responsabilitat patrimonial GSEC2017000088.

Relació de fets

1. En data 26 de setembre de 2017, el Sr. [REDACTED] ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquesta corporació per uns danys
2. En data 15 de gener de 2018 es va publicar edicte de requeriment al reclamant de l'esmena corresponent de la pertinent quantificació econòmica sense que l'hagi presentat a data d'avui, després d'haver intentat diverses notificacions personals.
3. No s'ha procedit a esmenar l'esmentat defecte en la documentació presentada.

Fonaments de dret

1. Art. 68 i 21 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les AA.PP.

Resolució

1. Tenir per desistida la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada en data 26 de setembre de 2017, del Sr. [REDACTED], atesa la manca d'aportació de la documentació requerida en data 15 de gener de 2018.
2. Notificar a l'interessat.
3. Notificar a la companyia asseguradora.

S'aprova la proposta per unanimitat.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****5. - Subvencions.****5.1 Renúncia de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya per a l' acció
"Vilassar Foto".***REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2018000014***Assumpte**

Renúncia de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya per a l' acció "Vilassar Foto".

Relació de fets

El dia 20 d'abril de 2017 l'Ajuntament de Vilassar de Dalt va presentar una sol·licitud de subvenció mitjançant l'acció anomenada "Vilassar Foto" dins la línia de subvencions "Programacions establides d'activitats culturals de caràcter professionals en l'àmbit de les arts visuals" anomenada", en el marc de la convocatòria aprovada per Resolució CLT/447/2017, de 9 de març, publicada al DOGC 7327, de 13 de març de 2017 en la que es donà publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural.

L'Ajuntament va demanar per primera vegada aquesta subvenció amb l'objectiu d'incrementar i consolidar la seva programació d'activitats relatives a arts visuals.

En data 10 de juliol de 2017 la Generalitat de Catalunya va acordar atorgar aquesta subvenció i concedir a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt l' import de 4.684,00 euros.

En data 6 de Març de 2018 la Tècnica de Cultura d'aquest Ajuntament emet informe tècnic, amb el vist-i-plau del Regidor Delegat en el que, pels motius que es donen per reproduïts, proposa que es renunciï a la subvenció atorgada i, en conseqüència, a l'arxivament de l'expedient.

En data 5 de març del corrent, l'Interventor Municipal ha emès el document en el que es fa constar que aquest Ajuntament no ha rebut cap pagament en concepte de subvenció per l'acció anomenada "Vilassar Foto" dins la línia de subvencions "Programacions establides d'activitats culturals de caràcter professionals en l'àmbit de les arts visuals".

L'article 94.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques preveu expressament que l'interessat en el procediment podrà renunciar als seus drets, sempre i quan no estigui prohibit per l'ordenament jurídic.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

La clàusula sisena de les bases de la convocatòria de la subvenció tantes vegades esmentada, atribueix la funció d'òrgan instructor de l'expedient a l'administrador o administradora de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural (OSIC) del Departament de Cultura.

Fonaments de dret

- Article 94.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Article 303 i ss. Del Decret 176/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens local.
- Decret d'Alcaldia número D2016AJUN001064 de data 17/11/2016, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Proposta d'acord

Primer.- Renunciar a la sol·licitud de subvenció anomenada "Vilassar Foto" dins la línia de subvencions "Programacions estables d'activitats culturals de caràcter professionals en l'àmbit de les arts visuals" promoguda pel Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, de la Generalitat de Catalunya.

Segon. Posar de manifest que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt no ha rebut cap aportació econòmica en concepte de subvenció per l'acció anomenada "Vilassar Foto" esmentada en l'apartat anterior d'aquest acord.

Tercer- Notificar el present acord a l'administradora de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural (OSIC) del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, i comunicar-ho al Sr. Pau Morales i Romero, Tinent d'Alcalde, Regidor de Cultura i Espai Públic, al Sr. Sergi Grau i Piniella, Interventor, al Sr. Sergi Romera i Cortés, Cap de Serveis Personals, a la Sra. Pilar Cano Rojas, Tècnica de Cultura i a l'àrea de comunicació

A Vilassar de Dalt,

S'aprova la proposta per unanimitat.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****6. - Convenis.****6.1 Aprovació de l'Addenda econòmica del Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació de suport tècnic en matèria d'atenció a la dependència - Addenda econòmica 2018.***REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSOC2018000025***Assumpte**

Aprovació de l'Addenda econòmica del Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació de suport tècnic en matèria d'atenció a la dependència - Addenda econòmica 2018.

