



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics

Ordenances Fiscals 2024

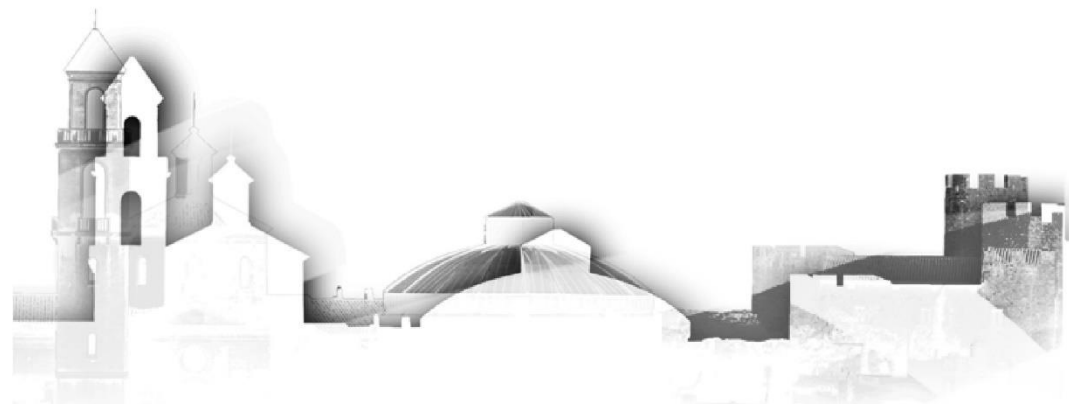
Ajuntament de Vilassar de Dalt

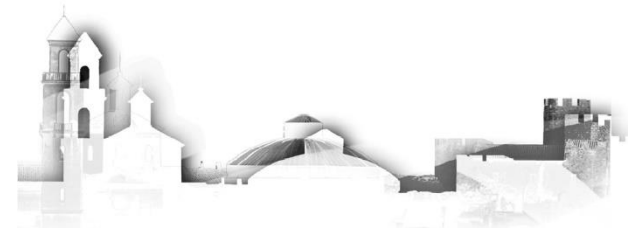
setembre 2023





- Conjuntura actual, impacte sobre les finances municipals.
- Estructura del pressupost.
- Gràfics i comparatives.
- Conclusions i proposta.





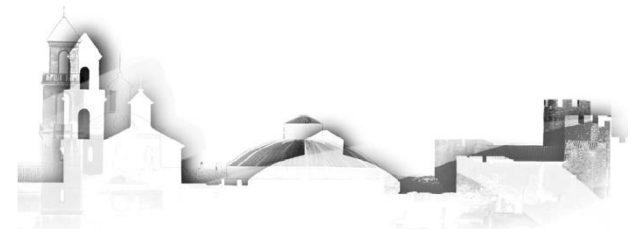
1.- Conjuntura actual, aspectes tècnics i econòmics:

1) Aspectes tècnics: Cal modificar alguns redactats de les ordenances, degut a que:

- Darrerament s'han produït diverses modificacions legislatives que cal recollir en els texts de les nostres ordenances.
- Alguns redactats de les ordenances son una mica complexes d'interpretar i / o d'entendre per part del ciutadà.

2) Aspectes econòmics:

- Disminució dels ingressos municipals.
- Fort augment de la despesa corrent.



2.- Conjuntura actual i impacte sobre el pressupost municipal:

1.- Les despeses corrents han augmentat molt els darrers anys:

