



La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 7 de juliol de 2016, va adoptar els acords següents:

**1.- Aprovació de la darrera acta de data 16 de juny de 2016.**

S'aprova l'acta per unanimitat sense introduir-hi cap esmena.

**2.- Llicències urbanístiques.**

**2.1.- OMAJ2016000009 - Segregació finca del c/ Eduard Calvet i Pintó, 19**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000110*

**Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a MARXAN amb CIF A08432155 la llicència per la segregació de la parcel·la del c/ Eduard Calvet i Pintó 19-21-23 per convertir-la en dues amb façana al c/ Eduard Calvet i Pintó, 19-21 i 23 quedant les finques resultants amb la següent descripció:

Parcel·la 1 :

Situació: c/ Eduard Calvet i Pintó, 19-21

Urbana: edifici industrial amb front al carrer Eduard Calvet i Pintó, del polígon Vallmorena, sector 6, en el terme municipal de Vilassar de Dalt. Està formada per una nau diàfana de dues altures unides per una escala interior. La planta baixa té una superfície construïda de 1492,21 m<sup>2</sup> essent la superfície total construïda de 2429,80 m<sup>2</sup>. Construïda sobre una parcel·la de terreny de superfície de 2302,19 m<sup>2</sup> delimitada per una tanca perimetral de tanca tota la parcel·la. Llinda la total finca: al Nord amb la parcel·la resultant número 6.2 destinada a espais lliures; a l'Est amb la finca segregada en el present projecte, al Sud amb el carrer A, a l'Oest amb la parcel·la resultant número 1.6.

Parcel·la 2 :

Situació: c/ Eduard Calvet i Pintó, 23

Urbana: Parcel·la de terreny sense edificacions de superfície 3818,99 m<sup>2</sup> delimitada per una tanca perimetral que tanca tota la parcel·la. Llinda la total finca: al Nord amb la parcel·la resultant número 6.2 destinada a espais lliures; a l'Est amb el carrer D, al Sud amb el carrer A, a l'Oest amb la finca matriu resultant del present projecte.

2. Notificar l'acord al titular de la llicència.



3. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

## **2.2.- OMAJ2016000018 - Reforma d'habitatge unifamiliar al c/ Montseny, 2**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000111*

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. J.L.C.C. la llicència per reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al c/ Montseny, 2.
2. Fixar una fiança de 1.243,73.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 500,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
  - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
2. Notificar l'acord al titular de la llicència.
3. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.



**2.3.- OMAJ2016000020 - Reparació de teulada en habitatge unifamiliar a l'Av. Mare de Déu de la Cisa, 19.**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000112*

–

**Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. A.M.J.M. la llicència per reparació de teulada en l'habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Av. Mare de Déu de la Cisa, 19.
2. Fixar una fiança de 1.066,05.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
  - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - c) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
  - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
2. Notificar l'acord al titular de la llicència.
3. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
4. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

**2.4.- MODL2016000001 - Modificació llicència d'obres OMAJ2014000015 per la reforma d'un habitatge unifamiliar al c/ Sant Jaume, 11.**



*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000108*

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a REFORMAS SANTOS SL la modificació de la llicència d'obres OMAJ2014000015 per la reforma d'un habitatge unifamiliar al c/ Sant Jaume, 11 segons el document "ASBUIT" presentat mitjançant registre d'entrada E2016001797 de data 12 d'abril del 2016.
2. Arxivar l'expedient GURB2015000033.
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

### **3.- Mobilitat**

#### **3.1.- GMOB2016000003 - Plaça d'aparcament reservada per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Sant Josep Oriol, 3**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000114*

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. D.B. la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari (targeta d'aparcament: 082142015000135073J) al davant del núm. 3 del c/ Sant Josep Oriol en substitució d'una de les places d'aparcament lliure.
2. Senyalitzar la plaça d'aparcament horitzontalment amb el pictograma internacional d'accessibilitat a terra i un senyal vertical de prohibició en lloc visible indicant el número identificatiu de la targeta d'aparcament. La plaça tindrà unes dimensions mínimes de 2'20 x 5'00 m.
3. Notificar l'acord a la persona interessada i a l'AAVV del Barri de Can Salvat.
4. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
5. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal i a la Policia Local.