Relació de fets

Vist que el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt van signar el conveni de col·laboració per a la prestació de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència, el 16 de març de 2015 amb la seva corresponent addenda anual, prorrogable per períodes anuals, de forma expressa mitjançant acord dels òrgans competents municipals i comarcal, que s'adoptarà, si s'escau, amb motiu de l'aprovació de la corresponent addenda econòmica, amb caràcter previ, i amb una antelació mínima de tres mesos, a l'inici del respectiu període de vigència del conveni, essent que la última prorroga finalitza el 31 de desembre de 2017.

Vist que el passat 14 de novembre, es va notificar al Consell Comarcal del Maresme, que aquest Ajuntament, manifestava la seva voluntat de formalitzar la Pròrroga del conveni de col·laboració per a la prestació de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència, tenint en compte que per aquesta partida a l'any 2018 aquest Ajuntament disposa de 6.289 €.

Vist l'informe emès per el Cap d'Àrea del Servei d'Atenció a les Persones en data 13 de Febrer de 2018 on es proposa motivadament l'aprovació de la citada addenda econòmica per el període de l'1 de gener fins el 31 de desembre de 2018.

Fonaments de dret

1. Art.303 i ss, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
2. Art.14.2 del DL 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.
3. L'ORDRE TSF/296/2016, de 2 de novembre i la RESOLUCIÓ TSF/2496/2016 de 3 de novembre



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

4. Decret d'Alcaldia número D2016AJUN001064 de data 17/11/2016, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Proposta d'acord

Primer. Aprovar l'Addenda econòmica del Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per la prestació de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència, per el període de l'1 de gener de 2018 fins el 31 de desembre de 2018, que s'adjunta al present acord, com ANNEX 1 formant-ne part a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar la despesa a favor del Consell Comarcal del Maresme d'un import de 6.289 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 05 23103 2270608 "SUPPORT EXTERN CCM DEPENDÈNCIES", del vigent pressupost.

Tercer. Facultar l'alcalde de l'ajuntament per a la signatura de l'addenda aprovada en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

Quart. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Cinquè. Notificar aquest acord al president del Consell Comarcal del Maresme, i comunicar-ho al cap d'Àrea de serveis d'atenció a les persones, al Departament d'intervenció, i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'art. 309.1 del ROAS.

ANNEX 1:

<<

Conveni entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la prestació del suport tècnic en l'atenció a la dependència als Serveis Socials Bàsics –
Addenda econòmica 2018

- 1.** El període anual de la prestació **de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència** de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt al Consell Comarcal del Maresme comprèn el període entre l'1 de gener de 2018 i el 31 de desembre de 2018.
- 2.** L'estimació d'hores de prestació dels serveis és de 6 hores/setmana amb un màxim de 47 dies/any.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

3. El cost global de la prestació de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència és de 6.289,00 €/any.

4. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt transferirà al Consell Comarcal del Maresme els fons necessaris i suficients per fer front a les despeses que origini la **prestació de suport tècnic als serveis socials bàsics en l'atenció a la dependència** plasmada en el conveni, contra la presentació per part del Consell Comarcal del Maresme de la liquidació semestral. Les diferències que sorgeixin entre aquesta liquidació i els termes de la present addenda econòmica es regularitzaran mitjançant la transferència de fons que correspongui.

Mataró, a de..... de 201

Sr. Miquel Àngel Martínez Camarasa
President del Consell Comarcal del Maresme

Sr. Xavier Godàs Pérez
Alcalde de Vilassar de Dalt

>>

S'aprova la proposta per unanimitat.

6.2 Aprovació del conveni de cooperació educativa entre la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED) i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSOC2018000038

Assumpte

Aprovació del conveni de cooperació educativa entre la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED) i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

Relació de fets

1. L'estudiant del Grau de Treball Social, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] ha manifestat la seva voluntat de realitzar les pràctiques de dit grau als Serveis Socials d'aquest Ajuntament.
2. La Treballadora Social M. Reyes Paniagua Arís ha emès informe favorable per dur a terme el conveni de cooperació educativa del senyor [REDACTED] en tant que es estudiant del Grau de Treball Social. Tenint en compte que aquesta persona ja ha



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

treballat en aquest Ajuntament, fent la substitució de la companya Esther Lancho durant el seu embaràs, i des de les hores a mantingut el contacte amb la Treballadora Social d'aquet Ajuntament, Maria Reyes Paniagua. La qual es compromet a ser la seva tutora durant el temps que durin les pràctiques.