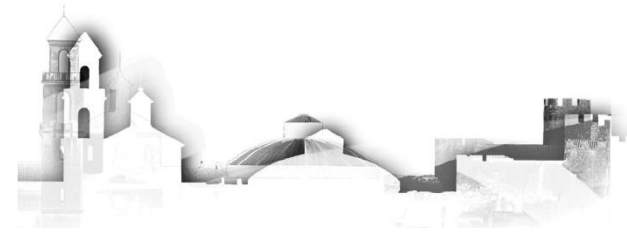
- IPC acumulat els darrers anys: 14,20 %.
- Els interessos a pagar per préstecs, han passat del 0 % al 5 % en només un any.
- Els rebuts d'electricitat i gas han augmentat un 380 %.
- Tots els contractes de manteniment, reparacions etc. han augmentat a raó de l'IPC acumulat (14,20 %).
- Els sous i salaris dels treballadors municipals també actualitzen segons Llei de pressupostos de l'Estat.
- Els serveis de neteja, recollida de la brossa, i tots els serveis municipals ens costen molt més diners.

2.- Els ingressos corrents han disminuït:

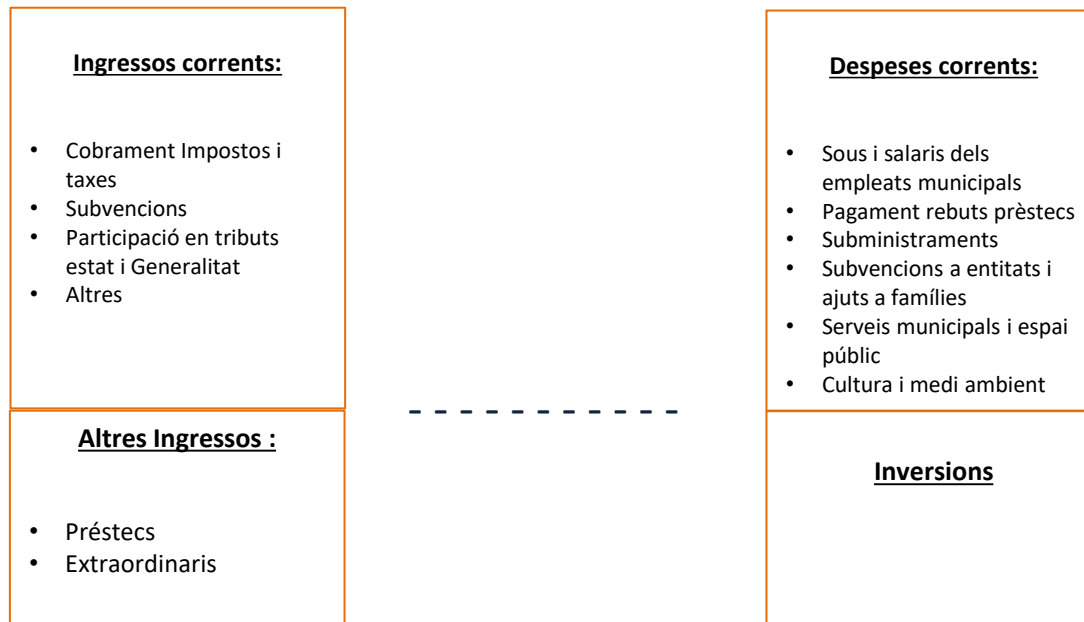
- Des de 2014, a l'Ajuntament de Vilassar tenim els impostos congelats, sense augmentar res.
- Fa 2 anys amb la sentència sobre l'impost de plusvàlues, hem perdut una part important de la recaptació d'aquest impost. La disminució ha estat d'uns 600.000 € anuals.
- Per tal d'incentivar polítiques mediambientals, hem introduït algunes bonificacions (sobre plaques solars, vehicles elèctrics, etc) que també han disminuït la recaptació.

3.- Resultat:

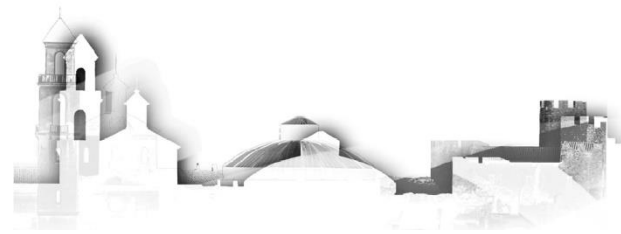
Si les despeses corrents augmenten, només es pot actuar actualitzant els ingressos per tal de no haver de retallar despesa essencial, com ho és els serveis a les persones i espai públic, ajuts i subvencions a entitats, ajuts socials, etc.