**3.2.- GMOB201600002 - Plaça d'aparcament reservada per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Murillo, 12-16**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000115*

**Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. E.A.C. la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari (targeta d'aparcament: 082142016000073773E) a continuació d'una altre reserva i propera al vestíbul d'accés a l'edifici del núm. 12-16 del c/ Murillo i en substitució d'una de les places d'aparcament lliure. El termini de l'autorització és de dos anys a comptar de l'endemà de la notificació del present acord a l'interessat. Dos mesos abans del venciment del termini atorgat, si resulta del seu interès, l'interessat haurà de presentar la sol·licitud de pròrroga al Registre General d'aquest ajuntament. La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de l'acreditació dels requisits que resultin d'aplicació per a l'atorgament en aquell moment.
2. Senyalitzar la plaça d'aparcament horitzontalment amb el pictograma internacional d'accessibilitat a terra i un senyal vertical de prohibició en lloc visible indicant el número identificatiu de la targeta d'aparcament. La plaça tindrà unes dimensions mínimes de 2'20 x 5'00 m.
3. Repintar les reserves existents en aquest tram de carrer segons les dimensions indicades.
4. Notificar l'acord a la persona interessada i a l'AAVV del Barri de Can Salvat.
5. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
6. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal i a la Policia Local.

**3.3.- Actuació mobilitat a la part baixa del municipi: Ignasi de Bufalà, Vidal i Barraquer, Pius XII, Murillo, Rafael Riera Prats, Camí de can Pons, ...**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000116*

**Acord**

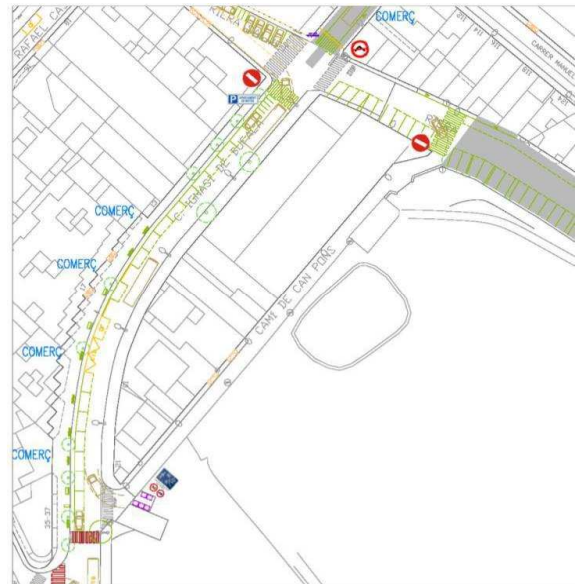
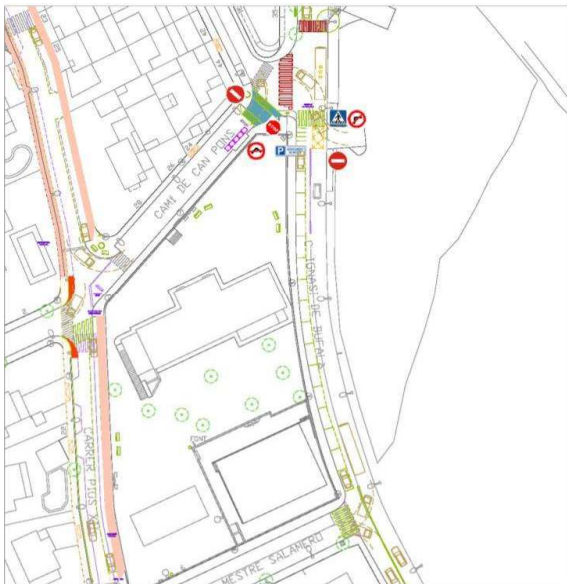
La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Aprovar l'actuació de mobilitat a la part baixa del municipi de la següent manera:

**Carrer Ignasi Bufalà**



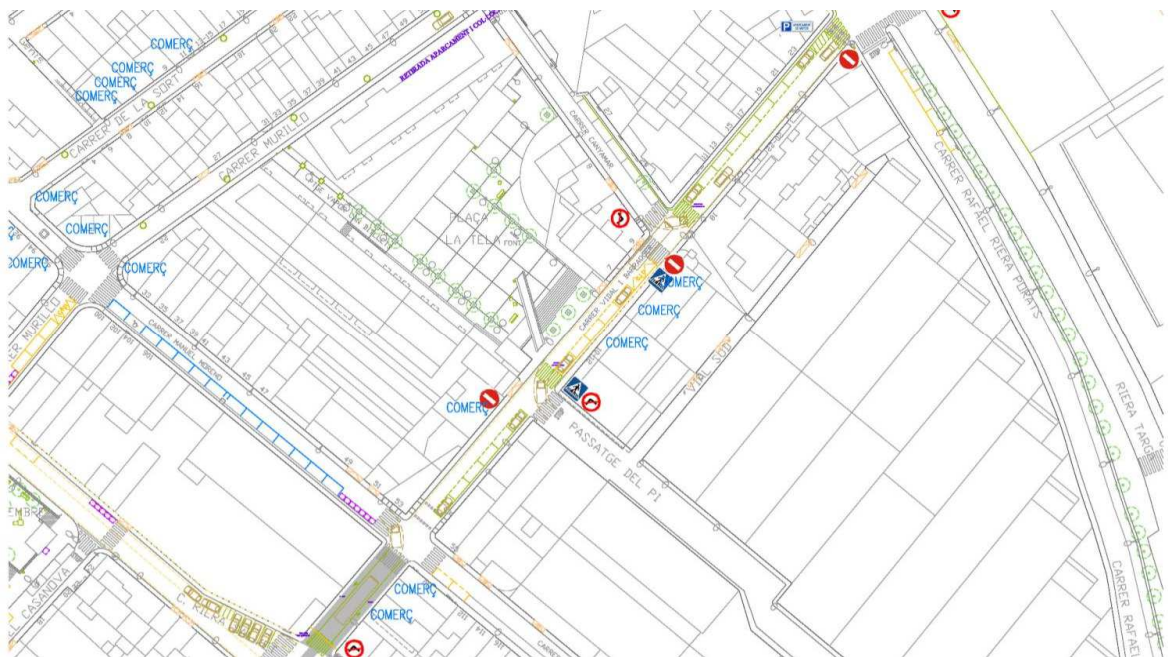
1. Direcció única sentit ascendent (a partir del carrer Mestre Salamero)
2. Creació cordó d'aparcament de 41 places de cotxe i 5 de motos. Inclou reserves de càrrega i descàrrega i aparcament per persones amb mobilitat reduïda.
3. Formació de nous passos de vianants en cruïlla Camí de can Pons.
4. Reordenació senyalització intersecció Mestre Salamero (PLSV)
5. Reconfiguració del recorregut i la distribució de parades del bus.



### **Carrer Vidal i Barraquer**



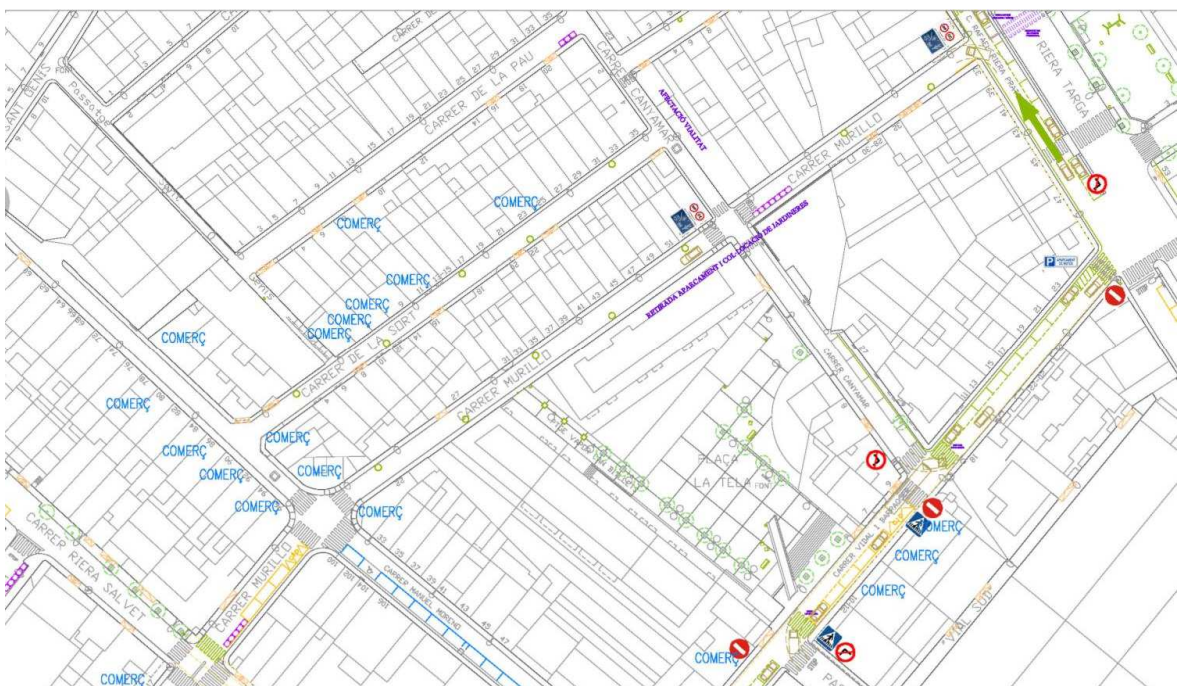
1. Direcció única sentit Riera Targa
2. Creació cordó d'aparcament de 22 places de cotxe i 4 de moto. Inclou reserves de càrrega i descàrrega i aparcament de rotació vinculat al comerç. Situat de forma alternativa com a element reductor de velocitat.
3. Formació de 3 nous passos de vianants en cruïlles Riera Salvet, Ptge del Pi i Canyamar.
4. Ampliació de l'espai destinat al vianant.
5. Reconfiguració del recorregut del bus.