Fonaments de dret

1. Reial Decret 1393/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableix l'ordenació dels ensenyaments universitaris oficials.
2. Reial Decret 592/2014, d'11 de Juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.
3. Normativa pràctiques curriculars de la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED).

Proposta d'acord

1. Aprovació del conveni de cooperació educativa entre la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED) i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, detallat a continuació:

**<<CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA ENTRE LA UNIVERSITAT
NACIONAL D'EDUCACIÓ A DISTANCIA (UNED) I L'AJUNTAMENT DE
VILASSAR DE DALT****REUNITS**

D'una banda la Senyora Mercè Novellón Giménez, en qualitat de Directora en funcions del Consorci Universitari del Centre Associat a la UNED de la província de Barcelona, càrrec pel qual va ser nomenat per Resolució rectoral el 3 d'octubre de 2016 en nom i representació de la UNED, per virtut de la delegació de competències efectuada mitjançant Resolució del Rectorat de 5 de juny de 2017 (B.O.E. del 9 de juny).

I, de l'altra, el Sr./la Sra. Xavier Godàs i Pérez, en qualitat d'Alcalde de l'ajuntament de Vilassar de Dalt amb CIF núm. P0821300A i domicili social a Plaça de la Vila, 1, 08339 Vilassar de Dalt.

Reconeixent-se ambdues parts capacitat legal suficient i en l'exercici de les facultats que per raó del seu càrrec tenen atribuïdes, en nom de les Entitats que representen.

EXPOSEN

Que amb la finalitat de contribuir a la formació integral dels estudiants universitaris de la UNED, i a l'empara del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris, altra normativa vigent i per al millor compliment dels objectius de formació plantejats en el nou marc d'ordenació dels ensenyaments oficials universitaris, regulades pel Reial decret 1393/2007 (BOE de 30 de



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

octubre).

Per això, subscriuen aquest Conveni de cooperació educativa, que es regirà per les següents

CLÀUSULES**PRIMERA: Objecte del conveni**

L'objecte del present Conveni és establir un programa de cooperació educativa a través del qual els estudiants de la UNED, matriculats en ensenyaments oficials de grau o conduents a l'obtenció d'un títol de màster universitari, puguin complementar la formació amb la realització de pràctiques professionals i el desenvolupament del Treball Fi de Grau i Treball Fi de Màster, en endavant TFG i TFM.

SEGONA: Projecte formatiu objecte de les pràctiques a realitzar per l'estudiant

En un annex a aquest conveni, es presentarà un projecte formatiu consensuat per les entitats signatàries d'aquest conveni en el qual almenys es contemplaran els següents elements:

- Àmbit en el qual es desenvolupen les pràctiques
- Hores d'estada de l'estudiant.
- Competències que va a desenvolupar
- Pla d'activitats previst per al desenvolupament d'aquestes competències.

TERCERA: Compromisos de les parts

La realització de pràctiques de formació per part dels alumnes, a l'empara del present Conveni, no constitueix cap vincle laboral ni contractual de cap tipus entre ells i les parts signants, ni genera cap contraprestació econòmica durant el seu desenvolupament, i no és aplicable l'Estatut dels Treballadors.

En el cas que al final dels estudis l'estudiant s'incorporés a la plantilla de l'entitat col·laboradora, el temps de les pràctiques no es computarà a l'efecte d'antiguitat ni eximirà del període de prova tret que en l'oportú conveni col·lectiu aplicable estigués expressament estipulat alguna cosa diferent.

QUARTA: Cobertura de riscos

La cobertura de riscos dels alumnes en pràctiques s'ajustarà al règim següent:

- A) Del present conveni no derivarà per a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt ni per a cap de les entitats col·laboradores que en depenguin, si n'hi hagués, cap obligació referent a qualssevol dels règims de la Seguretat Social, ja que les contingències quedaran cobertes per l'assegurança escolar i per una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil (només en països de la Unió Europea) les despeses de les quals seran assumides per la UNED.
- B) En el cas dels estudiants més grans de 28 anys, als quals no cobreix l'assegurança escolar, les possibles contingències produïdes durant el període de pràctiques estaran cobertes així mateix per una pòlissa d'assegurança d'accidents, les despeses de les quals



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

seran a càrrec de la UNED.