3.- Estructura del pressupost municipal:



Les despeses corrents només poden ser cobertes amb ingressos corrents, i resulta evident que si la despesa augmenta de forma important la única sortida es actualitzar els ingressos, si el que es vol es mantenir el nivell de Serveis públics, i suport a entitats i famílies.



4.- Tot això, què ens ha representat?

1.- *Augment de despeses:*

- Variació dels preus elèctrics des de 2019: Increment del 283,26 % (200.000 € anuals).
- Variació pagament interessos bancaris: Increment del 0 % al 4,00 % (150.000 € anuals).
- Actualització de les retribucions als treballadors municipals, els darrers 3 anys: 7,9 % (355.000 € anuals).
- Resta de Serveis i contractacions s'han vist incrementats en la mateixa mesura. Import anual: 180.000 €.

2.- *Disminució d'ingressos per la sentència sobre les plusvàlues*, que ha significat una reducció de 600.000 €

Resum:

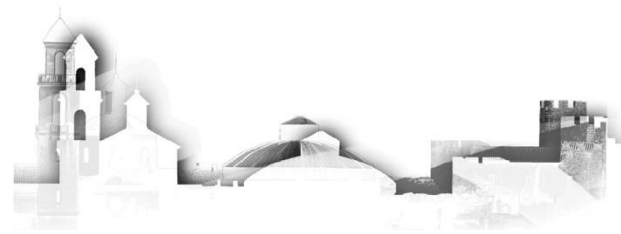
Augment de despeses = 885.000 €

Disminució d'ingressos = 600.000 €

Impacte total = 1.485.000 €.

Que han fet altres Ajuntaments els darrers anys? Actualitzar els impostos, per tal de mantenir els Serveis a la població.

Que hem fet a Vilassar? Hem aprofitat la millora de les finances municipal per absorbir aquest augment de la despesa i la disminució d'ingressos. Això, però, no es pot mantenir sense alterar l'equilibri financer i posar en perill les finances municipals i el manteniment de serveis essencials a la col·lectivitat i a les persones.

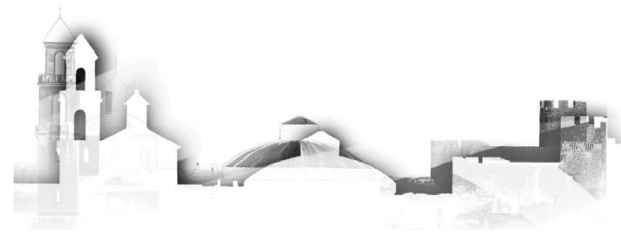


5.- Evolució dels tipus impositius i taxes:

Municipi	preu mig 2016	Preu mig 2022	Diferència de preu mig	Percentatge de variació
Vilassar de Dalt	768,00 €	759,00 €	-9,00 €	-1,17%
Premià de Dalt	622,00 €	644,00 €	22,00 €	3,54%
Cabrils	880,90 €	930,00 €	49,10 €	5,57%
Òrrius	663,50 €	795,00 €	131,50 €	19,82%
Teià	838,70 €	879,00 €	40,30 €	4,81%
Alella	866,50 €	977,00 €	110,50 €	12,75%
Montgat	326,20 €	363,00 €	36,80 €	11,28%
Argentona	754,40 €	753,00 €	-1,40 €	-0,19%
Premià de Mar	361,70 €	441,00 €	79,30 €	21,92%
Vilassar de Mar	539,00 €	596,00 €	57,00 €	10,58%
Cabrera de Mar	1.083,70 €	1.108,00 €	24,30 €	2,24%
Mataró	365,20 €	418,00 €	52,80 €	14,46%
Arenys de Munt	489,80 €	530,00 €	40,20 €	8,21%
Variació mitja (Sense Vilassar)	7.791,60 €	8.434,00 €	642,40 €	8,24%