**Carrer Murillo (trams Rafael Riera Prats - Manuel Moreno)**



1. Eliminació de cordó d'aparcament (26 places) i col·locació de jardineres com a element reductor de velocitat.
2. Senyalitzar carrer com a prioritat invertida
3. Interrompre la continuïtat rodada (tram M. Moreno – R. Salvet). Canvi en el sentit de circulació d'aquest tram.

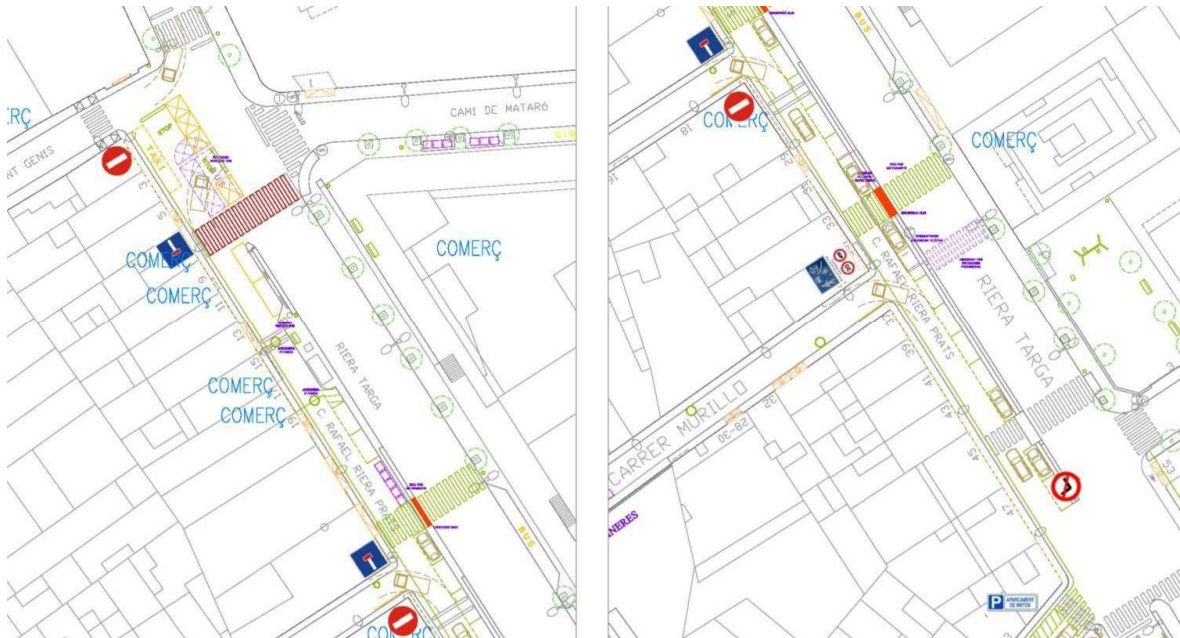


### Carrer Rafael Riera Prats





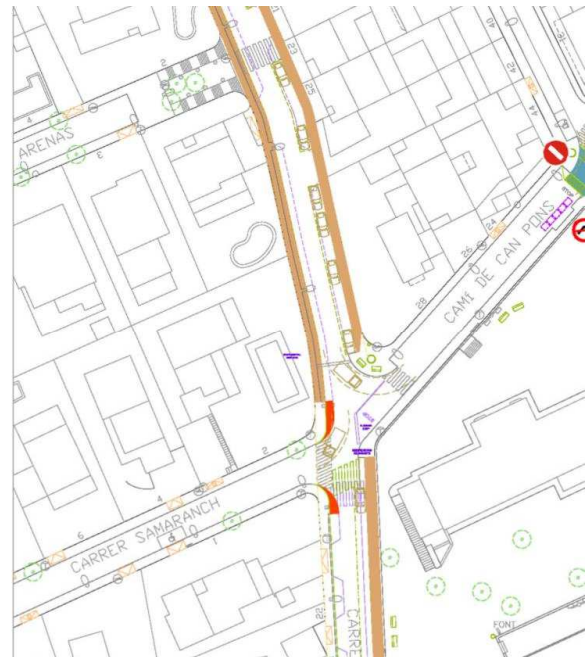
1. Canvi direcció, sentit ascendent.
2. Reducció i trasllat de reserva taxis (inclou desmuntatge de marquesina)
3. Foment de l'ús de l'espai públic en l'àmbit de restauració. Es proposa tall temporal formant "cul de sac" en l'àmbit del node de transport públic.



**Carrer Pius XII (trams Av. Santa Maria – Mestre Salamero)**



1. Eliminació d'un dels cordons d'aparcament provisional (27 places) que obligaren a la reducció de l'amplada de les voreres.
2. Ampliació de l'espai destinat al vianant, estenent en la mesura del possible, la secció ja executada a l'Av. Santa Maria.