CINQUENA: Selecció dels estudiants

La selecció dels estudiants que hagin de realitzar les pràctiques correspondrà a la UNED, per mitjà de l'oportú procediment de selecció, en funció del nombre de places ofertes per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

SISENA: Formació i avaluació**Formació**

L'entitat signat i, si escau, cadascuna de les entitats col·laboradores dependents a les quals els estudiants acudeixin a realitzar les pràctiques designarà/n un Tutor de pràctiques (professional de l'entitat col·laboradora). Si l'estudiant està cursant ensenyaments de Grau (o equivalent de sistemes d'ensenyament d'anteriors ordenacions) la UNED, a través del seu centre associat, designarà un professor tutor. Si les pràctiques estan incloses en un Màster Universitari, la UNED designarà, a través de la Comissió de Coordinació del Títol de Màster, un professor responsable de Pràctiques del Títol. En el cas de les pràctiques dutes a terme per al desenvolupament del TFG i TFM la UNED designarà un tutor responsable. Cadascun d'ells seran els encarregats del seguiment i control de la formació dels estudiants durant el seu període de pràctiques. Així mateix, seran els encarregats de resoldre en primera instància les incidències que es produeixin, havent d'informar als màxims responsables de les institucions que subscriuen aquest Conveni dels problemes o circumstàncies especials que requereixin de la seva intervenció.

La UNED reconeixerà mitjançant un certificat la condició de supervisor/a "Tutor de pràctiques" als professionals de les entitats col·laboradores que realitzin aquesta funció. La UNED podrà establir les compensacions que consideri oportunes per a la realització d'aquesta funció. Així mateix, els Tutors de pràctiques (professional de l'entitat col·laboradora) de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, podran acollir-se als beneficis recollits en la resolució del Consell de Govern del 27 febrer del 2008

Avaluació

El Tutor de pràctiques (professional de l'entitat col·laboradora) emetrà un informe, dissenyat a aquest efecte, sobre les activitats realitzades per l'estudiant durant el període de pràctiques, amb la finalitat de que s'incorpori, en els termes establerts i juntament amb la resta de documentació necessària, al procés d'avaluació. La qualificació final serà responsabilitat exclusiva de l'equip docent de Pràctiques.

En el cas del TFG i del TFM, la seva regulació quedarà subjecta a les directrius establertes per la Universitat.

SETENA: Règim de permisos i requisits de les pràctiques

L'horari, activitats a realitzar, règim de permisos i altres condicions que es considerin necessàries per a la realització de les pràctiques seran fixades de comú acord pels representants de l'entitat col·laboradora, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la UNED.

La durada mínima de les pràctiques es correspondrà amb el nombre d'hores contemplades

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

en les Pràctiques de la Titulació que estigui cursant l'estudiant.

VUITENA: Rescissió anticipada

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt podrà rebutjar, mitjançant una decisió motivada, als estudiants que no consideri idonis al llarg del desenvolupament de les pràctiques.

NOVENA: Drets i deures dels estudiants

Els establerts pel RD 592/2014, de 11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris a més dels establerts de comú acord pels representants de l'entitat col·laboradora. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la UNED.

Atès el caràcter formatiu de les pràctiques, els estudiants no podran signar ni assumir responsabilitats sobre informes ni actuacions que requereixin qualificació professional.

DESENA: Naturalesa del conveni

D'acord amb l'art. 4.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat per Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (BOE del 16) aquest conveni de col·laboració té naturalesa administrativa i està exclòs del seu àmbit d'aplicació, regint-se per les seves normes especials, aplicant-se, no obstant això, els principis d'aquesta Llei supletòriament per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se (art. 4.2).

Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir entre ambdues parts quant als seus efectes, compliment i extinció seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

ONZENA: Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Les Entitats signats s'obliguen al compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 d'octubre (BOE del 14), de Protecció de Dades de Caràcter Personal (d'ara endavant,LOPD); i del Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre (BOE del 19) pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD.