Font: IDESCAT

Quan hi ha una forta disminució d'ingressos i un fort augment de la despesa, no queda una altra opció que actualitzar els tipus impositius com han fet tots els Ajuntaments. La mitja de revalorització dels Ajuntaments propers ha estat del 8,24 % els darrers 4 anys, a banda del que facin pel 2024. A Vilassar la variació ha estat negativa degut a la congelació d'impostos, combinada amb la introducció de bonificacions per actuacions medi ambientals.



6.- Evolució d'alguns preus i costos municipals:

Variació IPC 2023 vs 2019

Variació IPC darrers anys	
gener 2019 a maig 2023	14,20%
2019	0,80%
2020	-0,50%
2021	6,50%
2022	5,70%
2023 (estimació tot l'any)	4,60%

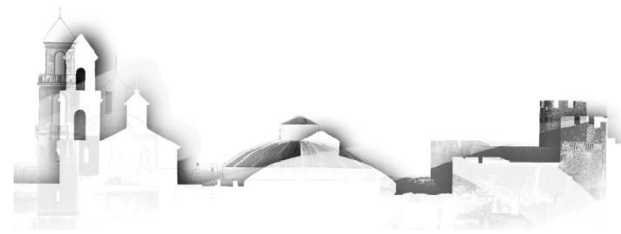
Revisions Salarials

Revisions salarials segons Llei pressupostos de l'Estat	
Any 2021	0,90%
Any 2022	3,50%
Any 2023	4,50%
Acumulat darrers 3 anys	8,90%

Variació preus electricitat

Preu mig electricitat 2019 vs 2022:	
Preu mig 2019 (megavat / hora)	53,41 €
Preu mig 2022 (megavat 7 hora)	204,70 €
Diferència de preu	151,29 €
percentatge d'increment	283,26%

L'augment generalitzat de preus dels darrers anys ha estat del 14,20 %, i els sous de treballadors els darrers 3 anys un 8,90 %. Despeses com el preu de la electricitat ha augmentat un 283 %, i els tipus d'interès han passat del 0 % al 4,213 %.



5.- Conclusions i proposta:

- Les modificacions tècniques en el redactat d'algunes ordenances, responen a la necessitat d'adaptar texts legals i, alhora, fer més comprensibles i transparents per a facilitar la seva lectura i comprensió per la ciutadania.
- A Vilassar hem pogut absorbir els augments de despesa i la disminució d'ingressos, però ja no ens queda marge i cal actualitzar els ingressos, com els darrers anys ja han hagut de fer tots els Ajuntaments.
- La revalorització que proposem es una actualització de mínims, que respon únicament a la previsió d'IPC d'aquest any, i que no incorpora la variació de preus dels darrers 4 anys, que hagués representat un 14,20 %.
- **No procedir a l'actualització dels ingressos quan es necessari, es una decisió del tot irresponsable que només pot conduir a una dràstica reducció dels serveis prestats per l'Ajuntament, a les polítiques socials i culturals, i posar en perill la estabilitat econòmica del grup municipal. La obligació de tot el consistori, govern i oposició, es la d'assegurar els ingressos que puguin garantir l'equilibri financer i el manteniment de les despeses i serveis essencials.**
- **Per tant, la proposta de l'equip de govern consisteix en l'actualització en l'IPC previst del 4,6 % sobre l'impost sobre bens immobles (IBI), taxa per llicències urbanístiques, ocupació d'espai públic, IAE, zones blaves i alguns preus públics. La proposta també incorpora modificacions per fer més transparents i adaptats a recents modificacions legals alguns texts d'algunes ordenances.**



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics

Ordenances Fiscals 2024

Ajuntament de Vilassar de Dalt

setembre 2023