**Riera Targa (tram barri del Pi)**



1. Regulació semafòrica per excés de velocitat (tram carrer Del Pi)
2. Instal·lació d'element reductor de velocitat en accés rotonda Narcís Monturiol i millores en la senyalització de la intersecció.

### **Canyamar**



1. Canvi en el règim d'aparcament, substituint l'actual càrrega i descàrrega, i l'aparcament de rotació (zona groga) per aparcament lliure.

### **Manuel Moreno (tram Murillo – Vidal i Barraquer)**



1. Canvi direcció, sentit descendent. Permet donar accés al barri del Pi des del carrer Murillo.

### **Camí de can Pons**



1. Canvi direcció, sentit est. Permet donar accés al barri de can Salvet i Manuel Moreno des del carrer Pius XII, reduint el pas de vehicles pel carrer Mestre Salamero. També permet invertir els actuals punts d'entrada i sortida a l'aparcament de can Maians.

### **Transport públic de viatgers**

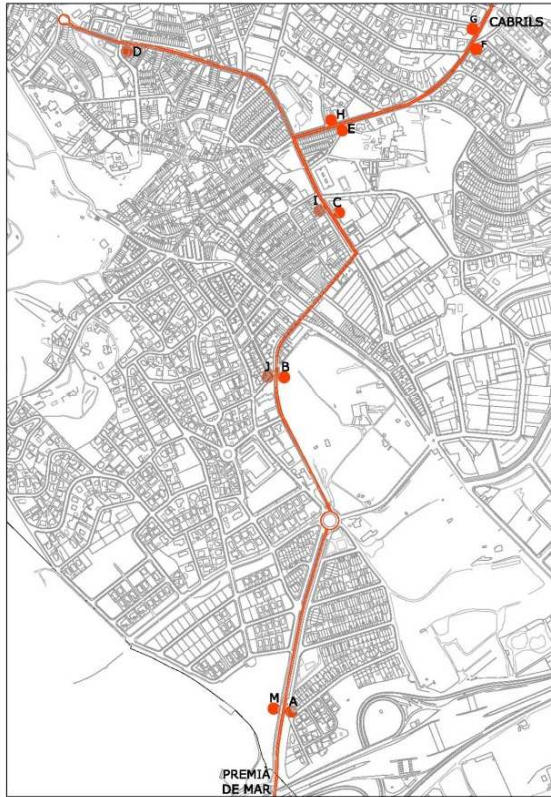
La relació de parades passaria a ser la següent:

<b>Parada</b>	<b>Codi</b>	<b>Funció</b>	<b>Actuació</b>
BV-5023 (Les Oliveres)	A / M	Ascendent / Descendent	Sense modificacions
Ignasi Bufalà (can Salvet)	B	Ascendent / Descendent	Ascendent (*)
Riera Targa (can Robinat)	C / I	Ascendent / Descendent	Sense modificacions
Riera Targa (can Banús)	D	Ascendent / Descendent	Sense modificacions
Riera Targa (barri del Pi)	K	Descendent	Nova parada
Vial can Maians	L	Descendent	Nova parada
Av. Sant Sebastià (Parc can Rafart)	E / H	Ascendent / Descendent	Sense modificacions
Av. Sant Sebastià (Ramon y Cajal)	F / G	Ascendent / Descendent	Sense modificacions

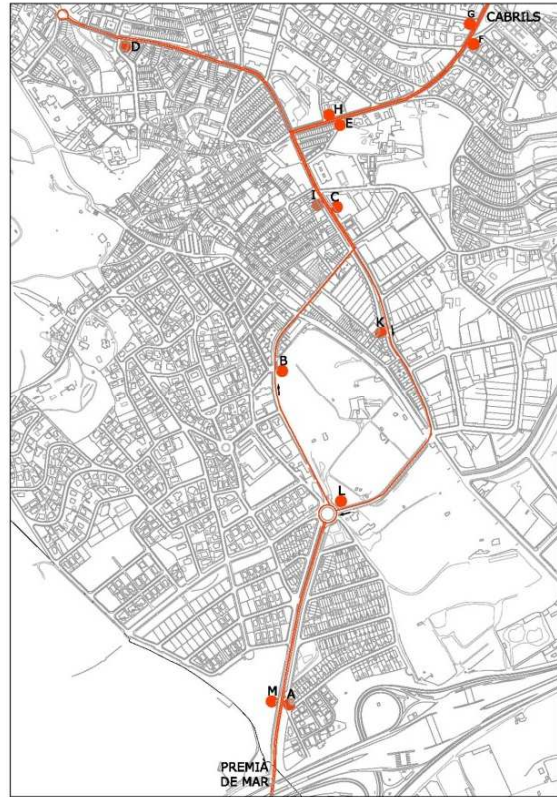
(\*) Es valora amb l'empresa que presta el servei la possibilitat de permetre als usuaris l'accés al bus en aquest punt.



### Comparatiu recorreguts



Recorregut i parades actuals



Recorregut i parades noves

2. Notificar aquest acord als interessats i a l'AAVV del barri de Can Salvat.
3. Comunicar l'acord a la brigada de serveis per a iniciar les tasques d'implantació i a la Policia Local per coordinar les tasques de senyalització pertinents.
4. Publicar aquest acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment del que estableix l'article 10.1.f) de la Llei de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

#### 4.- Medi Ambient

##### 4.1.- Conveni de col·laboració per l'aprovació i execució del pla marc de restauració i millora forestal per la prevenció d'incendis forestal

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000113*

**Acord**



La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. L'adhesió al CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, ELS AJUNTAMENTS D'ALELLA, ARGENTONA, CABRERA DE MAR, CABRILS, MARTORELLES, MONTORNÈS DEL VALLÈS, ÒRRIUS, PREMIÀ DE DALT, LA ROCA DEL VALLÈS, SANTA MARIA DE MARTORELLES, TEIÀ, TIANA, VALLROMANES, VILANOVA DEL VALLÈS I VILASSAR DE DALT, EL CONSORCI DEL PARC DE LA SERRALADA LITORAL I L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS FORESTALS DE LA SERRALADA LITORAL CENTRAL, PER A L'APROVACIÓ I EXECUCIÓ DEL PLA MARC DE RESTAURACIÓ I MILLORA FORESTAL PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS.
2. Notificar aquest acord als interessats.

#### **5.- Sobrevinguts.**

No n'hi ha hagut.

#### **6.- Despatx d'alcaldia i regidories.**

Els membres de la junta disposen que la junta ordinària prevista de 21 de juliol de 2016 a les 19:00h. es celebrarà el dimarts 19/07/2016 a les 13:00h.