DOTZENA: Vigència del conveni

El present Conveni entrarà en vigor en el moment de la seva signatura, i tindrà durada de 4 anys, prorrogable expressament per les parts per un període de 4 anys addicionals, excepte denúncia d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de tres mesos

Amb el més ampli sentit de col·laboració i en prova de conformitat, a l'acorda't en el present Conveni per ambdues parts, se signa el mateix, per triplicat, en el lloc i data indicats >>

2. Facultar l'alcalde de l'ajuntament per a la signatura del conveni aprovat en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.
3. Nomenar com a tutor de pràctiques a la senyora Reyes Paniagua Arís, Treballadora Social d'aquest Ajuntament.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

4. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Contractes, convenis i subvencions/Convenis i subvencions/Convenis de col·laboració.
5. Notificar aquest acord a la Universitat Nacional d'Educació a Distància (UNED), i comunicar-ho al cap d'Àrea de serveis d'atenció a les persones, a la cap d'unitat de Recursos Humans i organització, i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament.

Annex 1**Plan de Prácticas externas
Grado en Trabajo Social****CENTRO ASOCIADO: Barcelona – Santa Coloma de Gramanet****DATOS PERSONALES DEL ESTUDIANTE:**

Nombre:	[REDACTED]		
Apellidos	[REDACTED]		
DNI:	[REDACTED]	Fecha de nacimiento:	10/11/1971
Domicilio:	Mina de la Ciutat, 11		
Localidad:	Barcelona	Código postal:	08042
Teléfono fijo:	[REDACTED]	Teléfono móvil:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]		

DATOS ACADÉMICOS DEL ESTUDIANTE:

Estudios que cursa:	Grado Trabajo Social		
Curso:	Cuarto		
Centro Asociado:	Barcelona – Santa Coloma de Gramanet		
Actividad formativa:	<input checked="" type="checkbox"/> Prácticas académicas		
Número de créditos:	19 ECTS		
Número de horas:	285		

DATOS DEL TUTOR/A DEL CENTRO ASOCIADO:

Nombre y Apellidos:	Candelaria Montesinos
---------------------	-----------------------

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Fecha y horario tutoría:	
Centro Asociado:	
Teléfono:	E-mail:

DATOS DEL COLABORADOR PROFESIONAL

Nombre y Apellidos:	Reyes Paniagua
DNI:	
Puesto de trabajo:	Trabajadora Social
Dirección completa del Centro de trabajo:	Cami de Mataró, 10 – Vilassar de Dalt (Barcelona)
Nombre completo del Centro de trabajo:	Ajuntament de Vilassar de Dalt
Teléfono:	E-mail:

PRÁCTICAS:

Duración (número de horas totales):	285	Fecha inicio:	15/02/2018	Fecha final:	19/07/2018
Horario:					

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Actividades/tareas:	<ul style="list-style-type: none">- Estudio de Protocolos de- Observación participante en primeras entrevistas y entrevistas de seguimiento- Soporte en el diseño y propuesta de Planes de Trabajo- Observación y soporte en la tramitación de ayudas u otros recursos sociales- Colaboración en el desarrollo de diferentes proyectos de inserción social y sociolaboral con personas en riesgo exclusión- Colaboración en el desarrollo de proyectos residenciales para familias en riesgo de exclusión
Lugar de realización:	Regiduría de Servicios Sociales de Vilassar de Dalt
Observaciones:	El estudiante el primer día de su incorporación al Centro de prácticas deberá entregar una copia de la Guía de Prácticas externas (Grado en Trabajo Social) al profesional colaborador. En la citada guía se explicita todo el procedimiento a seguir, así como la evaluación en su conjunto para superar esta asignatura. Asimismo, el alumno/a entregará una copia de la Memoria final del centro de prácticas junto con el Anexo II (Estudio del Centro de prácticas) y Anexo III (Modalidad A: "Presentación de un caso práctico" o modalidad B) "Proyecto social de intervención"), según modalidad escogida por el estudiante.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****CONFIDENCIALIDAD:**

Los abajo firmantes, tanto estudiantes como tutores/as de prácticas, suscriben con este documento el compromiso de confidencialidad y de protección de datos de carácter personal en los siguientes términos:

- Que reconocen como esencial la confidencialidad y reserva del contenido de toda la documentación e información derivada de la actividad desarrollada en el Centro de prácticas.
- Que asumen que la infracción del mantenimiento de la confidencialidad y reserva de la Información, así como la de las obligaciones abajo asumidas, puede suponer una falta muy grave y motivo de exclusión del programa de Formación.

Obligaciones asumidas:

- a) Seguir los principios deontológicos de la profesión y cumplir el Plan de Prácticas establecido con la mayor responsabilidad.
- b) Mantener la información referida al Centro de Prácticas, en estricta confidencialidad.
- c) Utilizar la información y la documentación generada en las prácticas, únicamente para la elaboración de los Documentos requeridos en el proceso didáctico de la asignatura.

Que el presente Compromiso se regirá e interpretará con arreglo a lo dispuesto en la legislación española vigente que le resulte de aplicación.

Protección de datos:

Los abajo firmantes se obligan al cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de octubre (BOE del 14), de Protección de Datos de Carácter Personal (en adelante, LOPD); y del Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre (BOE del 19) por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la LOPD.

En prueba de conformidad firman el presente documento: en Madrid a

Vº Bº Profesor/a Tutor/a del Centro
Asociado:

Vº Bº Tutor/a de Prácticas (Centro
Colaborador de Prácticas)

El/la Estudiante:

Fdo.:

Fdo.:

Fdo.:

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

7. - Medi ambient.**7.1 GMED2018000007 - Sol·licitud mesures de soroll dels autobusos que fan maniobra de canvi de sentit davant de l'edifici de la comunitat del c/ Dr. Emili Masriera i Guardiola, 5**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMED2018000007

Assumpte

GMED2018000007 - Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de soroll dels autobusos que fan maniobra de canvi de sentit davant de l'edifici de la comunitat del c/ Dr. Emili Masriera i Guardiola, 5

Relació de fets

1. La Diputació de Barcelona va publicar el catàleg de serveis 2018 i va obrir la convocatòria per poder sol·licitar ajuts econòmics i tècnics.
2. El catàleg de serveis 2018 ofereix suport al ajuntaments per a la gestió municipal referent al control de sorolls, i inclou la redacció d'informes relatius a mesures de:
 - Nivells de soroll provocat per les activitats, les infraestructures i el veïnatge, i avaluació d'acord amb la normativa vigent.
 - Aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes
 - Vibracions.
3. En data 30 de gener del 2018, mitjançant registre d'entrada E2018000746, ha hagut una queixa de sorolls dels autobusos que fan maniobra de canvi de sentit davant de l'edifici de la comunitat del c/ Dr. Emili Masriera i Guardiola, 5.

Fonaments de dret

- Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019"
- Catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona de l'any 2018

Proposta d'acord

1. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona suport per a la realització d'una avaluació de soroll dels autobusos que fan maniobra de canvi de sentit davant de l'edifici de la comunitat del c/ Dr. Emili Masriera i Guardiola, 5.
2. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Barcelona.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****7.2 Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al carrer
Montseny núm.5.***REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMED2018000008***Assumpte**

Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al carrer
Montseny núm. 5.

Relació de fets

1. La Diputació de Barcelona va publicar el catàleg de serveis 2018 i va obrir la convocatòria per poder sol·licitar ajuts econòmics i tècnics.
2. El catàleg de serveis 2018 ofereix suport al ajuntaments per a la gestió municipal referent al control de sorolls, i inclou la redacció d'informes relatius a mesures de:
 - Nivells de soroll provocat per les activitats, les infraestructures i el veïnatge, i avaluació d'acord amb la normativa vigent.
 - Aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes
 - Vibracions.
3. En data 14 de juliol del 2017, mitjançant registre d'entrada E2017004578, ha hagut una queixa de sorolls al c/ Montseny, 5.

Fonaments de dret

- Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019"
- Catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona de l'any 2018

Proposta d'acord

1. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona suport per a la realització d'una avaluació de soroll al c/ Montseny, 5.
2. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Barcelona.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

**7.3 Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al c/
Sant Joan 7, àtic.**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMED2018000009

Assumpte

Sol·licitud de suport a la Diputació de Barcelona per avaluació de sorolls al c/ Sant Joan 7, àtic.

Relació de fets

1. La Diputació de Barcelona va publicar el catàleg de serveis 2018 i va obrir la convocatòria per poder sol·licitar ajuts econòmics i tècnics.
2. El catàleg de serveis 2018 ofereix suport al ajuntaments per a la gestió municipal referent al control de sorolls, i inclou la redacció d'informes relatius a mesures de:
 - Nivells de soroll provocat per les activitats, les infraestructures i el veïnatge, i avaluació d'acord amb la normativa vigent.
 - Aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes
 - Vibracions.
3. En data 14 d'agost del 2017, mitjançant registre d'entrada E2017005451, ha hagut una queixa de sorolls al c/ Sant Joan 7, àtic.

Fonaments de dret

- Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019"
- Catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona de l'any 2018

Proposta d'acord

1. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona suport per a la realització d'una avaluació de soroll al c/ Sant Joan 7, àtic.
2. Notificar aquesta resolució a la Diputació de Barcelona.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

8. - Sobrevinguts.**8.1 Resolució recursos potestatsius contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de dalt**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000193

Assumpte

Resolució recursos potestatsius contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de Dalt

Relació de fets

1. Mitjançant l'acord de la Junta de Govern local, de data 27 de juliol de 2017, d'aprovació definitiva del "Projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de Dalt".

2. Contra l'acord de la Junta de Govern local, de data 27 de juliol de 2017, d'aprovació definitiva al Projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de dalt, s'han interposat un recurs de reposició i dos escrits d'al·legacions :

- [REDACTED] RE 5858

- [REDACTED] RE 5856

- [REDACTED] RE5808

3. En data 29 de setembre de 2017, l'assessor legal extern senyor Miquel Àngel Pigem emet informe jurídic en el que s'analitzen els escrits presentats segons es procedeix a transcriure literalment:



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria****<<Contingut de les al·legacions.**

Les al·legacions contingudes en el recurs es centren en considerar el projecte aprovat com a insuficient des del punt de vista tècnic, atès que al parer dels recurrents presenta mancances i no s'ajusta al que disposa la Llei de Contractes de l'Administració pública. L'al·legació formulada per la Sra. [REDACTED] es limita a constatar una deficiència tècnica del projecte.

Fonaments jurídics.

L'objectiu del Projecte es donar seguretat jurídica a les parts implicades.

El Projecte reflecteix amb un nivell de definició suficient la visualització de la proposta transaccional de cara a poder ser presentada al jutge. Cas de que sigui acceptat pel jutge el projecte es complementarà incorporant la documentació fixada a l'article 123 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic i a l'hora s'aprofitarà per donar resposta a les esmenes plantejades als 3 recursos presentats, dins aquest context s'estudiarà la possibilitat de perllongar la canonada exterior de connexió d'aigua pluvial fins a la zona verda i poder fer la connexió amb la xarxa existent fora de l'àmbit privatiu de l'habitatge de la veïna [REDACTED] i tanmateix es contemplarà amb un grau de definició superior la reposició del tots els elements de l'espai lliure, l'element de passera proposat i els elements limitadors d'espais exteriors de l'habitatge de la veïna [REDACTED]

En definitiva, l'objecte del projecte es aconseguir la seva aprovació de les parts afectades i obtenir l'homologació judicial, no ser licitat. Així, malgrat tenir la definició de projecte executiu, la seva missió es la d'expressar amb una documentació suficientment entenedora una proposta que pugui satisfer a totes les parts afectades per la sentència, en el benentès de que en cas de que s'aprovi, es complementarà amb tota la documentació necessària per a que el projecte assoleixi la condició de licitable d'acord amb la normativa de contractació pública El projecte en aquest escenari es presenta amb nivell suficient com per assolir caràcter transaccional i alternatiu a les dues sentències ja que son incompatibles entre elles.

Conclusions

S'informen desfavorablement i es proposa desestimar en la seva integritat el recurs de reposició i les al·legacions. >>

4. Al respecte del contingut de l'informe jurídic transcrit cal fer dues consideracions. La primera al respecte de la naturalesa dels dos escrits d'al·legacions presentats en el sentit que, a la vista del contingut i en aplicació de la previsió de l'article 115.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, cal atribuir-los naturalesa de recurs potestatiu de reposició.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

La segona consideració a fer és que, tot i que l'informe proposa la desestimació dels recursos interposats, el fet cert és que hi ha un reconeixement explícit conforme el document aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local del proppassat 27 de juliol de 2017 no reuneixen tots els requisits previstos en l'article 123 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic (ara article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic).

5. D'acord amb els antecedents i fonaments de fet i de dret, és procedent estimar en part els recursos interposats en el sentit que prèviament a la licitació del contracte d'obres per l'execució del "Projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de Dalt", caldrà procedir a l'elaboració, tramitació i aprovació de la documentació complementària a fi i efecte de donar compliment a l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Fonaments de dret

1. L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
2. L'article 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques en relació a l'acumulació de procediments.
3. Els articles 112 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en matèria de recursos administratius
4. L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Proposta d'acord

1. Estimar en part els recursos de reposició interposats per la senyora [REDACTED] i la senyora [REDACTED] contra l'acord d'aprovació definitiva del "Projecte executiu d'enderroc parcial i de consolidació d'un mur de contenció situat a Can Silva de Vilassar de Dalt" en el sentit que, prèviament a la licitació del contracte d'obres per l'execució de l'esmentat projecte, caldrà procedir a l'elaboració, tramitació i aprovació de la documentació complementària a fi i efecte de donar compliment a l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Així mateix, i tal i com s'exposa en l'informe jurídic transcrit en la part expositiva d'aquest acord, manifestar que : << (...) *Cas de que sigui acceptat pel jutge el projecte es complementarà incorporant la documentació fixada a l'article 123 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic i a l'hora s'aprofitarà per donar resposta a les esmenes plantejades als 3 recursos presentats, dins aquest context s'estudiarà la*

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

possibilitat de perllongar la canonada exterior de connexió d'aigua pluvial fins a la zona verda i poder fer la connexió amb la xarxa existent fora de l'àmbit privatiu de l'habitatge de la veïna Raquel Torner i tanmateix es contemplarà amb un grau de definició superior la reposició del tots els elements de l'espai lliure, l'element de passera proposat i els elements limitadors d'espais exteriors de l'habitatge de la veïna [REDACTED]. >>

2. Notificar el present acord a la senyora [REDACTED] i la senyora [REDACTED]

3. Comunicar aquest acord al Cap de l'Àrea de Serveis Territorials, al Departament de Secretaria, i al Departament de Comunicació als efectes de la seva publicació en el Portal de la Transparència, en la secció destinada a la revisió d'actes administratius en el benentès que prèvia a la publicació caldrà anonimitzar qualsevol dada de caràcter personal protegida per la LOPD.

S'aprova la proposta per unanimitat.

8.2 Aprovació definitiva del projecte executiu d'adaptació de la nau vella de Can Manyer - III fase

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000241

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte

Aprovació definitiva del projecte executiu d'adaptació de la nau vella de Can Manyer - III fase

Relació de fets

1. En sessió ordinària de 16 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local adoptà entre d'altres l'acord d'aprovació inicial del projecte executiu anomenat "PROJECTE D'ADAPTACIÓ DE LA NAU VELLA DE CAN MANYER A VILASSAR DE



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- DALT, PER A L'ÚS DE MUSEU - FASE 3" redactat per l'arquitecte Bernat Carrau Lloveras.
2. Transcorregut el termini de 30 dies hàbils d' informació pública, no s'han presentat al·legacions, reclamacions o suggeriments, segons consta en el certificat emès pel secretari de la corporació en data 12 de març del corrent.
 3. En el tràmit d'informació pública, es va remetre l'expedient a la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya, que va emetre informe desfavorable amb deficiències.
 4. Arran d'aquestes deficiències, el tècnic redactor ha presentat el document anomenat "Projecte d'adaptació de la Nau Vella de Can Manyer a Vilassar de Dalt, per a l'ús de museu – Fase 3- . En aquest document es corregeix i s'esmena el projecte inicial d'acord amb l'informe rebut de prevenció d'incendis, referència 25/2017/000363, de 21 de desembre. Aquest document ve signat electrònicament per l'arquitecte extern, té data de 25 de gener de 2018 i es troba també en l'expedient administratiu.
 5. La concessionària de l'abastament d'aigua potable al municipi, SOREA SAU ha emès informe en data 2 de febrer de 2018 on es certifica que la pressió i el cabal pel sistema d'abastament d'aigua contra incendis de la nau és suficient.
 6. En data 1 de març del corrent, l'Enginyer Municipal emet informe favorable, segons consta en l'expedient, si bé amb condicions que es donen per reproduïdes.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Proposta d'acord

1. APROVAR definitivament el "PROJECTE D'ADAPTACIÓ DE LA NAU VELLA DE CAN MANYER A VILASSAR DE DALT, PER A L'ÚS DE MUSEU - FASE 3" conjuntament amb el document de data 25 de gener de 2018 ambdós redactats per l'Arquitecte senyor Bernat Carrau Lloveras, i d'acord amb el que s'exposa en la Relació de Fets d'aquest acord.
2. Notificar el present acord al senyor Bernat Carrau Lloveras, i comunicar-ho al Departament de Comunicació per a la publicació en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

S'aprova la proposta per unanimitat.

9. - Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari
Carles Casellas Ayén

L'alcalde
Xavier Godàs Pérez

Document signat electrònicament.